စာအမှတ် ______
ရက်စွဲ ______

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
မွန်ပြည်နယ်

စာအမှတ် ၊၂၀၀ / ၂ - ၄ / အဖရ(မွန်)(၁၆၃၇)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၆ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

အကြောင်းအရာ ။ **ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအားဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန်ကိစ္စ**
ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၂-၆-၂၀၁၇)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရက-၅(စ)/နု-ထွေ/၂၀၁၇(၂၆၈)

၁။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် စင်္ကာပူနိုင်ငံ 2 FISH (SG) Pte Ltd.မှ ၈၀%၊ မြန်မာနိုင်ငံ Two Fish Supply Base Limited မှ ၂၀% ဖြင့် MOSB Limited တည်ထောင်ပြီး မွန်ပြည်နယ်၊ မော်လမြိုင်ခရိုင်၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ ဝဲကာလီကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(၉၀၂)၊ ကောဝတာကွင်းရှိ မုဒုံမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ပိုင် ကျွန်းနုမြေ(ဒီရေတော/ရေနိုတောမြေ)ရှိ မြေဧရိယာ (၄၆)ဧကတွင် ဆိပ်ကမ်းတစ်ခုတည်ထောင်ပြီး ကမ်းလွန်ရေနံလုပ်ငန်းများသို့ ဒီဇယ်နှင့်အခြားလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများဖြန့်ဖြူးပို့ဆောင်မည့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း Offshore Supply Base Service လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ ညွှန်ကြားရေးမှူး ခေါင်းဆောင်သောအဖွဲ့ဖြင့် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးစေခဲ့ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့်(သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိကြောင်း၊ မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဖော်ပြပါမြေနေရာအား အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မည့်မြေနေရာမှာ သင့်လျော်ပါကြောင်း အစီရင်ခံတင်ပြလာသဖြင့် (၅-၇-၂၀၁၇)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မွန်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၂၇/၂၀၁၇) ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်(၄၈)အရ ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
(လှဝင်းတင်၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

စည်ပင်သာယာရေးနှင့်ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီး

လှည့်လည်စာတွဲ

ရုံးလက်ခံ

၀၉၃

ပုံစံ (၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ -

(က) အမည် Mr. Leonard Oh

(ခ) အဖအမည် Mr. Michael Oh

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/
နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် E4454459F

(ဃ) နိုင်ငံသား စင်ကာပူ

(င) နေရပ်လိပ်စာ

(၁) ပြည်တွင်း

(၂) ပြည်ပ 226 Westwood Avenue # 13-19 Singapore 648357

(စ) တယ်လီဖုန်း /ဖက်စ် c/o နိုင်မျိုးဆက် ၀၉၉၉ ၇၃၆ ၃၆၂၂၂

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ leonard.oh@myanmar-osb.com

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် 2 FISH (SG) PTE. LTD.

(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ 221 Henderson Road #04-04, Henderson Building, Singapore 159557

(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Investment and Trading

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါကရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့် သူများ၏ -

(က) အမည် ဦးနိုင်မျိုးဆက်

(ခ) အဖအမည် ဦးသန်းနိုင်

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/

နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် MA 392841

(ဃ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(င) နေရပ်လိပ်စာ

(၁) ပြည်တွင်း ၂၀/၂၃ မစိုးရိမ်လမ်း (၉)မိုင် မရမ်းကုန်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်

(၂) ပြည်ပ

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် Two Fish Supply Base Limited

(ဆ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ ၁၄၊ ၃ လွှာ တာဝါစီ တော်ဝင်သီရိ ကွန်ဒို၊ ပြည်လမ်းနှင့် တော်ဝင်လမ်းထောင့် (၉)မိုင် မရမ်းကုန်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်

မှတ်ချက်။ အထက်အပိုဒ် ၁၊ ၂ တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားများ (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေး ဆိုင်ရာအထောက်အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါကလျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည်

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်

(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဃ) နိုင်ငံသား..............................

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့် ....

နေရပ်လိပ်စာ ....

(စ) တယ်လီဖုန်း /ဖက်စ် ....

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ..............................

၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Offshore supply base service

....

၅။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

☐ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☑ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း(ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း(စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

၆။ အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%
၁	Mr. Leonard Oh 2 FISH (SG) PTE. LTD .	စင်ကာပူ	80%
၂	ဦးနိုင်မျိုးဆက် Two Fish Supply Base Limited	မြန်မာ	20%

၇။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ 36,000,000

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား: သာမန် ရှယ်ယာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ 1

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ 36,000,000

....

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲ တင်ပြရန်

၈။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ-

ကျပ်/US$(သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း — အမေရိကန်ဒေါ်လာ 23.71 Million (20%)

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း — အမေရိကန်ဒေါ်လာ 94.83 Million (80%)

စုစုပေါင်း — အမေရိကန်ဒေါ်လာ 118.54 Million

(ဂ) အဆိုပြုမတည်ငွေရင်းနှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့်အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ
၃ နှစ်

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ — အမေရိကန်ဒေါ်လာ 118.54 Million

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း — နှစ် ၅၀

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်မှုလုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလသို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ — ခွင့်ပြုမိန့်ရပြီး ၃ နှစ်

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၈(င) နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ထူးခြားသည့် အခြေအနေရှိပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်

၉။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်တင်သွင်းလာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း-

	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)
(က) နိုင်ငံခြားငွေ (အမျိုးအစားနှင့် တန်ဖိုးပမာဏ)	၆၃.၈၂	၆၃၈၂၅
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၂၀.၀၁	၃၀၀၁၀
(ဂ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားအလားတူပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		
(ဃ) လိုင်စင်၊ တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ စက်မှုဒီဇိုင်း၊ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊		

မူပိုင်ခွင့် စသည့် အသိဉာဏ်
ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကိုတန်ဖိုး
ဖြတ်နိုင်သောအခွင့်အရေးများ၏
တန်ဖိုးပမာဏ

(င) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ ....

(စ) အခြား (ဥပမာ-ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ) ....

စုစုပေါင်း ၉၄၈၃၅

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၉ (ဃ) (င) တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများ ပူးတွဲ တင်ပြရန်။

၁၀။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း-

	ကျပ်(သန်းပေါင်း)
(က) ငွေပမာဏ	၁၉၄၂၀.၉၈
(ခ) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၂၄၀၂
(ဂ) မြေ/ အဆောက်အအုံ တန်ဖိုး သို့မဟုတ် ငှားရမ်းခ	
(ဃ) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ်	
(င) ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	
(စ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၁၈၈၅.၇၃
(ဆ) အခြား	
စုစုပေါင်း	၂၃၇၀၈.၇၁

၁၁။ ချေးငွေနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အချက်အလက်များ-

☐ ပြည်တွင်းချေးငွေ .... ကျပ်

.... အမေရိကန်ဒေါ်လာ

☐ ပြည်ပချေးငွေ ၈၂၅၄၃.၆ အမေရိကန်ဒေါ်လာ

၁၂။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ ကျိုက္ကမီမြို့၊ ဆားကွင်း၊ ကွင်း/ အကွက်အမှတ် ၉၀၂၊ ကွင်း/အကွက်အမည် ကော့ထော့ကွင်း၊ ဝဲကလိ ကျေးရွာအုပ်စု၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ မွန်ပြည်နယ်

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ ကျိုက္ကမီမြို့၊ ဆားကွင်း၊ ကွင်း/ အကွက်အမှတ် ၉၀၂၊ ကွင်း/အကွက်အမည် ကော့ထော့ကွင်း၊ ဝဲကလိ ကျေးရွာအုပ်စု၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ မွန်ပြည်နယ်

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံအကျယ်အဝန်း၊အရေအတွက် ၄၆.၀၀ ဧက ကျယ်ဝန်းသော မြေ

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ မုဒုံမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့

(ကက) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန ....

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ....

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ ....

....

(၄) မြေအမျိုးအစား ဂရံမြေ

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ နှစ် ၅၀ (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် (၂) ကြိမ်)

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ မြေငှားရမ်းစာချုပ် လက်မှတ်ထိုးပြီးသည့် နေ့မှ စတင်မည် မှ .... ထိ (   )နှစ်

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား ....

(ကက) မြေ ပထမ ၁၀နှစ် = ၅၂၈၀၀၀၀၀ ကျပ် (၁၀ နှစ်ကျော်လျှင်၅% ငှားရမ်းခနှုန်း တိုးမည်။)

(ခခ) အဆောက်အအုံ ....

(၈) ရပ်ကွက် ....

(၉) မြို့နယ် ....

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး ....

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ် Mr. Leonard Oh

(ကက) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန 2 Fish (SG) Pte. Ltd

(ခခ) အဖအမည် Mr. Michael Oh

(ဂဂ) နိုင်ငံသား စင်ကာပူ

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်/ E4454459F

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်

(cc) နေရပ်လိပ်စာ 226 Westwood Avenue # 13-19 Singapore 648357

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက်

(၁) အဆောက်အအုံအမျိုးအစား/အရေအတွက် ....

(၂) အကျယ်အဝန်း ....

(ဃ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု Offshore supply base service

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက်..........

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက်..........

မှတ်ချက်။ အပိုဒ်၁၂(ခ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍အောက်ပါအချက်များပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား(စက်မှုဇုန်မှ အပ)နှင့်မြေပုံ

(၂) မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)

၁၃။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ပတ်သက်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်-

(က) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည် ....

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ်..........

(မိခင်နိုင်ငံရှိဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)

၁၄။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း

စဉ်	အဆင့်အတန်း	မြန်မာနိုင်ငံသား	နိုင်ငံခြားသား	စုစုပေါင်း
(က)	အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှု (မန်နေဂျာများ၊ အဆင့်မြင့်အရာရှိများ)		2	
(ခ)	အခြားအဆင့်စီမံခန့်ခွဲမှု (အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှုမှအပ)		2	
(ဂ)	သက်မွေးဝမ်းကျောင်းပညာရှင်များ		3	
(ဃ)	နည်းပညာနှင့်ဆက်စပ်သည့်သက်မွေးပညာရှင်		1	
(င)	အကြံပေး			
(စ)	ကျွမ်းကျင်လုပ်သား	10		
(ဆ)	အခြေခံလုပ်သား	10		
	စုစုပေါင်း	20	8	

မှတ်ချက်။ အောက်ဖော်ပြပါ ဖော်ပြချက်များပူးတွဲဖော်ပြရန်

(၁) လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊သက်သာချောင်ချိမှုဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၂) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့် အစီအမံများ

၁၅။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကိုတင်ပြလျှောက်ထားခြင်းရှိ/မရှိဖော်ပြရန်-

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

၁၆။ အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်အား နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် ဦးနိုင်မျိုးဆက်

ရာထူး ဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်

MOSB Limited

Naing Myo Set
Director

ရက်စွဲ-

အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်(နည်းဥပဒေ ၃၈)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အကျိုးစီးပွား သိသာထင်ရှားစွာပါဝင်သော အခြားပုဂ္ဂိုလ်များဖော်ပြရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ ၏ ၁၀ % နှင့် အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည့် သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရှိသည့် လုပ်ငန်း၏-

(၁) အမည် 2 Fish (SG) Pte Ltd.

(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ Singapore

(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် 201227582W

(တစ်ဦး ထက်ပိုပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်)

(ခ) ခွင့်ပြုမည့်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများရှိလျှင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏အမည်ကို ဖော်ပြရန်-

(၁) --

(၂) --

(၃) --

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အဓိကတည်နေရာ သို့မဟုတ် တည်နေရာများ

ကျိုက်ခမီမြို့၊ ဆားကွင်း၊ ကွင်း/ အကွက်အမှတ် ၉၀၂၊
ကွင်း/အကွက်အမည် ကော့ထော့ကွင်း၊ ဝဲကလိ ကျေးရွာအုပ်စု၊
မုဒုံမြို့နယ်၊ မွန်ပြည်နယ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍနှင့် ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများဖော်ပြချက်

Offshore Supply Base Service

၄။ အဆိုပြုထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ တို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်)

အမေရိကန်ဒေါ်လာ 118.54 Million

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အကောင်အထည်ဖော်မည့် ခန့်မှန်းအချိန်ဇယား အပါအဝင် အစီအစဉ်ဖော်ပြချက်-

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလသို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ(နှစ်၊လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) P1 - 4yr , P2- 3yr, P3- 3yr

(ခ) စီးပွားဖြစ်စတင်မည့်ကာလ (နှစ်၊လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) Yr 5

၆။ ခန့်ထားမည့် အလုပ်သမားဦးရေ -

(က) ပြည်တွင်း 20

(ခ) ပြည်ပ (ပညာရှင်/ကျွမ်းကျင်သူ) 8

၇။ ပြည်ပမှ ပြည်တွင်းသို့ ယူဆောင်လာမည့် မတည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှုပမာဏ (Capital in-Cash)၊ ရင်းနှီးပစ္စည်း အဖြစ်ယူဆောင် လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ (Capital in-Kinds) တို့အား တိကျစွာခွဲခြားသတ်မှတ် ဖော်ပြပေးရန်(မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန် ဒေါ်လာ တို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) -

(က) ငွေသားဖြင့်ယူဆောင်မှုပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ 63.82 Million

(ခ) ပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ 31.01 Million

မှတ်ချက်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် သက်ဆိုင်သော လျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့် သတင်း အချက်အလက်များအား ထုတ်ပြန်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရန် ကော်မရှင်ထံ တင်ပြတောင်းဆိုနိုင်သည်။

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်းအာမခံပါသည်။

ဤအဆိုပြုချက်တွင် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အဆိုပြုချက်ကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာ သဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာ မည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် Naing Myo Set

Director

ရာထူး ....

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ....

MOSB Limited

ပုံစံ (၆)

အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားခြင်း**

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၄ အရ အခွန်ကင်းလွတ် ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်များ ခံစားခွင့်ရရှိရေးအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် — Mr. Leonard Oh

(ခ) ကုမ္ပဏီအမည် — MOSB Limited

(ဂ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား — Offshore supply base service

(ဃ) ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် သို့မဟုတ် အတည်ပြုမိန့်အမှတ် (လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါက လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်) — ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်လျှောက်ထားဆဲ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏

(က) ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည် — ဦးနိုင်မျိုးဆက်

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ် အမှတ် — MA 392841

၃။ တည်ဆောက်မှုကာလ/ ပြင်ဆင်မှု ကာလ — ခွင့်ပြုမိန့်ရပြီး ၃ နှစ်

၄။ စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့ — တည်ဆောက်မှုကာလ ၃ နှစ် ပြီး

၅။ အောက်ပါအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်ကိုခံစားခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၅(က)ပါ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်

(-) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၇၅ ပါ အခြားအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များ

(-) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၇၇ ပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များ

(-) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များ

မှတ်ချက်။ မိမိလျှောက်ထားလိုသည့် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ဖော်ပြရန်

၆။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၇၅(က)ပါဝင် ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် လျှောက်ထားမည် ဆိုပါက နည်းဥပဒေ၈၃နှင့် အညီ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည့်ဇုန်နေရာ သို့မဟုတ် နည်းဥပဒေ ၉၆ နှင့်အညီ တွက်ချက်ထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းတန်ဖိုး ၆၅ရာခိုင်နှုန်း အထက်အား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ ထားသည့်သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက် နေသည့် ဇုန်နေရာကို ဖော်ပြ ပေးရန်။ ------------------------------------ ဇုန် ၂

၇။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၇ (က) နှင့် (ဃ) ကို လျှောက်ထားမည် ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၈၄ ပါ အချက်အလက်များကို ဇယား (၁) တွင်ဖြည့်စွက်ရန်။

၈။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၇ (ခ) အရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက ဇယား(၂) နှင့် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ ပေးအပ်ရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းမှ ရရှိမည့် တစ်နှစ် စာမျှော်မှန်းဝင်ငွေ ------------------------------------ အမေရိကန်ဒေါ်လာ 6.1 Million

(ခ) ပို့ကုန်များမှရရှိသော တစ်နှစ်စာ နိုင်ငံခြားငွေ ------------------------------------

၉။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ၇၈(က)အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားမည် ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၉၉နှင့်အညီ တစ်ဖက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြပေး အပ်ရန်-

(က) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်တွင်ရရှိခဲ့သည့် အမြတ်ငွေဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်။ ------------------------------------

(ခ) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုကြောင်းဖော်ပြရန်။ ------------------------------------

(ဂ) ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့် ပမာဏကို ဖော်ပြပေးရန်။ ------------------------------------

၁၀။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၈(ခ) အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားမည် ဆိုပါကအောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) နိုင်ငံတော်၏ သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများအရ ခွင့်ပြုထားသည့် ပစ္စည်း တန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားနှင့် ၎င်းနှုန်းထား၏၁.၅ဆနှင့် တူညီသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားတို့ကို ယှဉ်တွဲတွက်ချက် ဖော်ပြထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားတွက်ချက်မှုကိုပူးတွဲတင်ပြရန်။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းထားကို တွက်ချက် ခံစားခွင့်အတွက် အခြားသက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံ သီးခြားလျှောက်ထားခြင်း သို့မဟုတ် ရရှိထားခြင်းရှိ၊မရှိ။

၁၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၇၈(ဂ) အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားမည်

ဆိုပါကဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် သုတေသနနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများ၏ အမှန်တကယ်ကုန်ကျစရိတ်ကို စာရင်းပြုစု၍ပူးတွဲတင်ပြရန်။

MOSB Limited

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် .... ဦးနိုင်မျိုးဆက်

ရာထူး .... ဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် .... Naing Myo Set
Director

ဇယား (၁) - ထုတ်လုပ်မှုအတွက်လိုအပ်သည့်ပစ္စည်းများစာရင်း

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	HS Code (ဂဏန်း၄လုံးဖြင့်ဖော်ပြရန်)	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တစ်ခုချင်းတန်ဖိုး	စုစုပေါင်းတန်ဖိုး	ပင်ရင်းနိုင်ငံ	
							ပြည်တွင်း	ပြည်ပ
	၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈
	စုစုပေါင်း							

မှတ်ချက်။ Brand New / Reconditioned ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။

ဇယား (၂) - ထုတ်လုပ်မှုအတွက် လိုအပ်သည့် သွင်းအားစုစာရင်း

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	HS Code (ဂဏန်း၄လုံးဖြင့်ဖော်ပြရန်)	ရေတွက်ပုံ	တစ်ခုချင်း တန်ဖိုး (အမေရိကန် ဒေါ်လာ)	တစ်နှစ်အတွက်လိုအပ်မှု				အခြား
					ပြည်တွင်း		ပြည်ပ		
					အရေအတွက်	စုစုပေါင်း (အမေရိကန် ဒေါ်လာ)	အရေအတွက်	စုစုပေါင်း (အမေရိကန် ဒေါ်လာ)	
	၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
	စုစုပေါင်း								

ပုံစံ (၇ - က)

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။**

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေ/ အဆောက်အအုံ၏ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း မုဒုံမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း ၄၆.၀၀ ဧက ကျယ်ဝန်းသော မြေ

(ဂ) တည်နေရာ ကျိုက္ခမီမြို့၊ ဆားကွင်း၊ ကွင်း/ အကွက်အမှတ် ၉၀၂၊ ကွင်း/အကွက်အမည် ကော့ထော့ကွင်း၊ ဝဲကလကျေးရွာအုပ်စု၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ မွန်ပြည်နယ်

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) နှစ် ၅၀

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ မရှိ

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ တူ

(ဆ) မြေအမျိုးအစား ခနီ

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း မုဒုံမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း MOSB Limited

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ၄၈၆ အက်ဖ်စီ ၁၅-၁၆

(ဂ) နိုင်ငံသား

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ Unit3-14, Tawwin Thiri Condominium Tower C, Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 MIle , Mayangone Tsp , Yangon

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Offshore Supply Base Service

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ)၊

(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး)

ကျူကို့မီမြို့၊ ဆားကွင်း၊ ကွင်း/ အကွက်အမှတ် ၉၇၂၊ ကွင်း/အကွက်အမည် ကော့ထော့ကွင်း၊ ဝဲကလိ ကျေးရွာအုပ်စု၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ မွန်ပြည်နယ်

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း ၄၆.၇၇ ဧက ကျယ်ဝန်းသော မြေ

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက်

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား(စက်မှုဇုန်မှ အပ)၊မြေပုံနှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြရန်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ-မရှိ-

- ☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင် ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊
- ☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီနိုင်ငံတော်ပိုင်မြေသို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအားတစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင် ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း(တစ်နှစ်လျှင်တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်)

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး(Land Use Premium - LUP) (အစိုးရဌာန/ အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းပိုင် မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါကအငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။)

တစ်ဧကနှုန်း --

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူသို့မဟုတ်မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ ------------------------------ ငှားရမ်းရန်သဘောတူ/မတူ

၁၀။ လျှောက်ထားသည့် မြေ သို့မဟုတ် -- အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/ အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် --
အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ --
အတွင်းရှိမြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်)

MOSB Limited

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် Naing Myo Set

Director

ရာထူး ....

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ....

Annex 1 - Corporate Information and Shareholding ratio details

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

Authorised capital (USD)		**36,000,000.0**
Issued capital		**36,000,000.0**
Paid up capital		**36,000,000.0**
Forms of business	**Joint venture with local partner**	
Types of business	**Development and operation of an administrative base camp and offshore supply base port terminal and the supply of goods and services to oil and gas sector and all other activities ancillary to the above**	
Items	**Shareholder 1**	**Shareholder 2**
Company name	TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED	2 Fish (SG) Pte. Ltd
Representative Director	U Naing Myo Set	Mr. Leonard Oh
Father's name	U Than Naing	Mr. Michael Oh
NRC/Passport No.	MA 392841	E 4454459F
Citizenships	Myanmar	Singaporean
Address in Myanmar	20/23 Maseoyin Street, 9 Mile, Mayangone Twonship, Yangon, Myanmar	N/A
Address abroad	N/A	226 Westwood Avenue # 13-19 Singapore 648357
Occupations	Director	Director
Parent company's name	Two Fish Supply Base Limited	2 Fish (SG) Pte. Ltd
Types of activities (of parent compar	Investment and logistics business	Investent & Trading
Parent company's adrress	Room 14, 3rd Floor, Tower - C, Tawwin Thiri Condominium, Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar	221 Henderson Road #04-04, Henderson Building, Singapore 159557
Bank acccount number	016010100003963 - UAB Limited	
Share holding (%)	**20.00%**	**80.00%**

Annex 2 - Schedule of Capital Contribution

MOSB Ltd
Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

Total Investment Capital	118,543.6
- Equity contribution	36,000.0
- Loan	82,543.6

Year	Investment capital breakdown				Schedule of investment capital brought in		
	For Machinery and Equipment		Construction cost	Cumulated working capital	Contributed Equity		Loan
					by 2 Fish (SG) Pte. Ltd	*by* Two Fish Supply Base Limited	
	To be imported	Locally purchased			In cash	In cash	
1	5,170.00	713.00	8,187.70	10,929.30	12,000.00	3,000.00	10,000.00
2	8,600.00	653.00	8,698.24	20,078.06	13,600.00	3,500.00	10,000.00
3	-	-	8,698.24	25,279.83	3,200.00	700.00	10,000.00
4	-	-	8,598.24	26,681.59	-	-	10,000.00
5	6,030.00	563.00	3,830.67	31,257.92	-	-	15,000.00
6	0.00	-	3,830.67	42,427.26	-	-	15,000.00
7	-	-	2,730.67	44,696.59	-	-	5,000.00
8	11,210.00	473.00	2,747.85	35,265.74	-	-	5,000.00
9	-		2,747.85	35,061.44	-	-	2,543.55
10	-		2,747.85	32,313.60	-	-	
				32,313.60			
Total	**31,010.00**	**2,402.00**	**52,817.95**	**32,313.60**	**28,800.00**	**7,200.00**	**82,543.55**
				118,543.55			**118,543.55**

Imports breakdown
Unit: USD

Itm.	Descriptions	Capacity	Year 1	Year 2	Year 3
1	Forklift	8 tons	-	420,000	-
2	Jetty crane	25 tons	-	170,000	-
3	Jetty crane	75 tons	-	360,000	-
4	Trailer Truck 20 ft	20' trailer	-	270,000	-
5	Bus	25 seater	100,000	50,000	-
6	Cars	Carnival	180,000	60,000	-
7	Pickups	TX97	180,000	60,000	-
8	Buggy	4 seater	30,000	30,000	-
9	Back up generator	1000 KVA	180,000	180,000	-
10	Sewage System	Phase 1	500,000	-	-
11	Fire fighting & Emergency Response Team	Phase 1	2,000,000	2,000,000	-
12	Water Treatment	Phase 1	2,000,000	-	-
13	Waste Disposal System	Phase 1	-	5,000,000	-
14	Cylo & Storage Tanks	Phase 2	-	-	-
15	Wash & Quarantine System	Phase 3	-	-	-
16	Mud Plant	Phase 3	-	-	-
	Total		**5,170,000.0**	**8,600,000.0**	**-**

Itm.	Descriptions	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7
1	Forklift	-	210,000	-	-
2	Jetty crane	-	170,000	-	-
3	Jetty crane	-	-	-	-
4	Trailer Truck 20 ft	-	270,000	-	-

5	Bus	-	50,000	-	-
6	Cars	-	60,000	-	-
7	Pickups	-	60,000	-	-
8	Buggy	-	30,000	-	-
9	Back up generator	-	180,000	-	-
10	Sewage System	-	-	-	-
11	Fire fighting & Emergency Response Team	-	-	-	-
12	Water Treatment	-	-	-	-
13	Waste Disposal System	-	-	-	-
14	Cylo & Storage Tanks	-	5,000,000	-	-
15	Wash & Quarantine System	-	-	-	-
16	Mud Plant	-	-	-	-
Total			**6,030,000.0**	**-**	**-**

Itm.	Descriptions	Year 8	Year 9	Year 10	Total
1	Forklift	210,000	-	-	840,000.0
2	Jetty crane	170,000	-	-	510,000.0
3	Jetty crane	360,000	-	-	720,000.0
4	Trailer Truck 20 ft	270,000	-	-	810,000.0
5	Bus	50,000	-	-	250,000.0
6	Cars	60,000	-	-	360,000.0
7	Pickups	60,000	-	-	360,000.0
8	Buggy	30,000	-	-	120,000.0
9	Back up generator	-	-	-	540,000.0
10	Sewage System	-	-	-	500,000.0
11	Fire fighting & Emergency Response Team	-	-	-	4,000,000.0
12	Water Treatment	-	-	-	2,000,000.0
13	Waste Disposal System	-	-	-	5,000,000.0
14	Cylo & Storage Tanks	-	-	-	5,000,000.0
15	Wash & Quarantine System	5,000,000	-	-	5,000,000.0
16	Mud Plant	5,000,000	-	-	5,000,000.0
Total		**11,210,000.0**	**-**	**-**	**31,010,000.0**

Annex 2b - Loan Repayment Schedule

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

Interest rate: ***6.0%***

INTERCOMPANY DEBT AMORTIZATION SCHEDULE

Year	Beginning balance	Loan principle	Loan repayment	Ending balance	Interest
0	-	-	-	-	-
1	-	10,000.00	-	10,000.0	600.0
2	10,000.0	10,000.00	-	20,000.0	1,200.0
3	20,000.0	10,000.00	(5,000.0)	25,000.0	1,500.0
4	25,000.0	10,000.00	(5,000.0)	30,000.0	1,800.0
5	30,000.0	15,000.00	(5,000.0)	40,000.0	2,400.0
6	40,000.0	15,000.00	(5,000.0)	50,000.0	3,000.0
7	50,000.0	5,000.00	(5,000.0)	50,000.0	3,000.0
8	50,000.0	5,000.00	(5,000.0)	50,000.0	3,000.0
9	50,000.0	2,543.55	(5,000.0)	47,543.6	2,852.6
10	47,543.6	-	(5,000.0)	42,543.6	2,552.6
11	42,543.6	-	(5,000.0)	37,543.6	2,252.6
12	37,543.6	-	(5,000.0)	32,543.6	1,952.6
13	32,543.6	-	(5,000.0)	27,543.6	1,652.6
14	27,543.6	-	(5,000.0)	22,543.6	1,352.6
15	22,543.6	-	(5,000.0)	17,543.6	1,052.6
16	17,543.6	-	(5,000.0)	12,543.6	752.6
17	12,543.6	-	(5,000.0)	7,543.6	452.6
18	7,543.6	-	(5,000.0)	2,543.6	152.6
19	2,543.6	-	(2,543.6)	-	-
TOTAL		**82,543.6**	**(55,000.0)**		**31,373.5**

Annex 3 - List of Imported Machinery & Equipment

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

LIST OF MACHINE & EQUIPMENT

Unit: USD thousands unless otherwise stated

				Phase 1 (Yr 1 - Yr 4)				Phase 2 (Yr 5 - Yr7)		Phase 3 (Year 8-Year 10)	
				Year 1		Year 2		Year 5		Year 8	
Sr	Type	Capacity	Unit cost	Required Units	Value (USD)	Required Units	Value (USD)	Required Units	Value (USD)	Required Units	Value
1	Forklift	8 tons	70,000	0	-	6	420,000	3	210,000	3	210,000
2	Jetty crane	25 tons	170,000	0	-	1	170,000	1	170,000	1	170,000
3	Jetty crane	75 tons	360,000	0	-	1	360,000	0	-	1	360,000
4	Trailer Truck 20 ft	20' trailer	90,000	0	-	3	270,000	3	270,000	3	270,000
5	Bus	25 seater	50,000	2	100,000	1	50,000	1	50,000	1	50,000
6	Cars	Carnival	60,000	3	180,000	1	60,000	1	60,000	1	60,000
7	Pickups	TX97	60,000	3	180,000	1	60,000	1	60,000	1	60,000
8	Buggy	4 seater	10,000	3	30,000	3	30,000	3	30,000	3	30,000
9	Back up generator	1000 KVA	180,000	1	180,000	1	180,000	1	180,000	0	-
10	Sewage System	Phase 1	500,000	1	500,000	0	-	0	-	0	-
11	Fire fighting & Emergency Respo	Phase 1	2,000,000	1	2,000,000	1	2,000,000	0	-	0	-
12	Water Treatment	Phase 1	2,000,000	1	2,000,000	0	-	0	-	0	-
13	Waste Disposal System	Phase 1	5,000,000	0	-	1	5,000,000	0	-	0	-
14	Cylo & Storage Tanks	Phase 2	5,000,000	0	-	0	-	1	5,000,000	0	-
15	Wash & Quarantine System	Phase 3	5,000,000	0	-	0	-	0	-	1	5,000,000
16	Mud Plant	Phase 3	5,000,000	0	-	0	-	0	-	1	5,000,000
	Total			**15**	**5,170,000**	**20**	**8,600,000**	**15**	**6,030,000**	**16**	**11,210,000**

Annex 3a - List of Locally Purchased Machinery & Equipment

MOSB Ltd
Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

LIST OF MACHINE & EQUIPMENT
Unit: USD thousands unless otherwise stated

		Phase 1				Phase 2		Phase 3	
		2015		2016		2019		2022	
	Type	Required Units	Value	Required Units	Value	Required Units	Value	Required Units	Value
1	Lite Truck	0	-	6	180,000	3	90,000	3	90,000
2	Motorcycles	3	3,000	3	3,000	3	3,000	3	3,000
3	Aircon	20	20,000	20	20,000	20	20,000	20	20,000
4	Transformer	2	90,000	0	-	0	-	0	-
5	Office equipment (White)	40	200,000	20	100,000	20	100,000	20	100,000
6	Office equipment (Blue)	40	100,000	20	50,000	20	50,000	24	60,000
7	Canteen	1	100,000	1	100,000	1	100,000	0	-
8	Others M&E	1	200,000	1	200,000	1	200,000	1	200,000
	Total Value		**713,000**		**653,000**		**563,000**		**473,000**

Annex 5 - Value of Annual Local Revenue

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

No.	Year	Annual Estimated Sale	
		US$ thousands	Estimated Kyat Equivalent (in thousands)
1	1	0.0	-
2	2	6,982.2	6,982,227.54
3	3	10,473.3	10,473,341.31
4	4	13,964.5	13,964,455.07
5	5	17,455.6	17,455,568.84
6	6	34,911.1	34,911,137.68
7	7	41,893.4	41,893,365.22
8	8	43,401.4	43,401,448.42
9	9	43,605.6	43,605,574.74
10	10	44,218.0	44,217,953.68
Total		**256,905.07**	**256,905,072.51**
Estimated annual sale per year		**25,690.51**	**25,690,507**

No of years 10

Annex 16 - Investment Locations

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Sr	Description	Office
Lessor	Name of owner - company:	Mudon Township Development Affairs
1	NRC No.	
2	Address of owner	Mudon Township, Mawlamyaing District, Mon State
Land	Area of land	46 acres
1	Location – including district, township and region	Ground No. (902), Wae Ka Li Village Tract, Mudon Township, Mawlamyaing Distric, Mon State
2	Type of land (Specify freehold, grant or government lease)	Grant land
3	Duration of permitted usage (duration of the land grant)	N/a
4	Start date of lease period	From the date of Lease Ageement executed.
5	End date of lease period	50 years with two extensions of ten year each from start date of the lease
6	Value of lease for land	First ten year period: - Year 1 - Year 3: MMK 2,000,000/month - Year 4 - Year 5: MMK 4,000,000/month - Year 6 - Year 10: MMK 6,000,000/month Total amount for first 10 year: MMK 528,000,000 For next ten year each, 5% incremental is applied
7	Value of lease for building (if applicable)	N/a
Lessee		
1	Company name / Individual name	Leonard Oh
2	Father’s name	Michael Oh
3	NRC no. / Passport no.	E4454459F
4	Nationality	Singaporean
5	Address	226 Westwood Avenue # 13-19 Singapore 648357

Annex 6 - Annual Consumption Requirements of Materials/Raw materials

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Items	Description	Unit	Annual Estimated Quantity
1	Electricity	Kw	1,373
2	Water	M3	12,020
3	fuel	Litter	612,700

Electricity (KW)

	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
Port Terminal	645	850	890	900	1,300	1,350	1,400	1,700	1,750	1,800
Office	100	103	106	109	113	116	119	123	127	130

Water (m3)

	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
Office	10,000	10,000	12,000	12,500	12,500	13,000	13,000	13,500	11,700	12,000

Diesel (Litter)

	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
Port Terminal	250,000	300,000	350,000	400,000	650,000	700,000	750,000	900,000	950,000	1,000
Office and Car	87,600	87,600	87,600	87,600	87,600	87,600	87,600	87,600	87,600	87,600

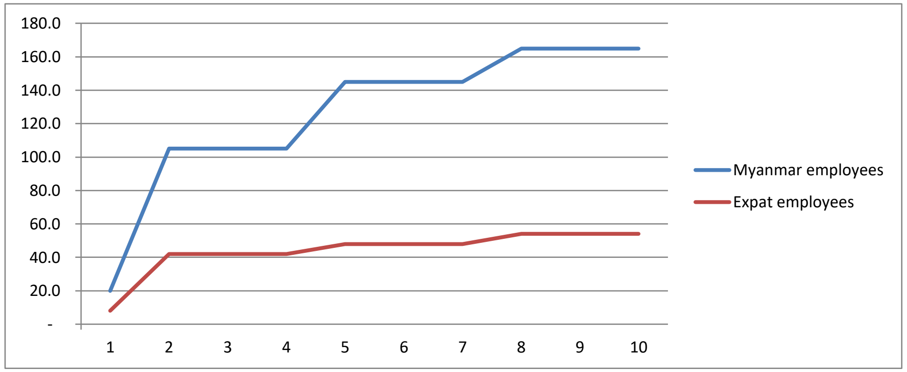
Annex 7 - Schedule of personnel required for the proposed investment project

MOSB Ltd
Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

Schedule of personnel required for the proposed investment project

No. of employees at the end of each calendar year	Yr 1	Yr 2	Yr 3	Yr 4	Yr 5	Yr 6	Yr 7	Yr 8	Yr 9	Yr 10
A. Total number of full time employees	**28.0**	**147.0**	**147.0**	**147.0**	**193.0**	**193.0**	**193.0**	**219.0**	**219.0**	**219.0**
1. Myanmar employees	*20.0*	*105.0*	*105.0*	*105.0*	*145.0*	*145.0*	*145.0*	*165.0*	*165.0*	*165.0*
2. Expatriates employees	*8.0*	*42.0*	*42.0*	*42.0*	*48.0*	*48.0*	*48.0*	*54.0*	*54.0*	*54.0*
3. Percenttage of expatriates	**28.6%**	**28.6%**	**28.6%**	**28.6%**	**24.9%**	**24.9%**	**24.9%**	**24.7%**	**24.7%**	**24.7%**
4. Total salary cost (*i* ***n USD thoussand unless otherwise stated)***	**948.0**	**2,638.8**	**2,638.8**	**2,638.8**	**3,325.2**	**3,325.2**	**3,325.2**	**4,125.9**	**4,125.9**	**4,125.9**
4.1 Expatriates	*828.0*	*2,008.8*	*2,008.8*	*2,008.8*	*2,455.2*	*2,455.2*	*2,455.2*	*3,218.4*	*3,218.4*	*3,218.4*
4.1 Local	*120.0*	*630.0*	*630.0*	*630.0*	*870.0*	*870.0*	*870.0*	*907.5*	*907.5*	*907.5*



Breakdown in details by management vs non-managements and by divisions

Division/Positions			Phase 1						Phase 2	
	2015		2016		2017		2018		2019	
	Pax	Salary	Pax	Salary	Pax	Salary	Pax	Salary	Pax	Salary
Mangement Division										
Senior Management - Expat	2	$40,000	3	$60,000	3	$60,000	3	$60,000	4	$80,000
Middle managers - Expat	2	$20,000	3	$30,000	3	$30,000	3	$30,000	4	$40,000
Finance Division										
HOD - Expat	0	$0	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	0	$0	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	0	$0	10	$5,000	10	$5,000	10	$5,000	11	$5,500
Admin Division										
HOD - Expat	0	$0	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	0	$0	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	0	$0	10	$5,000	10	$5,000	10	$5,000	11	$5,500
IT Division										
HOD - Expat	0	$0	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	0	$0	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	0	$0	10	$5,000	10	$5,000	10	$5,000	11	$5,500
Security Division										
HOD - Expat	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	3	$5,400	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	20	$10,000	30	$15,000	30	$15,000	30	$15,000	45	$22,500
Fire Fighting Division										
HOD - Expat	0	$0	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	0	$0	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	0	$0	10	$5,000	10	$5,000	10	$5,000	12	$6,000
Berthing Division										
HOD - Expat	0	$0	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	0	$0	2	$3,600	2	$3,600	2	$3,600	4	$7,200
Non-Exec - Local	0	$0	5	$2,500	5	$2,500	5	$2,500	10	$5,000
Equipment M&E Division										
HOD - Expat	0	$0	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	0	$0	2	$3,600	2	$3,600	2	$3,600	4	$7,200
Non-Exec - Local	0	$0	30	$15,000	30	$15,000	30	$15,000	45	$22,500
Monthly cost	28	$79,000	147	$219,900	147	$219,900	147	$219,900	193	$277,100
Annual cost		$948,000		$2,638,800		$2,638,800		$2,638,800		$3,325,200

Division/Positions	Phase 2				Phase 3					
	2020		2021		2022		2023		2024	
	Pax	Salary	Pax	Salary	Pax	Salary	Pax	Salary	Pax	Salary
Mangement Division										
Senior Management - Expat	4	$80,000	4	$80,000	6	$120,000	6	$120,000	6	$120,000
Middle managers - Expat	4	$40,000	4	$40,000	6	$60,000	6	$60,000	6	$60,000
Finance Division										
HOD - Expat	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500
Admin Division										
HOD - Expat	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500
IT Division										
HOD - Expat	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500
Security Division										
HOD - Expat	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	45	$22,500	45	$22,500	55	$27,500	55	$27,500	55	$27,500
Fire Fighting Division										
HOD - Expat	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	12	$6,000	12	$6,000	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500
Berthing Division										
HOD - Expat	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	4	$7,200	4	$7,200	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	10	$5,000	10	$5,000	11	$5,500	11	$5,500	11	$5,500
Equipment M&E Division										
HOD - Expat	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600	1	$3,600
Exec - Expat	4	$7,200	4	$7,200	5	$9,000	5	$9,000	5	$9,000
Non-Exec - Local	45	$22,500	45	$22,500	55	$27,500	55	$27,500	55	$27,500
Monthly cost	193	$268,600	193	$268,600	219	$343,200	219	$343,200	219	$343,200
Annual cost		$3,325,200		$3,325,200		$4,125,900		$4,125,900		$4,125,900

SALARY SCALE

Division/Positions

	Average monthly cost		
	Salary	**Benefits**	**Total**
Mangement Division			
Senior Management - Expat	$17,000	$3,000	$20,000
Middle managers - Expat	$8,000	$2,000	$10,000
Finance Division			
HOD - Expat	$3,000	$600	$3,600
Exec - Expat	$1,500	$300	$1,800
Non-Exec - Local	$500		$500
Admin Division			
HOD - Expat	$3,000	$600	$3,600
Exec - Expat	$1,500	$300	$1,800
Non-Exec - Local	$500		$500
IT Division			
HOD - Expat	$3,000	$600	$3,600
Exec - Expat	$1,500	$300	$1,800
Non-Exec - Local	$500		$500
Security Division			
HOD - Expat	$3,000	$600	$3,600
Exec - Expat	$1,500	$300	$1,800
Non-Exec - Local	$500		$500
Fire Fighting Division			
HOD - Expat	$3,000	$600	$3,600
Exec - Expat	$1,500	$300	$1,800
Non-Exec - Local	$500		$500
Berthing Division			
HOD - Expat	$3,000	$600	$3,600
Exec - Expat	$1,500	$300	$1,800
Non-Exec - Local	$500		$500
Equipment M&E Division			
HOD - Expat	$3,000	$600	$3,600
Exec - Expat	$1,500	$300	$1,800
Non-Exec - Local	$500		$500

Annex 8 - Projected Income Statement

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

Year	Yr 1	Yr 2	Yr 3	Yr 4	Yr 5	Yr 6	Yr 7	Yr 8	Yr 9	Yr 10
GROSS REVENUES	**-**	**6,982.2**	**10,473.3**	**13,964.5**	**17,455.6**	**34,911.1**	**41,893.4**	**43,401.4**	**43,605.6**	**44,218.0**
LESS COMMERCIAL TAX	-	349.1	523.7	698.2	872.8	1,745.6	2,094.7	2,170.1	2,180.3	2,210.9
NET SALE	**-**	**6,633.1**	**9,949.7**	**13,266.2**	**16,582.8**	**33,165.6**	**39,798.7**	**41,231.4**	**41,425.3**	**42,007.1**
LESS: OPERATING COST										
Salary cost	(474.0)	(2,638.8)	(2,638.8)	(2,638.8)	(3,325.2)	(3,325.2)	(3,325.2)	(4,125.9)	(4,125.9)	(4,125.9)
Documentation & professional fees	(10.0)	(14.0)	(18.0)	(20.0)	(20.0)	(20.0)	(20.0)	(20.0)	(20.0)	(20.0)
OSB Operation Software Developm	-	(12.0)	(24.0)	(36.0)	(48.0)	(60.0)	(60.0)	(60.0)	(60.0)	(60.0)
Land rental from Mon State	(12.0)	(24.0)	(24.0)	(48.0)	(48.0)	(72.0)	(72.0)	(72.0)	(72.0)	(72.0)
Rental from Myanmar Port Authori	-	(86.4)	(86.4)	(86.4)	(86.4)	(172.8)	(172.8)	(172.8)	(259.2)	(259.2)
Total OPEX	**(496.0)**	**(2,775.2)**	**(2,791.2)**	**(2,829.2)**	**(3,527.6)**	**(3,650.0)**	**(3,650.0)**	**(4,450.7)**	**(4,537.1)**	**(4,537.1)**

M&E & sewage equipment	(363.3)	(938.6)	(938.6)	(938.6)	(1,347.9)	(1,347.9)	(1,347.9)	(2,016.2)	(2,016.2)	(2,016.2)
Road (22 km new road)	(10.0)	(20.0)	(30.0)	(40.0)	(50.0)	(60.0)	(60.0)	(60.0)	(60.0)	(60.0)
Jetty 1	(189.5)	(383.3)	(577.0)	(770.7)	(770.7)	(770.7)	(770.7)	(770.7)	(770.7)	(770.7)
Jetty 2	-	-	-	-	(54.6)	(109.2)	(163.8)	(163.8)	(163.8)	(163.8)
Jetty 3								(55.0)	(109.9)	(164.9)
Total Depreciation	**(562.8)**	**(1,341.9)**	**(1,545.6)**	**(1,749.3)**	**(2,223.3)**	**(2,287.9)**	**(2,342.5)**	**(3,065.7)**	**(3,120.7)**	**(3,175.7)**
Interest cost	**(600.0)**	**(1,200.0)**	**(1,500.0)**	**(1,800.0)**	**(2,400.0)**	**(3,000.0)**	**(3,000.0)**	**(3,000.0)**	**(2,852.6)**	**(2,552.6)**
EBITDA	**(496.0)**	**3,857.9**	**7,158.5**	**10,437.0**	**13,055.2**	**29,515.6**	**36,148.7**	**36,780.7**	**36,888.2**	**37,470.0**
EBIT	**(1,658.8)**	**1,316.0**	**4,112.9**	**6,887.7**	**8,431.9**	**24,227.7**	**30,806.2**	**30,714.9**	**30,914.9**	**31,741.7**
Corporate Income Tax Expense (25%)	-	-	942.5	-	-	-	-	-	7,728.7	7,935.4
INCOME (LOSS) FOR THE YEAR	**(1,658.8)**	**1,316.0**	**3,170.3**	**6,887.7**	**8,431.9**	**24,227.7**	**30,806.2**	**30,714.9**	**23,186.2**	**23,806.3**
CSR contribution (2%)	-	*(26.3)*	*(63.4)*	*(137.8)*	*(168.6)*	*(484.6)*	*(616.1)*	*(614.3)*	*(463.7)*	*(476.1)*
RETAINED EARNINGS	**(1,658.8)**	**1,289.7**	**3,106.9**	**6,749.9**	**8,263.3**	**23,743.2**	**30,190.1**	**30,100.6**	**22,722.4**	**23,330.1**
Dividends distribution (50%)	-	-	*(1,368.9)*	*(3,375.0)*	*(4,131.6)*	*(11,871.6)*	*(15,095.0)*	*(15,050.3)*	*(11,361.2)*	*(11,665.1)*

Construction period

Tax holiday

REVENUE BREAKDOWN (*in USD*)

	Yr 1	Yr 2	Yr 3	Yr 4	Yr 5	Yr 6	Yr 7	Yr 8	Yr 9	Yr 10
CHARGES FOR PORT & MARINE SERVICES										
Cost per berthing:										
Berthing fee	-	$5,000	$7,500	$10,000	$12,500	$25,000	$30,000	$35,000	$37,500	$45,000
Mooring fee	-	$660	$990	$1,320	$1,650	$3,300	$3,960	$4,620	$4,950	$5,940
Water servicing fee	-	$240	$360	$480	$600	$1,200	$1,440	$1,680	$1,800	$2,160
Sale of water	-	$20,000	$30,000	$40,000	$50,000	$100,000	$120,000	$140,000	$150,000	$180,000
Waste disposal fee	-	$200	$300	$400	$500	$1,000	$1,200	$1,400	$1,500	$1,800
Wharfage fee	-	$1,000	$1,500	$2,000	$2,500	$5,000	$6,000	$7,000	$7,500	$9,000
CHARGES FOR EQUIPMENT HIRE & SERVICES	-									
Hire for Trucks & Cranes	-	$1,260	$1,890	$2,520	$3,150	$6,300	$7,560	$8,820	$9,450	$11,340
Hire for forklifts	-	$1,800	$2,700	$3,600	$4,500	$9,000	$10,800	$12,600	$13,500	$16,200
CHARGES FOR LABOUR / MANPOWER SERVICES	-									
Supervisor Charges	-	$1,350	$2,025	$2,700	$3,375	$6,750	$8,100	$9,450	$10,125	$12,150
General Workers Charges	-	$810	$1,215	$1,620	$2,025	$4,050	$4,860	$5,670	$6,075	$7,290
Rental of open yard	-	348,280	522,420	696,559	870,699	1,741,398	2,089,678	2,176,748	2,176,748	2,176,748
Rental of warehouse	-	172,160	258,240	344,320	430,400	860,800	1,032,960	1,032,960	1,032,960	1,032,960
	-									
Total monthly revenue	-	**$552,760**	**$829,140**	**$1,105,519**	**$1,381,899**	**$2,763,798**	**$3,316,558**	**$3,435,948**	**$3,452,108**	**$3,500,588**
Annual revenue	-	**$6,633,116**	**$9,949,674**	**$13,266,232**	**$16,582,790**	**$33,165,581**	**$39,798,697**	**$41,231,376**	**$41,425,296**	**$42,007,056**
Gross Revenue with CT		**$6,982,228**	**$10,473,341**	**$13,964,455**	**$17,455,569**	**$34,911,138**	**$41,893,365**	**$43,401,448**	**$43,605,575**	**$44,217,954**

Annex 8a - Rental details

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

						Constructing Period (33%)			**Starting Period (66%)**		**Normal Period (100%)**				
A	**Land Rental (from Mon State)**	**BOT land**	**46 acres**	**USD**		**2,015**	**2,016**	**2,017**	**2,018**	**2,019**	**2,020**	**2,021**	**2,022**	**2,023**	**2,024**
				6,000	Per Month	2,000	2,000	2,000	4,000	4,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
					Per Year	24,000	24,000	24,000	48,000	48,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000
B	**Rental (from MPA)**	**1sqm = kyats 180**				**Constructin**	**Normal Period (100%)**								
				USD		2,015	2,016	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2,022	2,023	2,024
B.1	Phase 1 Jetty 1: Dolphin Jetty	200m x 200m	40000 sqm	7,200	Per Month	-	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200
					Per Year		86,400	86,400	86,400	86,400	86,400	86,400	86,400	86,400	86,400
	Rental (from MPA)	**1sqm = kyats 180**				**Constructing Period**					**Normal Period (100%)**				
				USD		2,015	2,016	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2,022	2,023	2,024
B.2	Phase 2 Jetty 2: RC Jetty	200m x 200m	40000 sqm	7,200	Per Month	-	-	-	-	-	7,200	7,200	7,200	7,200	7,200
					Per Year		-	-	-	-	86,400	86,400	86,400	86,400	86,400
	Rental (from MPA)	**1sqm = kyats 180**				**Constructing Period**								**Normal Period (100%)**	
				USD		2,015	2,016	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2,022	2,023	2,024
B.3	Phase 3 Jetty 3: RC Jetty	200m x 200m	40000 sqm	7,200	Per Month	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	7,200
					Per Year		-	-	-	-	-	-	-	86,400	86,400
				Total Rent per year in USI		**24,000**	**110,400**	**110,400**	**134,400**	**134,400**	**244,800**	**244,800**	**244,800**	**331,200**	**331,200**
					YEAR	2,015	2,016	2,017	2,018	2,019	2,020	2,021	2,022	2,023	2,024

Remarks

A) Rental for the BOT land 46 acres from Mon State CDC

Rental of the BOT land from Mon State will be charged by Mon State's City Development Council as follow:

1) The full rental charges for 46 acres of land from the Mon State CDC is USD 6000 per month.

2) Year 1 to Year 3 (2015-2017) will be consisdered as the construction period.
During this period, CDC will only collect USD2000 (33%) as rental for 46 acres.

3) Year 4 to Year 5 (2018-2019) will be consisdered as the business starting period.
During this period, CDC will collect USD4000 (66%) as rental for 46 acres.

B) Rental for the Jetty Area from the Myanmar Port Authority (MPA)

MPA considers the first 5 years of the project as the construction period and it won't charge rental.
However, MPA will start to charge rental from the first month that revenue comes in.
Rate for MPA rental (1sqm = Kyats 180)

B.1) Phase 1 : Jetty 1, Dolphin Jetty (200m x 200m = 40,000 sqm) - estimated

Phase 1 will start with constructing of the 200m long Dolphin Jetty.
Dolphin Jetty will occupy 40,000 sqm of water area
MPA won't charge any rental for the first year 2015.
Full rental to MPA will start in 2016

B.2) Phase 2 : Jetty 2, RC Jetty (200m x 200m = 40,000 sqm) - estimated

Phase 2 is mainly about constructing the Jetty number 2 : RC Jetty
Jetty 2 will occupy 40,000 sqm of water area
MPA won't charge any rental for this jetty area until the first revenue for jetty 2 comes in.
Full rental to MPA will start in 2020 for this Jetty2 area.

B.3) Phase 3 : Jetty 3, RC Jetty (200m x 200m = 40,000 sqm) - estimated

Phase 3 is mainly about constructing the Jetty number 3 : RC Jetty
Jetty 3 will occupy 40,000 sqm of water area
MPA won't charge any rental for this jetty area until the first revenue for jetty 3 comes in.
Full rental to MPA will start in 2023 for this Jetty2 area.

Annex 9 - Cash Flow Statement

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

Year	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
FROM OPERATING ACTIVITIES:										
Net income	(1,658.8)	1,316.0	3,170.3	6,887.7	8,431.9	24,227.7	30,806.2	30,714.9	23,186.2	23,806.3
Depreciation & amortization	562.8	1,341.9	1,545.6	1,749.3	2,223.3	2,287.9	2,342.5	3,065.7	3,120.7	3,175.7
Changes in working capital	(1,426.5)	(1,543.6)	(1,546.2)	(1,786.4)	(1,863.2)	(1,243.1)	(1,875.2)	(1,567.2)	(2,237.4)	(2,654.3)
Net Cash (used in) provided by Operating Activities	**(2,522.5)**	**1,114.3**	**3,169.8**	**6,850.6**	**8,792.0**	**25,272.5**	**31,273.5**	**32,213.5**	**24,069.5**	**24,327.6**
FROM INVESTING ACTIVITIES:										
Investment Costs - Construction cost	(8,187.7)	(8,698.2)	(8,698.2)	(8,598.2)	(3,830.7)	(3,830.7)	(2,730.7)	(2,747.8)	(2,747.8)	(2,747.8)
Investment costs - Equipments cost	(5,883.0)	(9,253.0)	-	-	(6,593.0)	-	-	(11,683.0)	-	-
Net Cash used in Investing Activities	**(14,070.7)**	**(17,951.2)**	**(8,698.2)**	**(8,598.2)**	**(10,423.7)**	**(3,830.7)**	**(2,730.7)**	**(14,430.8)**	**(2,747.8)**	**(2,747.8)**
FROM FINANCING ACTIVITIES										
Equity issuance	15,000.0	17,100.0	3,900.0	-	-	-	-	-	-	-
Loan	10,000.0	10,000.0	10,000.0	10,000.0	15,000.0	15,000.0	5,000.0	5,000.0	2,543.6	-
Loan repayment	-	-	(5,000.0)	(5,000.0)	(5,000.0)	(5,000.0)	(5,000.0)	(5,000.0)	(5,000.0)	(5,000.0)
Interest payment	(600.0)	(1,200.0)	(1,500.0)	(1,800.0)	(2,400.0)	(3,000.0)	(3,000.0)	(3,000.0)	(2,852.6)	(2,552.6)
Dividend Paid	-	-	(1,368.9)	(3,375.0)	(4,131.6)	(11,871.6)	(15,095.0)	(15,050.3)	(11,361.2)	(11,665.1)
Net Cash (used in) provided by Financing Activities	24,400.0	25,900.0	6,031.1	(175.0)	3,468.4	(4,871.6)	(18,095.0)	(18,050.3)	(16,670.3)	(19,217.7)
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH	**7,806.8**	**9,063.1**	**502.6**	**(1,922.6)**	**1,836.7**	**16,570.2**	**10,447.8**	**(267.7)**	**4,651.3**	**2,362.1**
CASH AT BEGINNING OF THE YEAR	**-**	**7,806.8**	**16,869.9**	**17,372.5**	**15,449.9**	**17,286.6**	**33,856.8**	**44,304.6**	**44,036.9**	**48,688.2**
CASH AT END OF THE YEAR	**7,806.8**	**16,869.9**	**17,372.5**	**15,449.9**	**17,286.6**	**33,856.8**	**44,304.6**	**44,036.9**	**48,688.2**	**51,050.3**

Annex 10 - IRR Calculation

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

	Year	Net Profit After Tax	Depreciation & Amortization	Investment	Net Cash Flow	Cumulated Cash Flow	DF at a%	PV	DF at b%	PV
1	2015	(1,658.8)	562.8	(25,000.0)	(26,096.0)	(26,096.0)	1.000	(26,096)	1.000	(26,096)
2	2016	1,316.0	1,341.9	(27,100.0)	(24,442.1)	(50,538.1)	0.909	(22,220)	0.905	(22,120)
3	2017	3,170.3	1,545.6	(13,900.0)	(9,184.0)	(59,722.1)	0.826	(7,590)	0.819	(7,522)
4	2018	6,887.7	1,749.3	(10,000.0)	(1,363.0)	(61,085.1)	0.751	(1,024)	0.741	(1,010)
5	2019	8,431.9	2,223.3	(15,000.0)	(4,344.8)	(65,429.9)	0.683	(2,968)	0.671	(2,914)
6	2020	24,227.7	2,287.9	(15,000.0)	11,515.6	(53,914.3)	0.621	7,150	0.607	6,990
7	2021	30,806.2	2,342.5	(5,000.0)	28,148.7	(25,765.6)	0.564	15,889	0.549	15,463
8	2022	30,714.9	3,065.7	(5,000.0)	28,780.7	3,015.0	0.513	14,769	0.497	14,308
9	2023	23,186.2	3,120.7	(2,543.6)	23,763.3	26,778.4	0.467	11,086	0.450	10,691
10	2024	23,806.3	3,175.7	-	26,981.9	53,760.3	0.424	11,443	0.407	10,985
		150,888.5	21,415.4	(118,543.6)	53,760.3		A=	439	B=	(1,225)

IRR	**10.1%**
Recoupment P	**08 years**

IRR =a+(b-a)*A/(A-B)

10.1%

Where as : a = 10%, b= 11%

Annex 11 - Recoupment Period

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Unit: USD thousands unless otherwise stated

Year	NPAT	Depreciation	Investment	Net cash	Cumulated Net Cash
1	(1,658.8)	562.8	(25,000.0)	(26,096.0)	(26,096.0)
2	1,316.0	1,341.9	(27,100.0)	(24,442.1)	(50,538.1)
3	3,170.3	1,545.6	(13,900.0)	(9,184.0)	(59,722.1)
4	6,887.7	1,749.3	(10,000.0)	(1,363.0)	(61,085.1)
5	8,431.9	2,223.3	(15,000.0)	(4,344.8)	(65,429.9)
6	24,227.7	2,287.9	(15,000.0)	11,515.6	(53,914.3)
7	30,806.2	2,342.5	(5,000.0)	28,148.7	(25,765.6)
8	**30,714.9**	**3,065.7**	**(5,000.0)**	**28,780.7**	**3,015.0**
9	23,186.2	3,120.7	(2,543.6)	23,763.3	26,778.4
10	23,806.3	3,175.7	-	26,981.9	53,760.3
Total	150,888.5	21,415.4	(118,543.6)	53,760.3	

Recoupment Period	8 years

E Guard Environmental Services Company Limited
No.99, MyaKanThar Lane, NyeinChanYay Street, 10 Miles, Pyay Road, Sawbwargyigone Quarter,
Insein Township, Yangon 11011, the Republic of the Union of Myanmar.
Tel: 95 1 667953, 95 9 421108946, Email info@eguardservices.com www.eguardservices.com

သို့

ဦးနိုင်မျိုးဆက်
Managing Director
Two Fish Supply Base Co., Ltd

စာအမှတ်။ ။ ၂၈၃/E Guard /TFS/2015
ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖွန်လ၊ (၂၆) ရက်၊

အကြောင်းအရာ ။ ။ **လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေပြီဖြစ်ကြောင်း တင်ပြခြင်း၊**

၁။ Two Fish Supply Base Co., Ltd နှင့် E Guard Environmental Services Co., Ltd. တို့သည် ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဖွန်လ၊ (၁၈)ရက်နေ့တွင် မွန်ပြည်နယ်၊ မော်လမြိုင်ခရိုင်၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ ဝဲကာလိကျေးရွာအနီး၊ မြေဧရိယာ (၄၆)ဧကတွင် ရေနံနှင့်သဘာဝဓါတ်ငွေ့လုပ်ငန်းအတွက် အထောက်အကူပြုစခန်းနှင့် ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရန်အတွက် လိုအပ်သော ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲရန် စာချုပ်ချုပ်ဆို ခဲ့ကြပါသည်။

၂။ အဆိုပါဆန်းစစ်ခြင်းလုပ်ငန်းများအား ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဖွန်လ၊ (၂၂)ရက်နေ့တွင်စတင် ဆောင်ရွက်နေပြီ ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(အေးသီဟ၊ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ)

E Guard Environmental Services Co., Ltd.

E Guard Ensures Environment

eguard
ENVIRONMENTAL
SERVICES CO., LTD.

E Guard Environmental Services Co. Ltd.











about us

eGuard ENVIRONMENTAL SERVICES



Overview

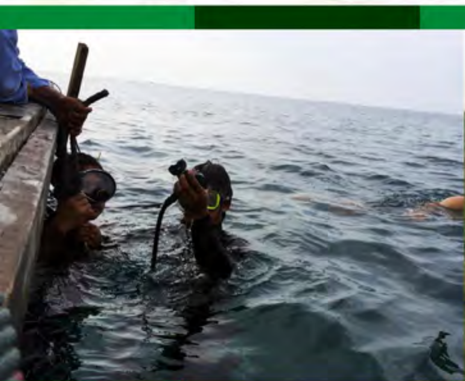
- Dedicated to protect the environment of the world today for future generations.
- Committed to 'guard' the environment by providing the vest of knowledge on conserving resources and optimized way of using the environment. This will always be a goal of eGuard as an environmental services provider in Myanmar.
- Admitted to work hard, hands-in-hands, with local and international partners for the sustainable development of Myanmar.

Our Vision

To support the development by providing the best possible services for safeguarding the environment quality and resource substainability.

Our Missions

- Provide efficient and effective high quality services
- Offer a comprehensive professional inputs for the development partners.
- Promote the environmental sustainability concepts by introducing the best available technologies and methods.
- Assist the environmentally friendly, socially acceptable, legally sound development projects.







Our Services

- Environmental Impact Assessment (EIA)
- Social Impact Assessment (SIA)
- Environmental Quality Measurement/Monitoring
- RS/GIS Services



Enviromental/Social Impacts Assessment (EIA/SIA)



- Screening, Scoping, Reviewing the Projects, Plans etc.
- Assessing the Existing Environment of the Area.
- Perform the Environmental Baseline Surveying
- Physio-chemical Aspect
- Biodiversity and Ecosystems Aspect
- Socio-Economic Aspect
- Valuating Impacts and Formulating Mitigation Measures
- Developing Environmental Management Plans (EMP)
- Preparing the Environmental Monitoring Scheme
- Due Diligent
- Legislative Reviewing and Legal Compliance






Remote Sensing & GIS Services

- Remote Sensing & GIS Consulting
- Data Conversions, Mapping Solutions
- Mapping & Documentation
- Land Cover Inventory

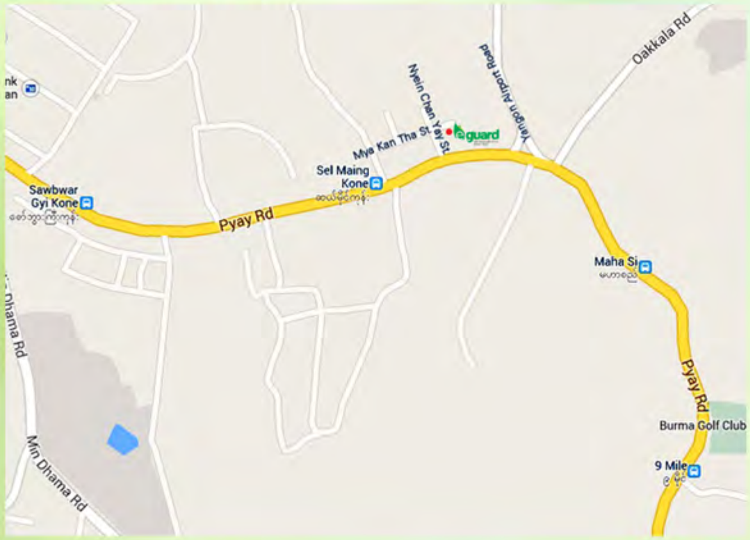





eGuard is providing the quality services to ensure the environmental sustainability for the development future. eGuard could performs Environmental Impact Assessment (EIA), Social Impact Assessment (SIA), Environmental Management Plan (EMP) in-line with the National/International standards. Environmental Data Acquisition and Solutions (DAQ) and Environmental Monitoring, Remote Sensing (RS), Geographic Information System (GIS) are our strength in conducting the services. eGuard, Protector of natural Environment, and intending of Local Community to be harmony with National Development Plan.



Location Map





ENVIRONMENTAL SERVICES

No.99, MyaKanThar Lane, NyeinChanYay Street,
10 Miles, Pyay Road, Saw Bwar Gyi Gone Quarter,
Insein Township, Yangon 11011, Myanmar.
Tel: (+95) 1 667953
Hotline: (+95) 9 448001676
Email: info@eguardservices.com
URL: www.eguardsservices.com

Annex 13 – Social Impact Assessment

1. Employees

Job creation

The Myanmar people will benefit greatly from the project's planned, well-structured and proven training program.

The project will create direct employment of around 220 people for over the first 10 years of investment period, indirect employment of more than 100 people for construction works through local construction company and support activities like security and logistics. This will develop a strong base of technically skilled manpower working with its global processes and practices.

Human resources development plan

Our staffing plan will be in full compliance with the Foreign Investment Law (November 2012) and its amendment with respect to training local employees with the aim of employing such employees at technical, skilled and management levels.

Health and Safety

Our health and safety practices and procedures ensure that we provide and strive to consistently maintain a clean, healthy and safe working environment based on international standard business practices. The Company intends to work with an international firm to put in place a stringent Health & Safety policy and procedures. In addition, the Company also intends to work with internationally recognized companies and firms to run safety training facilities for crew and other personnel working on drilling platforms.

Communities

The Company pays the highest attention to corporate social responsibility, and multiple approaches will be employed for the best interests of both the community and the project. The Corporate Social Responsibility sector becomes one of the most important concepts in today business and also main concepts in becoming and competing with the other global organizations. As we aim to become a market leader in the supply base industry, we believe that as the Company grows, one aspect that will factor into its long-term success is good conditions its workers and the community, as well as a positive organizational structure. The Company's main aims are to minimize the environmental pollution and other adverse conditions, and to support the communities it works in as well as to develop and improve its employee workforce.

CSR Contribution to Myanmar

Education and Training Program

The Company intends to build schools and training facilities so as to provide the community with the knowledge and skills required to support the businesses operating and services provided at the yard. Training would include the teaching of English, computer skills, operating machinery and equipment as well as health & safety.

Development of infrastructure in the area

For the development of the offshore supply base, the Company will have to upgrade the existing Kwan Siem Road as well as to construct a 7 km new road linking the end of Kwan Seim Road to the supply base. Additional infrastructure which will be developed including power and water supply, hospitals and medical facilities, a jetty and helipad to facilitate the transfer of people, goods and equipment.

Scholarship

The Company strongly believes in education and training. To encourage greater learning, the Company intends to implement a scholarship scheme whereby deserving students and employees will be sent for further education and training both locally and abroad.

2. Financial contribution

As projected plan, it is estimated that the Company will pay tax revenue to the Myanmar government over a 10-year period of approximately US$ 37.1 million (this includes the 5-year tax holiday as per the Foreign Investment Law).

MOSB Limited
Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Unit 3-14
Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar

26 June 2015

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar

Fire prevention system

Dear Sir,

We shall implement a standard protocol on fire prevention, to ensure the Health and Safety of our employees.

The following requirements shall apply to the following:

- all new employees shall be given induction training on fire prevention and emergency evacuation procedures;
- prior to commencement of any work at field sites, the appointed person shall ensure all workers are inducted on site;
- the responsible manager shall have emergency plans and evacuation instructions in place;
- all escape routes and assembly points shall be posted and clearly visible at all times;
- the location of flammable and explosive materials shall be identified in the site emergency plan;
- blocking and storage of combustible, flammable and explosive materials in escape routes (including under stairwells) is strictly forbidden;
- any work involving open flames or other heat sources shall have its risk assessed and be subject to a hot work permit procedure;
- in the event of a fire, all work shall immediately be stopped and the alarm raised;
- all staff shall be made aware of assembly points;
- in case of fire the area shall immediately be evacuated to pre-arranged assembly points;
- evacuation wardens shall be appointed and trained to facilitate a controlled evacuation of the premises and be the liaison with the emergency services; and
- nothing listed above takes priority over the safety of any employee or contractor ensuring their continued personal safety.

Very truly yours,

Mr. Leonard Oh
Proposed Managing Director
MOSB Limited

MOSB Limited

Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Unit 3-14
Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar

26 June 2015

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon
Republic of the Union of Myanmar

Corporate Social Responsibility

Dear Sir,

We refer to our proposal regarding the Corporate Social Responsibility (CSR) of MOSB Limited.

CSR is a crucial aspect of our business. It is about maintaining the necessary controls to minimize risks, while creating positive impacts for our stakeholders and our activities.

The Company pays the highest attention to corporate social responsibility, and multiple approaches will be employed for the best interests of both the community and the project. The Corporate Social Responsibility sector becomes one of the most important concepts in today business and also main concepts in becoming and competing with the other global organizations. As we stand in the market as the market leader in the OSB industry, we believe that as the company continues to grow the long-term successful business is based on the human condition and as well as the positive organization structure. Our main issue is to minimize the environments pollutions, conditions, support the communities and develop and improve the employee workforce. We aim to provide each of the business with more eco-friendly, safe and sound in the work place, and improve the workforce in the workplace.

We will contribute those commitments and project by allocating 2% of net our profit in support of CSR project and initiatives in Myanmar.

Very truly yours,

Mr. Leonard Oh
Proposed Managing Director
MOSB Limited

Annex 16 - Investment Locations

MOSB Ltd

Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Sr	Description	Office
Lessor	Name of owner - company:	Mudon Township Development Affairs
1	NRC No.	
2	Address of owner	Mudon Township, Mawlamyaing District, Mon State
Land	Area of land	46 acres
1	Location – including district, township and region	Ground No. (902), Wae Ka Li Village Tract, Mudon Township, Mawlamyaing Distric, Mon State
2	Type of land (Specify freehold, grant or government lease)	Grant land
3	Duration of permitted usage (duration of the land grant)	N/a
4	Start date of lease period	From the date of Lease Ageement executed.
5	End date of lease period	50 years with two extensions of ten year each from start date of the lease
6	Value of lease for land	First ten year period: - Year 1 - Year 3: MMK 2,000,000/month - Year 4 - Year 5: MMK 4,000,000/month - Year 6 - Year 10: MMK 6,000,000/month Total amount for first 10 year: MMK 528,000,000 For next ten year each, 5% incremental is applied
7	Value of lease for building (if applicable)	N/a
Lessee		
1	Company name / Individual name	Leonard Oh
2	Father's name	Michael Oh
3	NRC no. / Passport no.	E4454459F
4	Nationality	Singaporean
5	Address	226 Westwood Avenue # 13-19 Singapore 648357

SUPPLY BASE PORT TERMINAL

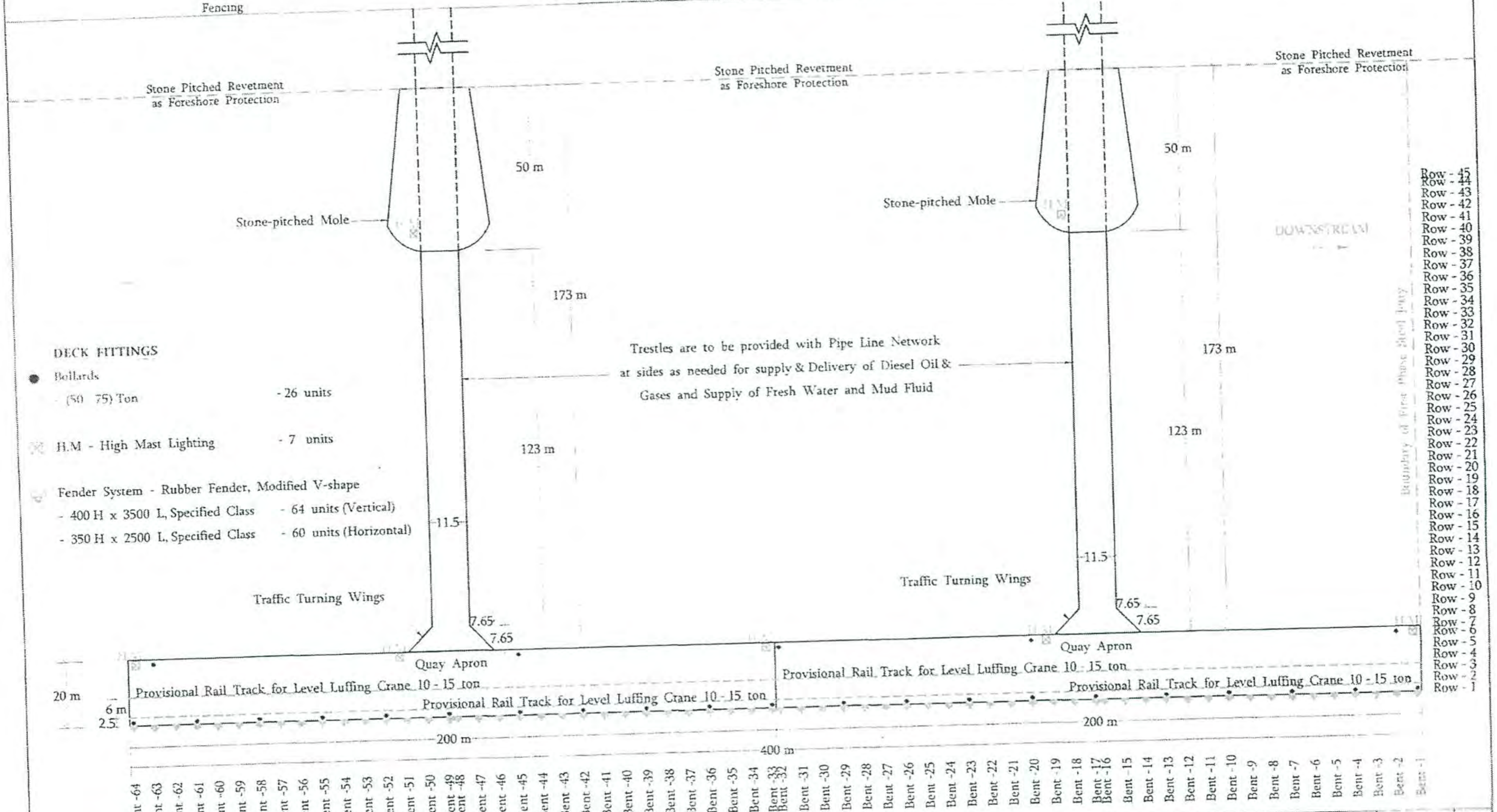
MAWLAMYINE PORT

LAND FACILITIES OF PORT TERMINAL

GENERAL ARRANGEMENT

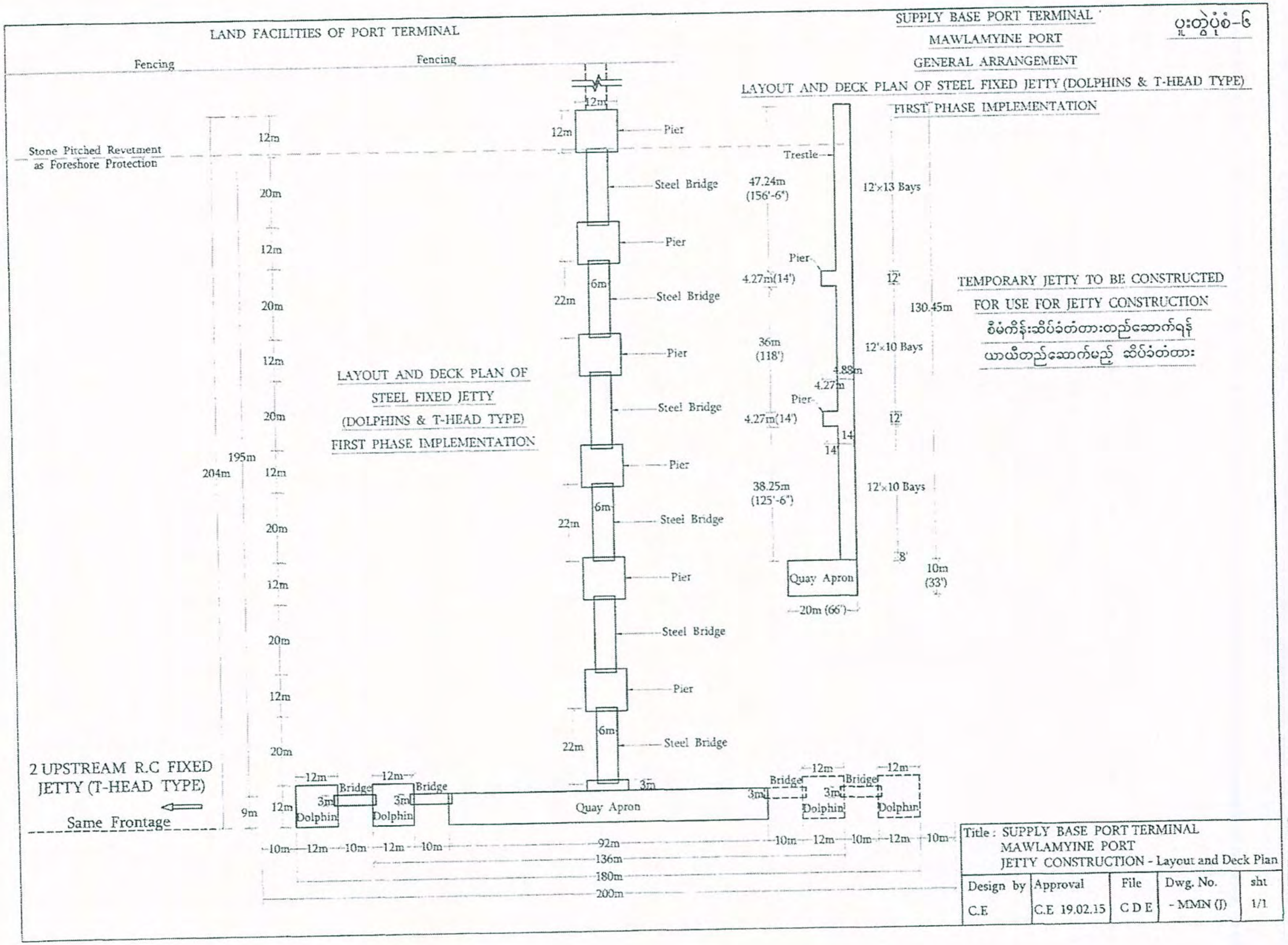
LAYOUT AND DECK PLAN OF R.C FIXED JETTY (T-HEAD TYPE)

SECOND & THIRD PHASES CONSTRUCTION



Title : SUPPLY BASE PORT TERMINAL MAWLAMYINE PORT JETTY CONSTRUCTION-Deck Plan	Design by	Approval	File	Dwg No	sht
	C.E	C.E 03.01.15	CDE	MMN(I)	1/1

Deck Plan for Jetties of Immediate and Long Term Development.


LAND FACILITIES OF PORT TERMINAL
Fencing
Fencing
SUPPLY BASE PORT TERMINAL
MAWLAMYINE PORT
GENERAL ARRANGEMENT
LAYOUT AND DECK PLAN OF STEEL FIXED JETTY (DOLPHINS & T-HEAD TYPE)
FIRST PHASE IMPLEMENTATION
ပူးတွဲပုံစံ-၆
Stone Pitched Revetment
as Foreshore Protection
Pier
Steel Bridge
Trestle
47.24m
(156'-6")
12'×13 Bays
4.27m(14')
12'
130.45m
TEMPORARY JETTY TO BE CONSTRUCTED
FOR USE FOR JETTY CONSTRUCTION
စီမံကိန်းဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရန်
ယာယီတည်ဆောက်မည့် ဆိပ်ခံတံတား
36m
(118')
12'×10 Bays
4.88m
4.27m
LAYOUT AND DECK PLAN OF
STEEL FIXED JETTY
(DOLPHINS & T-HEAD TYPE)
FIRST PHASE IMPLEMENTATION
195m
204m
38.25m
(125'-6")
12'×10 Bays
Quay Apron
20m (66')
10m
(33')
2 UPSTREAM R.C FIXED
JETTY (T-HEAD TYPE)
Same Frontage
Dolphin
Bridge
Quay Apron
92m
136m
180m
200m
Title : SUPPLY BASE PORT TERMINAL
MAWLAMYINE PORT
JETTY CONSTRUCTION - Layout and Deck Plan
Design by
C.E
Approval
C.E 19.02.15
File
C D E
Dwg. No.
- MMN (J)
sht
1/1

ပူးတွဲပုံစံ-၆

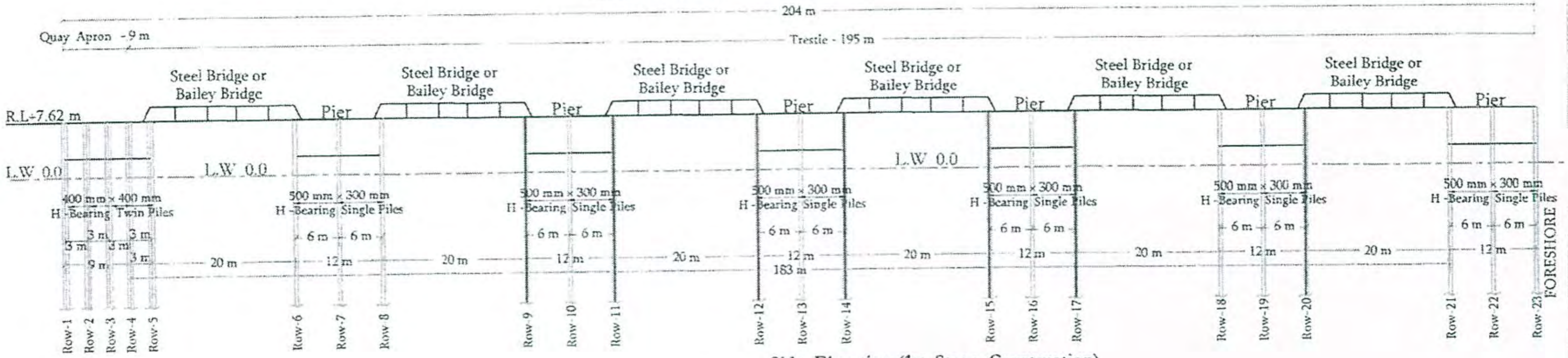
SUPPLY BASE PORT TERMINAL

MAWLAMYINE PORT

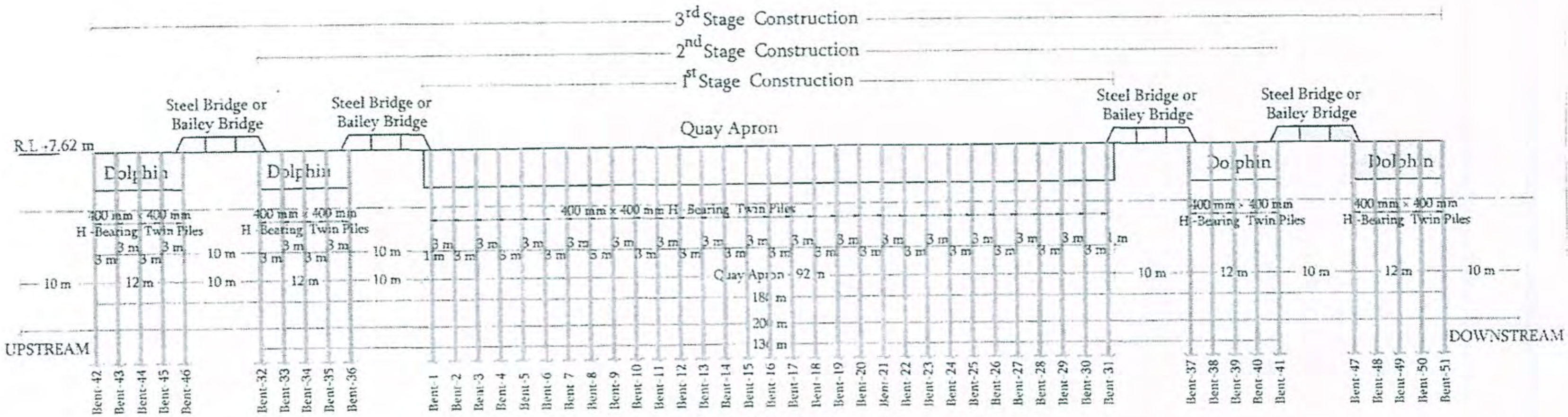
GENERAL ARRANGEMENT

FRONTAGE SIDE ELEVATIONS OF STEEL FIXED JETTY

FIRST PHASE IMPLEMENTATION



Side Elevation (1st Stage Construction)
(From Downstream)



Front Elevation

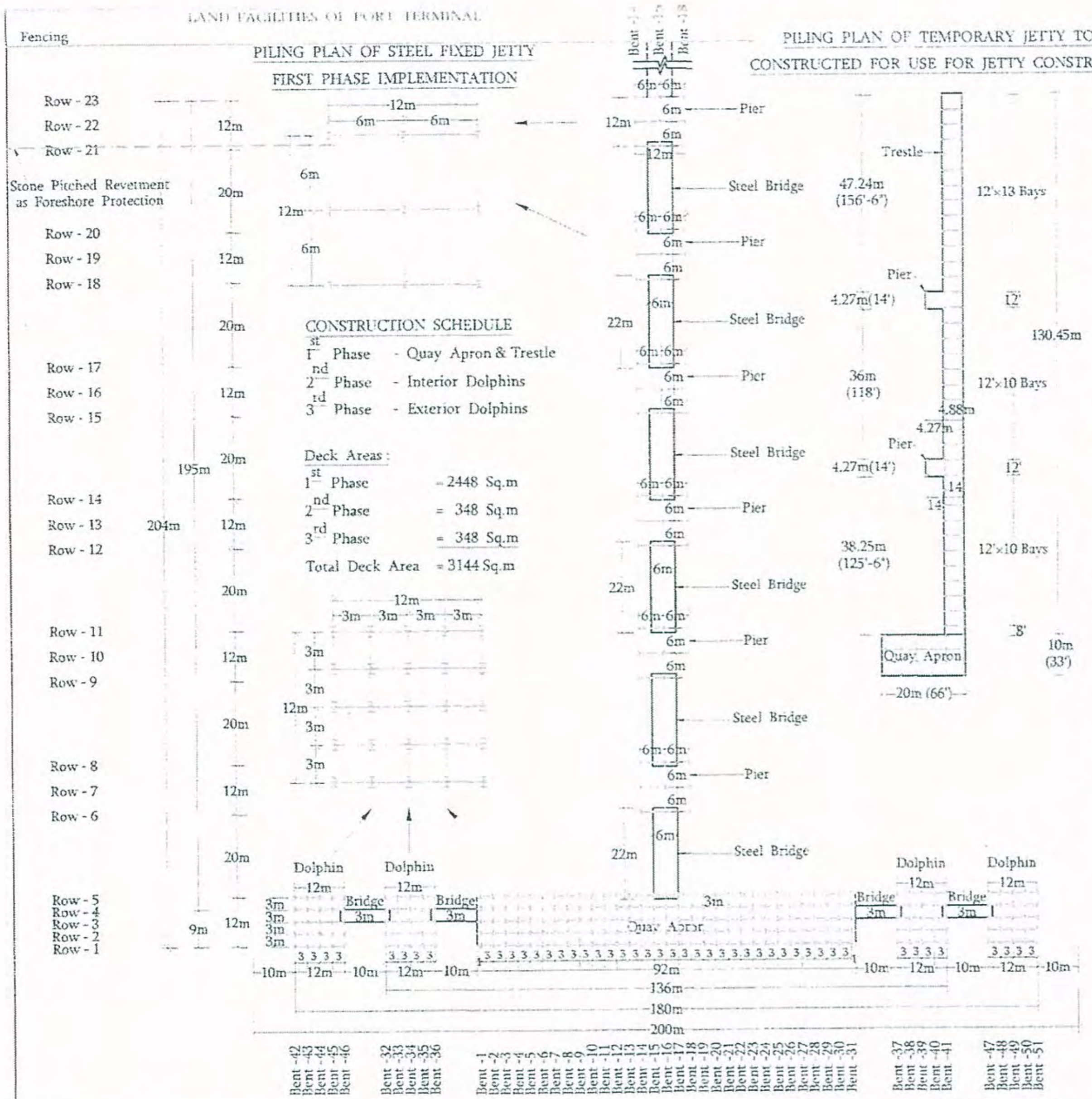
Refer Dwg. No. - MMN(J)

Title	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
SUPPLY BASE PORT TERMINAL MAWLAMYINE PORT JETTY CONSTRUCTION - Elevations	C.E	C.E 01.01.15	C D E	-MMN (J)	1/1

SUPPLY BASE PORT TERMINAL

MAWLAMYINE PORT

GENERAL ARRANGEMENT



MAIN STEEL FIXED JETTY

Quay Apron or Landing Platform (1st Phase)

Rows 1 to 5 and Bents 1 to 31 :

Wide - Flange Bearing Piles - Twin piles of 2 lengths of 12 m

Section Dimensions in mm

400 H x 400 B x 15 t_1 x 15 t_2 x 12 m (140 kg/m) H -Bearing Piles

= 5 x 31 x 4 x 12 m = 7,440 m (620 lengths of 12 m)

Trestle (1st Phase)

3 - Rows x 3 - Bents each Pier x 6 Piers :

Rows 6 to 23 and Bents 14 to 18 :

Wide - Flange Bearing Piles - Single piles of 2 lengths of 12 m

Section Dimensions in mm

500 H x 300 B x 11 t_1 x 18 t_2 x 12 m (128 kg/m) H -Bearing Piles

= 3 x 3 x 2 x 12 m x 6 = 1,296 m (108 lengths of 12 m)

Dolphins (2nd Phase) (2 Nos)

Rows 1 to 5 and Bents 32 to 36 and 37 to 41 :

Wide - Flange Bearing Piles - Twin piles of 2 lengths of 12 m

Section Dimensions in mm

400 H x 400 B x 15 t_1 x 15 t_2 x 12 m (140 kg/m) H -Bearing Piles

= 5 x 5 x 4 x 12 m x 2 = 2,400 m (200 lengths of 12 m)

Dolphins (3rd Phase) (2 Nos)

Rows 1 to 5 and Bents 42 to 46 and 47 to 51 :

Wide - Flange Bearing Piles - Twin piles of 2 lengths of 12 m

Section Dimensions in mm

400 H x 400 B x 15 t_1 x 15 t_2 x 12 m (140 kg/m) H -Bearing Piles

= 5 x 5 x 4 x 12 m x 2 = 2,400 m (200 lengths of 12 m)



Title : SUPPLY BASE PORT TERMINAL MAWLAMYINE PORT JETTY CONSTRUCTION - Piling Plan				
Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
C.E	C.E 19.2.15	C D E	- MMN (J)	1/1

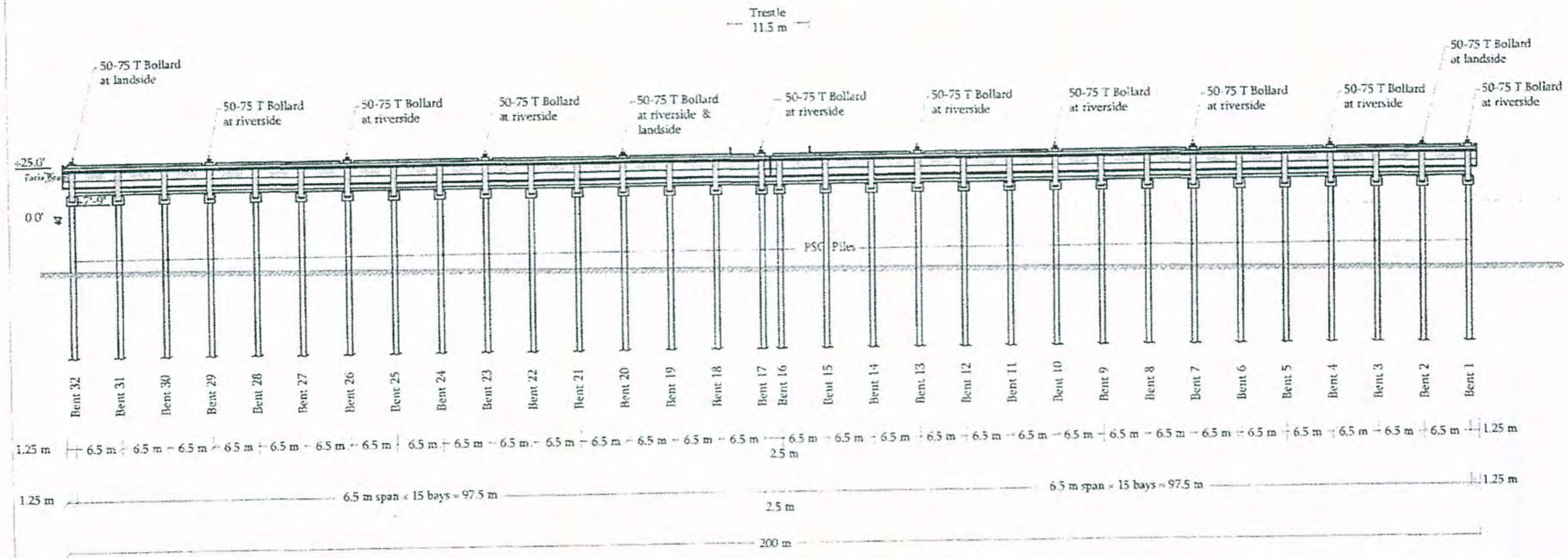
SUPPLY BASE PORT TERMINAL

MAWLAMYINE PORT

GENERAL ARRANGEMENT

FRONT ELEVATION OF R.C FIXED JETTY

for 1 unit of 200 m Quay Jetty of Second & Third Phases Implementation



Preliminary Design Foundation Piles :

PSC Piles 600 mm Ø for Quay Aprons

PSC Piles 500 mm Ø for Trestles.

Dimensions of Foundation Piles will be finalised on receipt of Sub-surface Soil Investigation Report

Front Elevation

For 200 m Quay Length

(Identical Drawings for Upstream 200 m Quay - 2 Nos.)

Note :

Fender System

Vertical Fender - Rubber Fender 400 H×3500L - Sumitomo Lamda Type or Equivalent.

Horizontal Fender - Rubber Fender 350 H×2500L - Sumitomo Lamda Type or Equivalent.

Bollard System

Cast Steel Tee-head Bollard 50-75 T = 13 units

Other deck facilities are omitted.

Title	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
SUPPLY BASE PORT TERMINAL MAWLAMYINE PORT JETTY CONSTRUCTION - Front Elevation	C.E	C.E 02.01.15	C D E	-MMN (J)	1/1

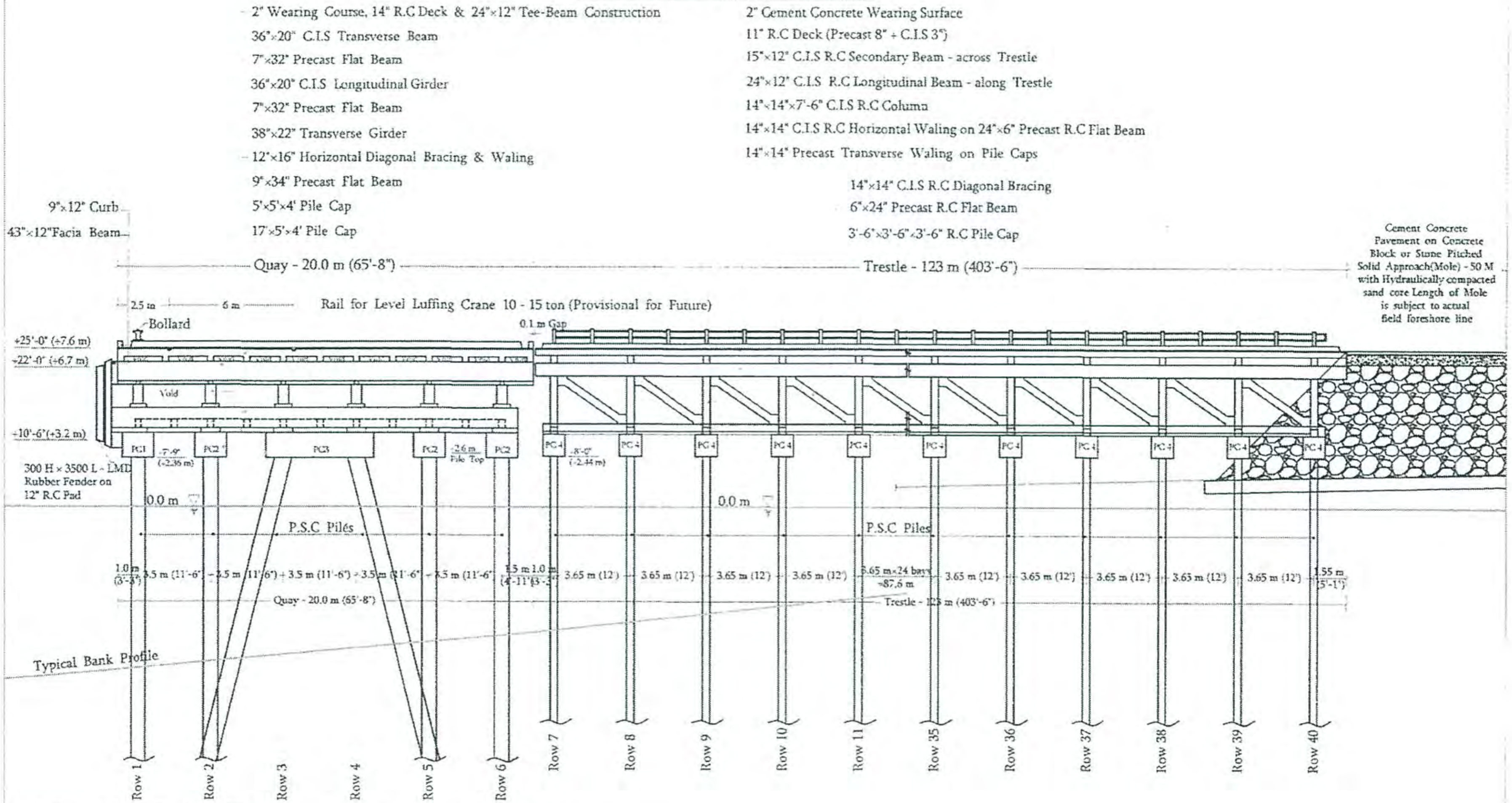
SUPPLY BASE PORT TERMINAL

MAWLAMYINE PORT

GENERAL ARRANGEMENT

SIDE ELEVATION OF R.C FIXED JETTY

For Second Phase and Third Phase Construction



Side Elevation

Upstream Trestle and Approach Mole 123.0 + 50 = 173.0 m

Preliminary Design Foundation Piles :

PSC Piles 600 mm Ø for Quay Aprons

PSC Piles 500 mm Ø for Trestles.

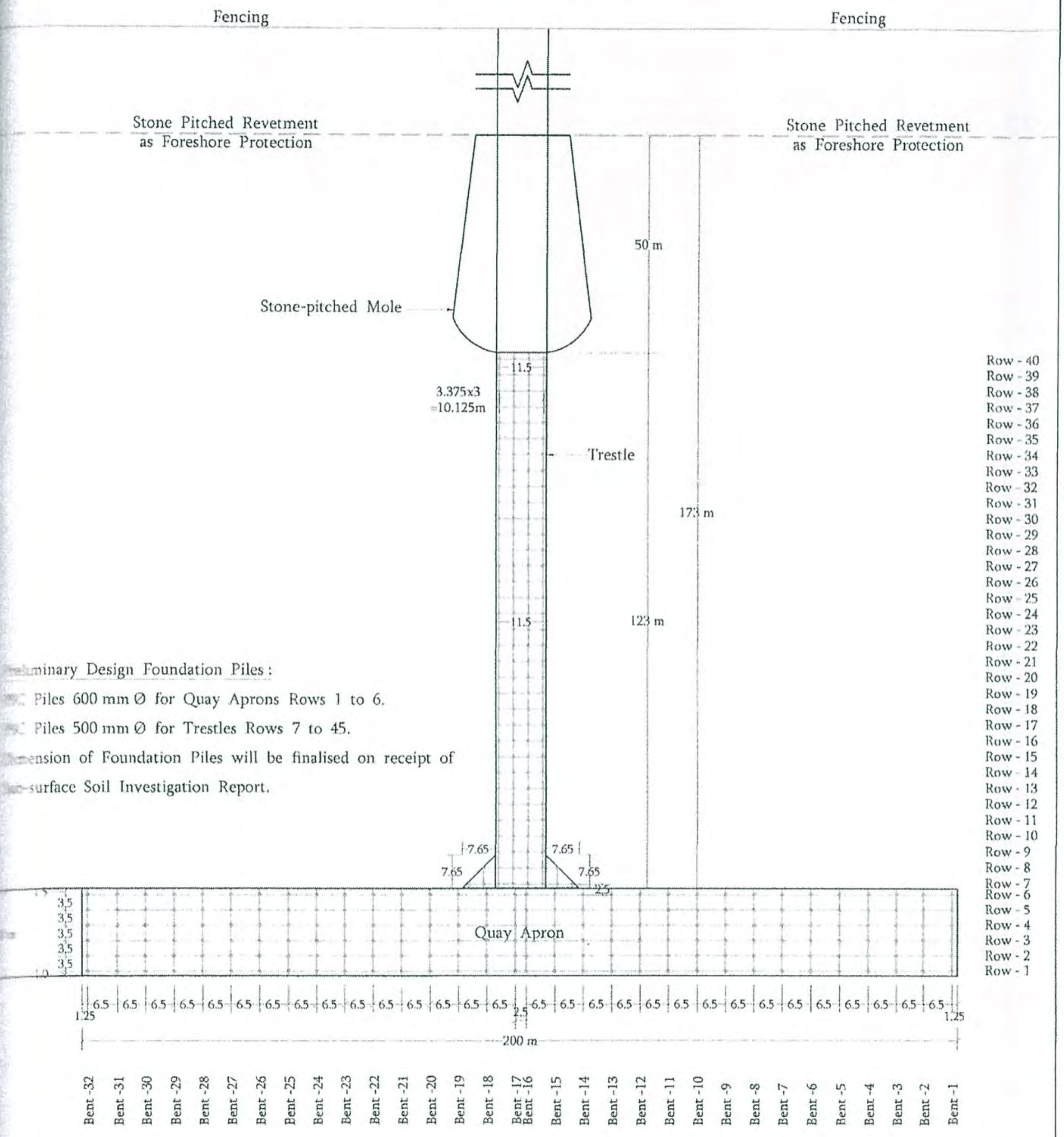
Dimension of Foundation Piles will be finalised on receipt Sub-surface Soil investigation Report.

Title	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
SUPPLY BASE PORT TERMINAL MAWLAMYINE PORT JETTY CONSTRUCTION - Side Elevation	C.E	C.E 1.01.15	C D E	-MMN (J)	1/1

ပူးတွဲပုံစံ-၁၁

... FACILITIES OF
... RT TERMINAL

SUPPLY BASE PORT TERMINAL
MAWLAMYINE PORT
GENERAL ARRANGEMENT
PILING PLAN OF R.C FIXED JETTY
(for 1 unit of 200 m Quay length)

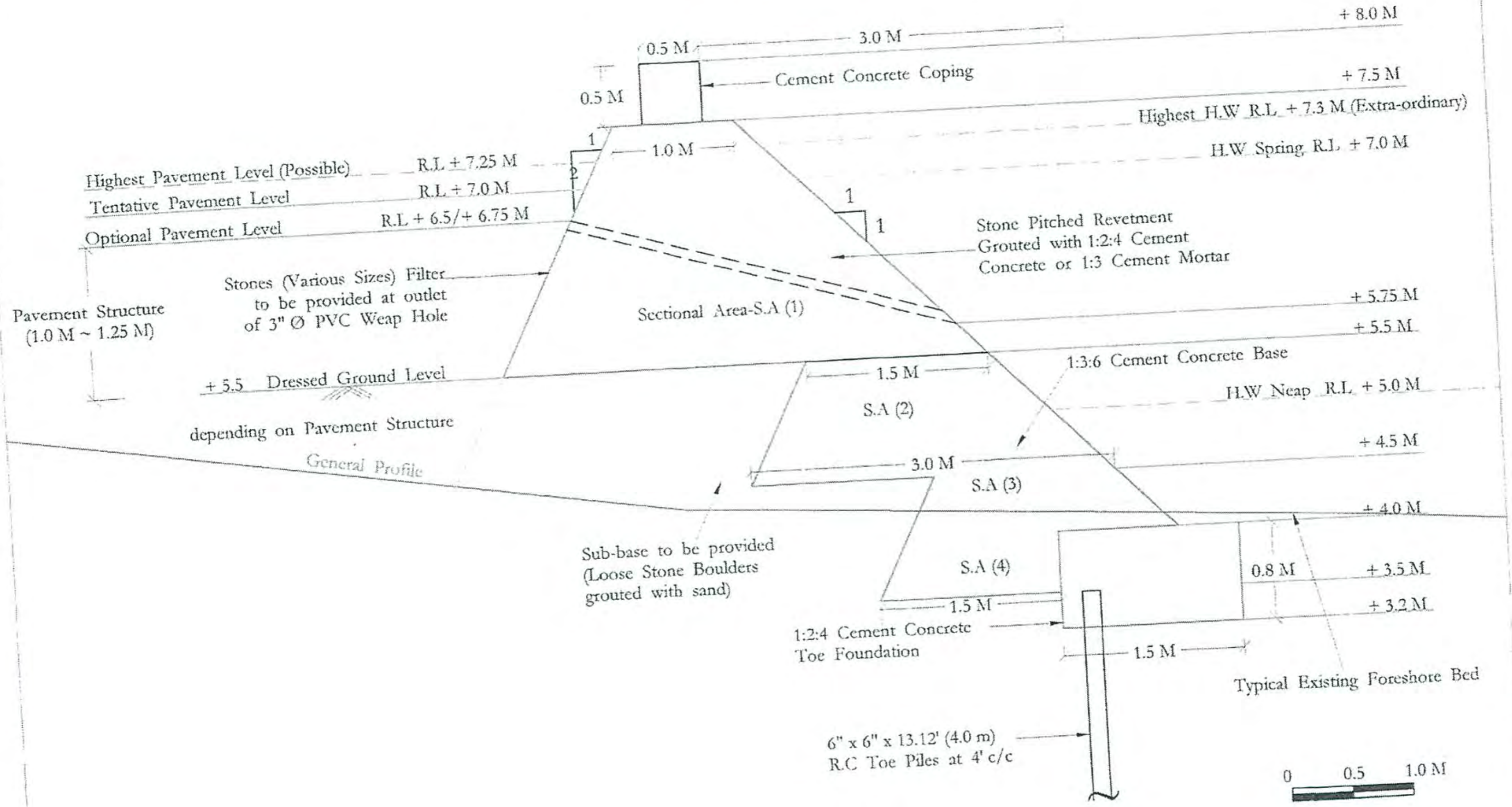


...minary Design Foundation Piles :
... Piles 600 mm Ø for Quay Aprons Rows 1 to 6.
... Piles 500 mm Ø for Trestles Rows 7 to 45.
...ension of Foundation Piles will be finalised on receipt of
...-surface Soil Investigation Report.

Title	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
Title : SUPPLY BASE PORT TERMINAL MAWLAMYINE PORT JETTY CONSTRUCTION-Piling Plan	C.E	C.E 01.01.15	C D E	-MMN(J)	1/1

ပူးတွဲပုံစံ-၁၂

SUPPLY BASE PORT TERMINAL AT MAWLAMYINE PORT
STONE PITCHED REVETMENT
TYPICAL CROSS SECTION

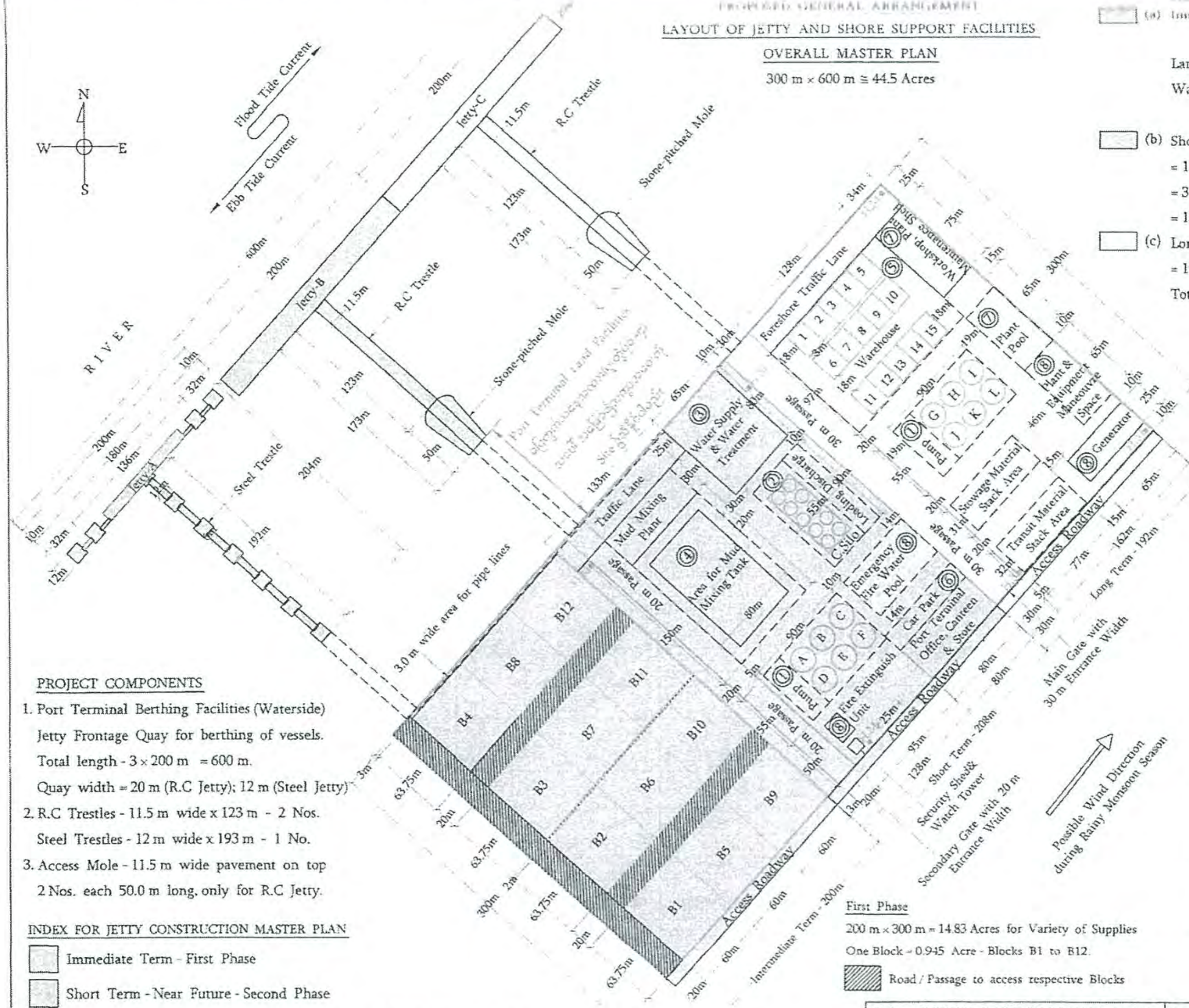


PROPOSED GENERAL ARRANGEMENT

LAYOUT OF JETTY AND SHORE SUPPORT FACILITIES

OVERALL MASTER PLAN

300 m × 600 m ≅ 44.5 Acres



(a) Immediate Term - First Phase -

= 200 m x 300 m = 60,000 Sq.m = 14.82 Acres

Lane Access = 133 m x 25 m = 3,325 Sq.m = 0.82 Acre

Water Supply = 65 m x 80 m = 5,200 Sq.m = 1.29 Acre

(68,525 Sq.m) 16.93 Acres

(b) Short Term - Second Phase -

= 133 m x 275 m + 75 m x 220 m + 10 m x 80 m

= 36,575 + 16,500 + 800 = 53,875 Sq.m

= 13.31 Acres

(c) Long Term - Third Phase

= 192 m x 300 m = 57,600 Sq.m = 14.22 Acres

Total = 180,000 Sq.m = 44.46 Acres

Second & Third Phases

1. (1) - A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L - Diesel Oil Tank Farm (ဒီဇယ်ဆီသိုလှောင်ကန်များ) 67.24'Ø × 40.0' high - 4000 ton each - Total Stowage Capacity = 48,000 ton
2. (2) - Cement Silos - (ဘိလပ်မြေသိုလှောင်ကန်များ) 10 Nos. each of 36'-0" Dia. Total Capacity will be decided based on Silo height.
3. (3) - Water Supply & Water Treatment area - 65 m × 80 m - ရေချိုထုတ်လုပ်ရေးနှင့် ရေချိုပေးရေး လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံများအတွက် ဧရိယာ
4. (4) - Mud-Mixing Plant & Mud Mixing Tank Area - ရွှံ့နှံ့ဖျော်ရည်ထုတ်လုပ်ရေးစက်နှင့် သိုလှောင်ကန်ဧရိယာ - 80 m × 150 m
5. (5) - Warehouse/ Goods Transit Sheds - Numbers 1, 2, ---, 15, sheds, each 60 ft× 80 ft. Total floor area = 72,000 sft = 6692.4 sq.m
6. (6) - Port Terminal Office 80 m×35 m for Admin. Office, Canteen, Medical Care & Staff & Labour Welfare & Stores facilities.
7. (7) - Workshop, Plant Maintenance Shed with Fuel Oil Stores 75 m×34 m and Plant Pool area 65 m×34 m
8. (8) - Logistic Supports - other facilities as shown in Layout Plan.

PROJECT COMPONENTS

1. Port Terminal Berthing Facilities (Waterside) Jetty Frontage Quay for berthing of vessels. Total length - 3 × 200 m = 600 m. Quay width = 20 m (R.C Jetty); 12 m (Steel Jetty)
2. R.C Trestles - 11.5 m wide x 123 m - 2 Nos. Steel Trestles - 12 m wide x 193 m - 1 No.
3. Access Mole - 11.5 m wide pavement on top 2 Nos. each 50.0 m long, only for R.C Jetty.

INDEX FOR JETTY CONSTRUCTION MASTER PLAN

- Immediate Term - First Phase
- Short Term - Near Future - Second Phase
- Long Term For Future depending upon Demand for berthing - Third Phase

First Phase

200 m × 300 m = 14.83 Acres for Variety of Supplies

One Block = 0.945 Acre - Blocks B1 to B12.

Road / Passage to access respective Blocks

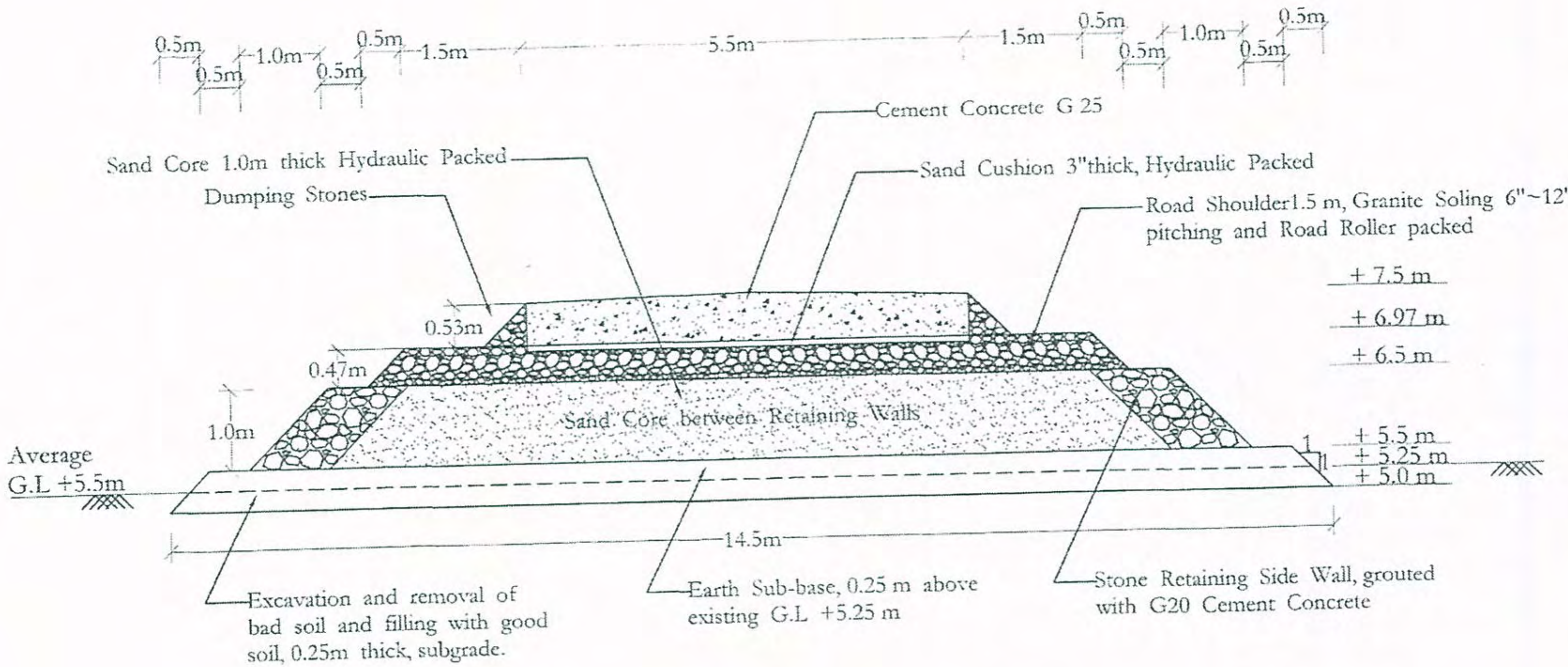
Title : SUPPLY BASE PORT TERMINAL MAWLAMYINE PORT Overall Master Plan	Design by	Approval	File	Dwg. No.	sht
	C.E	C.E 05.01.15	C D E	-MMN(J)	1/1

ပူးတွဲပုံစံ-၁၇

SUPPLY BASE PORT TERMINAL AT MAWLAMYINE PORT

ACCESS ROADS AND CREEK BRIDGE CONSTRUCTION

LAND ROADS



TYPICAL CROSS-SECTION (Mean Representatic for Land portions at Kyaikkhamee side and Port Terminal side)

ပူးတွဲပုံစံ-၁၇

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ၄၈၆ အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၅–၂၀၁၆ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ အမ်အိုအက်(စ်)ဘီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၅ နှစ်၊ စက်တင်ဘာလ၊ ၇ ရက်နေ့တွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. ......486 FC............. of 2015-2016 (YGN)

I hereby certify that ....MOSB LIMITED.............is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Temporarily given under my hand at Yangon this ....SEVENTH.........day of ......SEPTEMBER, TWO THOUSAND AND FIFTEEN.......

For Director General
(Nilar Mu - Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်(ယာယီ)သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၇-၉-၁၅) မှ (၆-၃-၁၆) ရက်နေ့အထိ (၆)လ သက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်း မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း)နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သီတာအောင်၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
FORM 1
FORM OF PERMIT (TEMPORARY)
(See section 27 A)

Permit No. 486 FC/2015-2016 (YGN)

Date 7th September, 2015

The Ministry of National Planning and Economic Development of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the MOSB LIMITED. in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	MOSB Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	Unit 3-14, Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	To provide technical support and services to the Offshore Oil & Gas Operators.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	US$ 36,000,000 divided into 36,000,000 shares of US$ 1 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	September 7, 2015 to March 6, 2016. (SIX MONTHS)
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General
(Nilar Mu - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform. If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

Issued Date:

000139

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

အမ်အိုအက်(စ်)ဘီ **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

MOSB **COMPANY LIMITED**

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုး သူကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့် အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည် ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	2Fish (SG) Pte. Ltd. Address: 221 Henderson Road #04-04, Henderson Building, Singapore 159557 Represented by: Leonard Oh Residential address: 226 Westwood Avenue #13-19 Singapore 648357	Incorporated in Singapore Co. Registration No. 201227582W Nationality: Signaporean Passport No : E4454459F	240,000	
2.	Two Fish Supply Base Limited Address: : Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Unit 3-14 Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar Represented by: Naing Myo Set Residential address: 20/23 Maseoyin Street, 9 mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar.	Incorporated in Myanmar Co. Registration No. 3063/ 2013 – 2014 Nationality: Myanmar NRC No : 13/ La Ya Na (Naing) 095664	60,000	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ (   ) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အမ်အိုအက်(စ်)ဘီ **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖❖❖❖❖❖❖❖

၁။ **ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည်** အမ်အိုအက်(စ်)ဘီ **ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။**

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် US$ 10,000,000 /-(ကျပ် US$ Ten Million Only တိတိ) ဖြစ်၍ငွေကျပ် US$ 1 /-(ကျပ် US$ One Only တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (10,000,000) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အမ်အိုအက်(စ်)ဘီ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖❖❖❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီ နှင့်အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ်x US$ 10,000,000 /-(ကျပ်
US$ Ten Million Only တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် US$ 1 /-(ကျပ်
US$ One Only တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (10,000,000) ခွဲထားပါသည်၊
ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိဟရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်၊

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာ များကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျ ပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၅) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် –

(၁) U.Naing Myo Set

(၂) Mr.Leonard Oh

(၃) Ms.Han Poh Chin

(၄)

(၅)

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ညဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၄င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကအတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုး သူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့် အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည် ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	2Fish (SG) Pte. Ltd. Address: 221 Henderson Road #04-04, Henderson Building, Singapore 159557 Represented by: Leonard Oh Residential address: 226 Westwood Avenue #13-19 Singapore 648357	Incorporated in Singapore Co. Registration No. 201227582W Nationality: Signaporean Passport No : E4454459F	240,000	
2.	Two Fish Supply Base Limited Address: : Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Unit 3-14 Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar Represented by: Naing Myo Set Residential address: 20/23 Maseoyin Street, 9 mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar.	Incorporated in Myanmar Co. Registration No. 3063/ 2013 – 2014 Nationality: Myanmar NRC No : 13/ La Ya Na (Naing) 095664	60,000	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ( ) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

MOSB ~~COMPANY~~ LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is MOSB ~~COMPANY~~ LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is ~~Ks.~~ US$ 10,000,000 /- (~~Kyats~~ US$ Ten Million Only) divided into (10,000,000) shares of ~~Ks.~~ US$ 1 /- (~~Kyats~~ US$ One Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, address and occupation of Subscribers	Nationality & NRC No.	Number of shares taken	Signatures
1.	2Fish (SG) Pte. Ltd. Address: 221 Henderson Road #04-04, Henderson Building, Singapore 159557 Represented by: Leonard Oh Residential address: 226 Westwood Avenue #13-19 Singapore 648357	Incorporated in Singapore Co. Registration No. 201227582W Nationality: Signaporean Passport No : E4454459F	240,000	
2.	Two Fish Supply Base Limited Address: : Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Unit 3-14 Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar Represented by: Naing Myo Set Residential address: 20/23 Maseoyin Street, 9 mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar.	Incorporated in Myanmar Co. Registration No. 3063/ 2013 – 2014 Nationality: Myanmar NRC No : 13/ La Ya Na (Naing) 095664	60,000	

Yangon Dated: the Day of __________, 2015.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

MOSB ~~COMPANY~~ LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect: -

   (a) The mumber of the Company , exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is ~~Ks.~~ US$ 10,000,000 /- (~~Kyats~~ US$ Ten Million Only) divided into (10,000,000) shares of ~~Ks.~~ US$ 1 /- (~~Kyats~~ US$ One Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and more than (12).

The First Directors shall be: -

(1) U.Naing Myo Set
(2) Mr.Leonard Oh
(3) Ms.Han Poh Chin
(4)
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, address and occupation of Subscribers	Nationality & NRC No.	Number of shares taken	Signatures
1.	2Fish (SG) Pte. Ltd. Address: 221 Henderson Road #04-04, Henderson Building, Singapore 159557 Represented by: Leonard Oh Residential address: 226 Westwood Avenue #13-19 Singapore 648357	Incorporated in Singapore Co. Registration No. 201227582W Nationality: Signaporean Passport No : E4454459F	240,000	
2.	Two Fish Supply Base Limited Address: : Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Unit 3-14 Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar Represented by: Naing Myo Set Residential address: 20/23 Maseoyin Street, 9 mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar.	Incorporated in Myanmar Co. Registration No. 3063/ 2013 – 2014 Nationality: Myanmar NRC No : 13/ La Ya Na (Naing) 095664	60,000	

Yangon Dated: the Day of __________, 2015.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Noridah Noordin

From: ACRA Auto Mail
Sent: Thursday, June 05, 2014 2:39 PM
To: noridah.noordin@first-trust.com.sg
Subject: E-NOTIFICATION

This is a system-generated email.Please do not reply to this email.
If you have any enquiry, please visit our interactive web service at www.acra.gov.sg/askacra for more information.

Dear Sir/Madam

Company No: 201227582W

NOTICE OF INCORPORATION UPON CHANGE OF NAME

This is to confirm that the company formerly known as LUO WEN PIN INVESTMENTS PTE. LTD. did resolve to change its name and is now known as 2 FISH (SG) PTE. LTD. with effect from 05/06/2014.

Thank You

Accounting and Corporate Regulatory Authority (ACRA)
10 Anson Road
#05-01/15 International Plaza
Singapore 079903

****



PASSPORT REPUBLIC OF SINGAPORE

Type: PA
Country Code: SGP
Passport No: E4454459F

Name: OH LEONARD

Sex: M
Nationality: SINGAPORE CITIZEN

Date of birth: 24 MAY 1963
Place of birth: SINGAPORE

Date of issue: 04 MAR 2014
Date of expiry: 04 DEC 2019

Modifications: SEE PAGE 2
Authority: MINISTRY OF HOME AFFAIRS

National ID No: S1624825H

PASGPOH<<LEONARD<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E4454459F2SGP6305246M1912043S1624825H<<<<<54

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ငါးနှစ်ကောင် ဆပ်ပလိုင်း ဘေ့(စ်) လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ငါးနှစ်ကောင် ဆပ်ပလိုင်း ဘော့(စ်) လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် **ငါးနှစ်ကောင် ဆပ်ပလိုင်း ဘော့(စ်) လီမိတက်** ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည်ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၄။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၅၀၀၀၀၀၀၀၀ /-(ကျပ် **သန်းငါးရာ** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀၀ /-(ကျပ် **တစ်သိန်း** တိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ အထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၅။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

၁။ လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၂။ သစ်တောထွက်ပစ္စည်းနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြင့် သစ်အခြေခံ ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၃။ တိရစ္ဆာန်ထွက် ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာရောင်းဝယ်ခြင်း
၄။ ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၅။ ဓါတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
၆။ ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
၇။ စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၈။ အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၉။ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၀။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၁။ လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၂။ ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၃။ ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုးရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၄။ ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၅။ စားသောက်ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၆။ အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၇။ စက္ကူ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၈။ ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူ ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၉။ လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိပ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၀။ (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊
၂၁။ တိရိစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရိစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊
၂၂။ ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၃။ ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရိစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၄။ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၅။ အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၆။ ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၇။ လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၈။ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၉။ စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၃၀။ လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၃၁။ အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၃၂။ အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
၃၃။ အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
၃၄။ ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများ၊
၃၅။ ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ
၃၆။ ဆေးဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
၃၇။ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး လုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)
၃၈။ ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်း လုပ်ငန်း၊
၃၉။ တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး လုပ်ငန်း၊
၄၀။ စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိမရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
၄၁။ စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေ အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ၊
၄၂။ ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
၄၃။ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံ တည်ဆောက် ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊
၄၄။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း
၄၅။ ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း
၄၆။ ခရီးသွားလုပ်ငန်း
၄၇။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
၄၈။ အသေးစား ငွေရေးကြေးရေး လုပ်ငန်း
၄၉။ ပညာရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး

၆။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျော်ကပ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိ စေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန် ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထား ရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁	ဦး နိုင်မျိုးဆက် ကုန်သည် အမှတ်(၁၁)၊ လှည်းတန်းလမ်း၊ ၈-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၃/လရန(နိုင်)၀၉၅၆၆၄	၄၉၀	(signed)
၂	ဦး နိုင်စွမ်းထက် ကုန်သည် အမှတ်(၁၁)၊ လှည်းတန်းလမ်း၊ ၈-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၉/ခအဇ(နိုင်)၀၀၃၅၆၀	၁၀	(signed)

နေပြည်တော် ။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ၀၉ လ၊ ၁၁ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Auditors Certified Public Accountant

ဒေါ်စန္ဒာအေး
B.Com, C.P.A

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ငါးနှစ်ကောင် ဆပ်ပလိုင်း ဘော့(စ်) လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင် စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်း များသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုး သက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ်မှာ ၅၀၀၀၀၀၀၀၀ /-(ကျပ် **သန်းငါးရာ** တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀၀ /-(ကျပ် **တစ်သိန်း** တိတိ)တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း ၅၀၀၀ ခွဲထားပါသည်။
ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း
သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြား သက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်ထားသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း၊ (၅၀)ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည်-

(၁) ဦး နိုင်မျိုးဆက်

(၂) ဦး နိုင်စွမ်းထက်

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (၁၀)စု ကိုပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို လိုက်နာရန်တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးပဲ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည်၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ် ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူ ကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စ အားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော် ကြေငြာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း ၊ အငှားချခြင်း ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက် ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန် ။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိရန် အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ ၊ ခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန် ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှု များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန် ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော် လည်းကောင်း ၊သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော် လည်းကောင်း ၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ၊ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း ၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း ၊အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ ၊ အာဏာများ ၊ လစာငွေများ ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း ၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန် ၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်များ အားလုံးကိုဖြစ်စေ ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန် ။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ် ခန့်ထားရန် ။

(၇) မည်သည့်အစုရှင် ထံမှမဆို ၄င်းတို့ ၏ အစုရှယ်ယာများ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန် ။

(၈) ဤ ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သောမည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်များကို မဆို ခန့်ထားရန်နှင့်အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်း များ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန် ။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို ၊အရေးယူ ၊ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ်ခွင့်လွှတ်ရန် ၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ်တောင်းခံသော ကြွေးမြီးများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် ။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများ အတွက် ပြေစာများပြုလုပ်ခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ကြွေးမြီးမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ ၊မပါသည် ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန် ၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထား သောငွေများကိုပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန် ။

(၁၅) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ် များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါ ကော်မရှင်များ အမြတ်များ ခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း ၊ ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။။

(၁၈) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၄င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ၊ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံးဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာ ရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ် ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့ သို့သော ဥဏ် ပူဇော်ခ များနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၄င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု အားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့် အညီ ထားသို ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည် ။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ ။

(၂) ကုမ္ပဏီ ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ရရန် ပိုင်ခွင့် နှင့် ပေးရန် တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး ၊ ရုံးချိန် အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျော ညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှ တဆင့်လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်ပါသည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက်စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေး အပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာ တစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်း တိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆(ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိတာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ ၊ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများ နှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်း နိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ် ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁	ဦး နိုင်မျိုးဆက် ကုန်သည် အမှတ်(၁၁)၊ လှည်းတန်းလမ်း၊ ၈-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၃/လရန(နိုင်)၀၉၅၆၆၄	၄၉၀	(လက်မှတ်)
၂	ဦး နိုင်စွမ်းထက် ကုန်သည် အမှတ်(၁၁)၊ လှည်းတန်းလမ်း၊ ၈-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၉/ခအဇ(နိုင်)၀၀၃၅၆၀	၁၀	(လက်မှတ်)

နေပြည်တော် ။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ၀၉ လ ၁၁ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

(တံဆိပ်) Auditors Certified Public Accountants

(လက်မှတ်)
ဒေါ်ဝင်းနွဲ့အေး
B Com, C.P.A

THE MYANAMR COMPANY ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is **TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The liability of the members is limited.

IV. The authorised capital of the Company is Ks- **500000000** /-(Kyats **Five Hundred Million** Only) divided into (**5000**) shares of Ks. **100000** /-(Kyats **One Hundred Thousand** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

V. The Objective For Which The company is established are

1. Trading of Agricultural and farm produces.
2. Trading of Forest products and value-added wood-based products.
3. Trading of Animal by-products and Animal feed.
4. Trading of Marine products.
5. Trading of Fertilizer and insecticides.
6. Trading of Chemicals and dyes.
7. Trading of Factory utencils and raw material.
8. Trading of Household goods.
9. Trading of Personal goods.
10. Trading of Construction materials and paints.
11. Trading of Electrical and electronic products.
12. Trading of Vehicles, Machinery and spares.
13. Trading of Tools and implement.
14. Trading of Medicines and medical equipment.
15. Trading of Foodstuff and general merchandise.
16. Trading of Textile and garment.
17. Trading of Paper, stationery and photographic stores.
18. Trading of Office equipment and educational supplies.
19. Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.
20. Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber(excluding-teak) and forest products.
21. Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
22. Finishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
23. Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
24. Manufacturing of personal goods.
25. Manufacturing of household goods.
26. Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
27. Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.
28. Manufacturing of construction materials and paints.
29. Manufacturing of factory utencils.
30. Manufacturing of electrical and electronic goods.
31. Manufacturing of textile, garments and clothing.
32. To carry on the business of explanation, exploitation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.
33. All kinds of agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services.
34. Advertising and its agency business.
35. Business of entertainments and related activities.
36. Business of all kinds of medical services.
37. Business of transportation (except railways and airways)
38. Business of printing and publishing.
39. Business of surveying and inspection.
40. Business of feasibility study on new projects, projects formulation, project appraisal and project evaluation.
41. Business of Account writing, Auditing and legal advisory services.
42. Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines.
43. Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods.
44. Consturuction
45. Gems
46. Travels & Tours
47. Hotel
48. Macro Finance And Financial Services
49. Business of all kinds of educational Services

VI. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person,firm,company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere,save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws,Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	**U Naing Myo Set** Merchant No.(11), Hledan Street, 8-Ward, Kamayut Township, YANGON	13/LAYANA(NAING)095664	490	
2	**U Naing Swan Htet** Merchant No.(11), Hledan Street, 8-Ward, Kamayut Township, YANGON	9/KHAAHZA(NAING)003560	10	

NayPyiTaw Dated 11 the 09 day of 2013

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Auditors
Certified Public Accountant

ဒေါ်စန္ဒာအေး
B.Com, C.P.A

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

(a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. **500000000** /-(Kyats **Five Hundred Million** only) divided into (**5000**) shares of Ks **100000** /-(Kyats **One Hundred Thousand** only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representive of a deceased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (50).

The First Directors shall be:-

(1) U Naing Myo Set (2) U Naing Swan Htet

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of Director shall be the holding of at least (10) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power;-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit: also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being,

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds , debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and, to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute , conduct , defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof , upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit .

GENERAL MEETING

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:

(2) all sales and purchases of goods by the Company ;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges. losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	**U Naing Myo Set** Merchant No.(11), Hledan Street, 8-Ward, Kamayut Township, YANGON	13/LAYANA(NAING)095664	490	
2	**U Naing Swan Htet** Merchant No.(11), Hledan Street, 8-Ward, Kamayut Township, YANGON	9/KHAAHZA(NAING)003560	10	

NayPyiTaw Dated 11 the 09 day of 2013

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဒေါ်ဝန္ဒာအေး
B.Com, C.P.A

ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA) bizFILE

Company No: 201227582W

CERTIFICATE CONFIRMING INCORPORATION OF COMPANY UNDER THE NEW NAME

This is to confirm that LUO WEN PIN INVESTMENTS PTE. LTD. incorporated under the Companies Act on 08/11/2012 did by a special resolution resolve to change its name to 2 FISH (SG) PTE. LTD. and that the company is now known by its new name with effect from 05/06/2014.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL ON 07/05/2015.

LINDA LEE
ASSISTANT REGISTRAR
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA)
SINGAPORE

REGISTRAR OF COMPANIES & BUSINESSES
ACRA
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY
SINGAPORE

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ 001431

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ...၃၀၆၃..... / ၂၀၁၃-၂၀၁၄

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ...ငါးနှစ်ကောင် ဆပ်ပလိုင်း ဘေ့(စ်) လီမိတက်...

.................အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ...၂၀၁၃... နှစ်၊ ...စက်တင်ဘာ... လ၊ ...၂၄... ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ......3063...... of 2013-2014

I hereby certify that ......TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED......

......is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this ......TWENTY-FOURTH.. day of ..SEPTEMBER, TWO THOUSAND AND THIRTEEN......

For Director General

(Nang Yi Yi Than, Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ဦးနိုင်မျိုးဆက် (၁၃/လရန(နိုင်)၀၉၅၆၆၄)

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အခန်း(၁၄)၊ ၃–လွှာ၊ တာဝါ–စီ၊ တော်ဝင်သီရိကွန်ဒိုမီနီယံ ပြည်လမ်းနှင့်တော်ဝင်လမ်းထောင့်၊ ၉–မိုင်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၁–၆၅၁၁၆၅

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း– ၁။ ဦးနိုင်စွမ်းထက် ၉/ခအဇ(နိုင်)၀၀၃၅၆၀

မှတ်ချက် ။

(၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၂၄–၉–၂၀၁၃)မှ (၂၃–၉–၂၀၁၈)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ

//

003546

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 23rd of January, 200 2014

on the of 200 of the *TWO FISH SUPPLY BASE

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 500 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted Ks.50,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share Ks.100,000/-

" " " " .... (Fully paid up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanm Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actu date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip the front page, and the registration of the return should be effected within o month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, th date only should be inserted and the spaces for the second date struck out a the world made substituted for the world "From" after the world "allotment above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : U Naing Myo Set (M.D)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Naing Myo Set 13/La Ya Na (Naing)095664	No.11,Hledan St, 8-Ward,Kamayut Tsp,Yangon.	Merchant		490
2. U Naing Swan Htet 9/Kha Ah Za (Naing)003560	No.11,Hledan St, 8-Ward,Kamayut Tsp,Yangon.	Merchant		10
			Total:	500 Shares

Signature

Date 23.1.2014

U Naing Myo Set
Managing Director
Two Fish Supply Base Ltd.

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : TWO FISH SUPPLY BASE LTD.

Presented by : U Naing Myo Set (M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Naing Myo Set	Myanmar 13/La Ya Na (Naing)095664	No.11,Hledan Street, 8-Ward, Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Managing Director
2. UNaing Swan Htet	Myanmar 9/Kha Ah Za (Naing)003560	No.11, Hledan Street, 8-Ward, Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Director

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....

Dated this 23-1-2014

U Naing Myo Set
Managing Director
... Fish Supply Base Ltd.

Form (26)

Company No: 201227582W

CERTIFICATE CONFIRMING INCORPORATION OF COMPANY

This is to confirm that 2 FISH (SG) PTE. LTD. is incorporated under the Companies Act (Cap 50), on and from 08/11/2012 and that the company is a PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL ON 07/05/2015.

LINDA LEE
ASSISTANT REGISTRAR
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA)
SINGAPORE

REGISTRAR OF COMPANIES & BUSINESSES
ACRA
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY
SINGAPORE

United Amara Bank Ltd * Sanchaung Branch *

UNITED AMARA BANK LTD.

SANCHAUNG Branch

Print Date : June 08, 2015

A/c No. : 016010100003963

A/cType : ShortTerm Current

Currency : MMK

Name : **TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED** **NAING MYO SET** **NAING SWAN HTET**

Reg. No.: **3063/2013-2014** **13/LAYANA(N)095664** **9/KHAAHZA(N)003560**

C-314, THIRI CONDO HOUSING, MAYANGONE, YANGON, MYANMAR

Date From : 01/01/2014 Date To : 08/06/2015

SNo	TranDate	Desc	T/C	Debit	Credit	Balance
1	11/02/2014	CNT - CD	CD		200,000.00	200,000.00
2	31/03/2014	CNT - TW	TW	125.00		199,875.00
				Balance :		199,875.00

Print Date : 6/8/2015

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawals	=	Total Balance
0.00	+	200,000.00	-	125.00	=	199,875.00

Amount In Words : **MMK One Hundred Ninety-Nine Thousand Eight Hundred Seventy-Five Only.**

No of Withdrawals = 1
No Of deposit = 1

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found on the statement of account it will be taken that the account has been found correct.

CH = Cash
TR = Transfer
CL = Clearing
T/T = Type Of Transaction
T/C = Type of Transaction Code

MANAGER
ACCOUNTS DEPARTMENT

Manager
United Amara Bank Limited
Sanchaung Branch

United Amara Bank Ltd * Sanchaung Branch *

UNITED AMARA BANK LTD.

Bank ref: UAB/SANCHAUNG/ACCOUNT-221/2015-2016

Dated:8.6.2015

Address to:

The Chairman
The Myanmar Foreign Investment Commission
Yangon
The Republic of Union of Myanmar

Subject: Bank Reference for TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED (016010100003963)

Dear Sir/Madam,

At the request of the above mentioned Company, we advise that the Company ABC Ptehas maintained a banking relationship with ourselves since 11.2.2014.

The above information has been given in strict confidentiality and without any responsibility on the part of the bank or its officers howsoever arising.

Best regards,

Yours faithfully,

8.6.2015.

Manager

Banker of the Company

(PLEASE ATTACH WITH LAST MONTH OF BANK STATEMENT)

Company Registration No. 201227582W

2 FISH (SG) PTE. LTD.

FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED,
30 SEPTEMBER 2014

2 Fish (SG) Pte. Ltd.

General Information

Directors

Han Poh Chin

Company Secretary

Jamie Thong Yoke Teng

Registered Office

11 Grace Park
Singapore 557771

Index

The director is pleased to present his report to the member together with the unaudited financial statements of 2 FISH (SG) PTE. LTD. (the "Company") for the financial year ended 30 September 2014.

Directors

The director of the Company in office at the date of this report is:

Han Poh Chin

Arrangements to enable directors to acquire shares and debentures

Neither at the end of the financial year nor at any time during that period from 1 October 2013, was the Company a party to any arrangement whose objects are, or one of whose object is, to enable the director of the Company to acquire benefits by means of the acquisition of shares or debentures of the Company or any other body corporate.

Directors' interest in shares and debentures

According to the Register of Directors' Shareholdings, the interests of the directors holding office at the end of the financial year in the share capital of the Company were as follows:

	Interest held		Deemed Interest held	
	2013	2014	2013	2014
The Company				
2 FISH (SG) PTE. LTD.				
(Ordinary shares of US$1 each)				
Tan Ling Kwok Philip	2	-	-	-
Han Poh Chin	-	-	-	-
Subsidiary				
Set Ku Resort & Spa Pte. Ltd.				
(Ordinary shares of US$1 each)				
Tan Ling Kwok Philip	-	-	2	-

Directors' contractual benefits

Since the date of incorporation, no director of the Company has received or become entitled to receive a benefit by reason of a contract made by the Company or a related corporation with the director, or with a firm of which the director is a member, or with a Company in which the director has a substantial financial interest.

Share options

There is presently no option scheme on unissued shares of the Company.

Sole director:

Han Poh Chin
Director

Statement by Director

I, Han Poh Chin, being the sole director of 2 FISH (SG) PTE. LTD., do hereby state that, in the opinion of the director:

(a) The Company has been dormant since incorporation and accordingly, no statement of comprehensive income has been presented for the financial period. All expenses, including audit fees, have been borne by the shareholder.

(b) The accompanying statement of financial position, statement of changes in equity and statement of cash flows together with the notes thereto are drawn up so as to give a true and fair view of the state of affairs of the Company as at 30 September 2014 and the results of the business, changes in equity and cash flows of the Company for the financial year ended on that date; and

(c) at the date of this statement, there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due.

Sole director:

Han Poh Chin
Director

2 Fish (SG) Pte. Ltd.

Statement of Financial Position as at 30 September 2014

	Note	2014 US$	2013 US$
Current asset			
Investment in a subsidiary	3	-	2
Amount due from a subsidiary	4	998	998
Cash and cash equivalents	5	1,000	1,000
Current liability			
Other Payables		238	-
Amount due to a director	6	1,996	1,998
Net current assets		(236)	2
Net assets		(236)	2
Total equity			
Share capital	7	2	2
Retained Earnings		(238)	-
Total equity		(236)	2

The accompanying accounting policies and explanatory notes form an integral part of the financial statements.

2 Fish (SG) Pte. Ltd.

Statement of Comprehensive Income for the financial year ended 30 September 2014

	2014 US$	2013 US$
Revenue	-	-
Cost of services	-	-
Gross operating income	-	-
Administrative expenses	(238)	-
Loss from operations	(238)	-
Net loss for the year before income tax	(238)	-
Income tax	-	-
Net loss for the year after income tax	(238)	-

Statement of Changes in Equity for the financial year ended 30 September 2014

	Share Capital US$	**Retained earnings** US$	**Total equity** US$
Balance at 30 September 2013	2	-	2
Total comprehensive income for the year	-	(238)	(238)
Balance at 30 September 2014	2	(238)	(236)

The accompanying accounting policies and explanatory notes form an integral part of the financial statements.

2 Fish (SG) Pte. Ltd.

Statement of Cash Flows for the for the financial year ended 30 September 2014

	2014 US$	**2013** US$
Cash flows from operating activities		
Loss before taxation	(238)	–
Operating cash flows before changes in working capital	(238)	–
Increase in amount due from a subsidiary	-	(998)
Increase in other payable	238	-
(Decrease) / Increase in amount due to a director	(2)	1,998
Cash flows generated from operations	(2)	1,000
Cash flow from investing activity		
Investment in a subsidiary	2	(2)
Net cash flow used in investing activity	2	(2)
Cash flow from financing activity		
Issuance of new shares	-	2
Net cash flow used in investing activity	-	2
Net increase in cash and cash equivalents	-	1,000
Cash and cash equivalents at end of the period (Note 5)	1,000	1,000

The accompanying accounting policies and explanatory notes form an integral part of the financial statements.

1. Corporate information

2 FISH (SG) PTE. LTD. (the "Company") was incorporated in Singapore. Except for the incorporation of a wholly-owned subsidiary, Set Ku Resort & Spa Pte. Ltd, (which is also dormant since its incorporation), the company has remained dormant since the date of incorporation to the end of the financial year ended 30 September 2014.

The registered office of the Company is located at 11 Grace Park, Singapore 557771.

2. Summary of significant accounting policies

2.1 *Basis of preparation*

The financial statements of the Company have been prepared in accordance with Singapore Financial Reporting Standards ("FRS").

The financial statements have been prepared on a historical cost basis and are presented in United States Dollars ("USD" or "US$").

2.2 *Functional and foreign currencies*

(a) *Functional currency*

The management has determined the currency of the primary economic environment in which the Company operates i.e. functional currency, to be USD. Sales prices and major costs of providing goods and services including major operating expenses are primarily influenced by fluctuations in USD.

(b) *Foreign currency transactions*

Transactions in foreign currencies are measured in the functional currency of the Company and are recorded on initial recognition in the functional currency at exchange rates approximating those ruling at the transaction dates. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated at the closing rate of exchange ruling at the statement of financial position date. Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are translated using the exchange rates as at the dates of the initial transactions.

Exchange differences arising on the settlement of monetary items or on translating monetary items at the statement of financial position date are recognised in the statement of comprehensive income.

2.3 *Subsidiaries*

A subsidiary is an entity over which the Company has the power to govern the financial and operating policies so as to obtain benefits from its activities.

In the Company's separate financial statements, investments in subsidiaries are accounted for at cost less any impairment losses.

2. Summary of significant accounting policies (cont'd)

2.4 ***Financial assets***

Financial assets are recognised on the statement of financial position when, and only when, the Company becomes a party to the contractual provisions of the financial instrument.

When financial assets are recognised initially, they are measured at fair value, plus, in the case of financial assets not at fair value through profit or loss, directly attributable transaction costs.

A financial asset is derecognised where the contractual right to receive cash flows from the asset has expired. On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the carrying amount and the sum of consideration received and any cumulative gain or loss that has been recognised directly in equity is recognised in the statement of comprehensive income.

All regular way purchases and sales of financial assets are recognised or derecognised on the trade date i.e., the date that the Company commits to purchase or sell the asset. Regular way purchases or sales are purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within the period generally established by regulation or convention in the marketplace concerned.

2.5 ***Cash and cash equivalents***

Cash and cash equivalents comprise cash on hand and bank balances.

2.6 ***Financial liabilities***

Financial liabilities are recognised on the statement of financial position when, and only when, the Company becomes a party to the contractual provisions of the financial instrument.

Financial liabilities are recognised initially at fair value, plus, in the case of financial liabilities other than derivatives, directly attributable transaction costs.

Subsequent to initial recognition, all financial liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. A financial liability is derecognised when the obligation under the liability is extinguished. Gains and losses are recognised in the statement of comprehensive income when the liabilities are derecognised or impaired, and through the amortisation process.

2.7 ***Share capital and share issuance expenses***

Proceeds from issuance of ordinary shares are recognised as share capital in equity. Incremental costs directly attributable to the issuance of ordinary shares are deducted against share capital.

2. Summary of significant accounting policies (cont'd)

2.8 *Consolidated financial statements*

No consolidated financial statements have been prepared as the Company and its subsidiaries have been dormant since the date of incorporation on 8 November 2012. .

2.9 *Contingencies*

A contingent liability is:

(a) a possible obligation that arises from past events and whose existence will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events not wholly within the control of the Company; or

(b) a present obligation that arises from past events but is not recognised because:

  (i) It is not probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation; or

  (ii) The amount of the obligation cannot be measured with sufficient reliability.

A contingent asset is a possible asset that arises from past events and whose existence will be confirmed only by the occurrence or non-occurrence of one or more uncertain future events not wholly within the control of the Company.

2.10 *Significant accounting judgements and estimates*

Estimates, assumptions concerning the future and judgements are made in the preparation of the financial statements. They affect the application of the Company's accounting policies, reported amounts of assets, liabilities, income and expenses, and disclosures made. They are assessed on an on-going basis and are based on experience and relevant factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances.

(a) ***Key sources of estimation uncertainty***

Management is of the opinion that there are no key assumption concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the statement of financial position date that may have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year.

(b) ***Critical judgements made in applying accounting policies***

In the process of applying the Company's accounting policies, the management did not make any judgements that have effect on the amounts recognised in the financial statements.

3. Investment in a subsidiary

	2014 US$	2013 US$
Unquoted shares, at cost	-	2

The investment in a subsidiary as at 30 September is:

Name of subsidiary	Effective equity held by the Group		Country of incorporation	Cost of investment		Principal activity
	2014	2013		2014	2013	
	%	%				
Set Ku Resort & Spa Pte Ltd	-	100	Singapore	-	2	Dormant

The Company incorporated a 100% owned subsidiary, Set KuResort & Spa Pte. Ltd. with an investment cost of US$2.

4. Amount due from a subsidiary

The amount due from subsidiary is non-trade in nature, unsecured, non-interest bearing and is expected to be repaid within 12 months from the statement of financial position date. The amount is to be settled in cash.

5. Cash and cash equivalents

	2014 US$	2013 US$
Cash at bank	1,000	1,000

6. Amount due to a director

The amount due to a director is non-trade in nature, unsecured, non-interest bearing and not expected to be repaid within 12 months from the statement of financial position date. The amount is expected to be settled in cash.

7. Share capital

	2014		2013	
	No of shares	**US$**	**No of shares**	**US$**
Issued and fully paid ordinary shares, with no par value:				
Balance at 30 September	2	2	2	2

The holders of ordinary shares which have no par value are entitled to receive dividends as and when declared by the Company. All ordinary shares carry one vote per share without restrictions.

8. Far value of financial instruments

The following methods and assumptions are used to estimate the fair value of each class of financial instruments for which it is practicable to estimate that value:

(a) ***Current***

Amount due from a subsidiary (Note 4)

The amount due from a subsidiary company has no fixed terms of repayments and is repayable only when cash flows of the borrower permits. Accordingly, the fair value of the amount is not determinable as the timing of the future cash flows arising from these cannot be estimated reliably.

Amount due to a director (Note 6)

The amount due to a related company has no fixed terms of repayments and is repayable only when cash flows of the borrower permits. Accordingly, the fair value of the amount is not determinable as the timing of the future cash flows arising from these cannot be estimated reliably.

Cash and cash equivalents (Note 5)

The carrying amounts of these financial asset and liability are reasonable approximation of fair values due to their short-term nature.

9. Authorisation of financial statements

The financial statements for the financial ended 30 September 2014 were authorised for issue in accordance with a resolution of the director.

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

FINANCIAL STATEMENTS & AUDIT REPORT

FOR THE YEAR ENDED 31st MARCH ' 2014

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

TRADING, PROFIT AND LOSS STATEMENT

FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2014

	KYATS	KYATS
INCOME		5,308,000.00
SERVICES INCOME	5,308,000.00	
COST OF SALES		(3,278,500.00)
SALARIES & WAGES	(2,854,500.00)	
TRANSPORTATION CHARGES	(326,000.00)	
MEAL ALLOWANCE	(98,000.00)	
GROSS PROFIT / (LOSS)		2,029,500.00
GENERAL & ADMINISTRATION EXPENSES		(822,400.00)
ELECTRICITY CHARGES	(112,500.00)	
TELEPHONE CHARGES	(120,000.00)	
PRINTING & STATIONERY	(62,600.00)	
NEWSPAPER & PERIODICAL	(41,100.00)	
DONATION & GIFT	(75,000.00)	
ENTERTAINMENT	(66,200.00)	
TRAVELLING CHARGES	(82,500.00)	
OFFICE EXPENSES	(262,500.00)	
ACCOUNTING & AUDITING FEES		(50,000.00)
NET PROFIT / (LOSS) BEFORE TAX		1,157,100.00
INCOME TAX PROVISION		-
NET PROFIT / (LOSS) AFTER TAX		1,157,100.00

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

BALANCE SHEET AS AT 31 MARCH 2014

	KYATS	KYATS
FIXED ASSETS		-
CURRENT ASSETS		51,207,100.00
CASH IN HAND (KYATS)	51,207,100.00	
TOTAL ASSETS		51,207,100.00
AUTHORISED CAPITAL		500,000,000.00
CAPITAL & RESERVE		51,157,100.00
ISSUED & PAID-UP CAPITAL	50,000,000.00	
RETAINED EARNINGS / (LOSSES)	-	
PROFIT / (LOSSES) FOR THE YEAR	1,157,100.00	
CURRENT LIABILITIES		50,000.00
ACCOUNTING & AUDITING FEES	50,000.00	
CAPITAL & LIABILITIES		51,207,100.00

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

CASH FLOW STATEMENT

2013-2014

	Kyats	Kyats
OPENING BALANCE		-
CASH RECEIPTS DURING THE YEAR		55,308,000.00
ISSUED & PAID-UP CAPITAL	50,000,000.00	
SERVICES INCOME	5,308,000.00	
		55,308,000.00
CASH DISBURSEMENT DURING THE YEAR		
COST OF OPERATING		(3,278,500.00)
SALARIES & WAGES	(2,854,500.00)	
TRANSPORTATION CHARGES	(326,000.00)	
MEAL ALLOWANCE	(98,000.00)	
GENERAL & ADMINISTRATION EXPENSES		(822,400.00)
ELECTRICITY CHARGES	(112,500.00)	
TELEPHONE CHARGES	(120,000.00)	
PRINTING & STATIONERY	(62,600.00)	
NEWSPAPER & PERIODICAL	(41,100.00)	
DONATION & GIFT	(75,000.00)	
ENTERTAINMENT	(66,200.00)	
TRAVELLING CHARGES	(82,500.00)	
OFFICE EXPENSES	(262,500.00)	
Closing Balance as at 31 st March ' 2014		51,207,100.00

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

Statement of the Directors

We, and, being the two Directors of the TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED. do hereby state that

In the opinion of the Directors:

(1) the Balance Sheet together with the notes there to, are drawn up so as to give a true and fair view of the affairs of the Company at 31st March 2014 .

(2) and the result of the Company for the year ended 31st March 2014 .

(3) the accounts for the period ended 31st March 2014 are free from material misstatement.

(4) at the date of this statement there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due.

(5) we support that the facts above mentioned are true and correct according to section 133(1) (2) of the Myanmar Company Act.

On behalf of the Board of Directors,

....

REPORT OF THE AUDITOR

TO THE BOARD OF DIRECTORS AND SHAREHOLDERS

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

We have audited the accounts of the **TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.** For the year ended 31st March 2014 in accordance with generally accepted auditing standards and, accordingly, included such tests of the accounting records and such other auditing procedures as we considered appropriate in the circumstances.

We have obtained all the information and explanation that we have required.

In accordance with the section 145(1) (2) of the Myanmar Companies Act. We report that:

In our opinion and the best of our knowledge:

(a) the accounts are drawn up in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act and so as to give a true and fair vies of:

(i) the affairs of the business at 31st March 2014 ;

(ii) the results of the Company for the period ended 31st March 2014 ;

(iii) the books of accounts have been kept by the company as required by Section 130 of the Myanmar Companies Act and other concerning law;

(b) the Financial Statements of the Company, referred to in the report, are drawn up in conformity with the Law.

San Hlaing

U San Hlaing
B.Com, C.P.A, R.L
Certified Public Accountant & Auditor

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

FINANCIAL STATEMENTS & AUDIT REPORT

FOR THE YEAR ENDED 31st MARCH ' 2015

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

TRADING, PROFIT AND LOSS STATEMENT

FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2015

	KYATS	KYATS
INCOME		6,420,000.00
SERVICES INCOME	6,420,000.00	
COST OF SALES		(3,950,000.00)
SALARIES & WAGES	(3,422,000.00)	
TRANSPORTATION CHARGES	(411,800.00)	
MEAL ALLOWANCE	(116,200.00)	
GROSS PROFIT / (LOSS)		2,470,000.00
GENERAL & ADMINISTRATION EXPENSES		(1,032,950.00)
ELECTRICITY CHARGES	(133,650.00)	
TELEPHONE CHARGES	(185,000.00)	
PRINTING & STATIONERY	(71,400.00)	
NEWSPAPER & PERIODICAL	(43,400.00)	
DONATION & GIFT	(92,000.00)	
ENTERTAINMENT	(81,500.00)	
TRAVELLING CHARGES	(103,200.00)	
OFFICE EXPENSES	(322,800.00)	
ACCOUNTING & AUDITING FEES		(50,000.00)
NET PROFIT / (LOSS) BEFORE TAX		1,387,050.00
INCOME TAX PROVISION		-
NET PROFIT / (LOSS) AFTER TAX		1,387,050.00

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

BALANCE SHEET AS AT 31 MARCH 2015

	KYATS	KYATS
FIXED ASSETS		-
CURRENT ASSETS		52,594,150.00
CASH IN HAND (KYATS)	52,594,150.00	
TOTAL ASSETS		52,594,150.00
AUTHORISED CAPITAL		500,000,000.00
CAPITAL & RESERVE		52,544,150.00
ISSUED & PAID-UP CAPITAL	50,000,000.00	
RETAINED EARNINGS / (LOSSES)	1,157,100.00	
PROFIT / (LOSSES) FOR THE YEAR	1,387,050.00	
CURRENT LIABILITIES		50,000.00
ACCOUNTING & AUDITING FEES	50,000.00	
CAPITAL & LIABILITIES		52,594,150.00

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

CASH FLOW STATEMENT

2014-2015

	Kyats	Kyats
OPENING BALANCE		51,207,100.00
CASH RECEIPTS DURING THE YEAR		6,420,000.00
SERVICES INCOME	6,420,000.00	
		57,627,100.00
CASH DISBURSEMENT DURING THE YEAR		
COST OF OPERATING		(3,950,000.00)
SALARIES & WAGES	(3,422,000.00)	
TRANSPORTATION CHARGES	(411,800.00)	
MEAL ALLOWANCE	(116,200.00)	
GENERAL & ADMINISTRATION EXPENSES		(1,032,950.00)
ELECTRICITY CHARGES	(133,650.00)	
TELEPHONE CHARGES	(185,000.00)	
PRINTING & STATIONERY	(71,400.00)	
NEWSPAPER & PERIODICAL	(43,400.00)	
DONATION & GIFT	(92,000.00)	
ENTERTAINMENT	(81,500.00)	
TRAVELLING CHARGES	(103,200.00)	
OFFICE EXPENSES	(322,800.00)	
ACCOUNTING & AUDITING FEES		(50,000.00)
Closing Balance as at 31 st March ' 2015		52,594,150.00

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

Statement of the Directors

We, and, being the two Directors of the TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED. do hereby state that

In the opinion of the Directors:

(1) the Balance Sheet together with the notes there to, are drawn up so as to give a true and fair view of the affairs of the Company at 31st March 2015 .

(2) and the result of the Company for the year ended 31st March 2015 .

(3) the accounts for the period ended 31st March 2015 are free from material misstatement.

(4) at the date of this statement there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due.

(5) we support that the facts above mentioned are true and correct according to section 133(1) (2) of the Myanmar Company Act.

On behalf of the Board of Directors,

....

REPORT OF THE AUDITOR

TO THE BOARD OF DIRECTORS AND SHAREHOLDERS

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.

We have audited the accounts of the **TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED.** For the year ended 31st March 2015 in accordance with generally accepted auditing standards and, accordingly, included such tests of the accounting records and such other auditing procedures as we considered appropriate in the circumstances.

We have obtained all the information and explanation that we have required.

In accordance with the section 145(1) (2) of the Myanmar Companies Act. We report that:

In our opinion and the best of our knowledge:

(a) the accounts are drawn up in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act and so as to give a true and fair vies of:

  (i) the affairs of the business at 31st March 2015 ;

  (ii) the results of the Company for the period ended 31st March 2015 ;

  (iii) the books of accounts have been kept by the company as required by Section 130 of the Myanmar Companies Act and other concerning law;

(b) the Financial Statements of the Company, referred to in the report, are drawn up in conformity with the Law.

San Hlaing

U San Hlaing
B.Com, C.P.A, R.L
Certified Public Accountant & Auditor

[Date]

TWO FISH SUPPLY BASE LIMITED

And

2 FISH (SG) PTE. LTD.

SUBSCRIPTION AND SHAREHOLDERS' AGREEMENT

relating to

MOSB Limited

VDB | Loi

TABLE OF CONTENTS

THIS AGREEMENT is made on the day of , 2015

BETWEEN:

(1) **2 Fish (SG) Pte. Ltd.,** a company incorporated in Singapore with company registration number 201227582W, and having its registered office at 221, Henderson Road # 04-04, Henderson Building, Singapore 159557 ("**2 Fish - SG**"); and

(2) **Two Fish Supply Base Limited,** a company incorporated in the Republic of the Union of Myanmar with company registration number [ ] and having its registered office at No.14, 3rd Floor, Tower-C, Tawwin Thiri Condominium, Corner of Pyay Road and Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township Yangon, Myanmar ("**Two Fish - MM**")

2 Fish – SG, Two Fish - MM, being referred as a "**Shareholder**" or a "**Party**" and, collectively, as the "**Shareholders**" or the "**Parties**")

BACKGROUND

(A) 2 Fish – SG and Two Fish - MM agree to carry on the Business (as defined below) by establishing a private limited company registered in the Republic of the Union of Myanmar with a proposed registered name of "MOSB Limited" or such other name as may be mutually agreed by the Parties.

(B) The Parties wish to record their agreement as to the manner in which the Company's affairs are to be conducted and to agree on the terms on which the shares of the Company now or hereafter outstanding and held by them will be held, transferred and voted.

NOW THEREFORE, in consideration of the recitals and mutual covenants contained herein and other valuable consideration, it is hereby agreed, as follows:

1 DEFINITIONS AND INTERPRETATION

1.1 In this Agreement:

"Affiliate" of a Person means another Person where:

(i) one of them is a Subsidiary of the other; or

(ii) each of them is Controlled by the same Person**.**

"**Agreement**" means this subscription and shareholders' agreement and the schedules to this Agreement in each case as amended or varied from time to time.

"Articles" means the articles of association of the Company as may be adopted or amended from time to time and where the context may so require would include memorandum of association of the Company as well.

"Board " means the board of directors of the Company, as the same may be constituted from time to time in accordance with this Agreement.

"Business" means the development and operation of an administrative base camp and offshore supply base port terminal and the supply of goods and services to oil and gas sector and all other activities ancillary to the above.

"Business Days" means a day (other than a Saturday or Sunday) on which commercial banks are open for business in Myanmar. and (in relation to any date for payment or purchase of a currency) in New York.

"Company" means a private limited company registered in Myanmar for the carrying out of the Business and in which the Parties shall subscribe for shares.

"**Completion Date**" has the meaning ascribed to that expression in clause 4.1.

"**Completion**" has the meaning ascribed to that expression in clause 4.2.

"**Control**" means the ownership of or the ability to direct:

(i) in the case of a corporation, (a) the ownership, beneficially and legally, of the voting shares in the capital of such corporation to which are attached more than 50% of the votes that may be cast to elect the directors of such corporation and such votes are sufficient (when exercised) to elect a majority of the directors; or (b) more than 50% of the voting rights exercisable at general meetings of the shareholders of such corporation; or

(ii) in the case of a partnership, trust, syndicate or other entity, the power, whether directly or indirectly, to manage or direct the affairs of, or ownership of more than 50% of the beneficial interest, in such entity ,

and "**Controlled**" shall be construed accordingly.

"**Deadlock**" has the meaning ascribed to that expression in clause 13.1.

"**Deadlock Date**" has the meaning ascribed to that expression in clause 13.2.

"**Deadlock Notice**" has the meaning ascribed to that expression in clause 13.4.

"**Deed of Adherence**" means the deed of adherence in the form set out in Schedule 1.

"**Deadlock Resolution**" has the meaning ascribed to that expression in clause 13.1.

"**DICA**" means the Directorate of Investment and Company Administration of the Republic of the Union of Myanmar.

"Directors" means the directors for the time being of the Company and "**Director"** means any of them.

"**Founders**" means each of 2 Fish – SG and Two Fish - MM and **"Founder"** mean any one of them.

"**Longstop Date**" has the meaning ascribed to that term in clause 3.1.

"**MIC**" means the Myanmar Investment Commission.

"**MIC Approval**" means the permit and decision to be issued by the MIC approving the establishment of the Company and the implementation of the Project and the Business as may be applicable.

"Myanmar" means the Republic of the Union of Myanmar.

"New Member" means any new shareholder in accordance with clause 14 of this Agreement.

"Party" means a party to this Agreement including any Person to whom Shares are subsequently transferred to and who, under the terms of the Agreement, becomes a party to this Agreement.

"Permit to Trade" means the permanent general business license issued by DICA for the Company to carry on business as a foreign-invested company in Myanmar.

"Person" means any person, firm, company, corporation, society, trust, foundation, government, state or agency of a state or any association or partnership (whether or not having separate legal personality) of two or more of these.

"**Prohibited Area**" means engagement in or conducting the Business in Myanmar.

"Relevant Authorities" means, in relation to the doing of any act or the conduct of any activity, business or transaction in Myanmar, the relevant governmental authority (or authorities) or ministry (or ministries) in Myanmar having charge of, and/or having regulatory authority or control over, the doing of such act or the conduct of such activity.

"Shareholders" means each of the shareholders in the Company who are Parties and any Person to whom any Share is transferred in accordance with this Agreement from time to time and "**Shareholder"** means any of them.

"Share" means a share in the capital of the Company.

"Subsidiary" has the meaning ascribed

"Transaction" means the subscription for Shares contemplated under clause 4.

"US$" means US Dollars.

"**US Dollars**" means the lawful currency for the time being of the United States of America.

1.1 unless otherwise specified, words importing the singular included the plural, words importing any gender include every gender and words importing Persons include bodies corporate and unincorporated; and (in each case) vice versa.

1.2 references to a clause or schedule is to a clause or schedule in this Agreement.

1.3 the headings are for references and shall not affect interpretation of this Agreement.

1.4 any person who is not a named Party under this Agreement shall not have any right whatsoever or howsoever, whether directly or indirectly, to enforce or enjoy the benefit of any term of this Agreement. For avoidance of doubt it is agreed between the Parties that a New Member shall be construed to be a Party under this Agreement.

2 ESTABLISHMENT OF THE COMPANY

2.1 The Company will be a company to be set up with MIC Approval and a Permit to Trade and to be incorporated under the Laws of Myanmar and shall operate in accordance with the laws of Myanmar, including without limitation Myanmar Companies Act (MCPA, Transfer of Property Act, 1882 (TPA), Myanmar Contract Act (MCA), any relevant land laws (depending upon the kind of land), Foreign Investment Laws and any other law as applicable.

2.2 The form of the Company shall be as follows:

(a)	Form:	Company limited by Shares (limited liability company)
(b)	Name:	MOSB Limited or such other name as may be mutually agreed by the Parties and approved by the Relevant Authorities
(c)	Registered Office:	Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Unit 3-14 Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, Myanmar;
(d)	Principal object and purpose:	To conduct the Business
(e)	Authorized capital:	US$50,000,000 divided into such number of Shares on the basis that each Share will have a par value of US$1 per Share; and
(f)	Articles:	To be drafted to be consistent with the provisions of this Agreement and in the form and substance satisfactory to the Parties;

2.3 The Parties shall, as soon as practicable, proceed with the establishment and incorporation of the Company, and apply for all applicable operating licences applicable to the Business from all applicable Relevant Authorities and applicable regulatory authorities, including but not limited to the Permit to Trade and the final certificate of incorporation ("**Certificate of Incorporation**") for the Company as issued by DICA and MIC Approval.

2.4 The Parties shall consult in good faith and cooperate with each other to comply with all the requirements and procedures for obtaining the Permit to Trade and the Certificate of Incorporation, and other necessary consents for the incorporation and establishment of the Company, including the execution of the Articles in such form to be agreed between the Parties.

2.5 As soon as practicable after Completion (as defined below), the Parties shall consult in good faith and cooperate with each other to comply with all the requirements and procedures for obtaining the Certificate of Incorporation.

2.6 The Parties agree to bear, in proportion to their respective shareholdings in the Company, the pre-incorporation expenses reasonably incurred and as itemized below:

2.6.1 Costs and expenses in relation to the establishment and incorporation of the Company, obtaining MIC Approval and all other requisite approvals and permits from the other Relevant Authorities; and

2.6.2 Any other fees not identified herein and which are agreed in writing by the Parties in advance.

2.7 Each Party will be responsible for its own costs and expenses incurred in relation to the negotiation, preparation, and execution of this Agreement.

3 CONDITIONS PRECEDENT TO COMPLETION OF SUBSCRIPTION OF SHARES

3.1 Completion of the subscription of shares by the Founders (**"Completion")** is conditional on the satisfaction (or waiver), as applicable, of the following conditions precedent on or before the day 18 month after the execution of this Agreement (the "**Longstop Date**"):

(a) obtaining the approval of the subscription for the respective Shares in the Company from each of the Board of Directors of 2 Fish – SG and Two Fish - MM;

(b) obtaining all necessary consents and approvals from all Relevant Authorities including without limitation approval from MIC and DICA for the establishment of the Company and the operation of the Business;

3.2 If any Condition Precedent is not satisfied or otherwise waived by the Parties by the Longstop Date, this Agreement shall immediately terminate save for the provisions of Clause 2.6, this clause 3.2 and clauses 16 to 21.

4 COMPLETION

4.1 Subject to the satisfaction or waiver of the Conditions Precedent, on or before the Longstop Date, Completion shall occur soon as reasonably practicable and in any event not later than thirty (30) Business Days from the Long Stop Date ("**Completion Date**").

4.2 Completion shall occur when the Parties have complied with each of their respective obligations under this clause 4.

4.3 On the Completion Date the Parties shall procure the subscription to and payment of the share capital of the Company which shall amount to US$ [150,000] into the bank account of the Company or pay in the manner as otherwise agreed between the Parties the amount of US$ [150,000] and which shall be divided between 2 Fish – SG and Two Fish - MM as follows:

4.3.1 80 percent (%) corresponding to the amount of US$ [120,000] being registered in the name of 2 Fish – SG; and

4.3.2 20 percent (%) corresponding to the amount of US$ [30,000 being registered in the name of Two Fish - MM.

4.4 On Completion Date, the Parties shall cause that the Company executes all the relevant documents required for the purpose of incorporation of the Company, allotment of shares and anything additional, incidental or ancillary thereto for achieving the intended Business, including but not limited to all corporate authorizations, cover letter for Form 6, Form 6 ,credit advice that the Parties have brought into Myanmar its required capital, etc.

5 FUNDING

5.1 The Parties acknowledge that the total equity investment required for the Business is US$[36,000,000.0] (the "**Total Investment**").

5.2 This is comprised of the tangible contributions by 2 Fish – SG and Two Fish - MM as outlined in clauses 5.3 and 5.4.

5.3 2 Fish – SG shall make a cash contribution of US$ [28,800,000.0 to the Company, in consideration of the issuance by the Company of [80%] shares constituting, in aggregate [28,800,000] % of the entire issued share capital of the Company.

5.4 Two Fish – MM shall make in kind contribution of US$ [7,200,000.0] to the Company, in consideration of the issuance by the Company of [20%] shares constituting, in aggregate [7,200,000] % of the entire issued share capital of the Company.

6 COMPOSTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

6.1 The Company shall have a Board which shall comprise four directors of whom three shall be nominated and appointed by 2 Fish – SG and one director shall be nominated and appointed by Two Fish – MM.

6.2 The Parties may choose to appoint any further number of directors as agreed between the Parties. However in all such situation the number of Directors to be appointed by 2 Fish – SG to the number of directors appointed by Two Fish – MM to the Board shall be a ratio of 3:1 respectively.

6.3 Each Shareholder shall vote its Shares at any meting at which directors are to be elected or execute any written resolutions of shareholders at the request of the Company to elect the Directors in accordance with this Agreement.

6.4 Any Shareholder entitled to nominate and elect a director may remove any such director by notice to such director, the other Shareholders and the Company. Any vacancy occurring on the Board by reason of death, disqualification, inability to act, resignation or removal of any director may be filled by a further nominee of the Shareholder whose nominee was so affected so as to maintain a composition set out in Clause 6.2. Notwithstanding clauses 6.1 and clause 6.2., the Shareholders may by notice in writing appoint such Persons to act as a Director and may remove from office such Persons so appointed and (subject to such removal) to appoint other Persons in their place by approving such resolutions as may be necessary by the approval of the Shareholders by a simple majority of votes at a general meeting of the Shareholders.

6.5 The chairman of the Board ("Chairman") shall be a nominee appointed by 2 Fish -SG. In addition, 2 Fish –SG shall be entitled to appoint the chief executive officer (or an equivalent ranking officer) of the Company, whose authority and competence shall be determined by the Board..

9 SHAREHOLDERS' MEETINGS

Each of the Shareholders shall use their reasonable endeavours to attend Shareholders' meetings.

10 SHAREHOLDERS' OBLIGATIONS

Each of the Shareholders agrees to use all their reasonable and proper means in their power to maintain and extend the business of the Company and to further the reputation of the Company.

11 TRANSFER OF SHARES

11.1 No Shareholder shall transfer any Shares to any Persons, except as specifically permitted or required under this Agreement and only in accordance with the terms of this Agreement.

11.2 Each Shareholder agrees with the other Shareholders not to transfer in whole or in part any interest (and whether separately, together in whole or in part) in any Shares held by it except with prior approval of the majority of the Shareholders in numbers of Shares.

11.3 Where a Shareholder intending to dispose, sell or transfer in whole or in part any interest in any Shares held by it to any third party shall give the right of first refusal to the other Shareholders of the Company to buy its shares on similar terms and conditions and only upon their refusal to buy shall be allowed to dispose, sell or transfer such share to any third party.

11.4 Noting contained in the clauses 11.1 and 11.2 shall be apply to transfer of Share to Affiliates of the Shareholders.

12 DRAG ALONG RIGHTS

12.1 Subject to clause 11, if 2 Fish, if SG wishes to dispose of or transfer all, but not some, of its Shares (the "Offered Shares") to a third-party purchaser and if such third-party purchaser makes a bona fide arm's length offer to acquire all the Shares of the Company, including the Shares owned by Two Fish – MM on the same terms offered to 2 Fish – SG, then upon 2 Fish – SG's agreement to accept the offer, the drag-along right in this Clause arises.

12.2 When the drag-along right arises, upon 2 Fish – SG's written notice to Two Fish – MM require Two Fish - MM to sell their Shares on the same terms so as to enable it to simultaneously complete the sale of the Offered Shares to such third-party purchaser.

12.3 Written notice from the 2 Fish – SG under clause 12.2 shall oblige the Two Fish - MM to deliver to the third-party purchaser an executed transfer form of its Shares and the relevant share certificates and to sign and execute all other relevant documents in connection with the sale against payment of the price of its Shares.

13 DEADLOCK PROVISIONS

13.1 There shall be deemed to be a deadlock (a "**Deadlock**") if a resolution (other than a resolution that is an ordinary resolution requiring approval of a simple majority of votes at a general meeting of the Company) is tabled by 2 Fish – SG at a properly convened meeting of the shareholders that requires the approval of Shareholders owning majority or more of total number voting Shares in order to approve that resolution (a "**Deadlock Resolution**") and on 3 (three) consecutive occasions at duly convened Shareholders' meetings there is an insufficient number majority of votes is cast in favour of the relevant Deadlock Resolution to approve that resolution.

13.2 The date of the Deadlock shall be that date which arises pursuant to clause 13.3 (the "**Deadlock Date**").

13.3 The Deadlock Date shall be the date when for the third consecutive time at a duly convened shareholders' meeting an insufficient number of votes is cast in favour of Deadlock Resolution to approve that resolution.

13.4 2 Fish – SG may, within 28 days of the Deadlock Date serve notice on Two Fish – MM ("**Deadlock Notice**"):

13.4.1 stating that in its opinion a Deadlock has occurred; and

13.4.2 identifying the matter giving rise to the Deadlock.

13.5 The parties undertake that after service of the Deadlock Notice they will use all reasonable endeavours in good faith to resolve the Deadlock if within 20 (twenty) Business Days of the date of the Deadlock Notice the Parties are unable to resolve the matter giving rise to the Deadlock the Parties refer the question to an independent arbitrator appointed by the SIAC who shall resolve the matter.

14 NEW MEMBERS

14.1 It shall be a condition of any allotment or transfer of Shares to any Person not being an existing shareholder of the Company that the transferee or allottee shall enter into a Deed of Adherence.

14.2 The Shareholders shall procure that the Company shall not register any such Person as the holder of any Share until such a deed has been executed. Upon being so registered that Person shall be deemed to be a party to this Agreement.

15 RESTRICTION PERIOD

15.1 Two Fish – MM covenants that without written approval from 2 Fish – SG it will not (whether directly or indirectly, or whether solely or jointly with or as shareholder, participator, partner, promoter, director, officer, agent, manager, employee, consultant or independent contractor of, in or to any other Person) at any time while he is a Shareholder and for a period of three years after the date it ceases to be a Shareholder ("Cessation Date"):

15.1.1 be concerned in the Protected Area or carry on or be engaged (whether directly or indirectly) which competes with or is similar to any business carried on by the Company;

15.1.2 solicit or endeavour to entice away from or discourage from dealing with the Company any manufacturer for or supplier, customer, client or employee of the Company.

15.2 Each of clauses 15.1 to 15.1.3 shall be treated as a separate obligation and shall be severally enforceable as such.

15.3 The Shareholders each consider the restrictions in clause 15.1 to be reasonable, but if any Court of competent jurisdiction or arbitrator (as applicable) finds any of them to be unenforceable the Shareholders (and any former Shareholder to whom clause 15.1 applies) agree to accept any modification as to the area, extent or duration of the restriction concerned which the Court (or arbitrator) sees fit to impose or, if it does not see fit, which is reasonably necessary to render the restriction enforceable.

16 DURATION OF OBLIGATIONS

16.1 The obligations of each of the Shareholders shall continue for so long as each remains a holder of Shares but upon any such Person ceasing to be a Shareholder in the Company the obligations of that Person hereunder shall cease save for any provision hereof which is expressly or by implication intended to continue in force after such cessation, provided that such cessation shall be without prejudice to the due performance by such Person of all his obligations up to the date of such cessation and the remedies of any of the other parties hereto in respect of a breach thereof.

16.2 The provisions of this Agreement shall remain in full force and effect until such time as none of the Founders is any longer the holder or beneficial owner of any Shares or right to acquire Shares whereupon the obligations and liabilities of the parties under this Agreement shall forthwith cease save for any provision hereof which is expressly or by implication intended to continue in force after such cessation provided that such cessation or determination shall be without prejudice to any obligations or rights of any of the parties hereto which have accrued prior thereto.

17 CONFIDENTIALITY

17.1 Each of the Shareholders undertakes to each of the others that he will not at any time hereafter use or divulge or communicate to any Person or make use of any information howsoever acquired concerning the business, accounts, finance, customers, technology, property or contractual arrangements or other dealings transactions or affairs of the Company which may come to his knowledge and he shall use all reasonable endeavours to prevent the publication or disclosure of any confidential information concerning such matters.

17.2 If a Shareholder ceases to be a shareholder of the Company, the Shareholder shall use all reasonable efforts to ensure that all information and copies thereof are either destroyed or returned to the Company if the Company so requests and shall not, directly or indirectly use for the Shareholder's own purpose.

17.3 Each of the Parties acknowledge that disclosure of any information in contravention of Clauses 17.1 and 17.2 shall cause significant harm to the Company and that remedies in law may be inadequate to protect against such breaches. Accordingly, each of the Parties acknowledges that the Company is entitled, in addition to any other relief available to it, to the granting of injunctive relief.

18 THE ARTICLES

18.1 If, during the continuance of this Agreement, there shall be any conflict between the provisions of this Agreement and the provisions of the Articles then, during such period and to the extent permitted by relevant laws, the provisions of this Agreement shall prevail and the Shareholders shall vote to amend the Articles of the Company so as to ensure conformity with the terms of this Agreement.

18.2 Each of the Parties undertakes with each other to fully and promptly observe and comply with the provisions of the Articles to the intent and effect that each and every provision thereof shall be enforceable by the parties hereto inter se and in whatever capacity.

18.3 Nothing contained in this Agreement shall be deemed to constitute an amendment of the Articles or of any previous articles of association of the Company.

19 TERMINATION

19.1 This Agreement shall remain in full force and effect unless and until terminated in accordance with the provisions of this clause 19.

19.2 This Agreement shall immediately terminate in the event that one Shareholder acquires all the Shares in the capital of the Company held by the other Shareholders or an order is made or an effective resolution is passed for the winding up of the Company.

19.3 In the event that this Agreement terminates pursuant to clause 19.2 if 2 Fish – SG has guaranteed to any other Shareholder any of the obligations, commitments, liabilities and undertakings of that Shareholder under or pursuant to this Agreement shall be released from such obligation.

19.4 A Shareholder shall not have ceased to hold Shares if such Shares are transferred to, and continue to be held by, any Affiliate of such Shareholder at the date of such transfer.

20 NOTICES

20.1 Any notice or other communication to be given under this Agreement shall be in writing and shall be delivered personally or sent by electronic mail (e-mail) or facsimile transmission (fax) to the then e-mail address of the Shareholders, as set out in clauses 20.4 or to the fax numbers of the Shareholders as set out in clause 20.5 (or to the e-mail addresses or fax numbers for the time being for the relevant party).

20.2 Any notices shall be deemed to be served in the case of a notice delivered personally immediately upon delivery, in the case of a notice sent by fax immediately upon transmission and in the case of an e-mail immediately after it is sent.

20.3 The parties agree that a hard copy of a fax showing that it was duly transmitted and showing the time and date of such transmission or in the case of an e-mail a hard copy of that e-mail showing the time and date of that e-mail and in the case of a fax to the correct fax number and in the case of an e-mail to the correct e-mail address, shall be sufficient evidence that the notices were properly served.

20.4 The address and fax number (and the department or officer, if any, for whose attention the communication is to be made) of each Party for any communication or document to be made or delivered under or in connection with the Finance Documents is that identified with its name below, or any substitute address, fax number or department or officer as a Party may notify to the other Party by not less than five Business Days' notice.

a) 2 Fish - SG:

Address: [ ]

Fax No.: [ ]

Attention: [ ]

b) Two Fish – MM

Address: [ ]

Fax No.: [ ]

Attention: [ ]

21 GENERAL

21.1 This Agreement constitutes the entirety of the agreement between the Parties and the written terms of the Agreement supersedes any previous agreement between the parties hereto in relation to the matters dealt with herein and may not be varied except by a written instrument

signed by all the parties hereto. In entering into this Agreement neither party has relied on any statement or representation of the other which has not been expressly embodied into the written terms of this Agreement. Nothing in this clause 21.2 shall exclude liability for fraud or fraudulent misrepresentation.

21.2 The failure by any of the Shareholders at any time to require performance by any other of the Shareholders or to claim a breach of any term of this Agreement shall not be deemed to be a waiver of any right under this Agreement.

21.3 No announcement in relation to the interests of any Shareholder shall be made without the prior written approval of that Shareholder save as required by law.

21.4 Notwithstanding that the whole or any part of any provision of this Agreement may prove to be illegal or unenforceable the other provisions of this Agreement and the remainder of the provision in question shall continue in full force and effect. In relation to any illegal or unenforceable part of this Agreement, the parties hereto agree to amend such part in such manner as may be requested from time to time by any of the parties hereto provided that such proposed amendment is legal and enforceable and to the maximum extent possible carries out the original intent of the parties in relation to that part.

21.5 If any part of this Agreement or the Articles shall be held by any Court of competent jurisdiction to be unenforceable against or by the Company, such part shall be treated as being severable from the remainder of this Agreement or, as the case may be, the Articles and the Shareholders shall promptly exercise their powers in relation to the Company to procure (insofar as they have the power lawfully to do so) that the severable part is nevertheless put into effect or given effect in accordance with, or to the maximum extent possible in accordance with, the original intent of the parties in relation to that part.

21.6 Each of the parties hereto may release or compromise the liability of any of the other parties hereto under this Agreement or grant to such party time or other indulgence without affecting the liability of any other of the parties hereto under this Agreement.

21.7 Each of the parties hereto undertakes with each of the others to do all things reasonably within his power which are necessary or desirable to give effect to the spirit and intent of this Agreement and the Articles.

21.8 The parties hereto shall, and shall use their respective reasonable endeavours to procure that any necessary third parties shall, do, execute and perform all such further deeds, documents, assurances, acts and things as any of the parties hereto may reasonably require by notice in writing to the others to carry the provisions of this Agreement, the Articles into full force and effect.

21.9 Nothing in this Agreement shall constitute or be deemed to constitute a partnership between any of the parties hereto and none of them shall have any authority to bind the others in any way.

21.10 The rights and remedies provided in this Agreement are cumulative and not exclusive of any rights or remedies otherwise provided by law.

22 GOVERNING LAW AND JURISDICTION

22.1 This agreement, and any non-contractual obligations arising out of or in connection with it, shall be governed by and construed in accordance with the laws of Myanmar and the courts in Yangon shall have the exclusive jurisdiction.

22.2 Any dispute arising out of or in connection with this agreement (including any questions relating to the existence, scope, validity or termination of this agreement or this clause 22 and/or any dispute relating to any non-contractual obligations arising out of or in connection with this agreement (a "**Dispute**") shall be referred to and finally resolved by arbitration under the rules of the Singapore International Arbitration Centre (the "**SIAC**"), which rules are deemed to be incorporated by reference into this clause 22.2. The number of arbitrators shall be one. The seat, or legal place of arbitration shall be Singapore. The arbitration proceedings shall be conducted in the English language, and the award shall be written in English. The Party losing the Dispute shall bear all cost of the for arbitration proceeding. Further the Parties may amicably choose one Arbitrator and in case the Parties are not able to reach a consensus upon appointment of the Arbitrator, he/she shall be appoint by the President of SIAC.]

(Remainder of page is intentionally left blank)

SIGNED as a **DEED** the day and year first before written.

SIGNED as a DEED	)	
by	)	………………………………………………
in the presence of:		

(1)

Witness signature	……………………………………
Name	……………………………………
Address	……………………………………
	……………………………………
	……………………………………
Occupation	……………………………………
Passport/NRC Number	……………………………………

(2)

Witness signature	……………………………………
Name	……………………………………
Address	……………………………………
	……………………………………
	……………………………………
Occupation	……………………………………
Passport/NRC Number	……………………………………

SIGNED as a DEED	)	
by	)	………………………………………………
in the presence of:		

(1)

Witness signature	…………………………………
Name	…………………………………
Address	…………………………………
	…………………………………
	…………………………………
Occupation	…………………………………
Passport/NRC Number	…………………………………

(2)

Witness signature	…………………………………
Name	…………………………………
Address	…………………………………
	…………………………………
	…………………………………
Occupation	…………………………………
Passport/NRC Number	…………………………………

SCHEDULE 1

Deed of Adherence

THIS DEED OF ADHERENCE is made the day of 2015

by

of

(the "Covenantor").

SUPPLEMENTAL to a Subscription and Shareholders' Agreement dated [insert date] and made between (1) 2 Fish (SG) Pte. Ltd. and Two Fish Supply Base Limited [as modified by [____________] (the "**Agreement**").

WITNESSETH as follows:

1. The Covenantor, having purchased certain Shares (previously held by ________________, hereby confirms that [he] [it] has been supplied with a copy of the Agreement and hereby covenants with each of the other parties to the Agreement from time to time to observe perform and be bound by all the terms of the Agreement which are capable of applying to the Covenantor and which have not been performed at the date hereof to the intent and effect that the Covenantor shall be deemed with effect from the date on which the Covenantor is registered as a member of the Company to be a party to the Agreement and to be a Shareholder (as defined in the Shareholders' Agreement).
2. This Deed shall be governed by and construed in accordance with the laws of Myanmar.

EXECUTED as a deed the day and year first before written.

[SIGNED by [ ])
in the presence of:-)

[SIGNED by [ ])
in the presence of:-)

[ ], 2015

2 FISH (SG) PTE. LTD.

as Lender

and

MOSB LIMITED

as Borrower

INTERCOMPANY LOAN FACILITY AGREEMENT

CONTENTS

Clause **Page**

THIS AGREEMENT is made on _______ day of _________2015

BETWEEN:

(1) **2 FISH (SG) PTE. LTD**, a company incorporated under the laws of the Republic of Singapore with company registration number 201227582W and having its registered address at 221 Hendersen Road #04-04 Hendersen Building, Singapore 159557 (the "**Lender**"); and

(2) **[MOSB Limited],** a company incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar with company registration number [ ], and having its registered address at [ ] (the "**Borrower**").

IT IS AGREED as follows:

1. **DEFINITIONS AND INTERPRETATION**

1.1 **Definitions**

In this Agreement:

"**Availability Period**" means the period from and including the date of this Agreement to and including [ ] or such later date as may be agreed in writing from time to time between the Borrower and the Lender.

“Available Facility” means the amount of the Facility, minus:

(a) the amount of any outstanding Loans;

(b) the amount of any Loans which have been repaid or prepaid at such time; and

(c) in relation to any proposed Utilisation, the amount of any Loans that are due to be made on or before the proposed Utilisation Date.

"**Business Day**" means a day (other than a Saturday or Sunday) on which banks are open for general business in the Republic of the Union of Myanmar and Singapore and (in relation to any date for payment or purchase of a currency) also New York.

“Facility” means the intercompany term loan facility in an aggregate amount of up to US$ [ ] made available under this Agreement as described in Clause 2 to the extent not reduced under this Agreement, or such other amount as may be agreed from time to time between the Borrower and the Lender in the form set out in Schedule 2 hereto.

"**Default**" means an Event of Default or any event or circumstance which would (with the expiry of a grace period, the giving of notice, the making of any determination under the Finance Documents or any combination of any of the foregoing) be an Event of Default.

"**Event of Default**" means any event or circumstance specified as such in Clause 11.

“**Finance Documents**” means:

(a) this Agreement; and

(b) any other document designated as such by the Lender and the Borrower.

“**Interest Period**” means, in relation to a Loan, each period of [ ] Months or such other period as agreed by the Parties in writing, and in relation to an Unpaid Sum, each period as determined pursuant to Clause 5.4.

"**Loan**" means the loan made or to be made under the Facility or the principal amount outstanding for the time being of that loan.

“**Material Company**” means any company or entity from time to time in which the Borrower owns not less than 51% of the total issued share capital or otherwise has the right to appoint the majority of the directors and that owns a substantial part of the Borrower’s business and assets.

"**Month**" means a period starting on one day in a calendar month and ending on the numerically corresponding day in the next calendar month, except that:

(a) if the numerically corresponding day is not a Business Day, that period shall end on the next Business Day in that calendar month in which that period is to end if there is one, or if there is not, on the immediately preceding Business Day; and

(b) if there is no numerically corresponding day in the calendar month in which that period is to end, that period shall end on the last Business Day in that calendar month.

The above rules will only apply to the last Month of any period.

"**Party**" means a party to this Agreement.

"**Tax**" means any tax, levy, impost, duty or other charge or withholding of a similar nature (including any penalty or interest payable in connection with any failure to pay or any delay in paying any of the same).

"**Utilisation Date**" means the date on which a Loan is drawn down by the Borrower.

1.2 **Interpretation**

1.2.1 Unless a contrary indication appears any reference in this Agreement to:

(a) “assets” includes present and future properties, revenues and rights of every description

(b) the "**Lender**", the "**Borrower**" or any "**Party**" shall be construed so as to include its successors in title, permitted assigns and permitted transferees;

(c) a "**person**" includes any person, firm, company, corporation, government, state or agency of a state or any association, trust or partnership (whether or not having separate legal personality) of two or more of the foregoing;

(d) a "**regulation**" includes any regulation, rule, official directive, request or guideline (whether or not having the force of law) of any governmental,

intergovernmental or supranational body, agency, department or regulatory, self-regulatory or other authority or organisation;

(e) any reference to "**this Agreement**", a "**Finance Document**" or any other agreement or document shall be a reference to this Agreement or that other agreement or document as may be from time to time amended, modified, varied, novated, supplemented or replaced, unless the context shall otherwise require;

(f) "indebtedness" includes any obligation (whether incurred as principal or as surety) for the payment or repayment of money, whether present or future, actual or contingent; and

(g) a provision of law is a reference to that provision as amended or re-enacted.

1.2.2 Section, Clause and Schedule headings are for ease of reference only.

1.2.3 Unless a contrary indication appears, a term used in any other Finance Document or in any notice given under or in connection with any Finance Document has the same meaning in that Finance Document or notice as in this Agreement.

1.2.4 A Default (other than an Event of Default) is "**continuing**" if it has not been remedied or waived and an Event of Default is "**continuing**" if it has not been waived.

1.3 **Currency Symbols and Definitions**

"**$**" and "**Dollars**" denote lawful currency of the United States of America.

1.4 **Third party rights**

Any person who is not a named Party under this Agreement shall not have any right whatsoever or howsoever, whether directly or indirectly, to enforce or enjoy the benefit of any term of this Agreement.

2. THE FACILITY

2.1 Subject to the terms of this Agreement, the Lender makes available to the Borrower an intercompany term loan facility in an aggregate of up to US$[ ].

2.2 Notwithstanding Clause 2.1, the amount of the Facility may be increased to such other amount as may be agreed from time and time by the Borrower and the Lender with an extension of the Availability Period. The Borrower shall submit a written notice to the Lender (substantially in the form set out in Schedule 2 hereto) in relation to any request for an increase of the Facility limit and extension of the Availability Period which is made pursuant to this Clause 2.2. The Borrower shall utilise the Facility in a single drawdown.

3. **PURPOSE**

3.1 The Borrower shall apply all amounts borrowed by it under the Facility to fund:

(a) the construction and development costs of an offshore supply base that the Borrower will be constructing and operating in Mon State, the Republic of the Union of Myanmar (the "Project);

(b) working capital requirements of the Borrower; and

(c) or such any additional purpose that the Parties may agree.

4. **UTILISATION**

4.1 **Request**

On the Borrower's request but subject to Clause 4.2 below, the Lender agrees that it shall make the Loan to the Borrower at the time specified in such request **provided that**:

4.1.1 The total aggregate amount of the Loans made by the Lender hereunder shall not exceed the amount of the Available Facility;

4.1.2 no Default is continuing or would result from the proposed Loan; and

4.1.3 the proposed Utilisation Date for the Loan is a Business Day within the Availability Period.

4.2 **Conditions**

The Lender shall not be obliged to comply with the request made pursuant to Clause 4.1;

4.2.1 unless in respect of the first request, it has received all of the documents and other evidence listed in Schedule 1 in form and substance satisfactory to it;

4.2.2 if, following the receipt thereof, the Lender determines either:

(a) that the Borrower is insolvent; or

(b) that compliance with such request would prejudice the Borrower's ability to pay its debts as they fall due.

5. **INTEREST**

5.1 The rate of interest on each Loan for each Interest Period is a fixed rate of [ ] per cent. per annum. Interest shall accrue from day to day and shall be calculated on the basis of the actual number of days elapsed and a 360 day year, including the first day of the period in which it accrues but excluding the last.

5.2 On the last day of each Interest Period, the Borrower shall pay accrued interest on the Loan to which that Interest Period relates unless the payment of such accrued interest has been deferred to a later date as agreed to by the Lender in writing.

5.3 Subject to Clause 5.2, if the Borrower fails to pay any amount payable by it under the Finance Documents on its due date, interest shall accrue on the overdue amount from the

due date up to the date of actual payment (both before and after judgment) at a rate which is [two] per cent. ([2]%) higher than the rate which would have been payable if the overdue amount had, during the period of non-payment, constituted a Loan. Any interest accruing under this Clause 5.3 shall be immediately payable by the Borrower on demand by the Lender.

5.4 Default interest (if unpaid) arising on an overdue amount will be compounded with the overdue amount at the end of the Interest Period applicable to that overdue amount but will remain immediately due and payable.

6. REPAYMENT

6.1 Subject to Clause 6.2, each Loan (together with all other amounts due or owing to the Lender shall be repayable by the Borrower on [ ] (the "Repayment Date").

6.2 The Repayment Date for each Loan may be extended to such later date as may be agreed from time to time by the Borrower and the Lender, subject to the approval of the Central Bank of Myanmar where necessary. The Borrower shall submit a written notice to the Lender (substantially in the form set out in Schedule 3 hereto) in relation to any request for an extension of the Repayment Date of a Loan which is made pursuant to this Clause 6.2.

7. PREPAYMENT

7.1 The Borrower may prepay the whole or any part of the Loan (together with any other amounts due or owing to the Lender at such time) at any time, subject to the approval of the Central Bank of Myanmar where necessary, unless otherwise agreed between the Lender and the Borrower.

8. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

8.1 Representations

The Borrower represents and warrants for the benefit of the Lender that:

8.1.1 it is a limited liability company, duly incorporated and validly existing under the law of its jurisdiction of incorporation and has the power to own its assets and carry on its business as it is being conducted;

8.1.2 the obligations expressed to be assumed by it in each of the Finance Documents are, subject to any general principles of law as at the date of this Agreement limiting the Borrower's obligations, legal, valid, binding and enforceable obligations;

8.1.3 the entry into and performance by it of the transactions contemplated by the Finance Documents does not and will not conflict with:

(a) any law or regulation applicable to it;

(b) its constitutional documents; or

(c) any agreement or instrument binding upon it or any of its assets and

8.1.4 the Borrower has the power to enter into, perform and deliver, and has taken all necessary action to authorise its entry into, performance and delivery of, the Finance Documents and the transactions contemplated thereby.

8.2 Time for making of representations

The representations and warranties set out in Clause 8.1 are made by the Borrower on the date of this Agreement and shall be deemed to be made by the Borrower on each day for so long as the Facility is outstanding.

9. COVENANTS

9.1 Information Covenants

9.1.1 The Borrower shall supply to the Lender promptly, such information regarding the financial condition, business and operations of the Borrower as the Lender may reasonably request.

9.1.2 The Borrower shall notify the Lender of any Default (and the steps, if any, being taken to remedy it) promptly upon becoming aware of its occurrence.

10. GENERAL UNDERTAKINGS

10.1 Authorisations

The Borrower shall promptly obtain, comply with and do all that is necessary to maintain in full force and effect of, any consents, authorisations and other approvals required under any law or regulation of its jurisdiction of incorporation to enable it to perform its obligations under the Finance Documents and to ensure the legality, validity, enforceability or admissibility in evidence in its jurisdiction of incorporation of any Finance Document, including but not limited to approvals from the Central Bank of Myanmar and the Myanmar Investment Committee.

10.2 Compliance with laws

The Borrower shall comply in all respects with all laws to which it may be subject, if failure to so comply would materially impair its ability to perform its obligations under the Finance Documents.

10.3 Taxation

The Borrower shall duly and punctually pay and discharge all Taxes imposed upon it or its assets within the time period allowed without incurring penalties (except to the extent that (a) such payment is being contested in good faith, (b) adequate reserves are being maintained for those Taxes and (c) such payment can be lawfully withheld).

10.4 Pari Passu

The Borrower shall ensure that its obligations under the Finance Documents shall at all times rank at least *pari passu* with all other unsecured and unsubordinated obligations of the Borrower, other than obligations mandatorily preferred by law.

11. EVENTS OF DEFAULT

11.1 Non-payment

The Borrower does not pay on the due date any amount payable pursuant to a Finance Document at the place at and in the currency in which it is expressed to be payable.

11.2 Other obligations

The Borrower does not comply with any provision of the Finance Documents (other than those referred to in Clause 11.1) provided that no Event of Default under this Clause 11.2 will occur if the failure to comply is capable of remedy and is remedied within thirty Business Days of the Lender giving notice to the Borrower of such failure to comply or, if earlier, the Borrower becoming aware of such failure to comply.

11.3 Misrepresentation

Any representation or statement made or deemed to be made by the Borrower in the Finance Documents or any other document delivered by or on its behalf under or in connection with any Finance Document is or proves to have been incorrect or misleading in any material respect when made or deemed to be made.

11.4 Insolvency

11.4.1 The Borrower or a Material Company becomes insolvent or is unable or admits inability to pay its debts as they fall due, or commences negotiations with one or more of its creditors with a view to rescheduling any of its indebtedness.

11.4.2 The value of the assets of the Borrower or a Material Company is less than its liabilities (but excluding any liability represented by this Loan or any other shareholder loan), as stated in its latest audited accounts after the date of this Agreement.

11.4.3 A moratorium is declared in respect of any indebtedness of the Borrower or a Material Company.

11.5 Insolvency proceedings

Any corporate action, legal proceedings or other procedure or step is taken in relation to:

11.5.1 the suspension of payments, a moratorium of any indebtedness, winding-up, dissolution, administration or reorganisation (by way of voluntary arrangement, scheme of arrangement or otherwise) of the Borrower or a Material Company;

11.5.2 a composition, compromise, assignment or arrangement with the Borrower or a Material Company; or

11.5.3 the appointment of a liquidator, receiver, administrative receiver, administrator, compulsory manager or other similar officer in respect of the Borrower or a Material Company or any of their respective assets.

11.6 **Creditors' process**

Any expropriation, attachment, sequestration, distress or execution affects any asset or assets of the Borrower or a Material Company unless contested by the Borrower or a Material Company.

11.7 **Analogous proceedings**

There occurs any event anywhere which, in the reasonable opinion of the Lender, appears to correspond with any of those mentioned in Clauses 11.4 to 11.6 (inclusive).

11.8 **Unlawfulness**

11.8.1 It is or becomes unlawful for the Borrower to perform any of its obligations under the Finance Documents.

11.8.2 Any Finance Document ceases to be in full force and effect or ceases to be legal, valid, binding, enforceable or effective or is alleged by a party to it to be ineffective.

11.9 **Acceleration**

On and at any time after the occurrence of an Event of Default the Lender may, by notice to the Borrower:

11.9.1 cancel the Facility whereupon it shall immediately be cancelled;

11.9.2 declare that all or part of the Loan and all other amounts accrued or outstanding under the Finance Documents be immediately due and payable, whereupon they shall become immediately due and payable; and/or

11.9.3 declare that all or part of the Loan be payable on demand, whereupon it shall immediately become payable on demand by the Lender.

12. **PAYMENT MECHANICS**

12.1 **Payments to the Lender**

12.1.1 On each date on which the Borrower is required to make a payment under a Finance Document, it shall make the same available to the Lender (unless a contrary indication appears in a Finance Document) for value on the due date at the time and in such funds specified by the Lender as being customary at the time for settlement of transactions in the relevant currency in the place of payment.

12.1.2 Payment shall be made to such account with such bank as the Lender specifies.

12.2 **Payments to the Borrower**

12.2.1 The Lender shall make the Loan available to the Borrower to such account with such bank as specified by the Borrower.

12.2.2 A payment will be deemed to have been made by the Lender on the date on which it was required to be made under this Agreement if the Lender has, on or before that date, taken steps to make that payment in accordance with the regulations or operating procedures of the clearing system used by the Lender in order to make the payment.

12.3 Taxes

The Borrower shall make all payments to be made by it under the Finance Documents without a deduction or withholding for or on account of Tax ("**Tax Deduction**"), unless a Tax Deduction is required by law. If a Tax Deduction is required by law to be made by the Borrower, the amount of the payment due from the Borrower shall be increased to an amount which (after making any Tax Deduction) leaves an amount equal to the payment which would have been due if no Tax Deduction had been required.

12.4 Business Days

Any payment which is due to be made on a day that is not a Business Day shall be made on the next Business Day in the same calendar month (if there is one) or the preceding Business Day (if there is not).

12.5 Currency of account

Dollars is the currency of account and payment for any sum from the Borrower under the Finance Documents.

13. SET-OFF

The Lender may set off any matured obligation due from the Borrower under the Finance Documents (to the extent beneficially owned by the Lender) against any matured obligation owed by the Lender to the Borrower, regardless of the place of payment, booking branch or currency of either obligation. If the obligations are in different currencies, the Lender may convert either obligations at a market rate of exchange in its usual course of business for the purpose of the set-off. All payments to be made by the Borrower under the Finance Documents shall be calculated and be made without (and free and clear of any deduction for) set-off or counterclaim.

14. NOTICES

14.1 Communications in writing

Any communication to be made under or in connection with the Finance Documents shall be made in writing and, unless otherwise stated, may be made by fax or letter.

14.2 Addresses

The address and fax number (and the department or officer, if any, for whose attention the communication is to be made) of each Party for any communication or document to be made or delivered under or in connection with the Finance Documents is that identified with its name below, or any substitute address, fax number or department or

officer as a Party may notify to the other Party by not less than five Business Days' notice.

2 Fish (SG) Pte. Ltd.

Address: [ ]

Fax No.: [ ]

Attention: [ ]

MOSB Limited

Address: [ ]

Fax No.: [ ]

Attention: [ ]

14.3 Delivery

Any communication or document made or delivered by one person to another under or in connection with the Finance Documents will only be effective:

14.3.1 if by way of fax, when received in legible form; or

14.3.2 if by way of letter, when it has been left at the relevant address or five Business Days after being deposited in the post postage prepaid in an envelope addressed to it at that address,

and, if a particular department or officer is specified as part of its address details provided under Clause 14.2, if addressed to that department or officer.

14.4 English language

14.4.1 Any notice given under or in connection with any Finance Document must be in English.

14.4.2 All other documents provided under or in connection with any Finance Document must be:

(a) in English; or

(b) if not in English, and if so required by the Lender, accompanied by a certified English translation and, in this case, the English translation will prevail unless the document is a constitutional, statutory or other official document.

15. CALCULATIONS AND CERTIFICATES

15.1 Accounts

In any litigation or arbitration proceedings arising out of or in connection with a Finance Document, the entries made in the accounts maintained by the Lender is *prima facie* evidence of the matters to which they relate.

15.2 Certificates and Determinations

Any certification or determination by the Lender of an amount under any Finance Document is, in the absence of manifest error, conclusive evidence of the matters to which it relates.

16. PARTIAL INVALIDITY

If, at any time, any provision of the Finance Documents is or becomes illegal, invalid or unenforceable in any respect under any law of any jurisdiction, neither the legality, validity or enforceability of the remaining provisions nor the legality, validity or enforceability of such provision under the law of any other jurisdiction will in any way be affected or impaired.

17. REMEDIES AND WAIVERS

No failure to exercise, nor any delay in exercising, on the part of the Lender, any right or remedy under the Finance Documents shall operate as a waiver, nor shall any single or partial exercise of any right or remedy prevent any further or other exercise or the exercise of any other right or remedy. The rights and remedies provided in this Agreement are cumulative and not exclusive of any rights or remedies provided by law.

18. AMENDMENTS AND WAIVERS

Any term of the Finance Documents may be amended or waived only by agreement in writing between the Lender and the Borrower.

19. COSTS AND EXPENSES

19.1 Transaction expenses

The Borrower shall promptly on demand pay the Lender the amount of all costs and expenses (including legal fees) reasonably incurred by it in connection with the negotiation, preparation, printing and execution of:

19.1.1 the Finance Documents executed on the date hereof and any other documents referred to in such Finance Documents; and

19.1.2 any other Finance Documents executed after the date of this Agreement.

19.2 Amendment costs

If the Borrower requests an amendment, waiver or consent hereunder the Borrower shall, promptly on demand, reimburse the Lender for the amount of all costs and expenses

(including legal fees) reasonably incurred by the Lender in responding to, evaluating, negotiating or complying with that request or requirement.

19.3 Enforcement costs

The Borrower shall, promptly on demand, pay to the Lender the amount of all costs and expenses (including legal fees) incurred by the Lender in connection with the enforcement of, or the preservation of any rights under, any Finance Document.

20. COUNTERPARTS

Each Finance Document may be executed in any number of counterparts, and this has the same effect as if the signatures on the counterparts were on a single copy of the Finance Document.

21. GOVERNING LAW

This Agreement, and any non-contractual obligations arising out of or in relation thereto, shall be governed by and construed in accordance with the laws of Singapore.

22. ENFORCEMENT

22.1 Jurisdiction

The courts of Singapore shall have exclusive jurisdiction to settle any dispute arising out of or in connection with this Agreement (including a dispute regarding the existence, validity or termination of this Agreement and legal action, proceedings or disputes relating to any non-contractual obligations arising out of or in connection with this Agreement) (a "**Dispute**").

22.2 Convenient forum

The Parties agree that the courts of Singapore are the most appropriate and convenient courts to settle Disputes and accordingly no Party will argue to the contrary.

22.3 Concurrent proceedings

Clause 22.1 is for the benefit of the Lender only. As a result, the Lender shall not be prevented from taking proceedings relating to a Dispute in any other courts with jurisdiction. To the extent allowed by law, the Lender may take concurrent proceedings in any number of jurisdictions.

This Agreement has been entered into on the date stated at the beginning of this Agreement.

SCHEDULE 1

CONDITIONS PRECEDENT

1. **Borrower's Corporate Documents**

(a) A copy of the constitutional documents of the Borrower.

(b) A copy of a resolution of the board of directors of the Borrower:

(i) approving the terms of, and the transactions contemplated by, the Finance Documents and resolving that it execute the Finance Documents;

(ii) authorising a specified person or persons to execute the Finance Documents on its behalf; and

(iii) authorising a specified person or persons, on its behalf, to sign and/or despatch all documents and to be signed and/or despatched by it under to in connection with the Finance Documents.

(c) A copy of any other Authorisation or other document, opinion or assurance (including but not limited to approval from the Central Bank of Myanmar in accordance with Notification 7 of 2014 under the Foreign Exchange Management Law and Myanmar Investment Commissions in accordance with Foreign Investment Laws) which the Lender considers to be necessary or desirable (if it has notified the Borrower accordingly) in connection with the entry into and performance of the transactions contemplated by any Finance Document or for the validity and enforceability of any Finance Document.

(d) A specimen of the signature of each person authorised by the resolution referred to in paragraph (b) above.

2. **Other documents and evidence**

(a) Executed, original, copies of the Finance Documents.

(b) A copy of any other Authorisation or other document, opinion or assurance which the Lender considers to be necessary or desirable (if it has notified the Borrower accordingly) in connection with the entry into and performance of the transactions contemplated by any Finance Document or for the validity and enforceability of any Finance Document.

SCHEDULE 2

REQUEST TO INCREASE FACILITY LIMIT

From: MOSB Limited, as Borrower

To: 2 Fish (SG) Pte. Ltd, as Lender

Date:

Dear Sirs

Intercompany Loan Facility Agreement dated [ ] (the “Facility Agreement”)

1. We refer to the Facility Agreement. Terms defined in the Facility Agreement shall have the same meaning in this letter.

2. Pursuant to Clause 2.2. of the Facility Agreement, we would like to request for an increase of the Facility from US$[ ] to US$ [ ] (“Increased Facility”).

3. With effect from [insert date], the Availability Period shall be extended to end on [insert date] and the amount of the Available Facility shall mean the amount of the increased Facility, minus:

   (a) the amount of any outstanding Loans;

   (b) the amount of any Loans which have been repaid or prepaid at such time; and

   (c) in relation to any proposed Utilisation, the amount of any Loans that are due to be made on or before the proposed Utilisation Date.

Save as provided above, all other terms of the Facility Agreement shall continue to apply and remain in full force and effect.

Please acknowledge your acceptance and agreement to our request by signing and returning to us the form of acknowledgement and acceptance attached below.

Yours faithfully,
For and behalf of
MOSB Limited

____
Name:
Designation

ACKNOWLEDGEMENT AND ACCEPTANCE

To: MOSB Limited
Date: [ ]

We refer to your letter dated [insert date].

We hereby agree to your request to extend the Availability Period to end on [insert date] and for the amount of the Facility to be increased from US$[ ] to US$[ ].

Yours faithfully
For and on behalf of
2 Fish (SG) Pte Ltd

____
Name:
Designation

SCHEDULE 3

REQUEST FOR EXTENSION OF REPAYMENT DATE

From: MOSB Limited, as Borrower

To: 2 Fish (SG) Pte. Ltd., as Lender

Date:

Dears Sirs

Intercompany Facility Agreement dated [insert date] (the "Facility Agreement")

1. We refer to the Facility Agreement. Terms defined in the Facility Agreement shall have the same meaning in this letter.

2. Pursuant to Clause 6.2 of the Facility Agreement, we would like to request for the Repayment Date of the Loan disbursed on [insert date] to be extended from [insert date] to [insert date].

Save as provided above, all other terms of the Facility Agreement shall continue to apply and remain in full force and effect.

Please acknowledge your acceptance and agreement to our request by signing and returning to us the form of acknowledgement and acceptance attached below.

Yours faithfully,
For and behalf of
MOSB Limited

____
Name:
Designation

ACKNOWLEDGEMENT AND ACCEPTANCE

To: MOSB Limited
Date: [ ]

We refer to your letter dated [insert date].

We hereby agree to your request for the Repayment Date for the Loan disbursed on [insert date] to be extended from [insert date] to be extended from [insert date] to [insert date].

Yours faithfully
For and on behalf of
MOSB Limited

____

Name:
Designation

AS WITNESS the hands of the duly authorised representatives of the Parties hereto the day and year first before written.

The Lender

2 FISH (SG) PTE. LTD.

By:

____

The Borrower

MOSB LIMITED

By:

____

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မွန်ပြည်နယ်တွင်

အုပ်ချုပ်မှုစခန်းနှင့်ကမ်းလွန်ထောက်ပံ့မှုဆိပ်ကမ်းတို့
တည်ဆောက်ရန်အတွက်

မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
(အငှားချထားသူ)

နှင့်

MOSB Limited
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများအရ
တည်ထောင်ထားသောကုမ္ပဏီ
(စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ)

တို့

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ (   ) တွင်

ပြုလုပ်သော

သဘောတူမှတ်တမ်း

VDB | Loi

မာတိကာ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မွန်ပြည်နယ်တွင်
အုပ်ချုပ်မှုစခန်းနှင့်ကမ်းလွန်ထောက်ပံ့မှုဆိပ်ကမ်း
တို့ တည်ဆောက်ရန်အတွက် ပြုလုပ်သော
သဘောတူမှတ်တမ်း

ဤ သဘောတူမှတ်တမ်း (နောင်တွင် "MOA" ဟုခေါ်ဆိုမည်။) ကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင်၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ လ ( ) ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအတိုင်းလက်မှတ် ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြသည်။

မော်လမြိုင်မြို့တွင် ရုံးချုပ် ဖွင့်လှစ်ထားသည့် မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၊ မွန်ပြည်နယ်၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါစကားရပ်တွင် သက်ဆိုင်ရာဌာန ရှိ ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်လွှဲအပ်ခံရသူများ ပါဝင်သည်။) အားကိုယ်စားပြု၍ ဦးမြင့်အောင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့က ပထမတစ်ဖက်အဖြစ်

နှင့်

MOSB Limited၊ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၄၈၆ အက်ဖ်စီ/ ၂၀၁၅-၂၀၁၆ ဖြင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီး အခန်း အမှတ် ၃-၁၄၊ တော်ဝင်သီရိကွန်ဒို၊ တာဝါစီ၊ ပြည်လမ်းနှင့်တော်ဝင်လမ်းထောင့်၊ ကိုးမိုင်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့တွင် တရားဝင်ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားသော ကုမ္ပဏီ (နောင်တွင် **"စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ"** ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါစကားရပ်တွင် ဥပဒေအရ သက်ဆိုင်သူများ၊ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်လွှဲအပ်ခံရသူများ ပါဝင်သည်။) အား ကိုယ်စားပြု၍ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ ဦးနိုင်မျိုးဆက် ကအခြားတစ်ဖက်အဖြစ်

နောင်တွင် အငှားချထားသူ နှင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီတို့ကို စုပေါင်းအခေါ်အဝေါ်အဖြစ် "စာချုပ်ဝင်များ" ဟူ၍ လည်းကောင်း၊ တစ်ဦးချင်းအခေါ်အဝေါ်အဖြစ် "စာချုပ်ဝင်" ဟူ၍ လည်းကောင်း စကား အဆက်အစပ်အရ လိုအပ်သလို ရည်ညွှန်းပါမည်။

နိဒါန်း

(က) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီးဌာန လက်အောက်ရှိ မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့သည် မွန်ပြည်နယ်၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ ဝဲကလိကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်း/ အကွက် အမှတ် ၉၀၂၊ ကွင်း/အကွက်အမည် ကော့ထော့ကွင်းတွင် တည်ရှိသည့် ၄၆.၀၀ ဧက ကျယ်ဝန်းသော မြေ (နောင်တွင် **"မြေ"** ဟု ခေါ်ဆိုမည်) (MOA ၏ နောက်ဆက်တွဲ (၁) အရ အသေးစိတ် ဖော်ပြထားသောမြေပုံတွင်ကြည့်ရန်) ပေါ်တွင် Two Fish Supply Base Limited (**"ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ"** ဟုခေါ်ဆိုမည်) သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ နှင့် ပူးပေါင်း တည်ထောင် ထားသည့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီတစ်ခုတို့က အုပ်ချုပ်မှုစခန်း (Administrative Base Camp) (နောင်တွင် **"ABC"** ဟု ခေါ်ဆိုမည်) နှင့် ကမ်းလွန်ထောက်ပံ့မှု ဆိပ်ကမ်း (Offshore Supply Base Port Terminal) (နောင်တွင် **"SBPT"** ဟု

ခေါ်ဆိုမည်။) တည်ဆောက်မှု နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်မှုအတွက် **ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ** နှင့် ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်တွင် နားလည်မှုစာချွန်လွှာ **(MOU)** ကို လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပါသည်။

(ခ) နားလည်မှုစာချွန်လွှာ (MOU) အရ အငှားချထားသူသည် မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ လက်အောက်ရှိ မော်လမြိုင်ခရိုင်၊ မုဒုံမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှတစ်ဆင့် စီမံကိန်း (ဤစာချုပ်တွင် အဓိပ္ပာယ်သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း) ဆိုင်ရာ ဆောက်လုပ်ရေး၊ အလုပ်ခန့်အပ် ခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းလုပ်ငန်းတို့အား စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့ (ဤစာချုပ်တွင် အဓိပ္ပာယ်သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း) မှစတင်၍ နှစ်ငါးဆယ် (၅၀) နှင့် တစ်ကြိမ်လျှင် ဆယ် (၁၀) နှစ်စီဖြင့် နှစ်ကြိမ်သက်တမ်းတိုးနိုင်သော ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွက် တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲအပ် BOT စနစ်ဖြင့် (နောင်တွင် **"BOT"** ဟု ခေါ်ဆိုမည်) ဆောင်ရွက်ရန် သဘောတူခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်ရည်ရွယ်လျက် အငှားချထားသူသည် စုစုပေါင်း ၄၆.၀၀ ဧကကျယ်ဝန်းသော (ရေတွင်မြုပ်နေပြီး မကြာသေးမီကာလက ရေမှပေါ်လာသော) မြေကို မှတ်သားထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) MOU ကို လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးနောက် ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူက အငှားချထားသူ အား အာမခံငွေ (**"အာမခံငွေ"** ဟုခေါ်ဆိုမည်။) အဖြစ် နောင်တွင် ပြန်လည်ထုတ်ပေးနိုင်သောငွေ ကျပ် သန်း (၁၀၀) ကို ပေးအပ်ခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

(င) စီမံကိန်းဆိုင်ရာဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း အောင်မြင်ပြီးမြောက်စေရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရှိသက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်များထံမှ စီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်သော လိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့်များ နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များရရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ခြင်း အပါအဝင် ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ၊ မြေအား အသုံးပြုခွင့်ရယူနိုင်ရန် သို့မဟုတ် ရရှိနိုင်ရန် လိုအပ်သောအကူအညီ၊ ထောက်ပံ့မှုများ အားလုံးကို အငှားချထားသူက ပေးအပ်ရမည်။

(စ) အလုပ်အကိုင်များ ဖန်တီးပေးနိုင်ရေး၊ ဒေသတွင်းဖွံ့ဖြိုးမှုရရှိရေးနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်မထိခိုက်စေရေးတို့အား၊ စီမံကိန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်ထားရှိရမည့် ဦးစားပေးလုပ်ငန်းများအဖြစ် အငှားချထားသူက သတ်မှတ်ထားပါသည်။ သို့ရာတွင် စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် ရေအောက်မှ မြေနေရာများ ဖေါ်ထုတ်ခြင်း၊ သောင်တူးဖော်ခြင်း နှင့် သဲ နှင့်ကျောက်ခဲတူးဖော်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ကြောင်း အငှားချထားသူက သိရှိနားလည်သည်။

(ဆ) စီမံကိန်းအားအကောင်အထည်ဖော်ရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရန်ရည်ရွယ်လျက် ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူသည် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရန်အတွက် 221 Henderson Road # 04-04၊ Henderson Building, Singapore 159557 တွင် တရားဝင်ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားသည့် စင်ကာပူ ကုမ္ပဏီဖြစ်သော 2 Fish (SG) Pte.Ltd ကုမ္ပဏီနှင့်ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။ ( ) ရက်စွဲပါ ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူစာချုပ်ကိုကြည့်ရန်) (နောင်တွင် "ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူ စာချုပ်" ဟုခေါ်ဆိုမည်) ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် နားလည်မှုစာချွန်လွှာ MOU

နှင့်အညီ ငှားရမ်းသက်တမ်းကာလအတွက် စီမံကိန်းကိုအကောင်အထည်ဖော်ပြီး လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏အမည်ဖြင့် လွှဲပြောင်းပေးထားသော MOU တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ၏ အခွင့်အရေး နှင့် တာဝန်ဝတ္တရားများ အားလုံးကိုဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် တိုက်ရိုက် သက်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် အဓိက ရည်ရွယ်ချက်များအား အထောက်အကူပြုသော ရည်ရွယ်ချက်များအားလုံးအတွက် အငှားချထားခြင်းခံရသူတွင် တိုက်ရိုက်တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖက်စပ်လုပ်ငန်း သဘောတူစာချုပ်၏ စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူခဲ့ကြပါသည်။

(ဇ) နောက်ဆက်တွဲ ၃ တွင် ဖော်ပြထားသော ( ) ရက်စွဲပါစာ ("လွှဲပြောင်း ပေးအပ်ခြင်းစာချုပ် Deed of Assignment") အရ ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူသည် MOU ပါ မိမိ၏ အခွင့်အရေးများ နှင့် တာဝန်များအားလုံး (နောင်တွင် ပြန်လည်ထုတ်ပေး နိုင်သော မြန်မာကျပ် သန်း ၁၀၀ နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အခွင့်အရေးများအပါအဝင်) ကို အငှားချထားသူ၏ သဘောတူခွင့်ပြုချက်ဖြင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ် ခဲ့ပြီးဖြစ်ကာ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ နှင့် ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူတို့က အထက်ဖော်ပြပါစာတွင် အတည်ပြုလက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းဖြင့် သဘောတူ အတည်ပြုခဲ့ကြသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ၏အခွင့်အရေးများကို စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအား ( ) နေ့ရက် တွင် လွှဲပြောင်း ပေးအပ်ခဲ့ပြီးဖြစ်သည်။

(ဈ) အထက်ပါအချက်နှင့် စီမံကိန်း၏လုပ်ငန်းများကို နားလည်သဘောပေါက်လျက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် ဤ MOA ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ကာ ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွင်း BOT စနစ်ဖြင့် စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ အထက်ဖော်ပြပါရည်ရွယ်ချက်နှင့်အညီ မြေကို စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအား BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းသက်တမ်းကာလအတွက် ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ (နောက်ပိုင်းတွင် မြေငှားရမ်းခြင်း ဟု ခေါ် ဆိုမည်)

(ည) အငှားချထားသူ နှင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီတို့သည် နှစ်ဖက် စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူထားသော MOA ၏ စည်းကမ်းချက်များကို စာချုပ်စာတမ်းဖြင့်မှတ်တမ်းတင်ရန်နှင့် စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရေး၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ် ဆောင်ရွက်ရေးနှင့်ပတ်သက်သော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကို သတ်မှတ်အတည်ပြု နိုင်ရန် ဤ MOA ကို လက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။ ဤ MOA သည် စီမံကိန်းနှင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီတည်ထောင်မှု၊ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် (နောက်ပိုင်းတွင် "MIC permit" ဟုခေါ် ဆိုမည်။)၊) စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်း ရောင်းဝယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာနမှ ("MOC") မှ ထုတ်ပေးသော ကုန်သွယ်ရေးလိုင်စင် (နောက်ပိုင်းတွင် "ကုန်သွယ်ရေး လိုင်စင်" ဟု ခေါ် ဆိုမည်။ ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနမှ ထုတ်ပေးသော ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (နောက်တွင် "CRC" ဟု ခေါ် ဆိုမည်။) အပါအဝင်၊ ခွင့်ပြုချက်ပေးအပ်ခြင်းနှင့် စာချုပ်ဝင်များ အကြားပြုလုပ်သော အခြားသဘောတူညီချက်များ ညှိနှိုင်းခြင်းတို့အတွက် အခြေခံကျသော MOA ဖြစ် သည်။

သို့ဖြစ်၍၊ စာချုပ်ဝင်များက အောက်ပါအတိုင်း သဘောတူကြသည်။

(၁) အဓိပ္ပာယ်သတ်မှတ်ချက်များ

၁.၁။ "အကောက်ခွန်မဆောင်ရသေးသောသွင်းကုန်ပစ္စည်းများသိုလှောင်ရုံ" ဆိုသည်မှာ အကောက်ခွန်ဌာန၏စီမံမှုအောက်တွင်ရှိသော အကောက်ခွန်မဆောင်ရသေးသောတင်သွင်းကုန်ပစ္စည်းများ ကိုထိန်းသိမ်းထားရှိသည့် အကောက်ခွန်ဆိုင်ရာသိုလှောင်ရုံကို ဆို သည်။

၁.၂။ "ခွင့်ပြုသောအခွင့်အရေး"ဆိုသည်မှာ ဤ MOA ၏အပိုဒ် (၂) တွင် အဓိပ္ပာယ်ဖော်ပြထားသည့် အခွင့်အရေးများကိုဆိုသည်။

၁.၃။ "ခွင့်ပြုသည့်ကာလ" ဆိုသည်မှာ MOA ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်ပြီး လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်သည့်ကာလ သို့မဟုတ် ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလ နှင့် ဒုတိယအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလတို့ကုန်ဆုံးသည်အထိကြာမြင့်သော ကာလကို ဆိုသည်။

၁.၄။ "တည်ဆောက်ရေးကာလ" ဆိုသည်မှာ ဤ MOA အပိုဒ် (၁၂) တွင် ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း၊ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်မှအပ၊ အခြားသက်ဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်များတွင် ဖော်ပြထားသော သက်တမ်းတိုးကာလနှင့် အခြားစည်းကမ်းချက်များကိုမဆန့်ကျင်ဘဲ ဤ MOA လက်မှတ်ထိုးသည့်နေ့ရက်မှစတင်သော သုံး (၃) နှစ် ထက် မပိုသည့် ကာလကိုဆိုသည်။

၁.၅။ "စတင်အကျိုးသက်ရောက်သောနေ့" ဆိုသည်မှာ စာချုပ်ဝင်များက ဤ MOA ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့ရက်ကို ဆိုသည်။

၁.၆။ "ဘဏ္ဍာရေးနှစ်" ဆိုသည်မှာ ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်စီတွင် ဧပြီလ ၁ ရက်နေ့ မှစတင်၍ မတ်လ ၃၁ ရက်နေ့တွင်ကုန်ဆုံးသော စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာနှစ်တစ်နှစ် (annual accounting period) ကို ဆိုလိုသည်။

၁.၇။ "ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလ"ဆိုသည်မှာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်သည့်ကာလ ကုန်ဆုံး ချိန်တွင် စီမံကိန်းအတွက် အငှားချထားသူက ခွင့်ပြုသော ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုး တစ်ဆယ် (၁၀) နှစ် ကာလကိုဆိုသည်။

၁.၈။ "မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်" ဆိုသည်မှာ နောက်ဆက်တွဲ ၂ တွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသောပုံစံဖြင့် အငှားချထားသူ နှင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီတို့ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့် သို့မဟုတ် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို ဆိုသည်။

၁.၉။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည်မှာ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအား မြေကို ငှားရမ်းပိုင်ခွင့်ရှိသည့် အငှားချထားသူကို ဆိုလိုသည်။

၁.၁၀။ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" ဆိုသည်မှာ အငှားချထားသူထံမှ မြေကို ငှားရမ်းနိုင်သည့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီကို ဆိုလိုသည်။

၁.၁၁။ "MOA" ဆိုသည်မှာ အငှားချထားသူ နှင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီတို့ လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် ဤသဘောတူမှတ်တမ်းကို ဆိုသည်။

၁.၁၂။ "မြန်မာနိုင်ငံ" ဆိုသည်မှာ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံကို ဆိုသည်။

၁.၁၃။"လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်သည့်ကာလ"ဆိုသည်မှာစီမံကိန်းလုပ်ငန်းအပြည့်အဝဆောင်ရွက်နိုင်၍၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက် အသင့်ဖြစ်နေသော နေ့ရက် သို့မဟုတ် စီးပွားရေးအရ စီမံကိန်းလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုစတင်သော နေ့ရက်မှစတင်သည့် နှစ်ပေါင်း (၅၀) (ငါးဆယ်) ကြာမြင့်သော ကာလကိုဆိုလိုသည်။

၁.၁၄။ "စီမံကိန်း" ဆိုသည်မှာ မြေပေါ်တွင် ABC နှင့် SBPT တို့တည်ဆောက်ခြင်း နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို ဆိုသည်။

၁.၁၅။ "စီမံကိန်းကာလ" ဆိုသည်မှာ ဤ MOA လက်မှတ်ထိုးသောနေ့ရက်မှ စီမံကိန်း၏ခွင့်ပြုသည့်ကာလ ပြီးဆုံးသည်အထိ ကြာမြင့်သော ကာလကိုဆိုသည်။

၁.၁၆။"ဒုတိယအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလ" ဆိုသည်မှာ ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလကုန်ဆုံးချိန်တွင် စီမံကိန်းအတွက် အငှားချထားသူက ခွင့်ပြုသော ဒုတိယအကြိမ်သက်တမ်းတိုး တစ်ဆယ် (၁၀) နှစ်ကာလကို ဆိုသည်။

၁.၁၇။ "ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်"ဆိုသည်မှာ မြေ (ဤ MOA ၏ နောက်ဆက်တွဲ(၁) တွင် ဖော်ပြထားသော မြေပုံများအရ) နှင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီနှင့်အငှားချထားသူက စီမံကိန်းအတွက်အသုံးပြုရန် သတ်မှတ်ထားသော နေရာကို ဆိုသည်။

၁.၁၈။ "စံသတ်မှတ်ထားသည့်ချေးငွေဆိုင်ရာအတိုးနှုန်း" ဆိုသည်မှာ ဤ MOA ပါ စီမံကိန်းကဲ့သို့သော စီမံကိန်းများကို ငွေကြေးဖြည့်ဆည်းရန်ရည်ရွယ်လျက် ရယူသောချေးငွေများအပေါ်တွင် ဘဏ်များ နှင့် ငွေရေးကြေးရေး အဖွဲ့အစည်းများက ကောက်ခံသော စံသတ်မှတ်ထားသည့်အတိုးနှုန်းကို ဆိုသည်။ အဆိုပါအတိုးနှုန်းသည် ရက်ပေါင်း ၃၆၀ လျှင် တစ်ဆယ် ရာခိုင်နှုန်း (၁၀ %) ဖြစ်သည်ဟု ယူဆရမည်။

(၂) ခွင့်ပြုချက်ဆိုင်ရာအခွင့်အရေးများ

၂.၁။ BOT စနစ်ဖြင့် စီမံကိန်းကို တည်ဆောက်လည်ပတ်ရန်အတွက် ခွင့်ပြုချက်ဆိုင်ရာအခွင့်အရေးများကို အငှားချထားသူက စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသို့ ပေးအပ်သည်။ အဆိုပါအခွင့်အရေးများသည် ဤ MOA ပါ ရက်စွဲ တွင် တရားဝင် အဖြစ်သို့ ရောက်ရှိပြီး၊ ခွင့်ပြုသည့်ကာလ ကုန်ဆုံးသည်အထိ တရားဝင်အဖြစ် ဆက်လက်တည်ရှိရမည်။ ခွင့်ပြုသည့်အခွင့်အရေးများတွင် အောက်ပါအခွင့်အရေးများ ပါဝင်သည်။

(က) စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ခွင့်၊ လည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခွင့်နှင့် ထိန်းသိမ်းခွင့်၊

(ခ) ဤ MOA အရ သတ်မှတ်ထားသော ကာလအတွက် သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များအရ စီမံကိန်းအား စီမံခွင့်၊ စစ်တမ်းစီစဉ်ခွင့်၊ ဒီဇိုင်းရေးသားခွင့်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်၊ တည်ဆောက်ခွင့်၊ ကြီးကြပ်ခွင့်၊ လည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခွင့်၊ ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်၊ စီမံဆောင်ရွက်ခွင့်၊ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့် လွှဲပြောင်းခွင့်၊

(ဂ) စီမံကိန်း အကောင်အထည်ဖော်၊ လည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုမိန့်များ၊ လိုင်စင်များ၊ သဘောတူညီမှုများ၊ ခွင့်ပြုချက်များနှင့် အခြားဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုမှုများ ရယူခွင့်၊ ထိန်းသိမ်းခွင့် နှင့် သက်တမ်းတိုးခွင့်၊

(ဃ) စီမံကိန်း အကောင်အထည်ဖော်ရန်နှင့် လည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ်လျက် ခွင့်ပြုသည့်ကာလတစ်လျှောက်လုံးအတွက် (မြေသို့ ဝင်ရောက်ခွင့်၊ သတ်မှတ်ထားသည့်မြေအသုံးပြုခွင့် နှင့် အခြားလိုအပ်သောသတ်မှတ်ထားသည့် မြေပေါ်တွင် ဖြတ်သန်းသွားလာခွင့်တို့ အပါအဝင်) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင် (ဤ MOA တွင် ဖော်ပြပြီး) နှင့် စီမံကိန်း၏အစိတ်အပိုင်းဖြစ်သော အခြေခံအဆောက်အအုံတည်ဆောက်ခွင့် နှင့်အခြားသက်ဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်များအရ သတ်မှတ်သော ခံစားခွင့် များ၊

(င) ဤ MOA နှင့် ဤ MOA နှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်ဝင်များက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသည့် အခြားသက်ဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်များတွင် ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း လိုအပ်သော အထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများ အပါအဝင်၊ စီမံကိန်း အကောင်အထည်ဖော်ရန်အလို့ငှာ၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်နှင့် ပတ်သက်သောကိစ္စရပ်များကို စဉ်းစား ဆုံးဖြတ်နိုင်ရန်၊ ဤ MOA အပိုဒ် (၅) နှင့်အညီ စာချုပ်ဝင်များက လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (ဤ MOA နောက်ဆက်တွဲ (၂) အရ ဖော်ပြထားသည်။) ကို လိုက်နာလျက်၊ ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းခွင် ကို ငှားရမ်းခွင့်နှင့် အသုံးပြုခွင့်၊

(စ) သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာနများက ခွင့်ပြုသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ၊ စီမံကိန်းနှင့် လိုအပ်သော အထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများသို့ ဝင်ထွက်ခွင့်အတွက် လိုအပ်သော လမ်းများနှင့် အဝေးပြေးလမ်းများ အသုံးပြုခွင့်၊

(ဆ) သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာနများ၏စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် စက်ယန္တရားများကို လိုအပ်သည့်အတိုင်း မြန်မာနိုင်ငံသို့ တင်သွင်းခွင့်၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်သို့ သယ်ဆောင်ခွင့်၊ လုပ်ငန်းခွင်ပြင်ပသို့ သယ်ဆောင်ခွင့်၊

(ဇ) သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာနများက ခွင့်ပြုသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် စက်ယန္တရားများကို ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်သို့ လိုအပ်သလို သယ်ဆောင်ခွင့်၊ လုပ်ငန်းပြင်ပသို့ သယ်ဆောင်ခွင့်၊

(ဈ) စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်ငွေကို ကြေညာခွင့် နှင့် ခွဲဝေခွင့်၊

(ည) တည်ဆဲဥပဒေများနှင့်အညီတည်ထောင်သည့် လိုအပ်သောဆက်သွယ်ရေးဆိုင်ရာ အထောက်အကူပြု ဌာနများ၊ စီမံကိန်းသို့ အဝင်လမ်း၊ ကွန်ကရိဖျောက်စက်ရုံ၊ သံချည်သံကွေး အလုပ်ရုံ၊ သံဖြူရုံ၊ သိုလှောင်ရုံများ၊ ရေရရှိရေးစနစ်၊ ရေနံ၊ ဆီနှင့် ချောဆီ (နောင်တွင် "POL" ဟုခေါ် ဆိုမည်။) သိုလှောင် ရုံများကဲ့သို့ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်ဆိုင်ရာအထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများနှင့် အညစ် အကြေး စီမံမှုဆိုင်ရာအထောက်အကူပြုဌာနများ၊ သင်တန်းပေးခြင်းဆိုင်ရာဌာနများ နှင့် ကျန်းမာရေး ဌာနများ အပါအဝင်၊ စီမံကိန်းနှင့် ပတ်သက်သော အထောက်အကူပြုလုပ်ငန်းဌာနများ တည်ထောင် ခွင့်၊

(ဋ) အခွန်၊ ဘဏ္ဍာရေး၊ အကောက်ခွန်ဌာန၊ နိုင်ငံခြားငွေ သို့မဟုတ် ဘဏ်လုပ်ငန်း၊ နှင့်အခြားဌာနဆိုင်ရာ မက်လုံးများ၊ သက်သာခွင့်၊ ကင်းလွတ်ခွင့် ၊ အကျိုးခံစားခွင့်နှင့် အခွင့်အရေးအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်ခုခုကို ဖြစ်စေ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံနိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊၂၀၁၆ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ အခြား သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများ နှင့်စည်းမျဉ်းများအရ ခွင့်ပြုထားသည့်အတိုင်း အပြည့်အဝ ခံစားနိုင်ရန် သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်များထံမှ ရယူခံစားပိုင်ခွင့်၊

(ဌ) စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက အမြတ်များကို ထိန်းချုပ်စီမံခွင့်၊

(ဍ) စီမံကိန်းကိုအကောင်အထည်ဖော်ရန်၊ တည်ဆောက်ရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ် လျက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးအတွက် မြေကို ခွင့်ပြုသည့်သက်တမ်းကာလအတွက် ငှားရမ်းခွင့်၊

(ဎ) စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ၊ စီမံကိန်းတည်ဆောက်၊ လည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် လိုအပ်သော မြေဆိုင်ရာ လိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုချက်များ၊ မှတ်ပုံတင်ခြင်းများ၊ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် (ဆောက်လုပ်ခွင့် ခွင့်ပြုမိန့်၊ နှင့် သွင်းကုန်ထုတ်ကုန်လိုင်စင်များ အပါအဝင်) အခြားခွင့်ပြုမိန့်များ၊ စီစဉ်ခွင့် နှင့် ရရှိအောင် ဆောင် ရွက်ခွင့်၊

(ဏ) စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ၊ ရေအောက်မှမြေသားဖော်ယူခြင်း နှင့် စီမံကိန်းတည်ဆောက်ခြင်းအတွက်၊ လိုအပ်သော ကျောက်ခဲတူးဖော်မှု၊ သောင်တူးဖော်မှုအတွက် လိုအပ်သော၊ လိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့် များနှင့် အခြားခွင့်ပြုချက်များရယူခွင့် နှင့် ရရှိရေး စီစဉ်ခွင့်၊

(တ) စီမံကိန်းအတွက် Customs Clearance Branch (CCB) နှင့် Immigration Branch (IB) တို့ တည်ထောင်ရာတွင် လိုအပ်သည့် အကူအညီအားလုံး ပေးအပ်ဆောင်ရွက်ခွင့်၊

(ထ) စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ၊ ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွက် မြေပေါ်တွင် အကောက်ခွန်သိုလှောင်ရုံနှင့် စက်သုံးဆီဆိုင်တည်ဆောက်လည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရေးအတွက် လိုအပ်သော၊ ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာနနှင့် စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန သို့မဟုတ် အခြား သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနမှ (ဆောက်လုပ်ခွင့် ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် စက်သုံးဆီသိုလှောင်ခွင့် လိုင်စင်အပါအဝင်) လိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့်များ သို့မဟုတ် အခြားခွင့်ပြုချက်များအားလုံး ရရှိရေးအတွက် စီစဉ်ခွင့်၊

VDB | Loi

(ဒ) စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ၊ စီမံကိန်းကြောင့် လူများကို အခြားနေရာသို့ ပြောင်းရွှေ့နေရာချထားရေး အတွက်လိုအပ်သော (အင်အားအသုံးပြုခြင်းအပါအဝင်) အကူအညီများကိုပေးခြင်း နှင့် အစီအမံ များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် မြေပေါ်တွင် အပေါင်အနှံ့ဝန်တင်ခြင်းနှင့် ကျူးကျော်ဝင်ရောက်ခြင်း အားလုံးကင်းရှင်းစေရန်ဆောင်ရွက်ခွင့်၊ သံသယတစ်စုံတစ်ရာမရှိစေရန်အတွက် (ရွှေ့ပြောင်းခံရသူများ အတွက် သင့်လျော်သောနေရာစီစဉ်ခြင်းအပါအဝင်) ရွှေ့ပြောင်းစရိတ်များကို အငှားချထားသူက ကျခံ ရမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ နှင့် အငှားချထားသူသည် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ အပိုဒ် ၆.၃ နှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန (MOECAF) မှ ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (ESIA) ကို စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်ကြောင်း အငှားချထားသူက သဘောတူပါသည်။

(ဓ) စီမံကိန်း တည်ဆောက်ခြင်းနှင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ လည်ပတ်ငွေရင်း လိုအပ်ချက်များအတွက် ငွေကြေးဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ရန်၊ ချေးငွေများရယူခြင်းနှင့်အခြားငွေချေးယူခြင်း ဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ်လျက် မြေကို ပေါင်နှံခွင့်(mortgage)၊ ရပိုင်ခွင့်အပေါင်ထားခွင့် (charge)၊ ငှားရမ်းခွင့်၊ လွှဲအပ်ခွင့်နှင့် အခြားနည်းအရ လွှဲပြောင်းခွင့် နှင့်

(န) စီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်သော အခြားကိစ္စရပ်များ သို့မဟုတ် အခွင့်အရေးများကို ဆောင်ရွက်ခွင့် နှင့် MOA အပိုဒ် ၂.၁ တွင် ဖော်ပြထားသော အခွင့်အရေးများအတွက် လိုအပ်သော ကိစ္စရပ်များကို ဆောင် ရွက်ခွင့်၊

၂.၂။ ဤ MOA အား MOU နှင့် စာချုပ်ဝင်များက ချုပ်ဆိုသော အခြားသက်ဆိုင်ရာ သဘောတူ စာချုပ်များနှင့် ဆက်စပ်ဖတ်ရှုရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ဤ MOA ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည် ၄င်းတို့တွင် ထည့်သွင်း ပြုလုပ်ထားဘိသကဲ့သို့ တရားဝင်ဖြစ်စေရမည်။ ဤ MOA၊ MOU နှင့် မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် တို့၏ စည်းကမ်းချက်များအကြား ကွဲလွဲမှုတစ်စုံတစ်ရာရှိပါက၊ ဤ MOA ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည်သာလျှင် အတည်ဖြစ်စေရမည်။ သံသယကင်းရှင်းစေရန်အတွက် မည်သည့်အဓိပ္ပာယ်ကောက်ယူမှု ပြုလုပ်ရာတွင် မဆို၊ MOA သည်သာလျှင် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်သည့်ကာလတစ်လျှောက်လုံးအတွက် လွှမ်းမိုးစေ ရမည်ဖြစ်ပြီး၊ စာချုပ်ဝင်များ၏ စာဖြင့်ရေးသားထားသော သဘောတူခွင့်ပြုချက်မပါဘဲ မည်သည့်ပြင်ဆင်ချက်၊ ဖြည့်စွက်ချက် သို့မဟုတ် မည်သည့်အခြားနည်းနှင့်မျှ MOA အား လွှမ်းမိုးခြင်း မရှိ စေရဟု စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါသည်။

၂.၃။ စီမံကိန်းအား အကောင်အထည်ဖော်ရန်အလို့ငှာ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံတွင် မှတ်ပုံတင်မည့် ကုမ္ပဏီအဖွဲ့အစည်းအဖြစ်၊ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီကို တည်ထောင်ခြင်းဖြင့်၊ ABC, SBPT, နှင့် စီမံကိန်းအတွက် အထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများ တိုင်းတာခြင်း၊ ဒီဇိုင်းရေးဆွဲခြင်း၊ တည်ဆောက် ခြင်း၊ လည်ပတ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခြင်းတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်ကာ၊ စီမံကိန်းကို အကောင်အထည် ဖော်ရန် စီမံကိန်း ကုမ္ပဏီက သဘောတူပါသည်။

၂.၄။ စီမံကိန်းတည်ဆောက်မှုကာလသည် အောက်ပါတို့အနက်၊ နောက်ကျသောဖြစ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်ချိန်မှ စတင်သော သုံး (၃) နှစ်ကာလထက်မကျော်စေရ။

(၁) စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ၊ မြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုနိုင်ရန် နှင့် မြေကို အပေါင်အနှံဂနိတင်ခြင်း နှင့် ကျူးကျော်ဂင်ရောက်ခြင်းကင်းရှင်းစွာဖြင့် လွှဲအပ်နိုင်ရန် အငှားချထားသူက စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊ သို့မဟုတ်

(၂) စာချုပ်ဂင်များ၏ နှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်အရ သက်တမ်းတိုးဆောင်ရွက်ခြင်း မပြု ပါက၊ ဤ MOA ၏အပိုဒ် (၁၂) အရ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်ပါက၊ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအနေဖြင့်၊ စီမံကိန်းတည်ဆောက်ခြင်း နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ် ဆောင်ရွက် ခြင်း အတွက် လိုအပ်သော (ဆောက်လုပ်ရေးခွင့်ပြုမိန့်၊ စက်သုံးဆီသိုလှောင်ခွင့်၊ ထုတ်ကုန်သွင်းကုန် လိုင်စင်များ၊ ကျောက်ခဲတူးဖော်ခွင့် နှင့် သောင်တူးခွင့်လိုင်စင်များ အပါအဂင်) အစိုးရလိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့် များနှင့် အခြား ခွင့်ပြုချက်များအားလုံးကို ရရှိအောင်ဆောင်ရွက်ရာတွင်လိုအပ်သည့် အခါတိုင်း ထောက်ခံစာများကို အငှားချထားသူက ပေးအပ်ခြင်း၊

၂.၅။ အငှားချထားသူသည် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအပေါ် ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွင်း မည်သည့် နည်းလမ်းအရဖြစ်စေ၊ တိုက်ရိုက်သော်လည်းကောင်း၊ သွယ်ဝိုက်၍သော်လည်းကောင်း၊ သိမ်းဆည်းခြင်း၊ ပြည်သူပိုင်သိမ်းခြင်း၊ နှောင့်နှေးစေခြင်း၊ ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းနှင့် အလားတူကိစ္စရပ်များ ဆောင်ရွက်ခြင်း မရှိစေရ။ အငှားချထားသူသည် ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွင်း ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ နှင့် ၂၀၁၆ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အရ သိမ်းဆည်းခြင်းအား ကာကွယ်သည့် အစီအမံများကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၂.၆။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မွန်ပြည်နယ်ရှိ အစိုးရအရာရှိ(တစ်ဦးချင်းအနေဖြင့်)၊ ဒေသခံပြည်သူ များ၊ အလုပ်သမားများ၊ ဘာသာရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကိုယ်ကျိုးမရှာသောအဖွဲ့အစည်းများ၊ အစိုးရ မဟုတ်သော အဖွဲ့အစည်းများ နှင့်အလားတူအဖွဲ့အစည်းများ အပါအဂင် ၊ တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ ဖြစ်စေ၊ တတိယပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်သောထိခိုက်ဆုံးရှုံးမှုများမှ အငှားချထားသူက အကောင်းဆုံး အားထုတ်မှုဖြင့်စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအား ကာကွယ်ရမည်။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် တတိယပုဂ္ဂိုလ် အဖွဲ့အစည်းကြောင့် ထိခိုက်နစ်နာမှု သို့မဟုတ် တတိယပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းထံမှ ခြိမ်းခြောက်မှု ကြုံတွေ့ ရပါက၊ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏ထိခိုက်နစ်နာမှုလျော့ပါးစေရန်အတွက် အငှားချထားသူက ချက်ချင်းအရေးယူ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၃) အရေးပါသော ဆောင်ရွက်ချက်များ၏အချိန်ဇယား

၃.၁။ ဤ MOA နှင့်သက်ဆိုင်သော စာချုပ်ဂင်များသည် သဘောတူမှတ်တမ်း ချုပ်ဆိုသော နေ့ရက်မှစတင်၍၊ အောက်ဖော်ပြပါ အချိန်ဇယားအတိုင်း၊ စီမံကိန်းတည်ဆောက်ရေး နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ် ဆောင်ရွက်ရေးအလို့ငှာ၊ အောက်ပါအရေးပါသောဆောင်ရွက်ချက်များကို သင့်လျော်သောဆင်ခြင် မျှော်တွေးမှုတို့ဖြင့် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရမည်။

စဉ်	အကြောင်းအရာ	အချိန်ဇယား
၁။	စာချုပ်ဝင်များက MOA လက်မှတ် ထိုးခြင်း	[●]
၂။	စာချုပ်ဝင်များက မြေနှင့်အစိုးရမြေ အတွက် ငှားရမ်းမှုသဘောတူစာချုပ်များကို လက်မှတ်ထိုးခြင်း။	[●]
၃။	ပန္နက်ရိုက်ခြင်း	[●]
၄။	ဆောက်လုပ်ခြင်း	[●]
၅။	လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်ခြင်း	[●]

(၄) ကိုယ်စားပြုခြင်း နှင့် အာမခံခြင်းများ

၄.၁။ အငှားချထားသူသည် ဤ MOA စတင်လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစတင်၍ အောက်ပါအတိုင်း ကိုယ်စားပြုလျက် အာမခံပါသည်။

(က) ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့် - အငှားချထားသူသည် ဤ MOA ကို လက်မှတ်ရေးထိုးရန် နှင့် MOA ပါ ၄င်း၏တာဝန်များကို ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ရန် လုပ်ပိုင်ခွင့် နှင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။ ဤ MOA သည် တရားဝင် အတည်ပြုပြီးဖြစ်၍ အငှားချထားသူအတွက် ဥပဒေအရဖြစ်သော၊ တရားဝင်သော၊ စည်းနှောင်မှုရှိသောတာဝန်များကို ရည်ညွှန်းပြီး ၄င်း၏ပြဋ္ဌာန်းချက်များအရ လိုက်နာအပ်သောစာချုပ်ဖြစ်သည်။ အငှားချထားသူက ဤ MOA အရ သတ်မှတ်ထားသော ကတိပြုချက်များကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်၊ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်၊ ညွှန်ကြားချက် သို့မဟုတ် အမိန့်မိတ္တူများကို အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ ပေးအပ်ပြီး သို့မဟုတ် ပေးအပ်မည် ဖြစ်သည်။

(ခ) မြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူ၏အခွင့်အရေးများ - အငှားချထားသူသည် မြေကို တစ်ဦးတည်းပိုင်ဆိုင်သူဖြစ်ပြီး၊ ဖြစ်မည်ဖြစ်ပြီး မြေပေါ်တွင် ပိုင်ဆိုင်မှုဆိုင်ရာအခွင့်အရေးများအားလုံးကို အာမခံထားခြင်း၊ အပေါင်အနှံဝန်တင်ခြင်း သို့မဟုတ် အပေါင်ထားခြင်း ကင်းရှင်းစွာဖြင့် ပိုင်ဆိုင်ထားပြီး ထိန်းသိမ်းထားမည် ဖြစ်သည်။

(ဂ) စီမံကိန်း နှင့် မြေပေါ်တွင် တတိယပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းတို့က တောင်းဆိုခွင့် သို့မဟုတ် အခွင့်အရေးမရှိခြင်း - ဤ MOA အရ သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသောလုပ်ငန်းအပေါ် ဆိုးကျိုးသက်ရောက်စေနိုင်သော မပြီးမပြတ်သေးသော ဆောင်ရွက်ဆဲဖြစ်သည့် တောင်းဆိုမှု၊ တရားစွဲဆိုမှု၊ အမှုရင်ဆိုင်ရခြင်း၊ အစိုးရက အရေးယူခြင်း နှင့် အခြားနည်းဖြင့် ဤ MOA နှင့် ပတ်သက်၍ အရေးယူဆောင်ရွက်မှုများ မရှိပါ။ တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်ကမျှ မြေပေါ်တွင် တောင်းဆိုမှု၊ အခွင့်အရေး၊ ရပိုင်ခွင့် သို့မဟုတ် အခြားနည်းအရ အခွင့်အရေးမရှိစေရ။ အငှားချထားသူက ငှားရမ်း

သက်တမ်းကာလအတွင်း တတိယပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုအား မြေနှင့်ပတ်သက်သည့်အခွင့်အရေးများကို ပေးအပ်မည် မဟုတ်ပါ။

၄.၂။ အငှားချထားခြင်းခံရသူက ဤ MOA ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့ရက်တွင် အောက်ပါအတိုင်း ကိုယ်စားပြုလျက် အာမခံပါသည်။

(က) ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်း - အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤ MOA ကို လက်မှတ်ရေးထိုးရန် နှင့် MOA ပါ ၎င်း၏တာဝန်များကို ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ရန် လုပ်ပိုင်ခွင့် နှင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။ ဤ MOA သည် တရားဝင် အတည်ပြုပြီးဖြစ်၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူအတွက် ဥပဒေအရဖြစ်သော၊ တရားဝင်သော၊ စည်းနှောင်မှုရှိသော တာဝန်များကို ရည်ညွှန်းပြီး ၎င်း၏ပြဋ္ဌာန်းချက်များအရ လိုက်နာအပ်သော စာချုပ်ဖြစ်သည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူက ဤ MOA အရ သတ်မှတ်ထားသော ကတိပြုချက်များကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် လိုအပ်သော လုပ်ငန်းဆိုင်ရာခွင့်ပြုချက်များမိတ္တူကို အငှားချထားသူသို့ ပေးအပ်ပြီး သို့မဟုတ် ပေးအပ်မည် ဖြစ်သည်။ ဤ MOA ၏ နောက်ဆက်တွဲ ၂ တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူက လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်မိတ္တူများကို ဖော်ပြထားသည်။

(၅) BOT ဆိုင်ရာစည်းကမ်းချက်များ

၅.၁။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် ခွင့်ပြုသောအခွင့်အရေးများနှင့်အညီ စီမံကိန်းကို BOT စနစ်ဖြင့် တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။

၅.၂။ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်သည့်ကာလမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး နှစ် (၂) နှစ်ကြိုတင်၍ အငှားချထားသူသည် မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခတိုးမြှင့်ကောက်ခံခြင်း (ရှိပါက) သတ်မှတ်ချက်အရ ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလကို ခွင့်ပြုကြောင်း စာဖြင့်ရေးသားလျက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသို့ ပေးပို့အကြောင်းကြားရမည်။ အဆိုပါအကြောင်းကြားစာကို လက်ခံရရှိပြီးနောက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလကုန်ဆုံးသည်အထိ စီမံကိန်းကို ဆက်လက် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။ ဤ MOA တွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသော စည်းကမ်းချက်များ နှင့် ခွင့်ပြုချက် ဆိုင်ရာ အခွင့် အရေးများအားလုံးသည် ဆက်လက်အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၅.၃။ ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလကို ခွင့်ပြုပေးသည့်အတိုင်း အငှားချထားသူသည် ပထမအကြိမ် သက်တမ်းတိုးကာလ မကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး နှစ် (၂) နှစ်ကြိုတင်၍ မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခတိုးမြှင့်ကောက်ခံခြင်း(ရှိပါက) သတ်မှတ်ချက်အရ ဒုတိယအကြိမ် သက်တမ်းတိုးကာလကို ခွင့်ပြုကြောင်း စာဖြင့်ရေးသားလျက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသို့ ပေးပို့အကြောင်းကြား ရမည်။ အဆိုပါအကြောင်းကြားစာကို လက်ခံရရှိပြီးနောက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် ဒုတိယအကြိမ် သက်တမ်းတိုးကာလ ကုန်ဆုံးသည်အထိ စီမံကိန်းကို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။ ဤ MOA တွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသော စည်းကမ်းချက်များ နှင့် ခွင့်ပြုချက်ဆိုင်ရာ အခွင့်အရေးများအားလုံးသည် ဆက်လက်အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၅.၄။ အငှားချထားသူက စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအား ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုးကာလကို ခွင့်ပြုမည်မဟုတ်ကြောင်း အကြောင်းကြားပါက (အဆိုပါအကြောင်းကြားစာကို လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်သည့်ကာလမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး နှစ် (၂) နှစ်ကြိုတင်၍ ပေးပို့ရမည်)၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်သည့်ကာလကုန်ဆုံးချိန်တွင် စီမံကိန်းကို အငှားချထားသူသို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည်။

၅.၅။ သက်ဆိုင်ရာကာလတစ်ခုချင်းစီကုန်ဆုံးသောအခါ သက်တမ်းတိုးရန်ခွင့်မပြုပါက အဆိုပါသက်ဆိုင်ရာ ကာလကုန်ဆုံးချိန်တွင် စီမံကိန်းကို အငှားချထားသူသို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည်။

၅.၆။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် မိမိစရိတ်ဖြင့်ကျခံလျက် စီမံကိန်း တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ရမည်။

၅.၇။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် ခွင့်ပြုသည့်ကာလကုန်ဆုံးချိန်တွင် စီမံကိန်းကို အငှားချထားသူ အား လွှဲပြောင်းပေးအပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်များက ထပ်မံ၍ သဘောတူကြပါသည်။

(၆) မြေနှင့် ငှားရမ်းခြင်း

၆.၁။ ခွင့်ပြုသောအခွင့်အရေးများအရ ဤ MOA ၏နောက်ဆက်တွဲ (၂) တွင် ဖော်ပြထားသော ပုံစံဖြင့် ချုပ်ဆိုရန် ရှိသော မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်ကို လိုက်နာလျက်၊ ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွက် မြေကို ငှားရမ်းခွင့် စီစဉ် ပေးရန်နှင့် ဤ MOA အတည်ပြုချုပ်ဆိုသော အချိန်နှင့် တစ်ချိန်တည်းတွင်၊ မြေအတွက် စီမံကိန်း ကုမ္ပဏီနှင့်မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကိုချုပ်ဆိုရန် အငှားချထားသူက သဘောတူသည်။

၆.၂။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ (မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်တွင် အဓိပ္ပာယ် သတ်မှတ် ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း) ကိုပေးချေပါက၊ ငှားရမ်းရာတွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသည့် စည်းကမ်းချက် များနှင့်အညီ မြေငှားရမ်းခကို ပေးချေပါက၊ အငှားချထားသူသည် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက စိတ်ကျေနပ်မှု ရရှိသည်အထိ၊ မြေကို အပေါင်အနှံ့ဂန်တင်ခြင်း နှင့် ဟန့်တားကျူးကျော်မှု ကင်းရှင်းစွာဖြင့်၊ စီမံကိန်း ကုမ္ပဏီအား ငှားရမ်းရန် သဘောတူပါသည်။

၆.၃။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက စီမံကိန်းအတွက် မြေကိုအပြည့်အဝခံစားနိုင်ရန်အတွက် အငှားချထားသူသည် စီမံကိန်း ကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ကာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်မည့်နေရာတွင် နေထိုင်လျက် သို့မဟုတ်အလုပ်လုပ်ကိုင်လျက်ရှိသော၊ အဆိုပါစီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မှု များကြောင့် ထိခိုက်သည်ဟုယူဆရသော တတိယပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းများကို ပြန်လည်နေရာချထား ပေးခြင်းနှင့်လျော်ကြေးများပေးအပ်ခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းကို စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါသည်။

၆.၄။ စာချုပ်ဝင်များသည် မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို မှတ်ပုံတင်ခြင်းအား နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပူးပေါင်းလျက် ပြီးစီးအောင် စီစဉ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါမှတ်ပုံတင်ခြင်းအတွက် ကျသင့်သော အခွန်အခများ၊ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များ နှင့် အခကြေးငွေများအားလုံးကို စီမံကိန်းကုမ္ပဏီမှ ကျခံရမည် ဖြစ်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါသည်။

(၇) ကျောက်ခဲတူးဖော်ခွင့် နှင့် သောင်တူးဖော်ခွင့်

၇.၁။ စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် မြေ၏တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ရေထဲမှ ဖော်ထုတ်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း အငှားချထားသူက သိရှိနားလည်သည်။ အဆိုပါအချက်နှင့်အညီ စီမံကိန်းတည်ဆောက်ရေးအဆင့်တွင် သောင်တူးခြင်း နှင့် ကျောက်ခဲတူးဖော်ခြင်း တို့ဖြင့်ရယူနိုင်သော သဲနှင့် ကျောက်ခဲပမာဏများစွာကို လိုအပ်ပါလိမ့်မည်။ သို့ဖြစ်၍၊ ဤတွင်ဖော်ပြထားသည့်ရည်ရွယ်ချက်အတွက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအနေဖြင့် စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရန်အတွက် ကျောက်ခဲတူးဖော်ရန်၊ သောင်တူးဖော်ရန် နှင့် မြေ၏တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းအား ဖော်ထုတ်ရန်လိုအပ်သော လိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် အခြားခွင့်ပြုချက်များကို ရရှိစေရေး ဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်းကောင်း၊ အခြားလိုအပ်သောကိစ္စအဝဝကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရန် သဘောတူပါသည်။

(၈) အကောက်ခွန် နှင့် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး

၈.၁။ အငှားချထားသူသည် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးအတွက် ထုတ်ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန် အလို့ငှာ၊ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက လိုအပ်သော (ထုတ်ကုန်သွင်းကုန်လိုင်စင်များအပါအဝင်) ခွင့်ပြုမိန့်များ၊ လိုင်စင်များနှင့် အခြားခွင့်ပြုချက်များကို ရရှိရန်နှင့် အခြားလိုအပ်သောကိစ္စအဝဝတို့ကိုဆောင်ရွက်ရာတွင် ကူညီပေးသကဲ့သို့ စီမံကိန်း၏လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်သည့်ကာလမစတင်မီ စီမံကိန်းတွင် CCB နှင့် IB တို့အား တည်ထောင်ရန် နှင့် အခြားလိုအပ်သောကိစ္စအဝဝတို့ကိုဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း ကူညီဆောင်ရွက် ပေးမည်ဟု သဘောတူလျက် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(၉) အကောက်ခွန်မဆောင်ရသေးသော သွင်းကုန်ပစ္စည်းများသိုလှောင်ရုံ

၉.၁။ အကောက်ခွန်မဆောင်ရသေးသောသွင်းကုန်ပစ္စည်းများသိုလှောင်ရုံကို တည်ထောင်ရန် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအားခွင့်ပြုခြင်းသည် စီမံကိန်းကိုစနစ်တကျအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် နှင့် စီမံကိန်းကို ပီပြင်စွာအကောင်အထည်ဖော်ရေးအတွက် အရေးကြီးဆုံးအချက်ဖြစ်ကြောင်း၊ အငှား ချထားသူက သဘောပေါက်နားလည်သည်။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏအနေဖြင့် စီမံကိန်းဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်တွင် အကောက်ခွန်မဆောင်ရသေးသောသွင်းကုန်ပစ္စည်း များသိုလှောင်ရုံတည်ဆောက်ရန် နှင့်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက်လိုအပ်သော(ဆောက်လုပ်ခွင့် ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာနမှ ထုတ်ပေးသောလိုင်စင် အပါအဝင်) လိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့်များနှင့်အခြားခွင့်ပြုချက်များအားလုံးကို ရရှိအောင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် အငှားချထားသူက ကူညီဆောင်ရွက်ပေး မည်ဟု သဘောတူ ပါသည်။

(၁၀) စက်သုံးဆီဆိုင်

၁၀.၁။ စီမံကိန်းကို စနစ်တကျလုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအတွက် ဝင်ငွေရရှိစေရန်တို့အတွက် သဘော်များကို ဆီဖြည့်ခြင်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်အတွက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအား စက်သုံးဆီဆိုင် ကို တည်ထောင်ရန် ခွင့်ပြုကြောင်း အငှားချထားသူက လက်ခံအတည်ပြုပြီး အထက်ဖော်ပြပါ အပိုဒ် ၂ တွင်သတ်မှတ်ထားသော ခွင့်ပြုချက်ဆိုင်ရာအခွင့်အရေးများနှင့်အညီ၊ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအနေဖြင့် စက်သုံးဆီဖြန့်ဖြူးရေးအတွက် စက်သုံးဆီဆိုင် တည်ဆောက်ရေး၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရေး နှင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက စီမံကိန်းဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းခွင်တွင် စက်သုံးဆီလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်သောလောင်စာဆီကို ပုံမှန်ထောက်ပံ့ဖြန့်ဖြူးနိုင်ခွင့် ရရှိရန် အတွက် (ဆောက်လုပ်ခွင့်ခွင့်ပြုမိန့်၊ မြန်မာ့ရေနံနှင့်သဘာဝဓာတ်ငွေ့လုပ်ငန်း (MOGE) ထံမှ စက်သုံးဆီ ဖြန့်ဖြူးရေးလိုင်စင်များ နှင့် ခွင့်ပြုချက်များ နှင့် ကုန်သွယ်ခွင့်လိုင်စင်များ အပါအဝင်) လိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့် များနှင့် အခြားခွင့်ပြုချက်များရရှိအောင် ဆောင်ရွက်ရာတွင် လည်းကောင်း၊ အခြားလိုအပ်သောကိစ္စအဝဝကို ဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ကူညီဆောင်ရွက် ပေးမည် ဟု သဘောတူကတိပြုပါသည်။

(၁၁) အခြားသဘောတူခွင့်ပြုချက်များ

၁၁.၁။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းခွင်တွင် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စီမံခန့်ခွဲသည့်စက်ရုံ၊ ရေသန့် နှင့် သာမန် ရေများကို ထောက်ပံ့မှု၊ ဓာတ်အား၊ ဘီလပ်မြေ အစရှိသည်တို့ကို ထောက်ပံ့မှု၊ အထောက်အပံ့ပစ္စည်း ဝယ်ယူရေး ဌာန၊ သင်တန်း၊ လုံခြုံရေးသင်တန်းကျောင်းများ နှင့် အရေးပေါ်ဌာနတို့ကို တည်ထောင်ရန်/ အကောင် အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လိုအပ်သောလိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့်များ သို့မဟုတ် အခြားခွင့်ပြုချက် များအားလုံးကို ရရှိအောင် ဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်းကောင်း၊ ၎င်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အခြားလိုအပ် သောကိစ္စအဝဝကို ဆောင်ရွက် ရာတွင်လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ကူညီဆောင်ရွက် ပေးမည်ဟု သဘောတူပါသည်။

(၁၂) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်

၁၂.၁။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဟူသောစကားရပ်သည် ဤတွင်ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း ကြိုတင်မှန်းဆ၍ မရနိုင်သည့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်များ၊ အစိုးရ၏တားဆီးပိတ်ပင်မှု၊ အလုပ်သမားသပိတ်များ၊ အလုပ်သမားသပိတ်ကြောင့် အလုပ်ရှင်က အလုပ်ရုံကို ပိတ်ထားခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အနှောင့်အယှက်များ၊ ပေါက်ကွဲမှု၊ မီးလောင်မှု၊ ရေကြီး ခြင်း၊ မြေငလျင်၊ မုန်တိုင်းတိုက်ခတ်ခြင်း၊ လျှပ်စီးလက်ခြင်း နှင့် မှတ်တမ်းလက်မှတ်ရေးထိုးသူတစ်ဦးက ထိန်းချုပ် ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်းမရှိသော၊ ဂရုတစိုက်ကြိုးပမ်းအားထုတ်မှုဖြင့် ကျော်လွှားနိုင်စွမ်းမရှိသော ဤတွင်ဖော်ပြထား သည့် အခြားအလားတူဖြစ်ရပ်များကို ဆိုလိုပါသည်။

စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် ဤသဘောတူမှတ်တမ်းပါ မိမိ၏တာဝန် များကို အပြည့်အဝသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းသော်လည်းကောင်း ယာယီအားဖြင့် မဆောင်ရွက်နိုင်ပါက၊ သို့မဟုတ် ဤသဘောတူမှတ်တမ်းအရ အခြားစာချုပ်ဝင်တစ်ဦး၏ဆောင်ရွက်ချက်ကို

အပြည့်အဝသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းသော်လည်းကောင်း ယာယီအားဖြင့် လက်ခံနိုင်သည့် အနေ အထားမရှိပါက နစ်နာသောစာချုပ်ဝင်သည် အဆိုပါမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဆိုင်ရာ အသေးစိတ် အချက်အလက်များကို စာဖြင့်ရေးသားလျက် အခြားမှတ်တမ်းလက်မှတ်ရေးထိုးသူအား အဆိုပါဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက် ပြီး တစ်ဆယ့်လေး (၁၄) ရက်အတွင်း အကြောင်းကြားရမည်ဟု နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါသည်။ အဆိုပါမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် ထိခိုက်ခံစားရသည့် အဆိုပါနစ်နာသော စာချုပ်ဝင်၏တာဝန်များကို ထိုသို့လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်း မရှိသည့်ကာလအတွင်း ဆောင်ရွက်ရန် ခေတ္တဆိုင်းငံ့ထားရမည်။ သို့ရာတွင် အဆိုပါဆောင်ရွက် ရန်ဆိုင်းငံ့ကာလသည် ရှည်ကြာသည့်အချိန်ကာလ မဖြစ်စေရ။ အဆိုပါဖြစ်ရပ်ကို အချိန်မကြန့်ကြာ စေဘဲအမြန်ဆုံးအဆုံးသတ်နိုင်ရန်လုံ့လစိုက်ထုတ်လျက်ဆောင်ရွက် ရမည်။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ် တစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ပေါ်ပေါက်သော နှောင့်နှေးမှုကြောင့်ဖြစ်လာသည့် ပျက်စီး နစ်နာမှု သို့မဟုတ် ဆုံးရှုံးမှုအတွက် မည်သည့်မှတ်တမ်းလက်မှတ်ရေးထိုးသူတွင်မျှ တာဝန်မရှိစေရ။

၁၂.၂။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်ပါက၊ နစ်နာသော စာချုပ်ဝင်က အခြားစာချုပ်ဝင်အား ခုနစ် (၇) ရက်ထက်နောက်မကျစေဘဲ အမြန်ဆုံးအကြောင်းကြားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ အဆိုပါမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်က MOA ပါ ၎င်း၏တာဝန်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ခြင်းကို မည်သို့ဆိုးကျိုးသက်ရောက်ပုံကို အသေးစိတ်ရှင်းလင်းတင်ပြရမည်။ အခြား စာချုပ်ဝင်က သဘောတူပါက၊ ဤ MOA အရ နစ်နာသောစာချုပ်ဝင်၏တာဝန်များကို မလွန်ဆန် နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကာလအတွင်း ဆိုင်းငံ့ထားရမည်။ အငှားချထားသူ သို့မဟုတ် မြန်မာနိုင်ငံအစိုးရက သိမ်းဆည်းရန် လုပ်ဆောင်နိုင်သည့် ဆောင်ရွက်ချက်များကိုလိုက်နာလျက်၊ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ် ကာလအတွင်း အခြားစာချုပ်ဝင်ကြုံတွေ့ရသောဆုံးရှုံးပျက်စီးမှုများအတွက် မည်သည့် စာချုပ်ဝင်မျှ တာဝန်မရှိစေရ။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်တစ်ခုပေါ်ပေါက်တော့မည်ဟု စာချုပ်ဝင် တစ်ဖက်က ယူဆပါက အဆိုပါစာချုပ်ဝင်သည် အခြား စာချုပ်ဝင်အား အဆိုပါကိစ္စကို အမြန်ဆုံး စာဖြင့်ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။

၁၂.၃။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်ပါက ယခင်တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ခဲ့ပြီး ပြည့်မီအောင်ဖြည့်ဆည်း ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကျန်ရှိသော တာဝန်များမှအပ နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်တို့၏ MOA ပါ တာဝန် များကို မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကာလတွင်း ဆိုင်းငံ့ထားရမည်။ သို့ရာတွင် နစ်နာသောစာချုပ်ဝင်သည် အဆိုပါဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့်အကြောင်းရင်းကို ပြန်လည်ကုစားပြင်ဆင်ရန် အတတ် နိုင်ဆုံး ကြိုးစားအားထုတ်လျက် ဆောင်ရွက်ကြရမည်။

၁၂.၄။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပြီးဆုံးပြီးနောက် ခုနစ် (၇) ရက်အတွင်း နစ်နာသောစာချုပ်ဝင် သည် MOA ပါ စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို ညှိနှိုင်းပြင်ဆင်ရန်တောင်းဆိုကြောင်း အခြားစာချုပ်ဝင်အား စာဖြင့်ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။ အခြားစာချုပ်ဝင်က မလွန် ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် စုစုပေါင်းနှောင့်နှေးသည့်အကျိုးသက်ရောက်မှုကို အလေးထားထည့်သွင်းစဉ်းစားလျက် ကျိုးကြောင်း ဆီလျော်သလို သို့မဟုတ် လိုအပ်သလို ညှိနှိုင်းပြင်ဆင်ခွင့်ပြုရမည်။

၁၂.၅။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွင်း နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို ပေးဆောင်နေသမျှကာလပတ်လုံး အငှားချထားသူက မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်အား အကြောင်းပြုလျက် မြေငှားရမ်းမှုကို ဖျက်သိမ်းခွင့်မရှိစေရ ဟူ၍ စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြသည်။

၁၂.၆။ နှစ်နာသောစာချုပ်ဝင်က ပထမအကြိမ်အကြောင်းကြားစာပေးပို့ပြီးနောက် မလွန်ဆန်နိုင် သော ဖြစ်ရပ်သည် ရက်ပေါင်း ၁၈၀ ဆက်တိုက်ဆက်လက်ဖြစ်ပွားနေပါက စာချုပ်ဝင် တစ်ဖက်ဖက် က ဤ MOA ကို ရပ်စဲခွင့်ရှိစေရမည်။ အဆိုပါရပ်စဲခြင်းသည် ဤ MOA ၏ အပိုဒ် ၂၂ နှင့် အညီ ဖြစ်စေရမည်။

(၁၃) အကြောင်းကြားစာများ

၁၃.၁။ ဤ MOA ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာလျက်၊ အကြောင်းကြားစာများနှင့် အခြားဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်မှုများကို အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် ရေးသားလျက် ပေးပို့ရမည်ဖြစ်ပြီး၊ အခြားနည်းအရ သီးခြားသတ်မှတ်ချက်မရှိပါက၊ ဖက်စ်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ အီးမေးလ်ဖြင့်ဖြစ်စေ ပေးပို့ရမည်ဖြစ်ကာ ထိုသို့ပေးပို့ပြီးနောက် မှတ်ပုံတင်လေကြောင်းစာ သို့မဟုတ် စာတိုက်မှတစ်ဆင့်ပေးပို့သောစာ သို့မဟုတ် ပေးပို့မှုဆိုင်ရာဝန်ဆောင်ခများကို အပြည့်အဝပေးချေလျက် စာပို့စနစ်ဖြင့် အောက်ပါစာချုပ်ဝင်များကို လိပ်မူလျက် အတည်ပြု ပေးပို့ရမည်။

အငှားချထားသူသို့ပေးပို့ခြင်းဖြစ်ပါက၊
နေရပ်လိပ်စာ၊
တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊
ဖက်စ်နံပါတ်၊
အီးမေးလ်
တာဝန်ရှိသူ၊

စီမံကိန်း ကုမ္ပဏီသို့ ပေးပို့ခြင်း ဖြစ်ပါက၊
နေရပ်လိပ်စာ၊
တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊
ဖက်စ်နံပါတ်၊
အီးမေးလ်
တာဝန်ရှိသူ၊

၁၃.၂။ တဲလက်စ်ဖြင့်ပေးပို့သော အကြောင်းကြားချက်များကို အပေးပို့စာ Telecopy ရရှိမှုအား အီလက်ထရောနစ်နည်းဖြင့် အတည်ပြုသော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့်နေ့ရက်တွင် နည်းလမ်းတကျ ပေးပို့ပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူ၍ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦး၏ လိပ်စာ သို့မဟုတ် ဖက်စ်နံပါတ်အား ပြောင်းလိုပါက၊ အခြား စာချုပ်ဝင်အား စာဖြင့်ရေးသားထားသောအကြောင်းကြားစာပေးပို့လျက် ပြောင်းလဲနိုင် သည်။

(၁၄) အခွန်အကောက်များ

၁၄.၁။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရက ပြဋ္ဌာန်းသော တည်ဆဲဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေနှင့် စည်းမျဉ်းဥပဒေများအရ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအား အခွန်များ အခါအားလျော်စွာ စည်းကြပ်ရမည်။

၁၄.၂။ မြန်မာနိုင်ငံနိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ၊ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက ပေးဆောင်ရမည့် ဝင်ငွေခွန်၊ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်၊ အကောက်ခွန်နှင့် အခြားအခွန်များအတွက် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ ရရှိအောင် အငှားချထားသူက ကူညီရမည်။

(၁၅) ဝင်ငွေအားခွဲဝေခံစားခြင်း

၁၅.၁။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်ထားပြီးဖြစ်သည့် ငွေစာရင်းရှင်းတမ်း (Financial statement) တွင် ထည့်သွင်းဖော်ပြလျက် စီမံကိန်းမှစီမံကိန်းကုမ္ပဏီရရှိသော အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂ ရာခိုင်နှုန်း (၂ %) ကို အငှားချထားသူက ခံစားခွင့်ရှိစေရမည်ဖြစ်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူ သည်။ (နောင်တွင် "အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေခံစားခြင်း" ဟုခေါ်ဆိုမည်။) အဆိုပါငွေစာရင်းရှင်းတမ်းမိတ္တူကို ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကုန်ဆုံးပြီးနောက် ခြောက် (၆) လအတွင်း အငှားချထားသူအား ပေးပို့ရမည်။

(၁၆) ပေါင်နှံခြင်း၊ လွှဲအပ်ခြင်း နှင့် လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၁၆.၁။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် အငှားချထားသူ၏ သဘောတူခွင့်ပြုချက်ကိုရယူ၍ (ကျိုးကြောင်းဆီလျော်မှုမရှိပဲ အငှားချထားသူမှ ခွင့်ပြုချက်ကိုငြင်းဆန်မှုပြုလုပ်ခြင်းမပြုရန်) အပြီးအပြတ်လွှဲပြောင်းခြင်း အရ ဖြစ်စေ၊ ရပိုင်ခွင့်အပေါင်ထားခြင်း (charge)၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း (mortgage) သို့မဟုတ် လွှဲအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် ဥပဒေအရသတ်မှတ်ထားသည့် အခြား နည်းလမ်းဖြင့် လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းအရဖြစ်စေ၊ ဤ MOA ပါ စီမံကိန်းရှိ မိမိ၏အကျိုးစီးပွား အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အစိတ်အပိုင်းတစ်ရပ်ကိုဖြစ်စေ၊ လွှဲပြောင်းခွင့်ရှိပြီး၊ စီမံကိန်းအကောင် အထည်ဖော်ရန် အတွက် သို့မဟုတ် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းအတွက် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ငွေရင်းလိုအပ်ချက်များအတွက် ငွေကြေး ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ရန်၊ ချေးငွေရယူရန် နှင့် အခြားပုံစံငွေချေးယူရန် ရည်ရွယ်လျက် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်ပါ ၎င်း၏အခွင့်အရေးများကိုလည်း မြန်မာနိုင်ငံ၏ဥပဒေများနှင့်အညီ ပေါင်နှံခွင့် သို့မဟုတ် လွှဲပြောင်းခွင့်ရှိစေရမည်ဟု စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါသည်။

(၁၇) မြန်မာနိုင်ငံဥပဒေများကို လိုက်နာခြင်း

၁၇.၁။ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရာတွင်၊ စာချုပ်ဝင်များသည် မြန်မာနိုင်ငံဥပဒေများနှင့် စည်းမျဉ်းဥပဒေများကို လိုက်နာ၍၊ ဒေသအလိုက် ရိုးရာထုံးတမ်းစဉ်လာများကို လေးစားရမည်။

၁၇.၂။ ဤ MOA အား ကဏ္ဍစုံတွင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ဥပဒေများနှင့်အညီ၊ အဓိပ္ပာယ် ဖွင့်ဆို၍ အဆိုပါဥပဒေများနှင့် လွှမ်းမိုးသက်ဆိုင်စေရမည်။

(၁၈) လျှို့ဝှက်ချက်စောင့်ထိန်းခြင်း

VDB | Loi

၁၈.၁။ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးချင်းစီသည် မိမိသိရှိသော ဤ MOA၊ ဤ MOA ပါ စည်းကမ်းချက်များ၊ အခြားစာချုပ်ဝင်၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်း၊ ငွေစာရင်း၊ ဘဏ္ဍာရေး၊ customer၊ နည်းပညာ၊ ပိုင်ဆိုင်မှု သို့မဟုတ် စာချုပ်စာတမ်းများ သို့မဟုတ် အခြားလုပ်ငန်းဆိုင်ရာဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်မှုများ၊ အခြားစာချုပ်ဝင်ဆိုင်ရာ အကြောင်းကိစ္စများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်နည်းဖြင့်မဆို ရရှိ သည့် သတင်းအချက်အလက်များကို အခြားစာချုပ်ဝင်၏စာဖြင့်ရေးသားထားသော ကြိုတင် ခွင့်ပြုချက်မပါဘဲ မည်သည့်အချိန်တွင်မျှ သုံးစွဲခြင်း၊ သတင်းပေးခြင်း သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ် တစ်ဦးနှင့် ဆက်သွယ်ပြောဆိုခြင်းမပြုကြောင်း၊ အဆိုပါကိစ္စများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လျှို့ဝှက်ထားရမည့် သတင်းအချက် အလက်များကို လူအများသိရှိစေခြင်း သို့မဟုတ် ဖွင့်ဟပြောဆိုခြင်းတို့ မဖြစ်ပွားစေရန် သင့်လျော်သော လုံ့လစိုက်ထုတ်လျက် ဆောင်ရွက်ရမည်ဟု ဂန်ခံကတိပြုပါသည်။ သို့ရာတွင် စာချုပ်ဝင် တစ်ဦးသည် လျှို့ဝှက်ထားရမည့် အချက်အလက်များ ကို အောက်ပါအတိုင်း ဖွင့်ဟပြောဆိုနိုင်သည် -

(က)သိရှိရန်လိုအပ်သောအခါ အဆိုပါစာချုပ်ဝင်၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ နှင့် မိမိ၏ သို့မဟုတ် အဆိုပါလက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ၏ ဝန်ထမ်းများ၊ မြီရှင်များ နှင့် အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်များကို ထုတ်ဖော်ပြောဆိုခြင်း

(ခ) မည်သည့်စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတွင်မဆို သက်ဆိုင်သောဥပဒေ သို့မဟုတ် သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်များ၏ အမိန့်ကို လေးစားလိုက်နာခြင်းအားဖြင့် ထုတ်ဖော်ပြောဆိုခြင်း၊

သို့ရာတွင် ထိုကဲ့သို့ထုတ်ဖော်ပြောဆိုခြင်းမပြုလုပ်မီ ထုတ်ဖော်ပြောဆိုမည့် စာချုပ်ဝင်သည် အခြားစာချုပ်ဝင်အား အကြောင်းကြားရမည်။

၁၈.၂။ ဤ MOA ၊ စီမံကိန်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်သတင်းထုတ်ပြန်ချက် သို့မဟုတ် အများပြည်သူသိစေရန် ကြေညာချက်များကို စာချုပ်ဝင်များ ပူးပေါင်းလျက် ထုတ်ပြန်ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အများပြည်သူများသိရှိစေရန် ထုတ်ပြန်ကြေညာခြင်းမပြုမီ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ နှင့်/ သို့မဟုတ် ၎င်း၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများက အငှားချထားသူကို ရှေးဦးစွာ အကြောင်းကြားကာ ထုတ်ပြန်ကြေညာမည့် အချက်အလက်များ မိတ္တူကို အငှားချထားသူအား ပေးပို့ပါက စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ နှင့်/သို့မဟုတ် ၎င်း၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများကို မည်သည့် စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတွင်မဆို သက်ဆိုင်ရာဥပဒေ သို့မဟုတ် စည်းမျဉ်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များကို လိုက်နာရန် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသည့်အတိုင်း အများပြည်သူအား ထုတ်ပြန် ကြေညာခွင့်ပြုကြောင်း အငှားချထားသူက သဘောတူပါသည်။

၁၈.၃။ အပိုဒ် ၁၈.၁ ကို ဆန့်ကျင်လျက် သတင်းအချက်အလက်တစ်စုံတစ်ရာအားထုတ်ဖော်ပြောဆိုခြင်းသည် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီကိုသိသာထင်ရှားစေသည့်ထိခိုက်နစ်နာမှုဖြစ်စေပြီး ဥပဒေအရပြန်လည်ကုစားဆောင်ရွက်မှု များသည် အဆိုပါဖောက်ဖျက်မှုများကို ကာကွယ်ရန်လုံလောက်မှုမရှိခြင်းတို့ဖြစ်နိုင်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးချင်းစီက သိရှိပါသည်။ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် injunctive relief အပြင် ဥပဒေအရ မိမိအနေဖြင့် ရရှိနိုင်သော အခြားသက်သာခွင့်များကိုပါ ခံစားခွင့်ရှိကြောင်း စာချုပ်ဝင် တစ်ဦးချင်းစီက အတည်ပြုပါသည်။

၁၈.၄။ ဤအပိုဒ်တွင်သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသော တာဝန်များသည် ဤ MOA ရပ်စဲပြီးနောက် တစ် (၁) နှစ်အထိ ဆက်လက်အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(၁၉) စည်းနှောင်မှု

၁၉.၁။ ဤ MOA သည် စာချုပ်ဝင်များအပေါ် စည်းနှောင်မှုရှိကြောင်းနှင့် ယင်း၏ စည်းကမ်းချက် များနှင့်အညီ၊ ဤ MOA ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည် တရားဝင်သော၊ စည်းနှောင်မှုရှိသော၊ လိုက်နာရန် လိုအပ်သော ပြဋ္ဌာန်းချက်များဖြစ်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်များက လက်ခံသည်။

(၂၀) အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်း

၂၀.၁။ ဤ MOA သို့မဟုတ် စီမံကိန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပေါ်ပေါက်သော အငြင်းပွားမှုအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့ကို ဖြစ်စေ၊ ဖြစ်နိုင်သရွေ့၊ စာချုပ်ဝင်များအကြား ပြုလုပ်သောညှိနှိုင်းမှုများ ဆောင်ရွက် လျက်၊ ငြိမ်းချမ်းစွာ ဖြေရှင်းရမည်။

၂၀.၂။ ဆယ့်ငါး (၁၅) ရက်အတွင်း အငြင်းပွားမှုအား ညှိနှိုင်းမှုဖြင့် ဖြေရှင်း၍မရပါက၊ မည်သည့်ပြည်တွင်း အုပ်ချုပ်ရေး သို့မဟုတ် တရားစီရင်ရေးသုံးသပ်ချက်များ ဆောင်ရွက်ရန် မလိုအပ်ဘဲ၊ မည်သည့် စာချုပ်ဝင်ကမဆို၊ UNCITRAL နည်းဥပဒေများ (နောင်တွင် "UNCITRAL နည်းဥပဒေများ" ဟုခေါ် ဆိုမည်။) အညီ နောက်ဆုံးနည်းလမ်းအနေဖြင့် ဖြေရှင်းပေးနိုင်ရန်အတွက် အငြင်းပွားမှုကို လွှဲပြောင်းပေးခွင့် ရှိသည်။ UNCITRAL နည်းဥပဒေများသည် ဤ အပိုဒ် ၂၀.၂ တွင် ဖော်ပြထားချက်အရ ကိုးကားချက်အဖြစ် ထည့်သွင်းပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

၂၀.၃။ အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်မည့်နေရာသည် စင်ကာပူနိုင်ငံတကာအနုညာတစီရင်ရေးစင်တာ (Singapore International Arbitration Centre) ဖြစ်စေရမည်။

၂၀.၄။ အနုညာတစီရင်ခြင်းတွင် အသုံးပြုသည့် ဘာသာစကားသည် အင်္ဂလိပ်ဘာသာစကားဖြစ်ရမည်။

၂၀.၅။ အနုညာတခုံရုံးအား ခုံသမာဓိ တစ်(၁)ဦးဖြင့် ဖွဲ့စည်းရမည်။ စာချုပ်ဝင်များက အနုညာတ စီရင်မှုဆောင်ရွက်ရာတွင် ခုံသမာဓိနှင့် ၄င်းတို့၏ကိုယ်စားလှယ်ခန့်ထားမှုအတွက် စရိတ်စကများကို အချိုးအဆမျှတစွာကျခံရမည်။ စာချုပ်ဝင်များ ညှိနှိုင်းလျက် ခုံသမာဓိကို မခန့်အပ်နိုင်ပါက SIAC နည်းဥပဒေများနှင့်အညီ အဆိုပါခုံသမာဓိကို ခန့်အပ်ရမည်။ အမှုရှုံးသော စာချုပ်ဝင်က အနုညာတစီရင်မှုအတွက် ကုန်ကျစရိတ်များ၊ တိကျစွာဆိုရသော်၊ ခုံသမာဓိကုန်ကျစရိတ် အတွက်၊ အခြားစာချုပ်ဝင်ကို ပေးလျော်ရမည်။

၂၀.၆။ စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်နေရာတွင်မဆို၊ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် ၄င်းကိုယ်တိုင် အတွက် သို့မဟုတ် ၄င်း၏ပစ္စည်းများ သို့မဟုတ် ဝင်ငွေအတွက်၊ တရားစွဲဆိုမှု၊ ဇာရီမှု၊ ပစ္စည်းဝရမ်း ကပ်ခြင်း၊

တရားရုံးစီရင်ချက်မချမီ သို့မဟုတ် အခြားနည်းအရ၊ ဇာရီမှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေရန် ဖြစ်စေ၊) သို့မဟုတ် အခြားနည်းဥပဒေအရဆောင်ရွက်ခြင်းမှ သက်သာခွင့်ကို တောင်းဆိုနိုင်သည်ဟူသော အချက်ကို အခြေခံ၍ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါစီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသောနေရာတွင်၊ အဆိုပါသက်သာခွင့်သည် (တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ) ၎င်းကိုယ်တိုင် သို့မဟုတ် ၎င်း၏ပစ္စည်းများ သို့မဟုတ် ဝင်ငွေကြောင့် ပေါ်ပေါက်နိုင်သည်ဟူသောအချက်ကို အခြေခံ၍ ဖြစ်စေ၊ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးချင်း စီက အဆိုပါသက်သာခွင့်အား တောင်းဆိုခြင်း မပြုရန် သဘောတူမည်ဖြစ်ပြီး၊ အဆိုပါနေရာဒေသ၏ ဥပဒေများက ခွင့်ပြုသောပမာဏ အပြည့်အဝသို့ရောက်သည်အထိ၊ အဆိုပါသက်သာခွင့်အား ပြန်လည်ရုပ်သိမ်းခွင့်မရှိသော စွန့်လွှတ်မှုဖြင့် စွန့်လွှတ်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါ သည်။

(၂၁) လွှမ်းမိုးသည့်ဘာသာစကား

၂၁.၁။ ဤ MOA နှင့်တစ်နည်းနည်းဆက်စပ်နေသော အကြောင်းကြားစာများ၊ အပြန်အလှန်ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်မှုများ၊ စာရွက်စာတမ်းများ နှင့် အစည်းအဝေးမှတ်တမ်းများကို အင်္ဂလိပ်ဘာသာစကားကို အသုံးပြုလျက် စာဖြင့် ရေးသားရမည်။

၂၁.၂။ ဤ MOA ကို အင်္ဂလိပ်ဘာသာစကားဖြင့် ရေးသားပြုစုထားပြီး အင်္ဂလိပ်ဘာသာစကားသည် ဤ MOA ကို ဘာသာပြန်ဆိုနိုင်သည့် အခြားဘာသာစကားများ (မြန်မာဘာသာစကားအပါအဝင်) အားလုံးကို လွှမ်းမိုးစေရမည်။

၂၁.၃။ အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ရေးသားထားသည့် MOA နှင့် ဤ MOA ၏ဘာသာပြန်စာရွက်စာတမ်းကို စာချုပ်ဝင်များက အပိုဒ် ၂၁.၂ တွင် သတ်မှတ်ထားသော ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို အမြဲလေးစား လိုက်နာ လျက် မူပွားများဖြင့် ချုပ်ဆိုကြရမည်။ အဆိုပါပြဋ္ဌာန်းချက်များအရ အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ရေးသား ပြုစု ထားသည့် MOA သည် အမြဲလွှမ်းမိုးရမည်။ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသည့်မူပွားတစ်ခုစီကို ဤ MOA ၏ မူရင်းစာရွက်စာတမ်းဖြစ်သည် ဟု မှတ်ယူရမည်။

(၂၂) သက်တမ်းကာလနှင့် ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၂.၁။ ဤ MOA သည် စတင်အကျိုးသက်ရောက်သောနေ့တွင် စတင်အကျိုးသက်ရောက်မည်ဖြစ်ပြီး၊ ဤ MOA ပါ စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ၊ စောစီးစွာဖျက်သိမ်းခြင်းမရှိပါက၊ ခွင့်ပြုသည့်ကာလကုန်ဆုံးသည့် နေ့ရက်အထိ အာဏာသက်ရောက်အတည်ဖြစ်သည်။

၂၂.၂။ အောက်ပါဖြစ်ရပ်တစ်ခုခု ပေါ်ပေါက်ပါက၊ စာဖြင့်ရေးသောအကြောင်းကြားချက်ကိုပေးပို့လျက်၊ ဤ MOA အား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။

(က) စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးက ဤ MOA အရ ဆောင်ရွက်ရမည့်မိမိတာဝန်တစ်ရပ်ရပ်အား အရေးပါသည့်ကိစ္စရပ်ကို ဖောက်ဖျက်ကျူးလွန်ခဲ့ပြီး အဆိုပါဖောက်ဖျက်မှုအား ကုစားနိုင်ရန်

အကြောင်းကြားချက်ပေးပို့ပြီး၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့်ရက်ပေါင်း ကိုးဆယ် (၉၀) အတွင်း ကုစားဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်ပါက၊ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးဦးက ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။

(ခ) အခြားစာချုပ်ဝင်တစ်ဦးနှင့်စပ်လျဉ်းပြီး၊ အကြွေးမဆပ်နိုင်သော လူမွဲစာရင်းခံခြင်း ပေါ်ပေါက်သည်နှင့်ချက်ချင်းစာချုပ်ဝင်တစ်ဦးဦးက ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။

(ဂ) ရက်ပေါင်း ၁၈၀ ဆက်တိုက်မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်ပါက စာချုပ်ဝင် တစ်ဦးဦးက ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။

၂၂.၃။ စာချုပ်ဝင်များက စာဖြင့်ရေးသားသော သဘောတူညီချက်ဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်း မရှိပါက၊ ဖျက်သိမ်းသောနေ့ရက်တွင် ဤ MOA ဖျက်သိမ်းသည့်အတွက် စာချုပ်ဝင်များတွင် ရရှိပြီးဖြစ်သော ရပိုင်ခွင့်များနှင့်ပေးရန်တာဝန်များကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

၂၂.၄။ အငှားချထားသူက ဤ MOA ဖျက်သိမ်းရန် တင်ပြချက်သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်နှင့် ဝန်ကြီးများအဖွဲ့၏ ဖျက်သိမ်းရန် ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၂၂.၅။ [ခွင့်ပြုသည့်ကာလမကုန်ဆုံးမီ အငှားချထားသူက ဤ MOA ကို ဖျက်သိမ်းပါက အငှားချထားသူသည် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီကို လျော်ကြေးပေးရမည်။ စီမံကိန်းအတွက် ပေးချေရမည့် အဖိုးစားနား (နောင်တွင် အဖိုးစားနား ဟု ခေါ်ဆိုမည်) ကို အောက်ပါအတိုင်း တွက်ချက်ရမည် -

(က) စီမံကိန်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်များပါ တာဝန်များကို စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပါက အဖိုးစားနားသည် (၁) စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ်အားလုံး (တည်ဆောက်ရေးကာလအတွင်း MOA ကို ဖျက်သိမ်းပါက) သို့မဟုတ် (၂) တန်ဖိုးလျော့ကျမှု (depreciation) ကို နုတ်ထားသည့် စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ်အားလုံး (တည်ဆောက်ရေးကာလပြီးနောက် MOA ကို ဖျက်သိမ်းပါက)၊

(ခ) ဤ MOA ၏အပိုဒ် ၁၂ နှင့်အညီ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် ဖြစ်ပါက အဖိုးစားနားသည် (၁) စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ်အားလုံး x (၁ + စံသတ်မှတ်ထားသည့်ဈေးငွေဆိုင်ရာအတိုးနှုန်း) (တည်ဆောက်ရေးကာလအတွင်း MOA ကို ဖျက်သိမ်းပါက) သို့မဟုတ် (၂) the weighted average of the sum of the total value of the project နှင့် ကျန်ရှိသော ခွင့်ပြုသည့် ကာလအတွက် စီမံကိန်းမှ နောင်တွင် ရရှိနိုင်မည်ဟု မျှော်မှန်းထားသော အမြတ် (တည်ဆောက်ရေး ကာလပြီးနောက် MOA ကို ဖျက်သိမ်းပါက)၊

(ဂ) စီမံကိန်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်များပါ တာဝန်များကို အငှားချထားသူက ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပါက အဖိုးစားနားသည် (၁) စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ်အားလုံး x (၁ + စံသတ်မှတ် ထားသည့်ဈေးငွေဆိုင်ရာအတိုးနှုန်း) (တည်ဆောက်ရေးကာလအတွင်း MOA ကို ဖျက်သိမ်းပါက) သို့မဟုတ် (၂) the weighted average of the sum of the total value of the project နှင့် ကျန်ရှိသော ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွက် စီမံကိန်းမှ နောင်တွင် ရရှိနိုင်မည်ဟု မျှော်မှန်းထားသော အမြတ် (တည်ဆောက်ရေးကာလပြီးနောက် MOA ကို ဖျက်သိမ်းပါက)

ᶜ "Value of the Project" (စီမံကိန်း၏တန်ဖိုး) ဟူသောစကားရပ်တွင် မြေ ပေါ်တွင် တည်ဆောက်ထားသည့် အဆောက်အဦများ နှင့် အထောက်အကူပြုအဆောက်အအုံများ၊ မြေပေါ်တွင် မွမ်းမံပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်မှုများ၊ unutilized ငှားရမ်းခ (မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်တွင် အဓိပ္ပာယ်သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း) တို့ ပါဝင်ရမည်။ စာချုပ်ဝင်များသည် အဖိုးစားနားကို သတ်မှတ်ရန် ဖျက်သိမ်းခြင်းမပြုမီ တစ် (၁) လအတွင်း independent နိုင်ငံတကာ အရည်အချင်းပြည့်မီသည့်တန်ဖိုးဖြတ်သူကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်ဖြင့် ခန့်အပ်ရမည်။ စာချုပ်ဝင်များသည် သတ်မှတ်ကာလအတွင်း တန်ဖိုးဖြတ်သူကို ခန့်အပ်ရန် ညှိနှိုင်း၍မရပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူ သည် ၎င်းတစ်ဦးတည်း၏ဆန္ဒအရ တန်ဖိုးဖြတ်သူကို တာဝန် ပေးအပ်ခွင့်ရှိစေရမည်။]

သို့မဟုတ်

၂၂.၅။ [အငှားချထားသူဖက်က ရပ်စဲပါက ပေးလျော်ရမည့် လျော်ကြေးကို ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၅၃ နှင့်အညီ သတ်မှတ်ရမည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့ရပ်စဲသည့်ရက်စွဲမှ ခြောက် (၆) လအတွင်း အဆိုပါ လျော်ကြေးကို ပေးလျော်ရမည်။ ဤအပိုဒ်အရ အငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူကို ပေးလျော်ရ မည့် လျော်ကြေးကို ရည်ရွယ်ချက်များအားလုံးအတွက် ဦးစားပေး ပေးဆပ်ရမည့်ကြွေးမြီ (Senior Debt) အဖြစ် မှတ်ယူကြရမည်ဖြစ်ပြီး ဤအပိုဒ်အရ အငှားချထားခြင်းခံရသူအား ပေးလျော်ရမည့် လျော်ကြေး ထက် ဦးစားပေး ပေးဆပ်ရမည့် အခြားကြွေးမြီ သို့မဟုတ် တာဝန်များမရှိစေရပါဟု အငှားချထားသူက အာမခံရမည်။]

၂၂.၆။ အငှားချထားသူ၏ပျက်ကွက်မှုအရဖြစ်စေ၊ အပိုဒ် ၁၂.၂ (ဃ)၊ (င) နှင့် (စ) တို့တွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြ ထားသော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောင်ရွက်သော မလွန်ဆန်နိုင်သည့် ဖြစ်ရပ် တစ်ခုခုကြောင့် ဖြစ်စေ၊ ဤ MOA ကို ဖျက်သိမ်းပါက အငှားချထားသူသည် အထက်ပါအပိုဒ် ၂၂.၅ တွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသော အဖိုးစားနားကို ပေးချေခြင်းအပြင် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီကို လျော်ကြေးပေးရမည်၊ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက လျော်ကြေးရစေရမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ စီမံကိန်းနှင့်တိုက်ရိုက် သို့မဟုတ် သွယ်ဝိုက်၍ ဖြစ်စေ ဆက်စပ်သော ဆောင်ရွက်ပြီးစီးပြီးဖြစ်သည့် လုပ်ငန်းများအားလုံး သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်ဆဲ လုပ်ငန်းများ အားလုံးအတွက် ကုန်ကျစရိတ်များ အပါအဝင် ဖျက်သိမ်းခြင်းကြောင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက ကျခံရသော စရိတ်စကများ၊ ကုန်ကျစရိတ်များ၊ ပေးရန်တာဝန်များ၊ လျော်ကြေးများ၊ ထိခိုက်နစ်နာမှုများ အတွက် တာဝန် ရှိစေရမည် ဖြစ်ကြောင်း အငှားချထားသူက သဘောတူပါသည်။

စည်းကမ်းချက် (၂၃) တရားစွဲဆိုခြင်းမှကင်းလွတ်ခွင့်

၂၃.၁။ ဤ MOA အတည်ပြုဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း၊ နှင့် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းတို့အား ပုဂ္ဂလိကနှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာဆောင်ရွက်မှုများအဖြစ် မှတ်ယူကြောင်းကို အငှားချထားသူက အကြွင်းမဲ့နှင့် ပြန်လည် ရုပ်သိမ်းခြင်းမပြုနိုင်သောအတိုင်းအတာဖြင့် သဘောတူသည်။

၂၃.၂။ အငှားချထားသူသည်

(က) ဤ MOA သို့မဟုတ် ဤMOA တွင် ဖျော်မှန်းထားသော ဆောင်ရွက်ချက်နှင့်ပတ်သက်၍ စီရင်ပိုင်ခွင့် အာဏာရှိသောနေရာတစ်ခုတွင် ၎င်းကိုဖြစ်စေ၊ ၎င်း၏ပစ္စည်းများကိုဖြစ်စေ၊ တရားစွဲဆိုမှု ပြုလုပ်ခဲ့ပါက၊ ၎င်းအတွက်ဖြစ်စေ၊ ၎င်း၏ပစ္စည်းများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ၊ အငှားချထားသူကိုယ်တိုင်က သော်လည်းကောင်း၊ ကိုယ်စားသော်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါတရားစွဲဆိုမှုမှ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို တောင်းဆိုမှု မပြုစေရ။

(ခ) ယင်းတရားစွဲဆိုမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍၊ စီရင်ပိုင်ခွင့် အာဏာရှိသောနေရာတစ်ခုတွင်၊ ၎င်း သို့မဟုတ် ၎င်း၏ပစ္စည်းများတွင် ယခုရရှိနေသော သို့မဟုတ် နောင်တွင်ရရှိနိုင်သော မည်သည့်ကင်းလွတ်ခွင့် ကိုမဆို စွန့်လွှတ်သည်၊ နှင့်

(ဂ) (ပစ္စည်းအသုံးပြုမှု သို့မဟုတ် အသုံးပြုရန်ရည်ရွယ်မှုနှင့်မဆိုင်ဘဲ၊ ပစ္စည်းတစ်ခုခုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ တရားစွဲဆိုမှုပြုလုပ်ခြင်း၊ အတည်ပြုခြင်းနှင့် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းအပါအဝင်) တရားစွဲဆိုမှု မည်သည့် အဆင့်တွင်မဆို၊ ၎င်းနှင့်သက်ဆိုင်သော ဆုံးဖြတ်ချက်အား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ယေဘုယျအားဖြင့် အငှားချထားသူက သဘောတူသည်။

(၂၄) သီးခြားစီဖြစ်မှု

၂၄.၁။ မည်သည့်အကြောင်းရင်းကြောင့်ဖြစ်စေ၊ ဤ MOA ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်တစ်ရပ်သည် တရားမဝင်ခြင်း၊ ဥပဒေနှင့် ဆန့်ကျင်ခြင်း သို့မဟုတ် လိုက်နာရန်မသင့်ခြင်း ဖြစ်ပေါ်ခဲ့ပါက၊ သို့မဟုတ် ယင်းပြဋ္ဌာန်းချက်သည် တရားမဝင်ကြောင်း၊ ဥပဒေနှင့်ဆန့်ကျင်ကြောင်း သို့မဟုတ် လိုက်နာရန်မသင့်ကြောင်းကို စီရင်ပိုင်ခွင့် အာဏာရှိသော တရားရုံးတစ်ခုက ကြေညာခဲ့ပါက၊ ကျန်ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၏ တရားဝင်ဖြစ်မှု၊ ဥပဒေ နှင့် မဆန့်ကျင်မှု သို့မဟုတ် လိုက်နာအပ်ခြင်းအပေါ် မည်သို့မျှထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။ အဆိုပါ တရားမဝင်သော၊ ဥပဒေနှင့် ဆန့်ကျင်သော၊ လိုက်နာရန်မသင့်သော ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အနီးစပ်ဆုံးဖြစ်သည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အဆိုပါ တရားမဝင်သော၊ ဥပဒေနှင့်ဆန့်ကျင်သော၊ လိုက်နာရန်မသင့်သော ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို အစားထိုးရန် အတွက် စာချုပ်ဝင်များက သဘောရိုးဖြင့်ညှိနှိုင်းကြရမည်။ စာချုပ်ဝင်များ က အစားထိုးပြဋ္ဌာန်းမည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို ညှိနှိုင်းသတ်မှတ်၍မရပါက အပိုဒ် ၂၇ တွင် သတ်မှတ်ထား သော ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၂၅) လွှမ်းမိုးသည့်ဥပဒေ နှင့် တရားစီရင်ပိုင်ခွင့်

၂၅.၁။ ဤ MOA နှင့် ဤတွင်သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများအားလုံးကို မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေများနှင့်အညီ လွှမ်းမိုးလျက် နားလည်သဘောပေါက်လိုက်နာရမည်ဖြစ်ပြီး ရန်ကုန်မြို့ရှိတရားရုံးများ တွင်သာ တရားစီရင်ပိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

(၂၆) အထွေထွေ

၂၆.၁။ ဤ MOA ၏အပိုဒ် ၁၅ တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည်မှအပ အခြားစာချုပ်ဝင်၏ စာဖြင့် ရေးသားသော ကြိုတင်သဘောတူခွင့်ပြုချက်မပါဘဲ၊ ဤ MOA ကိုဖြစ်စေ၊ ဤ MOA အရ ပေါ်ပေါက်သော အခွင့်အရေးနှင့်တာဝန်ကိုဖြစ်စေ၊ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးက လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းမရှိစေရ။ အထက်ပါအချက်အရ၊ ဤ MOA သည် စာချုပ်ဝင်များ၊ နှင့် ၎င်းတို့၏ဆက်ခံသူများ၊ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများတို့၏ အကျိုးခံစားခွင့်များအပေါ် စည်းနှောင်မှု၊ အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး အခြားမည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်အတွက် ဤ MOA အရ၊ ပေါ်ပေါက်လာသော အခွင့်အရေး၊ အကျိုးခံစားခွင့် သို့မဟုတ် တာဝန်တို့မရှိစေရ။

၂၆.၂။ ဤ MOA လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့ရက်မှစတင်၍ ရက်ပေါင်း (   ) အတွင်း ဤ MOA ကို သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရအာဏာပိုင်များထံတွင် မှတ်ပုံတင်ခြင်းအား နှစ်ဦးနှစ်ဖက်စီစဉ်ရမည်၊ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ရမည်။ ဤ MOA ကို မှတ်ပုံတင်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကုန်ကျသော ကုန်ကျစရိတ်များအားလုံး အပါအဝင် အခွန်အခများ၊ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များ၊ ကုန်ကျစရိတ်များကို စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက ကျခံရမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်တမ်းတိုးဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက ကျခံဖြေရှင်းရမည်။

၂၆.၃။ စာချုပ်ဝင်များ၏စာဖြင့်ရေးသား၍ လက်မှတ်ထိုးသော စာချုပ်စာတမ်းတစ်ခုဖြင့် မှတစ်ပါး၊ ဤMOA ကိုဖြစ်စေ၊ ယင်း၏ပြဋ္ဌာန်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကိုဖြစ်စေ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ပြောင်းလဲခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုခြင်း မရှိစေရ။

၂၆.၄။ ဤ MOA တွင် အခြားနည်းပြဋ္ဌာန်းထားသည်မှအပ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးချင်းစီသည် ကိုယ်စား ပြု ဆောင်ရွက်သူများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များ၊ အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်များ၊ ဥပဒေရေးရာရှေ့နေ နှင့် စာရင်းကိုင်များ အတွက် စရိတ်များ၊ ကုန်ကျစရိတ်များ နှင့် စရိတ်စကများအားလုံးအပါအဝင် ဤ MOA နှင့် စီမံကိန်းကို ပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုခြင်း၊ ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စရိတ် စကများ၊ ကုန်ကျစရိတ်များကို မိမိတို့ကိုယ်တိုင်ကျခံဖြေရှင်းကြရမည်။

၂၆.၅။ ဤ MOA ပါ ကိစ္စရပ်အားလုံးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်ဝင်များ၏ အပြည့်အဝသဘောတူညီ ချက်များ ဤ MOA တွင် ပါဝင်သည်။

၂၆.၆။ ဤသဘောတူမှတ်တမ်းတွင် ပူးတွဲပါဝင်သောနောက်ဆက်တွဲများအားလုံးသည် ဤသဘောတူမှတ်တမ်း၏ အရေးကြီးသောအစိတ်အပိုင်းများဖြစ်စေရမည်။

VDB | Loi

စာချုပ်ဂင်များသည် သက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ဤ MOA ကို အထက်တွင်ဖော်ပြထားသော ရက်စွဲတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားချထားသူ၏ကိုယ်စား

လက်မှတ် -

အမည် - ဦးမြင့်အောင်

ရာထူး - ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
မွန်ပြည်နယ်၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

သက်သေ
လက်မှတ် -

အမည် -
ရာထူး -

စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား
MOSB Limited

လက်မှတ်-

အမည် -
ရာထူး -

သက်သေ
လက်မှတ် -

အမည် -
ရာထူး -

နောက်ဆက်တွဲ (၁)
(မြေအတွက် အကျယ်အဝန်းအသေးစိတ် ဖော်ပြထားသောမြေပုံ)

နောက်ဆက်တွဲ (၂)
(မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် မူကြမ်း)

နောက်ဆက်တွဲ (၃)
(လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းစာချုပ်)

Draft dated 19.01.2017 (5.30 p.m.)

MEMORANDUM OF AGREEMENT

BETWEEN

MON STATE DEVELOPMENT AFFAIRS
THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
(THE "LESSOR")

AND

MOSB LIMITED
A COMPANY INCORPORATED UNDER THE LAWS OF
THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
(THE "PROJECT COMPANY")

FOR

THE DEVELOPMENT OF AN ADMINISTRATIVE BASE CAMP
AND OFFSHORE SUPPLY BASE PORT TERMINAL AT
MON STATE, THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

[ ], 2017

VDB | Loi

TABLE OF CONTENTS

Memorandum of Agreement
For
Development of an Administrative Base Camp
and Offshore Supply Base Port Terminal at
Mon State, Republic of the Union of Myanmar

This Memorandum of Agreement ("**MOA**") is signed and delivered in [ ], the Republic of the Union of Myanmar on [ ] day of [ ], 2017 by and between:

Mon State Development Affairs, Mon State, the Republic of the Union of Myanmar having its head office situated at Mawlamyine (hereafter referred to as the "Lessor" which expression shall include its successor and permitted assigns), represented by U Myint Aung, Director of the Mon State Development Affairs, of one part**;**

AND

MOSB LIMITED, a company incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar, having company registration number 486FC/2015-2016 and registered address at Unit 3-14, Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, (hereinafter called the **"Project Company"**, which expression shall include its legal respectives, successors and permitted assigns) duly represented by Naing Myo Set, Director of the other part.

The Lessor and Project Company are hereinafter collectively referred to as the "Parties" and individually as a "Party", as the context may so require.

WHEREAS:

A. The Mon State Development Affairs, a body duly constituted under the aegis of the Ministry of Development Affairs, Mon State, the Republic of the Union of Myanmar entered into an Memorandum of Understanding (the **"MOU")** on 24 February 2015 with Two Fish Supply Base Limited (the "**Concessionaire**") for the development and operation by the Concessionaire or any joint venture entity entered into by the Concessionaire, for the development of an Administrative Base Camp **("ABC")** and Offshore Supply Base Port Terminal (**"SBPT")** to be situated at land admeasuring 46.00 acres with block name (Kaw Htawt Kwin), Ground No (902), Wae Ka Li Village Tract, Mudon Township, Mon State (the "**Land**"), a detailed map of the Land is indicated per the map appended with the MOA as Annexure 1;

B. As per the MOU, the Lessor, under the authority of the Mon State Development Affairs, through the Mawlawyine District, Mudon Township Development Affairs, has agreed to the construction, employment and operation of the Project (as hereinafter defined) through a Build, Operate and Transfer **("BOT")** arrangement**,** having a tenure of fifty (50) years, with two possible extension of ten (10) years each from the Effective Date, as defined hereinafter;

C. For the purpose of implementation of the Project, the Lessor has demarcated the Land, having a total area of 46.0 Acres (which was submerged and has recently surfaced);

D. Pursuant to the signing of the MOU, the Concessionaire had deposited a refundable amount of 100 million Kyats with the Lessor by way of security money (the **"Deposit");**

E. For the successful development, construction and operation of the Project, the Lessor shall render all help, assistance and support, including but not limited to procuring from the relevant authorities in Myanmar, obtaining and granting all licenses, permits and authorizations required for the Project, and make available or acquire, as the case may be, the Land in favour of the Project Company for the Project for the Concession Period;

F. In development of the Project, it is critical to the Lessor that job opportunities are created, local development takes place and no harm is done to the natural environment. The Lessor is aware that in the development of the Project, reclamation of the Land as well as dredging and quarrying of sand and rock will be necessary;

G. For the purpose of implementation and operation of the Project the Concessionaire has entered into a joint venture agreement with 2 Fish (SG) Pte. Ltd, a Singapore company having its registered office at 221 Henderson Road #04-04, Henderson Building, Singapore 159557 for incorporation of the Project Company via joint venture agreement dated [●] (the **"JVA"**), post which the parties to the JVA have agreed that in line with the MOU, the Project Company shall implement the Project and all the rights and obligations of the Concessionaire under the MOU shall be transferred to the Project Company and for all the purposes directly or ancillary to the implementation and operation of the Project, the Project Company shall directly be responsible;

H. Pursuant to a letter dated [●] ("Deed of Assignment") as in Annexure 3, with the consent of the Lessor, the Concessionaire has transferred all its rights and obligations under the MOU (including the rights in relation to refundable amount of 100 million Kyats) to the Project Company and the same have been agreed by the Project Company and the Concessionaire by endorsing the abovementioned letter. Hence the rights of the Concessionaire stood transferred to the Project Company on [●];

I. By understanding the above premise and making itself fully aware of the scope of the Project the Project Company will enter into this MOA and develop the Project under a BOT arrangement for the Concession Period, and pursuant to the aforementioned purpose the Land would be leased to the Project Company for the tenure under BOT arrangement (the **"Lease"**);

J. The Lessor and the Project Company hereby enter into this MOA for the purpose of documenting the terms agreed between the Parties and to set forth all the terms and conditions regarding the implementation of the Project. This MOA shall, *inter alia*, serve as the basis for the establishment of the Project, the Project Company and the granting of the Concession Right (as defined

hereinafter) thereto, including but not limited to all necessary permits and licenses to the Land, permits from the Myanmar Investment Commission ("**MIC Permit"**), the trade license **("Trade License**") from Ministry of Commerce ("**MOC"**), and company registration certificate ("**CRC"**) from Directorate of Investment and Company Administration **("DICA**"), and the basis for the negotiation of other agreements related to the Project between the Parties.

NOW THEREFORE THE PARTIES AGREE AS FOLLOWS:

1. DEFINITIONS

1.1 **"Bonded Warehouse"** shall mean a customs-controlled warehouse for the retention of imported goods until the duty owed is paid.

1.2 **"Concession Rights"** shall mean shall mean the rights as defined under Article 2 of this MOA**.**

1.3 **"Concession Period "**shall mean the period starting from the date of signing of the MOA and until the expiry of the Operation Period, the First Extension and the Second Extension, as the case may be.

1.4 **"Construction Period"** shall be a period not exceeding three (3) years commencing from the date of signing of the MOA save for any Force Majeure Event occurring as stipulated in Article 12 of this MOA, and subject to such extension and other terms as may be set out in any other relevant agreements.

1.5 **"Effective Date"** shall mean the date of entering into the MOA by and between the Parties.

1.6 **"Financial Period"** shall means the annual accounting period of the Project Company commencing on 1 April and ending on 31 March in each calendar year

1.7 **"First Extension**" means the first extension of ten (10) years approved by the Lessor for the Project upon the expiry of the Operation Period.

1.8 **"Lease Agreement"** shall mean the master lease agreement signed or to be signed between the Lessor and the Project Company, substantially in the form set out in Annexure 2.

1.9 **"Lessor"** shall mean the Lessor in its capacity of leasing the Land to the Project Company.

1.10 **"Lessee"** shall mean the Project Company in its capacity of leasing the Land from the Lessor.

1.11 **"MOA"** shall mean this memorandum of agreement entered between the Lessor and the Project Company

1.12 **"Myanmar**" mean the Republic of the Union of Myanmar.

1.13 **"Operation Period"** shall be for a period of 50 (fifty) years, commencing from the date of commercial start of operations of the Project, being the date on which the Project is fully functional and ready for operation.

1.14 **"Project"** shall mean construction and operation of the ABC and SBPT on the Land.

1.15 **"Project Term"** shall mean the time period starting from the signing date of this MOA till the termination of Concession Period of the Project.

1.16 **"Second Extension"** means the second extension of ten (10) years approved by the Lessor for the Project upon the expiry of the First Extension.

1.17 **"Site"** shall mean the Land, (as detailed via maps annexed as Annexure 1 this MOA) and shall mean the area prescribed for use of the Project, as agreed by the Project Company and the Lessor.

1.18 **"Standard Debt Interest Rate"** shall mean the standard rate of interest charged by banks and financial institutions for loans and borrowings to fund projects similar to the Project which, in this MoA, would be deem to be ten per cent per cent (10%) per annum, calculated on 360-day year basis.

2. CONCESSION RIGHTS

2.1 The Lessor hereby grants the concession rights to the Project on a BOT basis to the Project Company, which rights shall come into effect as of the date hereof and remain in effect until the expiry of the Concession Period. The Concession Rights shall include, but not be limited to, the following:

(a) Register, operate and maintain the Project Company;
(b) Plan, develop survey, design, invest, construct, supervise, operate, maintain, manage, own and transfer the Project as per the agreed terms for the period prescribed under this MOA;
(c) Obtain, maintain and renew the permits, licenses, consents, approvals and other authorizations necessary for the performance and operation of the Project;
(d) Develop infrastructure forming part of the Site (defined herein) and the Project (including full access rights, rights of way and other necessary easements) and such other entitlements as may be set out in any other relevant agreements, for the entire duration of the Concession Period, for purposes of the performance, implementation and operation of the Project;
(e) Lease and use of the Site, subject to the Lease Agreement (substantially in the form as provided under Annexure 2 to this MOA) to be signed by the Parties in accordance with the Clause 5 herein and to make determination on all issues relating to the Site for purposes of implementing the Project, including any ancillary facilities, as provided in this MOA and any other relevant agreements entered into between the Parties in connection with this MOA;

(f) Use of the roadways and highways as needed to gain ingress to and egress from the Project and ancillary facilities; according to the rules and regulation allowed by the authorities concern;

(g) Import into Myanmar, and transport into and from the Site, equipment and machinery as necessary, according to the rules and regulations of the relevant authorities;

(h) Transport into and from the Site equipment and machinery as necessary; according to the rules and regulation allowed by the authorities Concern;

(i) Announce and distribute dividends of the Project Company;

(j) Auxiliary facilities in relation to the Project, including but not limited to necessary communication facilities, construction camp facilities such as project access road, concrete batching plants, metal structure workshop, fabrication shop, warehouses, camp water supply, Petroleum, Oil and Lubricant (POL) yard, waste management facilities, training facilities and medical facilities made in accordance with the existing laws;

(k) Be granted by the relevant authorities all and any tax, fiscal, customs, foreign exchange/ banking and other incentives, reliefs, exemptions, benefits and entitlements to the fullest extent allowed and available under the Myanmar Foreign Investment Law of 2012, the Myanmar Investment Law 2016 and other related laws and regulations of Myanmar;

(l) Hold and dispose of the profits of the Project Company

(m) Grant of Lease over the Land for the Concession Period, in favour of Project Company, for the purpose of implementation, construction and operation of the Project;

(n) To provide for and procure in favour of the Project Company, as the case may be, the grant of all licenses, approval, registrations for the Land, permits or any other approval (including but not limited to construction permits and import and export licenses) required for development/construction and operation of the Project;

(o) To provide for and procure in favour of the Project Company all licenses, permits or any other approval required for quarrying of stones and dredging of sand, required for the purpose of reclamation of the Land and also construction and development of the Project;

(p) To provide all assistance and help in establishing a Customs Clearance Branch ("**CCB**") and an Immigration Branch (**"IB")** at the Project;

(q) To provide for and procure in favour of the Project Company, all licenses, permits or any other approvals (including but not limited to the construction permit and bunkering license) from the Ministry of Finance, Customs Department and Ministry of Commerce or any other relevant ministry, required for construction and operation of a Bonded Warehouse and fuelling station pursuant to the Project;

(r) To provide for and procure in favour of the Project Company the Land, free from all encumbrances and encroachments by providing all assistance and taking all measures necessary (including but not limited to applying of force) for rehabilitation of people displace by the Project. For avoidance of doubt, the Lessor agrees that the cost of rehabilitation (including providing of suitable land for the displaced persons) shall be borne by the Lessor and Lessor shall secure in favour of the Project Company the Environmental and Social Impact Assessment (ESIA) from the Ministry of Environmental Conservation and Forestry (MOECAF) in accordance with Clause 6.3 of this MOA;

(s) Right to mortgage, charge, lease, assign or otherwise transfer the rights over the Land and/or the rights pursuant to the Lease Agreement for the purpose of raising finances, loans and other forms of borrowings for the development and construction of the Project and working capital requirements of the Project; and

(t) Any other matter or rights which is required for the Project and matters incidental or ancillary to the rights mentioned in Clause 2.1 of the MOA.

2.2 The MOA shall be read in conjunction with the MOU and other related agreements entered by and between the Parties and will be enforced as if the provisions of this MOA were incorporated therein by way of addition. To the extent of any inconsistency between the terms of this MOA, Lease Agreement and MOU, the provisions of MOA shall prevail. For the avoidance of doubt, the Parties agree that in all possible interpretation, the MOA shall prevail during the entire Operation Period and shall not be overruled by any amendment, supplement or in any other manner, without written consent of the Parties.

2.3 The Project Company agrees to implement the Project by participating in the survey, design, construction, operation. management and maintenance of the ABC, SBPT and all ancillary facilities for the Project by establishing the Project Company as a corporate entity to be registered in Myanmar in accordance with the Myanmar Companies Act, for the purposes of implementing the Project.

2.4 The time period for constructing the Project shall not exceed three (3) years commencing from the date, last in order, on which: (1) the Lessor provides for or procures in favour of the Project Company, the execution of the Lease Agreement in relation to the Land, and providing the same free from all encumbrances and encroachments; or (2) the Lessor provides letters of recommendation whenever it is required for the Project Company to procure all the Government licenses, permits and any other approvals (including but not limited to construction permit, bunkering licenses, export and import licenses, licenses for quarrying of stones and dredging of sand, etc.) required for the construction and operation of the Project, unless extended by mutual agreement between the Parties and in the case of the occurrence of Force Majeure as stipulated under Clause 12 herein.

2.5 The Lessor shall not in any manner, directly or indirectly, expropriate, nationalize, impede, postpone or take similar measures against the Project during the Concession Period and accord the safeguards provided against expropriation under the Foreign Investment Law, 2012 and the Myanmar Investment Law 2016 to the Project Company during the Concession Period.

2.6 The Lessor shall use its best efforts to prevent the Project Company from incurring any damage or any loss of any kind, directly or indirectly, caused by any third parties, including without limitation, individual governmental officers, inhabitants, workers, religious organizations, non-profitable organizations, non-governmental organizations or any similar organizations in the territory of Mon State, the Republic of Union of Myanmar. Should the Project Company encounter

any damage or threats thereof from any third parties, the Lessor shall take immediate action to mitigate Project Company from incurring any damage.

3. SCHEDULE OF SIGNIFICANT EVENTS

3.1 The Parties, shall, in all reasonable prudence, from the date of entering into the present MOA, achieve the following milestones for the purpose of construction and operation of the Project, within the below stated timeline:

Sl.	Description of Event	Timeline
1.	Signing of MOA by both the Parties	[●
2.	Signing of the Lease Agreements by both the Parties for Land and Government Land	[●]
3.	Groundbreaking	[●]
4.	Construction	[●]
5.	Commencement of Operations	[●]

4. REPRESENTATION AND WARRANTIES

4.1 The Lessor represents and warrants the following as of the date of execution of this MOA:

(a) Capacity. The Lessor has the powers and capacity to enter into this MOA and to fulfill its obligations under this MOA. This MOA has been duly executed and constitutes a legal, valid and binding obligation for the Lessor, enforceable under its provisions. The Lessor has provided and/or will provide to the Lessee with copies of any authorization, board resolution, directive or order] required by the Lessor to enter into the commitments contemplated by this Agreement.

(b) Rights of the Lessor with respect to the Land. The Lessor is and will be the sole owner of the Land, and has and will maintain all rights of ownership over the Land, free and clear from any lien, incumbency or charge.

(c) No third party claim or rights over the Project and the Land. There are no pending or outstanding claims, lawsuits, trials, governmental proceedings or otherwise related to the purpose of this Agreement, which could have an adverse effect on the business hereby contemplated. No person has a claim, right, option or otherwise over the Land either

directly or indirectly, and the Lessor will not grant rights to the Land to a third party during the Lease Period.

4.2 The Lessee represents and warrants the following as of the date of execution of this Agreement:

(a) Capacity. The Lessee has the powers and capacity to enter into this Agreement and to fulfill its obligations under this Agreement. This Agreement has been duly executed and constitutes a legal, valid and binding obligation for the Lessee, enforceable under its provisions. The Lessee has provided and/or will provide the Lessor with copies of the corporate authorizations required to enter into the commitments contemplated by this Agreement. Annex 2 to this Agreement contains copies of the authorizations required by the Lessee.

5. TERMS OF THE BOT

5.1 The Project Company will develop, construct and operate the Project, in accordance with Concessions Rights on the Land under a BOT arrangement.

5.2 At least two years prior to the expiry of the Operation Period, the Lessor shall notify the Project Company in writing of its approval to grant the First Extension, subject to any increase in annual rent as provided in the Lease Agreement. Upon receipt of such notification, the Project Company will, continue with the Project until the expiry of the First Extension and all terms and Concession Rights set out in this MOA shall continue.

5.3 Subject to the First Extension being granted, the Lessor shall, at least two years prior to the expiry of the First Extension, notify the Project Company in writing of its approval to grant the Second Extension, subject to any increase in annual rent as provided in the Lease Agreement. Upon receipt of such notification, the Project Company will, continue with the Project until the expiry of the Second Extension and all terms and Concession Rights set out in this MOA shall continue.

5.4 In the event that the Lessor notifies the Project Company (such notification to be provided at least two years before the expiry of the Operation Period) that the First Extension is not approved, then upon the expiry of the Operation Period, the Project shall be transferred to the Lessor upon expiry of the Operation Period.

5.5 In the event that an extension has not been granted at the end of each relevant period, the Project shall be transferred to the Lessor at the expiry of each relevant period

5.6 The Project Company shall develop, construct and operate the Project at its own cost.

5.7 Subject to Clause 5.4, the Parties further agree that the Project Company shall transfer the Project to the Lessor upon the expiry of the Concession Period.

6. LAND AND LEASE

6.1 As per the Concession Rights, the Lessor hereby agrees to provide the Lease over the Land for the Concession Period, subject to the Parties entering into the Lease Agreement, substantially in a form as set out in Annexure 2 of the MOA and simultaneously with the execution of the MOA, enter into the Lease Agreement with the Project Company for the Land.

6.2 The Lessor agrees to provide for the Lease of the Land to the Project Company, free from all encumbrances and encroachment, to the satisfaction of the Project Company subject to the payment of the Annual Rent (as defined in the Lease Agreement) and at such times in accordance to the terms set out in the Lease.

6.3 The Parties agree that the Lessor shall secure in favour of the Project Company the ESIA from MOECAF, by resettlement and compensation to the third parties living or working on the Land and who would be deemed to be affected by such implementation and operation of the Project, so as to enable the Project Company to obtain the full benefit of the Land for the Project.

6.4 The Parties agree that the Parties shall mutually arrange and complete the registration of the Lease Agreement and all taxes, stamp duties and fees for the aforementioned registration will be borne by the Project Company.

7. QUARRYING AND DREDGING RIGHT

7.1 The Lessor is aware that in the implementation of the Project, a portion of the Land will have to be reclaimed from water. Pursuant to this, there will be substantial requirement of sand and rock during the construction phase of the Project, which may be obtained by dredging and quarrying. For the purpose mentioned herein, the Lessor hereby agrees to assist the Project Company to obtain all licenses, permits or any other approval required for quarrying of stones and dredging of sand, to reclaim the portion of the Land from water for implementation of the Project and do all other things incidental or ancillary thereto.

8. CUSTOMS AND IMMIGRATION

8.1 The Lessor agrees and undertakes to help in establishing a CCB and IB at the Project before the start of the Operation Period of the Project and do all other things incidental or ancillary thereto such as cause to procure in favour of the Project Company all permits, licenses and other approvals required (including but not limited to export and import licenses) by the Project Company for the purpose of undertaking export and import operation and do all other things incidental or ancillary thereto.

9. BONDED WAREHOUSE

9.1 The Lessor has taken cognizance of the fact that it is of utmost importance for the Project to be properly implemented and made operational that the Project Company is allowed to establish a Bonded Warehouse and the Lessor hereby undertakes, covenants and agrees to assist the Project Company in obtaining of all licenses, permits and any other approvals (including but not limited to construction permit, and license by the Customs Department) required for the purpose of construction and operation of the Bonded Warehouse at the Site of the Project.

10. FUELING STATION

10.1 The Lessor also acknowledges that for the purpose of proper operation of the Project and to enable the Project Company to generate revenue, the Project Company is allowed to establish a fueling station for the ship bunkering operations and in accordance with the Concession Rights set out in Clause 2 above, the Lessor covenants and agrees to assist the Project Company in obtaining of all licenses, permits and any other approvals (including but not limited to construction permit, bunkering licenses, approvals from Myanmar Oil and Gas Enterprise ("**MOGE**") and trade licenses) for the purpose of construction and operation of the fueling station for the bunkering operation, the right of regular supply of the fuel/oil required for the bunkering operations by the Project Company at the Site and do all other things incidental or ancillary thereto.

11. OTHER APPROVALS

11.1 The Lessor hereby agrees to assist the Project Company in obtaining of all licenses, permits or any other approval required for establishment/implementation of waste management plant, supply of useable and non-usable water, supply of mud, cements etc., procurement unit, training/safety schools and emergency response unit at the Project Site and do all other things necessary, incidental or ancillary thereto.

12. FORCE MAJEURE

12.1 The term "Force Majeure" as employed herein shall mean act of god, restraint of a government, strikes, lockout, industrial disturbances, explosion, fires, floods, earthquakes, storms, lighting and every any other causes similar to the kind herein enumerated which are beyond the control of either party and which by the exercise of due care and diligence either party is unable to overcome."

"If either party is temporarily rendered unable, wholly or in part, by Force Majeure to perform its duties or accept performance by the other party under this contract, it is agreed that the effected party gives notice to the other party within (14) days after the discovery of the cause relied upon giving full particulars in writing of such Force Majeure. The duties of such party as are effected by such Force Majeure shall be suspended during the continuance of the inability so caused, but for

no longer period, and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for delay damage or lose caused by Force Majeure.

12.2 If a Force Majeure Event occurs, the Affected Party shall notify the other Party as soon as possible but not later than within seven (7) days and shall provide details of how the Force Majeure Event has affected the non-performance of its obligations under the MOA. If the other Party agrees, the Affected Party's obligations under this MOA shall be suspended for the duration of the period of Force Majeure. Subject to acts which may constitute to be expropriation by the Lessor or the Government of Myanmar, neither Party shall be liable for any loss or damage incurred by the other Party during the period of Force Majeure.

If a Party considers that a Force Majeure situation is likely to occur, he shall as soon as possible give written notice to the other Party.

12.3 In the event of Force Majeure, the obligations of both Parties hereunder, except those previously incurred and remaining capable of fulfillment, shall be suspended during the period of Force Majeure, provided, however, that the affected Party shall make every effort to remedy the cause thereof.

12.4 Within seven (7) days after the Force Majeure Event has ended, the Affected Party shall present by written notice to the other Party, any claim for adjustment to the any term in the MOA and the other Party shall grant such adjustment as may be reasonable and necessary with due consideration to the total delaying effect of the Force Majeure Event.

12.5 Further it is agreed between the Parties that as long as the Project Company pays the Annual Rent during the Concession Period, the Lessor shall not have the right to terminate the Lease for the reasons of Force Majeure Event.

12.6 Should Force Majeure continue for a period of 180 consecutive days from the date notice is first given by the Affected Party, either Party shall have the right to terminate this MOA and such termination will be in accordance to Clause 22 of this MOA.

13. NOTICES

13.1 Notices and other communications between the Parties shall be in writing, in the English language pursuant to the provisions of this MOA and unless otherwise specifically provided, be given by facsimile and email, to be followed by registered mail or message with postage or transmission charges fully prepaid and addressed to the Parties as follows:

The Lessor:
Address:
Telephone Number:
Fax Number:

Email:
Attention:

The Project Company:
Address:
Telephone Number:
Fax Number:
Email:
Attention:

13.2 Notices given by telefax shall be deemed to be properly given or made on the same day following electronic confirmation of receipt of the telecopy. The address or fax number of a Party may be changed by giving notice in writing to the other Party.

14. TAXES AND DUTIES

14.1 The Project Company shall be levied taxes under the existing relevant laws, rule and regulation promulgated by the Government of Myanmar from time to time.

14.2 The Lessor shall assist the Project Company applicable, to apply and obtain exemption and relief on the income tax, commercial tax, custom duties and other taxes payable by the Project Company in accordance with the Foreign Investment Law of Myanmar.

15. REVENUE SHARING

15.1 The Parties hereby agree that the Lessor shall have a right to share 2% (two) of the net profit of the Project Company derived from the Project ("**Profit Sharing**"), evidenced by the Project Company's audited Financial Statement, a copy of which shall be submitted to the Lessor within six (6) months from the close of the Financial Period.

16. MORTGAGE ASSIGN AND TRANSFER

16.1 The Parties hereby agree that with the consent of the Lessor, which shall not be unreasonably withheld, the Project Company shall have the right to transfer absolutely or by way of charge, lease, mortgage, assignment or otherwise transfer in any other manner recognized under law the whole or any part of its interest in the Project as provided under this MOA and further have right to mortgage or assign its rights under the Lease Agreement, for the purpose of raising finances, loans and other forms of borrowings for the development and construction of the Project and working capital requirements of the Project in accordance with Myanmar laws.

17. COMPLIANCE WITH MYANMAR LAWS

17.1 The Parties shall comply with the Laws and Regulations of Myanmar, and respect local traditions and customs, in the execution of the Project.

17.2 This MOA shall be governed by and construed and interpreted and in all respects in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

18. CONFIDENTIALITY

18.1 Each of the Parties undertakes to each of the others that he will not at any time hereafter use or divulge or communicate to or make use of any information howsoever acquired concerning the MOA, any terms herein, any business, accounts, finance, customers, technology, property or contractual arrangements or other dealings transactions or affairs of the other Party which may come to his knowledge to any third party without the prior written approval of the other Party and he shall use all reasonable endeavours to prevent the publication or disclosure of any confidential information concerning such matters provided however that any Party may disclose any such confidential information as follows: (a) to such Party's affiliates and its or its affiliates' employees, lenders, advisors on a need to know basis; (b) to comply with any applicable law or order from any regulatory authorities in any jurisdiction provided that prior to making any such disclosure, the Party making the disclosure shall notifies the other Party.

18.2 Any press release or public announcement related to this MOA and the Project shall be issued jointly by the Parties provided that Lessor agrees that the Project Company and/or its affiliates are permitted to make such public disclosure as they reasonably determine is necessary for them to comply with applicable law or regulatory requirements in any jurisdiction so long as they first notify the Lessor prior to releasing any such public disclosure and provide a copy of the intended disclosure to the Lessor.

18.3 Each of the Parties acknowledge that disclosure of any information in contravention of Clauses 18.1 shall cause significant harm to the Project Company and that remedies in law may be inadequate to protect against such breaches. Accordingly, each of the Parties acknowledges that the Project Company is entitled, in addition to any other relief available to it in accordance to law, to the granting of injunctive relief.

18.4 The obligations set out in this Article shall survive for a period of one (1) year after the termination of this MOA.

19. BINDING EFFECT

19.1 The Parties confirm and acknowledge that this MOA shall have a binding effect on the Parties. Accordingly, the provisions of this MOA shall be valid, binding and enforceable in accordance with its terms.

20. DISPUTE RESOLUTION

20.1 All and any disputes arising out of or in connected with this MOA or the Project shall, as far as possible, be settled amicably through negotiations between the Parties.

20.2 If the dispute cannot be settled through negotiations within fifteen (15) days from the start of negotiations, any Party is entitled to submit the dispute to and finally be resolved by arbitration administered in accordance with the UNCITRAL Rules for the time being in force without exhausting domestic administrative or judicial reviews. The UNCITRAL Rules are deemed to be incorporated by reference in this Clause 20.2.

20.3 The venue of the arbitration shall be the Singapore International Arbitration Centre.

20.4 The language of the arbitration proceedings shall be English.

20.5 The arbitral tribunal shall consist of one (1) arbitrator. Each Party shall bear in equal, the costs of the appointment of the arbitrator and of its representation in arbitral proceedings. In the event Parties are unable to agree upon the arbitrator, the same shall be appointed on the basis in accordance with SIAC Rules. The losing Party shall compensate the other Party for any cost and expenses incurred for conducting the arbitration, in particular the costs of the arbitrator.

20.6 To the extent that any Party may, in any jurisdiction, claim, for itself or its assets or revenues, immunity from suit, execution, attachment (whether in aid of execution, before judgment or otherwise) or other legal process and to the extent that in any such jurisdiction there may be attributed to itself, or its assets or revenues, such immunity (whether or not claimed), each party hereby agrees not to claim and irrevocably waives such immunity to the fullest extent permitted by the laws of such jurisdiction.

21. PREVAILING LANGUAGE

21.1 All notices, communications, documentation and proceedings which are in any way relevant to this MOA shall be in writing and in English language.

21.2 This MOA is made in the English language, which shall prevail over any other languages (including the language of Myanmar) into which this MOA may be translated

21.3 Both English version and the translation of this MOA shall be executed in duplicates by the Parties **SUBJECT ALWAYS** to the provision set out in Article 21.2 whereby the English language version of the MOA shall prevail. Each signed copy shall constitute an original of this MOA.

22. TERM AND TERMINATION

22.1 This MOA shall commence on the Effective Date and remain in force until the termination of the Concession Period unless terminated earlier in accordance with the terms herein.

22.2 This MOA may only be terminated by giving notice in writing, upon the occurrence of one of the following events:

(a) By either Party, if the other Party has committed a material breach of any of its obligations under this MOA that has not be remedied within ninety (90) business days from the date written notice is given requiring the said breach to be remedied:

(b) By either Party, immediately if an event of insolvency occurs with respect to the other Party; or

(c) By either Party in the event of the occurrence of Force Majeure for a continuous period of 180 days.

22.3 Termination of this MOA shall be without prejudice to the accrued rights and liabilities of the Parties at the date of termination, unless waived in writing by agreement of the Parties.

22.4 Any submission to terminate this Agreement by the Lessor shall be effective only after obtaining the approval for the termination from the Myanmar Investment Commission and the Cabinet.

22.5 [In the event of a termination of this MOA by the Lessor prior to the expiry of the Concession Period, the Lessor shall compensate the Project Company. The consideration to be paid for the Project ("**Consideration**") shall be calculated as follows:

(a) if caused by default of the Project Company of its obligations under the Project Agreements, the Consideration shall be (i) the total cost of the Project, if termination occurs during the Construction Period or (ii) the total cost of the Project less depreciation, if termination occurs after the Construction Period;

(b) if caused by Force Majeure pursuant to Clause 12 of this MOA, the Consideration shall be (i) the total cost of the Project x [1 + Standard Debt Interest Rate], if termination occurs during the Construction Period or (ii) the weighted average of the sum of the total value of the Project and the future expected profit from the Project over the remaining Concession Period,if termination occurs after the Construction Period;

(c) if as a result of a default by the Lessor of its obligations under the Project Agreements, the Consideration shall be (i) the total cost of the Project x [1 + Standard Debt Interest Rate], if termination occurs during the Construction Period or (ii) the weighted average of the sum of the total value of the Project and the future expected profit from the Project over the remaining Concession Period if termination occurs after the Construction Period;

The term "Value of the Project" shall include but is not limited to, the value of buildings and facilities built on the Land, improvements made on the Land, and the unutilized Rent, as defined

in the Master Lease Agreement. The Parties shall mutually agree upon an independent, internationally qualified appraiser within one (1) month of the termination to determine the Consideration. Should the Parties fail to agree on the appraiser, the Lessee shall appoint an appraiser at its sole discretion.]

OR

22.5 [Compensation upon termination of the Lessor shall be determined in accordance with section 53 of the Myanmar Investment Law (2016) and shall be payable within six (6) months from the date of such termination. The compensation owing from the Lessor to the Lessee under this clause shall for all purposes be deemed as a senior debt and the Lessor shall ensure that no other debt or obligation ranks above or in priority to the compensation to the Lessee under this clause.]

22.6 The Lessor agrees that if this MOA is terminated due to the default by the Lessor and/or as a result of any Force Majeure Events set out in Clause 12.2 (d), (e) and (f) undertaken by the Government of the Republic of the Union of Myanmar, the Lessor shall, in addition to the payment of the Consideration set out in Clause 22.5 above, indemnify and keep the Project Company indemnified and shall be liable for any costs, expenses, liabilities, compensation, damages incurred by the Project Company resulting from the termination including but is not limited to costs for any and all works completed, or work-in–progress, directly or indirectly related to or arising from the Project.

23. SOVEREIGN IMMUNITY

23.1 The Lessor unconditionally and irrevocably agrees that the execution, delivery and performance by it of this MOA constitute private and commercial acts.

23.2 The Lessor: (a) irrevocably and unconditionally agrees that should any proceedings be brought against it or its assets in any jurisdiction in connection with this MOA or any of the transactions contemplated in this MOA, no claim of immunity from those proceedings will be claimed by or on behalf of the Lessor for itself or with respect to its assets; (b) waives any right to immunity which it or any of its assets now have or may in the future have in any jurisdiction in connection with the proceedings; and (c) consents generally with respect to the enforcement of any judgment against it in any process in connection with the proceedings (including the making, enforcement or execution against or with respect to any assets whatsoever regardless of the use or intended use of the assets).

24. SEVERABILITY

24.1 If for any reason whatsoever, any provision of this MOA is or becomes invalid, illegal or unenforceable or is declared by any court of competent jurisdiction to be invalid, illegal or unenforceable, the validity, legality or enforceability of the remaining provisions shall not be prejudiced or affected in any manner and shall continue in full force and effect notwithstanding

such invalidity, unenforceability or illegality. The Parties will negotiate in good faith with a view to agreeing to one or more provisions which may substitute such invalid, unenforceable or illegal provisions, as nearly as is practicable to such invalid, illegal or unenforceable provision. In the event the Parties fail to agree to any such substitute provisions, the provisions set out in Clause 20 shall apply.

25. GOVERNING LAW & JURISDICTION

25.1 This MOU and all transactions contemplated hereby, shall be governed by, construed and enforced in accordance with the laws of Myanmar and the courts in Yangon shall have the exclusive jurisdiction.

26. MISCELLANEOUS

26.1 Save and except as provided under Article 15 of this MOA, neither this MOA nor any right or obligation arising under this MOA may be assigned by either Party, without the prior written consent of other Party. Subject to the foregoing, this MOA shall be binding upon and inure to the benefit of the Parties and their respective successors and permitted assigns, and no other person shall have any right, benefit or obligation under this MOA.

26.2 The Parties shall mutually arrange and complete the registration of this MOA with all relevant government authorities within [[●] ([●] **in words)] days after the date of this MOA. Further all taxes, stamp duties and fees including but not limited to any and all expenses incurred in relation to the registration of this Agreement shall be borne by the Project Company, and any renewal thereof shall be borne by the Project Company.

26.3 Neither this MOA nor any provision hereof may be amended, modified, waived or discharged, except by an instrument in writing signed by all of the Parties.

26.4 Except as otherwise expressly provided in this MOA, each Party will bear its own costs and expenses incurred in connection with the preparation, execution and performance of this MOA and the Project including all fees, costs and expenses of agents, representatives, advisors, legal counsel and accountants.

26.5 This MOA comprises the full and complete understanding of the Parties with respect to all the matters addressed in this MOA.

26.6 All the annexures attached with this MOA shall be integral part of this MOA.

[Remainder of this page is intentionally left blank)

IN WITNESS WHEREOF this Memorandum of Agreement has been executed and entered into on the date first written.

For and on behalf of
The LESSOR:

Signed by:

____
Name: U Myint Aung
Title: Director, State Development Affairs
Mon State, the Republic of the Union of Myanmar

Witnessed by:

____
Name:
Title:

For and on behalf of

The PROJECT COMPANY:
MOSB LIMITED

Signed by:

____
Name:
Title:

Witnessed by:

____
Name:
Title:

ANNEXURE 1
(MAP SHOWING LOCATION OF THE LAND)

ANNEXURE 2
(DRAFT LEASE AGREEMENT)

ANNEXURE 3

(DEED OF ASSIGNMENT)

VDB | Loi

မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
(အငှားချထားသူ)

နှင့်

MOSB LIMITED
(အငှားချထားခြင်းခံရသူ) တို့

ရက်စွဲ (   ) တွင် ချုပ်ဆိုသော

တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်း (BOT) စနစ်ဖြင့်

မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

VDB | Loi

မာတိကာ

ဤမြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် "သဘောတူစာချုပ်" ဟုခေါ်ဆိုမည်) ကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ( ) တွင် ( ) ရက် ၌ အောက်ပါအတိုင်း လက်မှတ် ရေးထိုးချုပ်ဆိုခဲ့ကြသည်။

(၁) မော်လမြိုင်မြို့တွင် ရုံးချုပ် ဖွင့်လှစ်ထားသည့် မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၊ မွန်ပြည်နယ်၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါစကားရပ်တွင် သက်ဆိုင်ရာဌာန ရှိ ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်လွှဲအပ်ခံရသူများ ပါဝင်သည်။) အားကိုယ်စားပြု၍ ဦးမြင့်အောင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့က ပထမတစ်ဖက်အဖြစ်

နှင့်

(၂) **MOSB Limited**၊ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၄၈၆ အက်ဖ်စီ/ ၂၀၁၅-၂၀၁၆ ဖြင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီး အခန်း အမှတ် ၃-၁၄၊ တော်ဝင်သီရိကွန်ဒို၊ တာဂါစီ၊ ပြည်လမ်းနှင့်တော်ဝင်လမ်းထောင့်၊ ကိုးမိုင်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့တွင် တရားဝင်ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားသော ကုမ္ပဏီ (နောင်တွင် **"စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ"** ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါစကားရပ်တွင် ဥပဒေအရ သက်ဆိုင်သူများ၊ ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်လွှဲအပ်ခံရသူများ ပါဝင်သည်။) အား ကိုယ်စားပြု၍ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ ဦးနိုင်မျိုးဆက် ကအခြားတစ်ဖက်အဖြစ်

အငှားချထားသူ၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့ကို တစ်ဦးတည်းအခေါ်အဝေါ်အဖြစ် "စာချုပ်ဝင်" ဟူ၍ လည်းကောင်း၊ နှစ်ဦးပေါင်းအခေါ်အဝေါ်အဖြစ် "စာချုပ်ဝင်များ" ဟူ၍ လည်းကောင်း ရည်ညွှန်းပါမည်။

နိဒါန်း

(က) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မွန်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၊ စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီးဌာန လက်အောက်ရှိ မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့သည် မွန်ပြည်နယ်၊ ကျိုက္ခမီမြို့၊ ဆားကွင်း၊ ကွင်း/ အကွက် အမှတ် ၉၀၂၊ ကွင်း/အကွက်အမည် ကော့ထော့ကွင်း၊ ဝဲကလိကျေးရွာအုပ်စု၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ မွန် ပြည်နယ်တွင် တည်ရှိသည့် ၄၆.၀၀ ဧက ကျယ်ဝန်းသော မြေ (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် "မြေ" ဟု ခေါ်ဆိုမည်) (MOA ၏ နောက်ဆက်တွဲ (၁) အရ အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော မြေပုံတွင် ကြည့်ရန်) ပေါ်တွင် Two Fish Supply Base Limited (ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ) သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုချက် ရရှိသူ နှင့် ပူးပေါင်းတည်ထောင်ထားသည့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ တစ်ခုတို့က အုပ်ချုပ်မှုစခန်း (Administrative Base Camp) (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် "ABC" ဟု ခေါ်ဆိုမည်) နှင့် ကမ်းလွန်ထောက်ပံ့မှု ဆိပ်ကမ်း (Offshore Supply Base Port Terminal) (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် "SBPT" ဟု ခေါ်ဆိုမည်။) တည်ဆောက်မှု နှင့် လုပ်ငန်း

လည်ပတ်ဆောင်ရွက်မှုအတွက် Two Fish Supply Base Limited (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် "ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ" ဟု ခေါ်ဆိုမည်) နှင့် ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်စွဲပါ နားလည်မှုစာချွန်လွှာ (MOU) ကို လက်မှတ် ရေးထိုးခဲ့ပါသည်။

(ခ) နားလည်မှုစာချွန်လွှာအရ မော်လမြိုင်ခရိုင်၊ မုဒုံမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ မှတစ်ဆင့် မွန်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးလက်အောက်ရှိ အငှားချထားသူသည် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ ဆောက်လုပ်ရေး၊ အလုပ်ခန့်အပ်ခြင်း နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းလုပ်ငန်းတို့အား စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့ (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် အဓိပ္ပာယ် သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း) မှစတင်၍ နှစ်ငါးဆယ် (၅၀) နှင့် တစ်ကြိမ်လျှင် ဆယ် (၁၀) နှစ်စီဖြင့် သက်တမ်းတိုးနှစ်ကြိမ်ဖြစ်ဖွယ်ရှိသော ငှားရမ်းသည့် သက်တမ်းကာလအတွက် တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲအပ် BOT စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် သဘောတူခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်ရည်ရွယ်လျက် အငှားချထားသူသည် စုစုပေါင်း ၄၆.၀၀ ဧက ကျယ်ဝန်းသော (ရေတွင်မြှုပ်နေပြီး မကြာသေးမီကာလက ရေမှပေါ်လာသော) မြေကို မှတ်သားထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) စီမံကိန်းဆိုင်ရာဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း အောင်မြင်ပြီးမြောက်စေရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရှိသက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်များထံမှ စီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်သော လိုင်စင်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့်များ နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များရရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ခြင်း အပါအဝင် ခွင့်ပြုသည့်ကာလအတွက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ၊ မြေအား အသုံးပြုခွင့်ရယူနိုင်ရန် သို့မဟုတ် ရရှိနိုင်ရန် လိုအပ်သော အကူအညီ၊ ထောက်ပံ့မှုများ အားလုံးကို အငှားချထားသူက ပေးအပ်ရမည်။

(င) စီမံကိန်းအားအကောင်အထည်ဖော်ရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရန်ရည်ရွယ်လျက် ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူသည် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရန်အတွက် 221 Henderson Road # 04-04၊ Henderson Building, Singapore 159557 တွင် တရားဝင်ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားသည့် စင်ကာပူ ကုမ္ပဏီဖြစ်သော 2 Fish (SG) Pte.Ltd ကုမ္ပဏီနှင့်ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။ (   ) ရက်စွဲပါ ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူစာချုပ်ကိုကြည့်ရန်) (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် "ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူစာချုပ်" ဟု ခေါ်ဆိုမည်) ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသည် စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ MOA တွင် နောက်ဆက်တွဲအဖြစ် ဖော်ပြထား သော လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းစာချုပ်ဖြင့် နားလည်မှုစာချွန်လွှာ (MOU) ပါ ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ၏ အခွင့် အရေးများ နှင့် တာဝန်များအားလုံးကို စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသို့ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည် ဖြစ်ကြောင်း၊ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် တိုက်ရိုက် သက်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် လိုအပ်သောရည်ရွယ်ချက်များအားလုံးအတွက် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီတွင် တိုက်ရိုက်တာဝန်ရှိ

စေရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသဘောတူစာချုပ်၏စာချုပ်ဝင်များက နားလည်မှုစာချွန်လွှာနှင့် အညီ သဘောတူခဲ့ကြပါသည်။

(စ) (   ) ရက်စွဲပါစာအရ စာချုပ်ဝင်များသည် MOU ပါ ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ၏ အခွင့်အရေးများ နှင့် တာဝန်များအားလုံး (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် ပြန်လည်ထုတ်ပေးနိုင်သော မြန်မာကျပ် သန်း ၁၀၀ နှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အခွင့်အရေးများအပါအဝင်) ကို စီမံကိန်းကုမ္ပဏီသို့လွှဲပြောင်းပေးရန် သဘောတူခဲ့ပြီးဖြစ်ကာ စီမံကိန်းကုမ္ပဏီနှင့်ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူတို့က အထက်ဖော်ပြပါလွှဲပြောင်း ပေးအပ်ခြင်း စာချုပ်တွင် အတည်ပြုလက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းဖြင့် သဘောတူအတည်ပြုခဲ့ကြသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ၏ အခွင့်အရေးများကို စီမံကိန်းကုမ္ပဏီအား (   ) ရက်တွင် လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

(ဆ) အထက်ပါအချက်နှင့်အညီ အငှားချထားသူသည် စီမံကိန်းဆိုင်ရာငှားရမ်းသက်တမ်းကာလအတွက် အငှားချထားခြင်းခံရသူအား မြေကိုငှားရမ်းရန် သဘောတူထားပြီးဖြစ်ပါသည်။ (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် "မြေ ငှားရမ်းခြင်း" ဟု ခေါ်ဆိုမည်)။ သံသယကင်းရှင်းစေရန်အတွက် စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရန်ရည်ရွယ်လျက် အဆိုပါမြေငှားရမ်းသည့်ကာလသည် MOA (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် အဓိပ္ပာယ်သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း) တွင် သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်း (BOT) စနစ်ဖြင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီက အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နေသည့် ကာလပတ်လုံးဖြစ်စေရမည် ဖြစ်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါသည်။ (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် "ငှားရမ်းကာလ" ဟု ခေါ်ဆိုမည်)

(ဇ) MOU ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးနောက် စာချုပ်ဝင်များသည် စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအားလုံးကို သတ်မှတ်ရန်အတွက် နှစ်ဦး နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များ နှစ်ဦးသဘောတူသတ်မှတ်ထားသောစည်းကမ်းချက်များပါဝင်သည့် လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသော သဘောတူမှတ်တမ်း (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် MOA ဟု ခေါ်ဆိုမည်) ကို လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

(ဈ) MOA နှင့်အညီ အငှားချထားသူ နှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့သည် စီမံကိန်းတည်ဆောက်ခြင်း နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ အသေးစိတ်စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း များကို သတ်မှတ်ရန် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ စာချုပ်ဝင်များသည် အောက်ပါအတိုင်းသဘောတူခဲ့ကြပါသည်။

၁။ အဓိပ္ပာယ်သတ်မှတ်ချက်များ နှင့် အဓိပ္ပာယ်ဖော်ပြချက်

၁.၁။ **သဘောတူစာချုပ်** ဆိုသည်မှာ ဤမြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို ဆိုသည်။

ခွင့်ပြုချက်ဆိုင်ရာအခွင့်အရေးများဆိုသည်မှာ MOA ၏ အပိုဒ် ၂ တွင် အဓိပ္ပာယ်သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသည့် အခွင့်အရေးများကို ဆိုသည်။

စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့ ဆိုသည်မှာ စာချုပ်ဝင်များအကြား MOA ချုပ်ဆိုသည့်ရက်စွဲကို ဆိုသည်။

ပထမအကြိမ် သက်တမ်းတိုးငှားရမ်းကာလ ဆိုသည်မှာ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ အပိုဒ် ၄.၂ တွင် ဖော်ပြထားသည့် အဓိပ္ပာယ်ကို ဆိုသည်။

မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဆိုသည်မှာ ကြိုတင်မမှန်းဆနိုင်သည့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်များ၊ အစိုးရ၏တားဆီးပိတ်ပင်မှု၊ အလုပ်သမားသပိတ်များ၊ အလုပ်သမားသပိတ်ကြောင့် အလုပ်ရှင်က အလုပ်ရုံကို ပိတ်ထားခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအနှောင့်အယှက်များ၊ ပေါက်ကွဲမှု၊ မီးလောင်မှု၊ ရေကြီးခြင်း၊ မြေလျှောင်၊ မုန်တိုင်းတိုက်ခတ်ခြင်း၊ လျှပ်စီးလက်ခြင်း နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးက ထိန်းချုပ်ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်းမရှိသော၊ ဂရုတစိုက်ကြိုးပမ်းအားထုတ်မှုဖြင့် ကျော်လွှားနိုင်စွမ်းမရှိသော ဤတွင်ဖော်ပြထားသည့် အခြားအလားတူဖြစ်ရပ်များ ကို ဆိုလိုပါသည်။

စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ မိမိ၏တာဝန်များကို အပြည့်အဝသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းသော်လည်းကောင်း ယာယီအားဖြင့် မဆောင်ရွက်နိုင်ပါက၊ သို့မဟုတ် ဤသဘောတူစာချုပ်အရ အခြားစာချုပ်ဝင်တစ်ဦး၏ဆောင်ရွက်ချက်ကို အပြည့်အဝသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းသော်လည်းကောင်း ယာယီအားဖြင့်လက်ခံနိုင်သည့် အနေအထားမရှိပါက နစ်နာသောစာချုပ်ဝင်သည် အဆိုပါမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဆိုင်ရာ အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို စာဖြင့်ရေးသားလျက် အခြားစာချုပ်ဝင်အား အဆိုပါဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်ပြီး တစ်ဆယ့်လေး (၁၄) ရက် အတွင်း အကြောင်းကြားရမည်ဟု နစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါသည်။ အဆိုပါမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် ထိခိုက်ခံစားရသည့် အဆိုပါနစ်နာသော စာချုပ်ဝင်၏တာဝန်များကို ထိုသို့လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းမရှိသည့်ကာလအတွင်း ဆောင်ရွက်ရန် ခေတ္တဆိုင်းငံ့ထားရမည်။ သို့ရာတွင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ရန်ဆိုင်းငံ့ကာလသည် ရှည်ကြာသည့် အချိန်ကာလမဖြစ်စေရ။ အဆိုပါဖြစ်ရပ်ကို အချိန်မကြန့်ကြာစေဘဲအမြန်ဆုံး အဆုံးသတ်နိုင်ရန် လုံ့လစိုက်ထုတ်လျက်ဆောင်ရွက်ရမည်။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်တစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ပေါ်ပေါက်သော နှောင့်နှေးမှုကြောင့်ဖြစ်လာသည့် ပျက်စီးနစ်နာမှု သို့မဟုတ် ဆုံးရှုံးမှုအတွက် မည်သည့်စာချုပ်ဝင်တွင်မျှ တာဝန်မရှိစေရ။

ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင်

အစိုးရအဖွဲ့ ဆိုသည်မှာ ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံဥပဒေအရ ဖြစ်စေ၊ အခြားဥပဒေတစ်ရပ်ရပ်အရ ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်၏အုပ်ချုပ်မှုအခွင့်အာဏာကို တရားဝင်အပ်နှင်းခံရသည့် အဖွဲ့အစည်းကို ဆိုလိုသည်။

အစိုးရအာဏာပိုင်များ ဆိုသည်မှာ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရနှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ဝန်ကြီးဌာန၊ ဦးစီးဌာန သို့မဟုတ် နိုင်ငံရေးအရ ဖွဲ့စည်းထားသော ဌာနခွဲ နှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အုပ်ချုပ်မှု အောက်တွင် ရှိသော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဌာနဆိုင်ရာ အုပ်ချုပ်ရေး၊ ဥပဒေပြုရေး၊ တရားစီရင်ရေး၊ ကြီးကြပ်ရေး နှင့် အုပ်ချုပ်ရေးဆိုင်ရာတာဝန်များကို ဆောင်ရွက်နေသော ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရှိ အခြား နိုင်ငံလုံးဆိုင်ရာ၊ ဒေသဆိုင်ရာ၊ သို့မဟုတ် ဒေသခံ အစိုးရ အဖွဲ့ အစည်း၊ အစိုးရဌာနခွဲ၊ အေဂျင်စီ၊ အာဏာပိုင်၊ ကော်ပိုရေးရှင်း၊ လုပ်ငန်း၊ အငှားချထားသူ၊ ကော်မရှင် သို့မဟုတ် လွတ်လပ်သော ကြီးကြပ်မှုဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းကို ဆိုသည်။

ကနဦးငှားရမ်းကာလ ဆိုသည်မှာ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ အပိုဒ် ၄.၁ တွင် ဖော်ပြထားသော အဓိပ္ပာယ် သတ်မှတ်ချက်ကို ဆိုသည်။

မြေ ဆိုသည်မှာ ဤသဘောတူစာချုပ် နိဒါန်းအပိုဒ် (က) တွင် သတ်မှတ်ထားသော မြေကို ဆိုသည်။

ငှားရမ်းကာလဆိုသည်မှာ ကနဦးငှားရမ်းကာလ ၊ သက်တမ်းတိုးပါက ပထမအကြိမ် သက်တမ်းတိုး ငှားရမ်းကာလ နှင့် ဒုတိယအကြိမ်သက်တမ်းတိုးငှားရမ်းကာလတို့ပါဝင်သော ကာလ အပိုင်းအခြားကို ဆိုသည်။

ငှားရမ်းသက်တမ်းဆိုသည်မှာ ဤသဘောတူစာချုပ်၏အပိုဒ် (၄) တွင် ဖော်ပြထားသော အဓိပ္ပာယ် ဖွင့်ဆိုချက်ကို ဆိုသည်။

အရေးကြီးသောဖောက်ဖျက်မှု ဆိုသည်မှာ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးအနေဖြင့် ပြန်လည်ကုစားဆောင်ရွက်ခြင်း မရှိဘဲ သို့မဟုတ် စာဖြင့်ရေးသားလျက်စွန့်လွှတ်ခြင်းမရှိဘဲ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်အညီ လုပ်ငန်း မဆောင်ရွက်နိုင်သောကြောင့် ပေါ်ပေါက်သည့် ကြီးမားသောဖောက်ဖျက်မှုကို ဆိုလိုသည်။

MOA ဆိုသည်မှာ အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ထားသည့်အတိုင်း စီမံကိန်းကို တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်း (BOT) စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် (   ) နေ့ရက်တွင် အငှားချထားသူ နှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့အကြား လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့် သဘောတူမှတ်တမ်းစာချုပ်ကို ဆိုသည်။

MOU ဆိုသည်မှာ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်တွင် အငှားချထားသူနှင့် ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူအကြား လက်မှတ် ရေးထိုးချုပ်ဆိုသော နားလည်မှုစာချွန်လွှာကို ဆိုသည်။

စီမံကိန်းဆိုသည်မှာ မြေပေါ်တွင် ABC နှင့် SBPT တည်ဆောက်ခြင်း နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း ကို ဆိုလိုသည်။

စီမံကိန်းသဘောတူစာချုပ်များ ဆိုသည်မှာ စုပေါင်း၍ဖြစ်စေ၊ သီးခြားစီအရ ဖြစ်စေ အောက်ပါတို့ နှင့် အောက်ပါစာရွက်စာတမ်းများကို အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ထားသည့် ပြင်ဆင်ချက်စာရွက်စာတမ်းများ ပါဝင်သည်။

(၁) ဤသဘောတူစာချုပ် နှင့်
(၂) MOA

ငှားရမ်းခ ဆိုသည်မှာ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ အပိုဒ် ၅ နှင့်အညီ မြေကို ငှားရမ်းခြင်းအတွက် အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူကို ပေးချေရမည့် ငွေပမာဏကို ဆိုသည်။

ဒုတိယအကြိမ်သက်တမ်းတိုးငှားရမ်းကာလ ဆိုသည်မှာ ဤသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ် ၄.၃ တွင် ဖော်ပြထားသော အဓိပ္ပာယ်သတ်မှတ်ချက်ကို ဆိုသည်။

၁.၂။ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို MOA နှင့် စာချုပ်ဝင်များက MOA နှင့်အညီ ချုပ်ဆိုထားသော အခြားဆက်စပ်စာချုပ်များနှင့် ဆက်စပ်ဖတ်ရှုရမည်ဖြစ်ပြီး၊ (အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် နှင့်/ သို့မဟုတ် ဖြည့်စွက်ထားသည့် အဆိုပါစာချုပ်စာတမ်းများ နှင့်အညီ) ဤသဘောတူစာချုပ် ပြဋ္ဌာန်းချက်များအား ဖြည့်စွက်ချက်အဖြစ် ၎င်းတို့ထဲတွင် ထည့်သွင်းထားပြီးသကဲ့သို့ ဤသဘောတူစာချုပ်အား လိုက်နာရမည်။ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် MOA ၏စည်းကမ်းချက်များအကြား ကိုက်ညီမှုမရှိခဲ့ပါက၊ MOA ၏ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည်သာလျှင် အတည်ဖြစ်သည်။

၂။ ရည်ရွယ်ချက် နှင့် အထွေထွေစည်းကမ်းချက်များ

၂.၁။ MOA ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ စီမံကိန်းကို တည်ဆောက်ရန်၊ ငွေကြေးဖြည့်ဆည်းရန်၊ လည်ပတ်ရန် နှင့် ထိန်းသိမ်းရန်အတွက် တတိယအုပ်စုပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းများထံမှ တောင်းဆိုမှုများ၊ အခွင့်အရေးများနှင့်အပေါင်အနှံဝန်တင်ခြင်းများကင်းရှင်း၍ သီးခြားအခွင့်အရေးအဖြစ် အငှားချထားသူက မြေကို အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ ငှားရမ်းရန် သဘောတူ၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူကလည်း မြေကို အငှားချထားသူထံမှ ငှားရမ်းရန် သဘောတူသည်။

၂.၂။ အငှားချထားခြင်းခံရသူက MOA ၏စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကို လိုက်နာလျက် စီမံကိန်း တည်ထောင်ရန်၊ တည်ဆောက်ရန်၊ ငွေကြေးဖြည့်ဆည်းရန်၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် နှင့် ထိန်းသိမ်းရန်အတွက် မြေ၏ အကျိုးခံစားခွင့်များကို ရယူသုံးစွဲခွင့်ရှိစေရမည်။

၂.၃။ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို အကြောင်းပြုလျက် အငှားချထားခြင်းခံရသူက မြေပေါ်တွင် ဘိုးဘွားပိုင် မြေပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်သက်ဆိုင်သော မည်သည့်အခွင့်အရေးမျှမရှိစေရ။ ဤမြေအပေါ် အငှားချ

ထားခြင်းခံရသူ၏ အခွင့်အရေးများနှင့်အကျိုးခံစားခွင့်များတွင် ဤသဘောတူစာချုပ်၌ သတ်မှတ်ထားသော ငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ အခွင့်အရေးများသာ ပါဝင်စေရမည်။

၂.၄။ MOA ၏အပိုဒ် ၁၆ နှင့် ဤသဘောတူစာချုပ်၏အပိုဒ် ၇.၄၊ ၇.၉ နှင့် ၈.၂ (ဃ) တို့မှလွဲ၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူတွင် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို အကြောင်းပြုလျက် မြေကိုဖြစ်စေ၊ ယင်းအစိတ်အပိုင်းကိုဖြစ်စေ၊ လွှဲပြောင်းခွင့် သို့မဟုတ် ထပ်ဆင့်ငှားရမ်းခွင့် မရှိစေရ။

၃။ ကိုယ်စားပြုခြင်း နှင့် အာမခံခြင်း

၃.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုသော နေ့ရက်တွင် အငှားချထားသူက အောက်ပါတို့ကို ထုတ်ဖော်ပြောဆိုလျက် ဝန်ခံကတိပြုသည်။

(က) <u>ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်</u> - အငှားချထားသူက ဤသဘောတူစာချုပ်ကိုချုပ်ဆိုရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါစာရွက်စာတမ်းများအရ ၎င်း၏တာဝန်များကို ဖြည့်ဆည်းရန်တို့အတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့် နှင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။ ဤသဘောတူစာချုပ်သည် တရားဝင်အတည်ပြုပြီးဖြစ်၍ အငှားချထားသူအတွက် ဥပဒေအရဖြစ်သော၊ တရားဝင်သော၊ စည်းနှောင်မှုရှိသော တာဝန်များကို ရည်ညွှန်းပြီး၊ ၎င်း၏ပြဋ္ဌာန်းချက်များအရ လိုက်နာအပ်သော စာချုပ်ဖြစ်သည်။ အငှားချထားသူက ဤသဘောတူစာချုပ်အရ ရည်ရွယ်သောကတိပြုချက်များကို ပြုလုပ်နိုင်ရန် အငှားချထားသူအတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်မိတ္တူများ (ဘုတ်အဖွဲ့ဆုံးဖြတ်ချက်/ညွှန်ကြားချက်) ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ ပေးအပ်ပြီး သို့မဟုတ် ပေးအပ်မည် ဖြစ်သည်။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ (၁) တွင် အငှားချထားသူအတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်၊ ဘုတ်အဖွဲ့ဆုံးဖြတ်ချက်၊ ညွှန်ကြားချက် သို့မဟုတ် အမိန့်မိတ္တူများကို ဖော်ပြထားသည်။

(ခ) <u>မြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍အငှားချထားသူ၏အခွင့်အရေးများ</u> - အငှားချထားသူသည် မြေ၏ တစ်ဦးတည်းသော ပိုင်ရှင်ဖြစ်သည်။ အငှားချထားသူတွင် အာမခံတင်သွင်းမှု၊ အပေါင်အနှံ ဝန်တင်မှု သို့မဟုတ် အပေါင်ထားခြင်း ကင်းရှင်းစွာဖြင့် အဆိုပါမြေများအပေါ် ပိုင်ဆိုင်မှုဆိုင်ရာ အခွင့်အရေးများရှိသည်။

(ဂ) <u>စီမံကိန်း နှင့် ငှားရမ်းထားသောမြေကွက်ပေါ်တွင် တတိယအုပ်စုပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းတို့က တောင်းဆိုခွင့်မရှိခြင်း သို့မဟုတ် ၎င်းတို့၏အခွင့်အရေးမရှိခြင်း</u> - ဤသဘောတူစာချုပ်အရ ရည်ရွယ်သောလုပ်ငန်းအပေါ် ဆိုးကျိုးသက်ရောက်စေနိုင်သော ဆောင်ရွက်ဆဲ တောင်းဆိုချက်မှု၊ တရားစွဲဆိုမှု၊ အမှုရင်ဆိုင်ရမှု၊ အစိုးရက အရေးယူခြင်း သို့မဟုတ် ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် ပတ်သက်၍ အရေးယူဆောင်ရွက်မှုများမရှိပါ။ တိုက်ရိုက် ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်ဖြစ်စေ၊ မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်ကမှ မြေပေါ်တွင် တောင်းဆိုမှု၊ အခွင့်အရေး၊ ရပိုင်ခွင့် သို့မဟုတ် အခြားနည်းအရ အခွင့်အရေးမရှိစေရ။ အငှားချထားသူက ဤသဘောတူစာချုပ်၏ငှားရမ်းကာလအတွင်း တတိယအုပ်စုပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုသို့ မြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ငှားရမ်းသည့် အခွင့်အရေးများကို ပေးအပ်ခွင့် မရှိစေရ။

၃.၂။ ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုသောနေ့ရက်တွင် အောက်ပါတို့အားအငှားချထားခြင်းခံရသူက ထုတ်ဖော် ပြောဆို၍ ဂန်ခံကတိပြုသည်။

(က) <u>ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်</u> - အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုရန် နှင့် ဤစာချုပ်ပါယင်း၏တာဂန်များကိုဖြည့်ဆည်းရန်အတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့် နှင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့် ရှိသည်။ ဤသဘောတူစာချုပ်အား တရားဂင်အတည်ပြုဆောင်ရွက်ပြီး၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူ အတွက် ဥပဒေနှင့် အညီဖြစ်သော၊ တရားဂင်သော၊ စည်းနှောင်မှုရှိသော တာဂန်များကို ရည်ညွှန်းပြီး ၎င်း၏ပြဋ္ဌာန်းချက်များအရ လိုက်နာအပ်သော သဘောတူစာချုပ် ဖြစ်သည်။ ဤသဘောတူစာချုပ်အရရည်ရွယ်ထားသော ကတိပြုချက်များကိုပြုလုပ်ရန်အတွက် လိုအပ် သော ကုမ္ပဏီမှ ခွင့်ပြုချက်မိတ္တူများကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူသို့ပေးအပ်ပြီး ဖြစ်သည်။ နောက်ဆက်တွဲ (၂) တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူက လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက် မိတ္တူ များကို ဖော်ပြထားသည်။

၄။ ငှားရမ်းသက်တမ်း

၄.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏သက်တမ်းသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုသောနေ့ရက်တွင် စတင်ရမည် ဖြစ်ပြီး၊ အပိုဒ် ၄ နှင့်အညီ သဘောတူစာချုပ်ကိုသက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသို့မဟုတ် ဖျက်သိမ်းခြင်း မရှိ ပါက၊ နှစ် ငါးဆယ် (၅၀) တိုင်အောင် ဆက်လက်သက်တမ်းရှိနေမည်။ (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် ကနဦး ငှားရမ်းကာလ ဟုခေါ်ဆိုမည်။)

၄.၂။ အငှားချထားခြင်းခံရသူက ကနဦးငှားရမ်းကာလကို သက်တမ်းတိုးရန် ဆန္ဒရှိပါက၊ ကနဦးငှားရမ်း ကာလမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး တစ် (၁) နှစ်ကြိုတင်၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူ အား စာဖြင့်ရေးသား၍ အကြောင်းကြားရမည်။ သက်တမ်းတိုးရန်တောင်းဆိုသော အငှားချထားခြင်း ခံရသူ၏အကြောင်းကြားစာကို လက်ခံရရှိပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ အရေးကြီးသောစည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ခဲ့ခြင်းမရှိပါက အငှားချထားသူသည် အဆိုပါသက်တမ်းတိုးရန်တောင်းဆိုသည့်အကြောင်းကြားစာကိုရရှိသည့်နေ့ရက်မှစ၍ ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း သက်တမ်းတိုးခွင့်ပြုရမည်။ မြေငှားရမ်းခြင်းကို အပိုဒ် ၅.၃ တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် ငှားရမ်းခတိုးမြှင့်ကောက်ခံခြင်းနှင့်အညီ ဆယ် (၁၀) နှစ်ထပ်မံ သက်တမ်းတိုးရမည်။ (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် ပထမအကြိမ် သက်တမ်းတိုးငှားရမ်းကာလ ဟုခေါ်ဆိုမည်။)

၄.၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူက မြေငှားရမ်းခြင်းကို ဒုတိယအကြိမ်ငှားရမ်းကာလ ဆယ် (၁၀) နှစ်အတွက် သက်တမ်းတိုးရန် ဆန္ဒရှိပါက၊ ပထမအကြိမ်သက်တမ်းတိုးငှားရမ်းကာလမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး တစ် (၁) နှစ်ကြိုတင်၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့်ရေးသားအကြောင်း ကြားရမည်။ သက်တမ်းတိုးရန်တောင်းဆိုသော အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏အကြောင်းကြားစာကို လက်ခံရရှိပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ အရေးကြီးသောစည်းကမ်းချက် များကို လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ခဲ့ခြင်းမရှိပါက အငှားချထားသူသည် အဆိုပါသက်တမ်းတိုးရန် တောင်းဆိုသည့်အကြောင်းကြားစာကိုရရှိသည့်နေ့ရက်မှစ၍ ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း သက်တမ်းတိုး

ခွင့်ပြုရမည်။ မြေငှားရမ်းခြင်းကို အပိုဒ် ၅.၃ တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် ငှားရမ်းခတိုးမြှင့်ကောက်ခံခြင်း နှင့်အညီ နောက်ထပ်ဆယ် (၁၀) နှစ်ထပ်မံသက်တမ်းတိုးရမည်။ (ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် ဒုတိယအကြိမ် သက်တမ်းတိုးငှားရမ်းကာလ ဟုခေါ်ဆိုမည်။)

(၅) ငှားရမ်းခနှင့် ငှားရမ်းခပေးချေခြင်း

၅.၁။ မြေအတွက် ငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်း ကောက်ခံမည်ဖြစ်ပါသည် -

(က) ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့ရက်မှစတင်၍ ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ၃ နှစ် ကာလပြည့်မြောက်သည့်အချိန်အထိ အချိန်ကာလ (တည်ဆောက်ရေးကာလ) အတွက် ကျသင့်သည့် ငှားရမ်းခသည် ငှားရမ်းသည့်မြေဧရိယာတစ်ရပ်လုံးဖြစ်သော ၄၆ ဧကအတွက် တစ်လလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ ၂,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ရမည်။

(ခ) ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ၃ နှစ်ပြည့်မြောက်သည့်အချိန်မှစတင်၍ ဤသဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ၅ နှစ်ပြည့်မြောက်သည့်အချိန်အထိ (ကနဦးလုပ်ငန်းစတင် ဆောင်ရွက် သည့်ကာလ) အတွက် ကျသင့်သည့်ငှားရမ်းခသည် တစ်လလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ ၄,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ရမည်။

(ဂ) ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ၅ နှစ်ပြည့်မြောက်သည့်အချိန်မှစတင်၍ ဤသဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ၁၀ နှစ်ပြည့်မြောက်သည့်အချိန်အထိကာလအတွက် ကျသင့်သည့် ငှားရမ်းခသည် တစ်လလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ ၆,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ရမည်။

၅.၂။ ငှားရမ်းသည့်ကာလသည် တစ်လအောက်ဖြစ်ပါက ငှားရမ်းခကို အချိုးကျညှိနှိုင်းသတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါ ငှားရမ်းခကို အငှားချထားသူအား ပေးချေရမည်။

၅.၃။ ထို့နောက် ငှားရမ်းခကို ၁၀ နှစ်ကာလကုန်ဆုံးချိန်တိုင်းတွင် နောက်ဆုံးကျသင့်သော ငှားရမ်းခ နှုန်းထားအပေါ် ငါး (၅) ရာခိုင်နှုန်း တိုးမြှင့်ကောက်ခံရမည်ဖြစ်ပြီး ငှားရမ်းကာလကုန်ဆုံးသည်အထိ ထိုအတိုင်း ဆက်လက်တည်ရှိနေမည်။

၅.၄။ အထက်ဖော်ပြပါငှားရမ်းခသည် ဤသဘောတူစာချုပ်အရ မြေကိုငှားရမ်းထားခြင်းအတွက် အငှားချ ထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူအား ပေးချေရမည့် တစ်ခုတည်းသော အဖိုးစားနားဖြစ်စေရမည် ဖြစ်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်များက သဘောတူကြပါသည်။

၅.၅။ ငှားရမ်းခကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူအား ပြက္ခဒိန်လတစ်လကုန်ဆုံးပြီးနောက် ပြက္ခဒိန်ရက် ငါး (၅) ရက်အတွင်း ပေးချေရမည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူက ငှားရမ်းခကို ပေးချေရန် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာမှုရှိပါက အငှားချထားသူသည် ပေးချေရမည့်ငှားရမ်းခအပြည့်အဝပေးချေပြီးသည့် အချိန်အထိ ပေးရန်ကျန်ရှိသောငွေများအပေါ်တွင် နောက်ကျကြေး တစ်နေ့လျှင် သုည ဒသမ နှစ်ရာခိုင်နှုန်း (၀.၂ %) ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ကောက်ခံပိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၆ ။ မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို မှတ်ပုံတင်ခြင်း

၆.၁။ စာချုပ်ဝင်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့ရက်မှစတင်၍ ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း သက်ဆိုင်ရာအစိုးရအာဏာပိုင်များအားလုံးထံ၌ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို မှတ်ပုံတင်ခြင်းပြီးစီးရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၆.၂။ ဤသဘောတူစာချုပ်မှတ်ပုံတင်ခြင်းအတွက်ပေးချေရသော ကုန်ကျစရိတ်များအားလုံးအပါအဝင် အခွန်အခများ၊ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များ နှင့် အခကြေးငွေများအားလုံးကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးချေရမည်။

၇။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏အခွင့်အရေးများ နှင့် ကတိပြုချက်များ

၇.၁။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူက သဘောတူခွင့်ပြုထားသော၊ အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ထားသောပုံစံများနှင့်အညီ အငှားချထားသူကကုန်ကျစရိတ်ကျခံရန်မလိုဘဲ စီမံကိန်း တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ရမည်။ အငှားချထားသူသည် MOA အရ အငှားချထားခြင်း ခံရသူအား ပေးအပ်ထားသောခွင့်ပြုချက်ဆိုင်ရာအခွင့်အရေးများနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည့် အငှားချ ထားခြင်းခံရသူ၏ပုံစံများကို သဘောတူခွင့်ပြုရမည်။

၇.၂။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေအား အရေးပါသောပြုပြင်မှုတစ်စုံတစ်ရာ ပြုလုပ်လိုပါက၊ အငှားချထားသူအား အဆိုပါကိစ္စကို အကြောင်းကြားရမည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေကို ပြုပြင်ပြောင်းလဲခွင့်ရှိစေရမည်။ သို့ရာတွင် မြေကို ပြုပြင်ပြောင်းလဲရာ၌ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ခွင့်ပြုချက်ဆိုင်ရာအခွင့်အရေးများနှင့်အညီ စီမံကိန်း၏ရည်ရွယ်ချက် ပြည့်မြောက်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇.၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်းကာလအတွင်း အငှားချထားသူ၊ အငှားချထားသူနှင့် ပူးပေါင်းဖွဲ့စည်းထားသည့်အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုခု သို့မဟုတ် တတိယအုပ်စုပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုခု တို့၏ နှောင့်ယှက်မှုမရှိဘဲ မြေကို ငြိမ်းချမ်းစွာ တစ်ဦးတည်း သုံးစွဲခွင့် ရရှိစေရမည်။

၇.၄။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မြန်မာနိုင်ငံအာမခံလုပ်ငန်း ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လိုအပ်သောအာမခံအမျိုးအစား အားလုံးအတွက် ပေးချေရမည်။ စီမံကိန်းအား ငွေကြေးဖြည့်ဆည်းပေးရန်အတွက် (က) အာမခံ တောင်းဆိုမှုများ နှင့်/သို့မဟုတ် အာမခံရငွေများဆိုင်ရာ ၎င်း၏အခွင့်အရေးများ နှင့် အကျိုးခံစားမှု များအား တတိယပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းများကိုပေးအပ်ခြင်း နှင့် (ခ) အာမခံဆိုင်ရာအခွင့်အရေးများ (rights of subrogation) ကို တတိယအုပ်စုပုဂ္ဂိုလ်များထံ ပေးအပ်ခြင်းတို့ကို လွတ်လပ်စွာ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၇.၅။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေခွန်မှအပ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသောစည်ပင်သာယာအခွန်များ အပါအဝင် သက်ဆိုင်ရာ အခွန်အခများအားလုံးကို မှန်မှန် ပေးချေရမည်။

၇.၆။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူ၏အပြည့်အဝကူညီထောက်ပံ့မှု၊ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုဖြင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများအရ စီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များနှင့် လိုင်စင်များအားလုံးကို ရရှိစေရမည်။

၇.၇။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မွန်ပြည်နယ်ကချမှတ်ထားသော မူဝါဒများကို လိုက်နာရမည်ဖြစ်ပြီး ဥပဒေနှင့် ဆန့်ကျင်သော လုပ်ရပ်တစ်ခုခုကို ကျူးလွန်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရမည်။

၇.၈။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်သတ်မှတ်ထားသည့် ရည်ရွယ်ချက်များအတွက် မြေကို သုံးစွဲရမည်။

၇.၉။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စီမံကိန်းကို တည်ထောင်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း နှင့် စီမံကိန်းအတွက် လည်ပတ်ငွေရင်း လိုအပ်ချက်အတွက် ငွေကြေးဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ရန်၊ ချေးငွေများရယူရန် နှင့် အခြားငွေချေးယူခြင်းများဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ်လျက် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် အတိုင်း မြေပေါ်ရှိ ၎င်း၏အကျိုးခံစားခွင့်အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို အပြည့်အဝ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် ဥပဒေနှင့်အညီ အပေါင်ထားခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် ဥပဒေအရ အခြားအသိအမှတ်ပြုထားသည့်နည်းလမ်းတစ်ခုခုဖြင့် လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိစေရမည်။

၇.၁၀။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စီမံကိန်းအတွက် မြေ သို့မဟုတ် ၎င်း၏သတ်မှတ်ထားသော အစိတ်အပိုင်းများကို ဝင်ရောက်ခွင့်၊ သုံးစွဲခွင့် နှင့် ပိုင်ဆိုင်ခွင့် တစ်ရပ်လုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ကန်ထရိုက်တာများနှင့် ထပ်ဆင့်ကန်ထရိုက်တာများအား ပေးအပ်ခွင့် ရှိစေရမည်။

၇.၁၁။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်ပါက သစ်ပင်များကို ခုတ်လှဲခွင့်နှင့် မြေပေါ်ရှိ မြေကြီး၊ ကျောက်တုံး၊ ကျောက်စရစ်၊ သစ်သား၊ အညစ်အကြေးအမှိုက်သရိုက်၊ အခြား အဟန့်အတားများ နှင့် အခြားပစ္စည်းများကို ရှင်းလင်းဖယ်ရှားခွင့်ရှိစေရမည်။

၇.၁၂။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် MOA တွင်သတ်မှတ်ထားသော ရည်မှန်းချက်များမှလွဲ၍ အခြား ရည်မှန်းချက်တစ်စုံတစ်ရာအတွက် သို့မဟုတ် တရားမဝင်သော သို့မဟုတ် ဥပဒေနှင့် မညီညွတ်သောရည်မှန်းချက်များအတွက် ငှားရမ်းထားသောမြေကွက် သို့မဟုတ် ယင်း၏အစိတ်အပိုင်း တစ်ခုခုကို မသုံးစွဲရ၊ သုံးစွဲရန် ခွင့်မပြုရ။

၇.၁၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြန်မာနိုင်ငံတံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းသတ်မှတ်ထားသည့် နှုန်းထားအတိုင်း ဤသဘောတူစာချုပ်အပေါ် ကျသင့်သည့်တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို ပေးဆောင်ရမည်။

၈။ အငှားချထားသူ၏အခွင့်အရေးများနှင့်ကတိပြုချက်များ

၈.၁။ စီမံကိန်းသဘောတူစာချုပ်များအရ နှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများအရ ရရှိသော အခွင့်အရေးများအပြင် အငှားချထားသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ သက်တမ်းကာလအတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူအား သင့်လျော်သောကြိုတင်အကြောင်းကြားမှုပြုလုပ်ပြီး မြေအသုံးပြုမှုကိုစောင့်ကြည့်လေ့လာခွင့်၊ ကြည့်ရှုစစ်ဆေးခွင့်ရှိပြီး အဆိုပါစစ်ဆေးမှုကို အင်ဂျင်နီယာတစ်ဦး သို့မဟုတ် အငှားချထားသူ၏ အခြားကိုယ်စားလှယ်များက ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။

၈.၂။ စီမံကိန်းသဘောတူစာချုပ်များနှင့်ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများအရ ဆောင်ရွက်ရမည့် တာဝန်များအပြင် အငှားချထားသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ သက်တမ်းကာလအတွင်း

(က) ဤသဘောတူစာချုပ် နှင့် MOA ပါပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အငှားချထားခြင်းခံရသူအား ငှားရမ်းကာလအတွက် အငှားချထားသူ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦး၏ ဟန့်တားမှု သို့မဟုတ် နှောင့်ယှက်မှုမရှိဘဲ မြေကို တစ်ဦးတည်း ငြိမ်းချမ်းစွာသုံးစွဲခွင့်ကို ပေးအပ်မည်ဟု ကတိပြုရမည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့ပေးအပ်ခြင်းမှာ မှန်ကန်ကြောင်း အတည်ပြုရမည်။

(ခ) မြေပေါ်တွင်နေထိုင်လျက် သို့မဟုတ် အလုပ်လုပ်ကိုင်လျက်ရှိသော သို့မဟုတ် စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ကာလုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ထိခိုက်သည်ဟုယူဆရသော တတိယပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်းများကိုပြန်လည်နေရာချထားပေးခြင်း နှင့် လျော်ကြေးများ ပေးအပ်ခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် စီမံကိန်းကုမ္ပဏီ၏အကျိုးငှာ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း (ESIA) ကိုရယူရမည် ဟု ကတိပြုရမည်။

(ဂ) အပေါင်အနှံဝန်တင်ခြင်းနှင့်ကျူးကျော်ဝင်ရောက်ခြင်းမရှိဘဲ မြေကိုအငှားချထားခြင်းခံရသူအား လက်ဝယ်ထားရှိခွင့်ပေးမည်ဟု ကတိပြုရမည်။

(ဃ) မြေပေါ်ရှိ အငှားချထားသူ၏အခွင့်အရေး သို့မဟုတ် အကျိုးခံစားခွင့်ကို မထိခိုက်စေဘဲ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ထပ်ဆင့်အငှားချထားခြင်း၊ လွှဲပြောင်းခြင်း သို့မဟုတ် လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း စသည့် အခွင့်အရေးအားလုံး သို့မဟုတ် အခြားနည်းအရ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ အခွင့်အရေးအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ အာမခံထားခြင်းကို အပြည့်အဝခွင့်ပြုပေးမည်ဟု ကတိပြုရမည်။

(င) အပိုဒ် ၈.၂ (ဂ) တွင် ဖော်ပြထားသော တတိယအုပ်စုပုဂ္ဂိုလ်အဖွဲ့အစည်း၏အကျိုးအတွက် ပြုလုပ်ထားသော အာမခံပစ္စည်းဆိုင်ရာအကျိုးခံစားခွင့် သို့မဟုတ် အခြားအကျိုးခံစားခွင့် တစ်စုံတစ်ရာကို စာဖြင့်ရေးလျက် အသိအမှတ်ပြုမည်၊ အဆိုပါအခွင့်အရေးများကို အသိအမှတ်ပြုပြီး ထိန်းသိမ်းမည် ဟု ကတိပြုရမည်။

(စ) မြေသို့ အများပြည်သူပိုင်လမ်းမှ တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ ကိုယ်ပိုင်လမ်းမှ တစ်ဆင့် ဖြစ်စေ ဝင်ရောက်နိုင်သော ဝင်လမ်းရှိရန် ဆောင်ရွက်ရမည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေသို့ဝင်ရောက်နိုင်သော အဆိုပါဝင်လမ်းအား မည်သည့်အချိန်တွင်မဆို အခမဲ့သုံးစွဲခွင့်ရှိစေရမည်ဟု ကတိပြုရမည်။

(ဆ) သက်ဆိုင်သောဥပဒေများနှင့်အညီ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏အကျိုးအတွက် စီမံကိန်း၏ရည်ရွယ်ချက်များအလို့ငှာ မြေအသုံးချမှုကို ဥယျာဉ်ခြံမြေအမျိုးအစားမှ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအတွက် သင့်လျော်သောမြေအမျိုးအစားသို့ ပြောင်းလဲရန် အမြန်ဆုံးစီစဉ်ဆောင်ရွက်ပါမည် ကတိပြုရမည်။

၈.၃။ သံသယကင်းရှင်းစေရန်အတွက် အပိုဒ် ၈.၂ (ဂ)၊ ၈.၂ (ဃ) ပါ မည်သည့်အချက်မျှ အငှားချထားသူထံတွင် ဆက်လက်ကျန်ရှိနေမည်ဖြစ်သည့် မြေပိုင်ဆိုင်မှု နှင့် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို လွှဲပြောင်းခြင်း သို့မဟုတ် ပြောင်းလဲခြင်းဟု အဓိပ္ပာယ်သက်ရောက်ခြင်းမရှိစေရ။

၉။ မြေ နှင့်အဆောက်အအုံများကို ပြန်လည်လွှဲပြောငပေးအပ်ခြင်း

၉.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏သက်တမ်းကာလ သို့မဟုတ် ငှားရမ်းကာလကုန်ဆုံးသောအခါတွင် ဖြစ်စေ၊ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ဖျက်သိမ်းသောအခါတွင်ဖြစ်စေအငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေကို အငှားချထားသူအား သုံး (၃) လအတွင်း အဖိုးစားနားတစ်စုံတစ်ရာမပါဘဲ as-is-where-is စနစ်ဖြင့် ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည်။

အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အပြီးတိုင်ရွှေ့ပြောင်းပြီးစီးသည့်နေ့ရက်အထိ ငှားရမ်းခကောက်ခံပိုင်ခွင့်ရှိသော အငှားချထားသူ၏အခွင့်အရေးကို မထိခိုက်စေဘဲ အဆိုပါသုံး (၃) လအတွင်း မိမိ၏ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် ရွှေ့ပြောင်းရမည်။

၁၀။ စာချုပ်ဖျက်သိမ်းခြင်း နှင့် ပျက်ကွက်ခြင်း

၁၀.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏အပိုဒ် ၄ နှင့်အညီ သက်တမ်းမတိုးပါက ငှားရမ်းကာလကုန်ဆုံးချိန်တွင် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ဖျက်သိမ်းရမည်။

၁၀.၂။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏အထက်ပါအပိုဒ် ၁၀.၁ နှင့်အညီ စာချုပ်ဖျက်သိမ်းခြင်းမှအပ အောက်ပါ ပျက်ကွက်မှုများပေါ်ပေါက်ပါက စာချုပ်ဝင်များသည် ရက်ပေါင်း သုံးဆယ် (၃၀) အတွင်း အကြောင်းကြားစာပေးပို့လျက် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ဖျက်သိမ်းခွင့်ရှိသည်။

(၁) စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ၎င်း၏တာဝန်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အရေးကြီးသော ဖောက်ဖျက်မှုကို ကျူးလွန်ပြီး အဆိုပါဖောက်ဖျက်မှုကို ကုစား ပြင်ဆင်ရန် လိုအပ်ကြောင်း အကြောင်းကြားစာပေးပို့သည့်နေ့မှစတင်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက် သည့်ရက်ပေါင်း ကိုးဆယ် (၉၀) အတွင်း ကုစားပြင်ဆင်ခြင်းမရှိပါက၊

(၂) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်တစ်ခုသည် ရက်ပေါင်း ၁၈၀ ကြာဆက်တိုက်ဖြစ်ပွားနေပြီးသောကြောင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါအပိုဒ် ၅ နှင့်အညီ မြေအတွက်ကျသင့်သောငှားရမ်းခကို ဆက်လက်ပေးချေနိုင်ခြင်းမရှိတော့ပါက၊

(၃) ဤသဘောတူစာချုပ်၏မူလရည်မှန်းချက်များကို အကောင်အထည်ဖော်နိုင်သည့် အခြေအနေမရှိတော့ခြင်း နှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူက အပိုဒ် ၅ အရ မြေအတွက်ကျသင့်သောငှားရမ်းခများကို ဆက်လက်ပေးချေနိုင်ခြင်းမရှိတော့ပါက သို့မဟုတ်

(၄) စာချုပ်ဝင်များ၏နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်အရ သဘောတူစာချုပ်ကို ဖျက်သိမ်းပါက

၁၀.၃။ အငှားချထားသူက ဤသဘောတူစာချုပ်ကိုဖျက်သိမ်းရန် တင်သွင်းမှုတစ်စုံတစ်ရာသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်နှင့်ဝန်ကြီးများအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးသည့်နောက်မှသာ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၁၀.၄။ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို အထက်ပါအပိုဒ် ၁၀.၁ နှင့် ၁၀.၂ တွင် ဖော်ပြထားသည့် အကြောင်းပြချက်များအတွက် ဖျက်သိမ်းသောအခါ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေ နှင့် တွယ်ကပ်နေသောပစ္စည်းများအပါအဝင် ၎င်းပေါ်ရှိအဆောက်အအုံများကို အပိုဒ် ၉ နှင့်အညီ စာချုပ်ဖျက်သိမ်းပြီး ၆ လအတွင်း သို့မဟုတ် စာချုပ်ဝင်များနှစ်ဦးသဘောတူဆုံးဖြတ်ထားသည့်အတိုင်း အခြားကာလအတွင်း အငှားချထားသူသို့ ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။ အပိုဒ် ၁၀.၂ (၁) ပါ အငှားချထားသူ၏စာချုပ်ဖောက်ဖျက်မှုကြောင့် သို့မဟုတ် အငှားချထားသူက တိုက်ရိုက်သော်လည်းကောင်း၊ သွယ်ဝိုက်၍သော်လည်းကောင်း ဖြစ်စေသော မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်ခြင်းကြောင့် ဤသဘောတူစာချုပ်အား ဖျက်သိမ်းခြင်းဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် MOA ၏အပိုဒ် ၂၂ နှင့်အညီ လျော်ကြေး နှင့် ငွေပေးချေမှုကို ရပိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။

၁၀.၅။ ထို့ပြင် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်သောအခါ အငှားချထားခြင်းခံရသူက သဘောတူစာချုပ်၏ ပုဒ်မ ၅ နှင့်အညီ ငှားရမ်းခကို ပေးချေနေသမျှ၊ ဆက်လက်ပေးချေနေသမျှ အငှားချထားသူသည် မြေပေါ်တွင် အခွင့်အရေးမရှိစေရ။

၁၀.၆။ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို အပိုဒ် ၁၀ အရ မှလွဲ၍ မဖျက်သိမ်းနိုင်ပါ။

၁၁။ သတ္တုအရင်းအမြစ်များနှင့် ရတနာများကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်

၁၁.၁။ ငှားရမ်းကာလအတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်အတွင်းမှ မမျှော်လင့်ဘဲရှာဖွေတွေ့ရှိသော သတ္တု အရင်းအမြစ်များ၊ ရတနာများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ နှင့် အခြားသဘာဝအရင်းအမြစ်များသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရပိုင်ပစ္စည်းများဖြစ်ပြီး ၎င်းတို့အား အချိန်မရွေး လွတ်လပ်စွာ တူးဖော်ခွင့်ရှိစေရမည်။ သို့ရာတွင် ဤသဘောတူစာချုပ်အရ အငှားချထားခြင်း

ခံရသူ၏အခွင့်အရေး၊ အကျိုးခံစားခွင့်နှင့်စီမံကိန်း၏ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအား မည်သည့်နည်းဖြင့်မဆို ဆိုးရွားစွာ ထိခိုက်မှု မရှိစေရ။

၁၂ ။ အကြောင်းကြားစာများ

၁၂.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ စာချုပ်ဝင်တို့အကြား၌ဆက်သွယ်မှုအားလုံးသည် အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ရေးသားလျက် အောက်ဖော်ပြပါလိပ်စာများသို့လိပ်မူပြီး အခြားနည်းပြဋ္ဌာန်းထားခြင်းမရှိပါက မှတ်ပုံတင်စာပို့ဝန်ဆောင်မှု၊ လေကြောင်းစာပို့ဝန်ဆောင်မှု၊ အမြန်ချောပို့ဝန်ဆောင်မှု၊ တဲလက်စ်၊ အီးမေးလ် နှင့် ဖက်စ်ကိုအသုံးပြု၍ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ခြင်း ဖြစ်ရမည်။

အငှားချထားသူသို့ပေးပို့ခြင်းဖြစ်ပါက
လိပ်စာ -
ဖုန်းနံပါတ် -
ဖက်စ်နံပါတ် -
အီးမေးလ် -
တာဝန်ရှိသူ –

အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ ပေးပို့ခြင်းဖြစ်ပါက
လိပ်စာ -
ဖုန်းနံပါတ် -
ဖက်စ်နံပါတ် -
အီးမေးလ် -
တာဝန်ရှိသူ -

၁၂.၂။ တယ်လီဖက်စ်ဖြင့်ပေးပို့သော အကြောင်းကြားစာများကို အဖေးပို့စာ Telecopy ရရှိမှုအား အီလက်ထရောနစ်နည်းဖြင့်အတည်ပြုသောနေ့ရက်တွင် နည်းလမ်းတကျပေးပို့ပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူ၍ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦး၏ လိပ်စာ သို့မဟုတ် ဖက်စ်နံပါတ်အား ပြောင်းလဲလိုပါက၊ အခြားစာချုပ်ဝင်အား စာဖြင့်ရေးသားထားသောအကြောင်းကြားစာပေးပို့လျက် ပြောင်းလဲနိုင်သည်။

၁၃။ သဘောတူစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်ခြင်း

၁၃.၁။ စာဖြင့်ရေးသားထားပြီး စာချုပ်ဝင်များအားလုံးလက်မှတ်ရေးထိုးထားသော စာချုပ်စာတမ်းဖြင့်မှအပ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို သို့မဟုတ် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါမည်သည့်ပြဋ္ဌာန်းချက်ကိုမျှ ပြင်ဆင်၊ ဖြည့်စွက်၊ စွန့်လွှတ် သို့မဟုတ် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုခြင်းမရှိစေရ။

၁၄။ လျှို့ဝှက်ချက်စောင့်ထိန်းခြင်း

၁၄.၁။ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးချင်းစီသည် မိမိသိရှိသော ဤသဘောတူစာချုပ်၊ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များ၊ အခြားစာချုပ်ဝင်၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်း၊ ငွေစာရင်း၊ ဘဏ္ဍာရေး၊ customer၊ နည်းပညာ၊ ပိုင်ဆိုင်မှု သို့မဟုတ် စာချုပ်စာတမ်းများ သို့မဟုတ် အခြားလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်မှုများ၊ အခြားစာချုပ်ဝင်ဆိုင်ရာ အကြောင်းကိစ္စများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်နည်းဖြင့်မဆိုရရှိသည့် သတင်းအချက်အလက်များကို အခြားစာချုပ်ဝင်၏ စာဖြင့်ရေးသားထားသော ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်မပါဘဲ မည်သည့်အချိန်တွင်မျှ သုံးစွဲခြင်း၊ သတင်းပေးခြင်း သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးနှင့်ဆက်သွယ်ပြောဆိုခြင်းမပြုကြောင်း၊ အဆိုပါကိစ္စများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ လျှို့ဝှက်ထားရမည့်သတင်းအချက်အလက်များကို လူအများသိရှိစေခြင်း သို့မဟုတ် ဖွင့်ဟပြောဆိုခြင်းတို့ မဖြစ်ပွားစေရန် သင့်လျော်သော လုံ့လစိုက်ထုတ်လျက်ဆောင်ရွက်ရမည်ဟု ဂန်ခံကတိပြုပါသည်။ သို့ရာတွင် စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် လျှို့ဝှက်ထားရမည့်အချက်အလက်များကို အောက်ပါအတိုင်း ဖွင့်ဟပြောဆိုနိုင်သည် -

(က) သိရှိရန်လိုအပ်သောအခါ အဆိုပါစာချုပ်ဝင်၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ နှင့် မိမိ၏ သို့မဟုတ် အဆိုပါလက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ၏ ဂန်ထမ်းများ၊ မြီရှင်များ နှင့် အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်များကို ထုတ်ဖော်ပြောဆိုခြင်း၊

(ခ) မည်သည့်စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတွင်မဆို သက်ဆိုင်သောဥပဒေ သို့မဟုတ် သက်ဆိုင်ရာ အာဏာပိုင်များ ၏ အမိန့်ကို လေးစားလိုက်နာခြင်းအားဖြင့် ထုတ်ဖော်ပြောဆိုခြင်း၊

သို့ရာတွင် ထိုကဲ့သို့ထုတ်ဖော်ပြောဆိုခြင်းမပြုလုပ်မီ ထုတ်ဖော်ပြောဆိုမည့်စာချုပ်ဝင်သည် အခြားစာချုပ်ဝင်အား အကြောင်းကြားရမည်။

၁၄.၂။ ဤသဘောတူစာချုပ်၊ စီမံကိန်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်သတင်းထုတ်ပြန်ချက် သို့မဟုတ် အများပြည်သူသိရှိစေရန် ကြေညာချက်များကို စာချုပ်ဝင်များ ပူးပေါင်းလျက် ထုတ်ပြန်ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အများပြည်သူများသိရှိစေရန် ထုတ်ပြန်ကြေညာခြင်းမပြုမီ အငှားချထားခြင်းခံရသူ နှင့်/ သို့မဟုတ် ၎င်း၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများက အငှားချထားသူကို ကြိုတင်အကြောင်းကြားကာ ထုတ်ပြန်ကြေညာမည့် အချက်အလက်များ မိတ္တူကို အငှားချထားသူအား ပေးပို့ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူ နှင့်/သို့မဟုတ် ၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများကို မည်သည့်စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတွင်မဆို သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေ သို့မဟုတ် စည်းမျဉ်းဆိုင်ရာလိုအပ်ချက်များကိုလိုက်နာရန် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသည့်အတိုင်း အများပြည်သူအားထုတ်ပြန်ကြေညာခွင့်ပြုကြောင်း အငှားချထားသူက သဘောတူပါသည်။

၁၄.၃။ အပိုဒ် ၁၄.၁ ကို ဆန့်ကျင်လျက် သတင်းအချက်အလက်တစ်စုံတစ်ရာအား ထုတ်ဖော်ပြောဆိုခြင်းသည် အငှားချထားခြင်းခံရသူကိုသိသာထင်ရှားစေသည့်ထိခိုက်နစ်နာမှုဖြစ်စေပြီး ဥပဒေအရ ပြန်လည်ကုစားဆောင်ရွက်မှုများသည် အဆိုပါဖောက်ဖျက်မှုများကို ကာကွယ်ရန်လုံလောက်မှု မရှိခြင်းတို့ဖြစ်နိုင်ကြောင်း စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးချင်းစီက သိရှိပါသည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်

injunctive relief အပြင် ဥပဒေအရ မိမိအနေဖြင့် ရရှိနိုင်သော အခြားသက်သာခွင့်များကိုပါ ခံစားခွင့်ရှိကြောင်း စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးချင်းစီက အတည်ပြုပါသည်။

၁၄.၄။ ဤအပိုဒ် ၁၈ တွင်သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသောတာဝန်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ဖျက်သိမ်းပြီးနောက် တစ် (၁) နှစ်အထိ ဆက်လက်အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၁၅။ လွှမ်းမိုးသည့်ဘာသာစကား

၁၅.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်တစ်နည်းနည်းဆက်စပ်နေသော အကြောင်းကြားစာများ၊ အပြန်အလှန်ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်မှုများ၊ စာရွက်စာတမ်းများ နှင့် အစည်းအဝေးမှတ်တမ်းများကို အင်္ဂလိပ်ဘာသာစကားကို အသုံးပြုလျက် စာဖြင့် ရေးသားရမည်။

၁၅.၂။ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို အင်္ဂလိပ်ဘာသာစကားဖြင့် ရေးသားပြုစုထားပြီး အင်္ဂလိပ်ဘာသာစကားသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ဘာသာပြန်ဆိုနိုင်သည့် အခြားဘာသာစကားများ (ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဘာသာစကားအပါအဝင်) အားလုံးကို လွှမ်းမိုးစေရမည်။

၁၅.၃။ အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ရေးသားထားသည့် ဤသဘောတူစာချုပ် နှင့် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ ဘာသာပြန်စာရွက်စာတမ်းကို စာချုပ်ဝင်များက အပိုဒ် ၁၅.၂ တွင် သတ်မှတ်ထားသော ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို အမြဲလေးစားလိုက်နာလျက် မူပွားများဖြင့် ချုပ်ဆိုကြရမည်။ အဆိုပါပြဋ္ဌာန်းချက်များအရ အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ရေးသားပြုစုထားသည့်သဘောတူစာချုပ်သည် အမြဲလွှမ်းမိုးရမည်။ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသည့်မူပွားတစ်ခုစီကို ဤသဘောတူစာချုပ်၏ မူရင်းစာရွက်စာတမ်း ဖြစ်သည် ဟု မှတ်ယူရမည်။

၁၆။ အငြင်းပွားမှုကို ဖြေရှင်းခြင်း

၁၆.၁။ အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်းဆိုင်ရာပြဋ္ဌာန်းချက်များသည် MOA ၏ အပိုဒ် ၂၁ နှင့်အညီဖြစ်စေရမည်။

၁၇။ တရားစွဲဆိုခြင်းမှကင်းလွတ်ခွင့်

၁၇.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်ဖြင့် အတည်ပြုဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း၊ နှင့် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းတို့အား ပုဂ္ဂလိကနှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာဆောင်ရွက်မှုများအဖြစ် မှတ်ယူကြောင်းကို အငှားချထားသူက အကြွင်းမဲ့နှင့်ပြန်လည်ရုတ်သိမ်းခြင်းမပြုနိုင်သောအတိုင်းအတာဖြင့် သဘောတူသည်။

၁၇.၂။ အငှားချထားသူသည်

(က) ဤသဘောတူစာချုပ် သို့မဟုတ် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင် မျှော်မှန်းထားသော ဆောင်ရွက်ချက်နှင့် ပတ်သက်၍ စီရင်ပိုင်ခွင့် အာဏာရှိသောနေရာတစ်ခုတွင် ၎င်းကိုဖြစ်စေ၊ ၎င်း၏

ပစ္စည်းများကိုဖြစ်စေ၊ တရားစွဲဆိုမှုပြုလုပ်ခဲ့ပါက၊ အငှားချထားသူ သို့မဟုတ် အငှားချထားသူ၏ပစ္စည်းများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူကိုယ်တိုင်က သော်လည်းကောင်း၊ ကိုယ်စားသော်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါတရားစွဲဆိုမှုမှ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို တောင်းဆိုခွင့် မရှိစေရ။

(ခ) ယင်းတရားစွဲဆိုမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍၊ စီရင်ပိုင်ခွင့် အာဏာရှိသောနေရာတစ်ခုတွင်၊ အငှားချထားသူ သို့မဟုတ် အငှားချထားသူ၏ပစ္စည်းများတွင် ယခုရရှိနေသော သို့မဟုတ် ဤစာချုပ်နောက်ပိုင်းတွင် ရရှိ နိုင်သော မည်သည့် ကင်းလွတ်ခွင့် ကိုမဆို စွန့်လွှတ်သည်၊ နှင့်

(ဂ) (ပစ္စည်းအသုံးပြုမှု သို့မဟုတ် အသုံးပြုရန်ရည်ရွယ်မှုနှင့် သက်ဆိုင်ခြင်းမရှိဘဲ၊ ပစ္စည်းတစ်ခုခုနှင့်စပ်လျဉ်း၍တရားစွဲဆိုမှုပြုလုပ်ခြင်း၊အတည်ပြုခြင်းနှင့်အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းအပါအဝင်) တရားစွဲဆိုမှု၏မည်သည့်အဆင့်တွင်မဆို တရားစီရင်ရေးနှင့်သက်ဆိုင်သော ဆုံးဖြတ်ချက်အား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အတွက် ယေဘုယျအားဖြင့် သဘောတူသည်။

၁၈။ လွှမ်းမိုးသည့်ဥပဒေ နှင့် တရားစီရင်ပိုင်ခွင့်

၁၈.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင် မျှော်မှန်းထားသော ဆောင်ရွက်ချက်များ အားလုံးသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းတို့အား အဆိုပါဥပဒေများနှင့်အညီ နားလည်သဘောပေါက်၍ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ကာ ရန်ကုန်မြို့ရှိတရားရုံးများ အားလုံးသည်သာ တရားစီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။

၁၉။ အထွေထွေ

၁၉.၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏အပိုဒ် ၇ တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည်မှအပ အခြားစာချုပ်ဝင်၏ စာဖြင့် ရေးသားထားသော ကြိုတင်သဘောတူခွင့်ပြုချက်မပါဘဲ၊ ဤသဘောတူစာချုပ်ကိုဖြစ်စေ၊ ဤသဘောတူစာချုပ်အရပေါ်ပေါက်သော အခွင့်အရေးနှင့်တာဝန်ကိုဖြစ်စေ၊ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးက လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းမရှိစေရ။ အထက်ပါအချက်အရ၊ ဤသဘောတူစာချုပ်သည် စာချုပ်ဝင်များ၊ ၎င်းတို့၏ဆက်ခံသူများ နှင့် လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများတို့၏ အကျိုးခံစားခွင့်များအပေါ် စည်းနှောင်မှု၊ အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး အခြားမည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်တွင်မျှ ဤသဘောတူစာချုပ်အရ ပေါ်ပေါက်လာသော အခွင့်အရေး၊ အကျိုးခံစားခွင့် သို့မဟုတ် တာဝန်တို့မရှိစေရ။

၁၉.၂။ ဤသဘောတူစာချုပ်တွင် အခြားနည်းပြဋ္ဌာန်းထားသည်မှအပ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးချင်းစီသည် ကိုယ်စားပြုသူများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များ၊ အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်များ၊ ဥပဒေရေးရာရှေ့နေများ၊ စာရင်းကိုင်များဆိုင်ရာ အခကြေးငွေများ၊ စရိတ်စကများ၊ ကုန်ကျစရိတ်များအားလုံး အပါအဝင် ဤသဘောတူ

စာချုပ်ကို ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ချုပ်ဆိုခြင်း နှင့် ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်ဤစီမံကိန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မိမိတို့၏စရိတ်စက၊ ကုန်ကျစရိတ်များကို မိမိတို့ကိုယ်တိုင်ကျခံကြရမည်။

၁၉.၃။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်တစ်စုံတစ်ရာသည် စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသည့်တရားရုံးတစ်ခုခုက တရားမဝင်ကြောင်း၊ မလိုက်နာသင့်ကြောင်း၊ ဥပဒေနှင့်မညီညွတ်ကြောင်း ကြေညာခဲ့ပါက၊ အဆိုပါ တရားမဝင်မှု၊ မလိုက်နာသင့်မှု၊ ဥပဒေနှင့်မညီညွတ်မှုသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ ကျန်ရှိသော ပြဋ္ဌာန်းချက်များအား မည်သည့်နည်းနှင့်မျှ ထိခိုက်မှု သို့မဟုတ် အကျိုးသက်ရောက်မှုမရှိစေရ။ အဆိုပါတရားမဝင်မှု၊ မလိုက်နာသင့်မှု၊ ဥပဒေနှင့်မညီညွတ်မှုကို ကြေညာထားသော်လည်း ကျန်ရှိသော အခြား ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည် အပြည့်အဝအကျိုး သက်ရောက်မှုရှိစေရမည်။ စာချုပ်ဝင် များသည် အဆိုပါတရားမဝင်သော၊ လိုက်နာရန်မသင့်သော၊ ဥပဒေနှင့်မညီညွတ်သော ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို အစားထိုးပြဋ္ဌာန်းနိုင်မည့် အဆိုပါအဆိုပါတရားမဝင်သော၊ လိုက်နာရန်မသင့်သော၊ ဥပဒေနှင့်မညီညွတ်သော ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အတတ်နိုင်ဆုံးတူညီမှုရှိသည့် အခြားပြဋ္ဌာန်းချက်တစ်ခု သို့မဟုတ် များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သဘောတူမှုရရှိရန် သဘောရိုးဖြင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ကြရမည်။ အဆိုပါအစားထိုးသတ်မှတ်ထားသည့်ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်ဝင်များ သဘောတူညီမှု မရရှိပါက MOA ၏ အပိုဒ် ၂၀ တွင် ဖော်ပြထားသော ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဖြစ်စေရမည်။

၁၉.၄။ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် စာဖြင့်ရေးသားလျက်စွန့်လွှတ်ခြင်းမှလွဲ၍ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ မည်သည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်ကိုမှ စွန့်လွှတ်သည်ဟု မမှတ်ယူရ။ ဤသဘောတူစာချုပ်၏မည်သည့်ပြဋ္ဌာန်းချက်ကို မဆို သို့မဟုတ် ဥပဒေအရပြဋ္ဌာန်းချက်များအရ အလေးအနက်လုပ်ဆောင်ရန် သို့မဟုတ် ဤ သဘောတူစာချုပ်အရ ၎င်း၏အခွင့်အရေးများအား သုံးစွဲရန်ပျက်ကွက်ခြင်းကို အနာဂတ်အတွက် အဆိုပါပြဋ္ဌာန်းချက်များအား သို့မဟုတ် အဆိုပါအခွင့်အရေးများအား စွန့်လွှတ်သည်ဟု မှတ်ယူခြင်း မပြုရ။

အောက်ပါသက်သေများရှေ့မှောက်၌ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို (   ) နေ့ရက် တွင် လက်မှတ်ရေး ထိုးခဲ့ကြသည်။

အငှားချထားသူ၏ကိုယ်စား

လက်မှတ် -

အမည် - ဦးမြင့်အောင်
ရာထူး - ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
မွန်ပြည်နယ်၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

သက်သေ
လက်မှတ် -

အမည် -
ရာထူး -

အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ကိုယ်စား

MOSB Limited
လက်မှတ်-
အမည် -
ရာထူး -

သက်သေ
လက်မှတ် -

အမည် -
ရာထူး -

နောက်ဆက်တွဲ (၁)
(အငှားချထားသူ၏လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်စာရွက်စာတမ်းမိတ္တူများ)

နောက်ဆက်တွဲ (၂)
(အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်စာရွက်စာတမ်းမိတ္တူများ)

VDB | Loi

Draft dated 19.01.17 (5.30 pm)

[DATE]

MASTER LEASE AGREEMENT ON BUILD-OPERATE-TRANSFER BASIS

BETWEEN

MON STATE DEVELOPMENT AFFAIRS

(THE "LESSOR")

AND

MOSB LIMITED

(THE "LESSEE")

VDB | Loi

TABLE OF CONTENTS

This Master Lease Agreement ("**Agreement**") is signed and delivered in [●], the Republic of the Union of Myanmar on [ ] day of [ ], 2015 by and between:

(i) Mon State Development Affairs, Ministry of Development Affairs, Mon State, the Republic of the Union of Myanmar having its head office situated at Mawlamyinge (hereinafter referred to as the "Lessor", which expression shall include its successors and permitted assigns) represented by U Myint Aung, Director of the Mon State Development Affairs, of the one part;

and

(ii) **MOSB LIMITED** ("Project Company"), a company incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar, having company registration number 486FC/2015-2016 and registered address at Unit 3-14, Tawwin Thiri Condominium, Tower C, Corner of Pyay Road & Tawwin Road, 9 Mile, Mayangone Township, Yangon, (hereinafter called the **"Lessee"** which expression shall include its legal respectives, successors and permitted assigns)**,** duly represented by Naing Myo Set, a Director of MOSB Limited of the other part

The Lessor and the Lessee are also individually referred to as "**Party**" and collectively referred to as the "**Parties**".

WHEREAS

A. The Mon State Development Affairs ("**Team**"), a body duly constituted under the aegis of the Ministry of Development Affairs, Mon State, the Republic of the Union of Myanmar entered into an Memorandum of Understanding (the **"MOU")** on 24 February 2015 with Two Fish Supply Base Limited ("**Concessionaire**") for the development and operation by the Concessionaire or any joint venture entity entered into by the Concessionaire, for the development of an Administrative Base Camp **("ABC"**) and Offshore Supply Base Port Terminal (**"SBPT")** to be situated at land measuring 46.00 acres with block name (Kaw Htawt Kwin), Ground No (902), Wae Ka Li Village Tract, Mudon Township, Mon State (the "**Land**"), a detailed map of the Land is indicated via the map appended with the MOA as Annexure 1;

B. As per the MOU, the Lessor under the authority of the Mon State Development Affairs, through the Mawlyamine District, Mudon Township Development Affairs has agreed for the construction, employment and operation of the Project (as hereinafter defined) through a Build, Operate and Transfer ("**BOT**") arrangement, having a tenure of fifty (50) year, with two possible extension of ten (10) years each from the Effective Date, as defined hereinafter;

C. For the purpose of implementation of the Project, the Lessor has demarcated the Land, having a total area of 46.0 Acres (which was submerged and has recently surfaced);

D. For the successful development, construction and operation of the Project, the Lessor shall provide all help, assistance and support, including but not limited to procuring from the relevant authorities in Myanmar, obtaining and granting all licenses, permits and authorizations required for the Project, and make available or acquire, as the case may be, the Land in favour of the Project Company for the Project for the Concession Period;

E. For the purpose of implementation and operation of the Project the Concessionaire has entered into a joint venture agreement with 2 Fish (SG) Pte. Ltd, a Singapore company having its registered office at 221 Henderson Road #04-04, Henderson Building, Singapore 159557 for incorporation of the Project Company per joint venture agreement dated [●] (the "JVA"), post which the parties to the JVA have agreed that in line with the MOU, the Project Company shall implement the Project and all the rights and obligations of the Concessionaire under the MOU shall be transferred to the Project Company through a deed of assignment attached as an annexure to the MOA and for all the purposes directly or ancillary to the implementation and operation of the Project, the Project Company shall directly be responsible;

F. Pursuant to the letter dated [●] the Team has agreed the transfer of all the rights and obligations available with the Concessionaire under the MOU (including the rights in relation to refundable amount of 100 million Kyats) to the Project Company and the same have been agreed by the Project Company and the Concessionaire by endorsing the abovementioned deed of assignment. Hence the rights of the Concessionaire stood transferred to the Project Company on [●];

G. Pursuant to the above, the Lessor has agreed to lease the Land to the Lessee for the tenure of the Project (the **"Lease"**). For avoidance of doubt, the Parties hereby agree that period of lease for the purpose of implementation and operation of the Project (the "Lease Period") shall be so long as the Project is undertaken by the Project Company under the Build Operate Transfer ("**BOT**") arrangement as provided in the MOA (as hereinafter defined);

H. Subsequent to entering into the MOU, the Parties had entered into a binding memorandum of agreement ("**MOA**"), documenting the terms agreed between the Parties and to set forth all the terms and conditions regarding the implementation of the Project;

I. Pursuant to the MOA, the Lessor and the Lessee hereby enter into this Agreement to set forth detailed terms and condition of the Lease over the Land, for the development, construction and operation of the Project.

NOW THEREFORE THE PARTIES AGREE AS FOLLOWS:

1. DEFINITIONS AND CONSTRUCTION

1.1 **"Agreement"** means this master lease agreement.

“Concession Rights” shall mean shall mean the rights as defined under Clause 2 of the MOA.

“Effective Date” means the date of entering into the MOA by and between the Parties.

“First Extended Lease Period” has the meaning set forth in Clause 4.2 of this Agreement.

“**Force Majeure**” shall mean an act of god, restraint of a government, strikes, lockout, industrial disturbances, explosion, fires, floods, earthquakes, storms, lighting and every any other causes similar to the kind herein enumerated which are beyond the control of either party and which by the exercise of due care and diligence either party is unable to overcome.

If either party is temporarily rendered unable, wholly or in part, by Force Majeure to perform its duties or accept performance by the other party under this contract, it is agreed that the effected party gives notice to the other party within (14) days after the occurrence of the cause relied upon giving full particulars in writing of such Force Majeure. The duties of such party as are effected by such Force Majeure shall, be suspended during the continuance of the inability so caused, but for no longer period, and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for delay damage or lose caused by Force Majeure.

“Government” means the organization vested with the executive authority of the State under the Constitution or under any law.

“Government Authorities” means the Government of the Republic of the Union of Myanmar and any ministry, department or political subdivision of the Government of the Republic of the Union of Myanmar and any person under the direct or indirect control of the Government of the Republic of the Union of Myanmar exercising executive, legislative, judicial, regulatory or administration functions of or pertaining to the Government of the Republic of the Union of Myanmar or any other national, regional or local government entity, instrumentality, agency, authority, corporation, enterprise, Lessor, commission or independent regulatory authority within the Republic of the Union of Myanmar.

“Initial Lease Period” has the meaning set forth in Clause 4.1 of this Agreement.

“**Land**” means the land as defined in recital First of this Agreement.

“Lease Period” means the Initial Lease Period, together with the First Extended Lease Period and Second Extended Lease Period, as the case may be.

“Lease Term” has the meaning set forth in Clause 4 of this Agreement.

“Material Breach” a substantial breach is such that a Party may not perform under the contract unless such breach is cured or waived in writing.

"**MOA**" means the Memorandum of Agreement executed between the Lessor and the Lessee on [●], setting out the Build-Operate-Transfer arrangements for the Project, as amended from time to time.

"MOU" means the Memorandum of Understanding executed between the Lessor and the Concessionaire on 24 February 2015.

"Project" shall mean construction and operation of the ABC and SBPT on the Land.

"Project Agreements" means separately or collectively:

i) this Agreement; and
ii) the MOA;

as the same may be amended and/or supplemented from time to time.

"Rent" means the amount payable by the Lessee to the Lessor for leasing the Land in accordance with Clause 5 of this Agreement.

"Second Extended Lease Period" has the meaning set forth in Clause 4.3 of this Agreement.

1.2 This Agreement shall be read in conjunction with the MOA and other agreements entered by and between the Parties (and as amended and/or supplemented from time to time) pursuant to the MOA and will be enforced as if the provisions of this Agreement were incorporated therein by way of addition. To the extent of any inconsistency between the terms of this Agreement and MOA, the provisions of MOA shall prevail.

2. PURPOSE AND GENERAL CONDITIONS

2.1 The Lessor agrees to lease the Land to the Lessee, and the Lessee agrees to lease the Land from the Lessor, on an exclusive basis, free and clear of any claims, rights and encumbrances of third parties to develop, construct, finance, operate and maintain the Project in accordance with the terms of the MOA.

2.2 The Lessee shall have the right to use and have the benefit of the Land for the purpose of developing, constructing, financing, operating and maintaining the Project, subject to the terms and conditions of the MOA.

2.3 Nothing in this Agreement shall give the Lessee any right of freehold ownership of the Land. The Lessee's rights and interest in the Land shall be limited to the lease rights specified in this Agreement.

2.4 Nothing in this Agreement shall give the Lessee any right to transfer or sublease the Land or any part thereof, save for the provisions set out in Article 16 of the MOA and Section 7.4, 7.9 and Section 8.2(d) of this Agreement.

3. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

3.1 The Lessor represents and warrants the following as of the date of execution of this Agreement:

(a) Capacity. The Lessor has the powers and capacity to enter into this Agreement and to fulfill its obligations under this Agreement. This Agreement has been duly executed and constitutes a legal, valid and binding obligation for the Lessor, enforceable under its provisions. The Lessor has provided and/or will provide to the Lessee with copies of any authorization, board resolution, directive or order required by the Lessor to enter into the commitments contemplated by this Agreement Annex 1 to this Agreement contains copies of the authorizations, board resolution, directive or order required by the Lessor.

(b) Rights of the Lessor with respect to the Land. The Lessor is and will be the sole owner of the Land, and has and will maintain all rights of ownership over the Land, free and clear from any lien, incumbency or charge.

(c) No third party claim or rights over the Project and the Land. There are no pending or outstanding claims, lawsuits, trials, governmental proceedings or otherwise related to the purpose of this Agreement, which could have an adverse effect on the business hereby contemplated. No person has a claim, right, option or otherwise over the Land either directly or indirectly, and the Lessor will not grant rights to the Land to a third party during the Lease Period.

3.2 The Lessee represents and warrants the following as of the date of execution of this Agreement:

(a) Capacity. The Lessee has the powers and capacity to enter into this Agreement and to fulfill its obligations under this Agreement. This Agreement has been duly executed and constitutes a legal, valid and binding obligation for the Lessee, enforceable under its provisions. The Lessee has provided and/or will provide the Lessor with copies of the corporate authorizations required to enter into the commitments contemplated by this Agreement. Annex 2 to this Agreement contains copies of the authorizations required by the Lessee.

4. LEASE TERM

4.1 The term of this Agreement shall commence on the date of this Agreement and continue until the date falling fifty (50) years from the date of this Agreement unless extended or

terminated in accordance with this Clause 4 (hereinafter referred to as the "**Initial Lease Period**").

4.2 If the Lessee wishes to extend the Initial Lease Period, the Lessee shall inform the Lessor in writing at least one (1) year before the expiry of the Initial Lease Period. Upon receipt of the Lessee's request for extension and provided that the Lessee is not in breach of any material terms of this Agreement, the Lessor shall grant the extension within 30 days from the receipt of the request for extension and the Lease shall be extended by a further ten (10) years ("**First Extended Lease Period**") subject to any increase in rent as set out in Clause 5.3.

4.3 If the Lessee wishes to extend the Lease for a second period of ten (10) years, the Lessee shall inform the Lessor in writing at least one (1) before the expiry of the First Extended Lease Period. Upon receipt of the Lessee's request for extension and provided that the Lessee is not in breach of any material terms of this Agreement, the Lessor shall grant the extension within 30 days from the receipt of the request for extension and the Lease shall be further extended for another ten (10) years ("**Second Extended Lease Period**") subject to any increase in rent as set out in Clause 5.3.

5. RENT AND PAYMENT

5.1 Rent for the Land will be charged as follows:

a) For the period commencing from the date of this Agreement until the 3rd anniversary of the date of this Agreement ("**Construction Period"**), the applicable rental shall be Myanmar Kyat 2,000,000 per month for the entire lease area of 46 acres;

b) For the period commencing from the day after the 3rd anniversary of the date of this Agreement until the 5th anniversary of the date of this Agreement ("**Initial Commencement Period**"), the applicable rental shall be Myanmar Kyat 4,000,000 per month; and

c) For the period commencing from the day after the 5th anniversary of the date of this Agreement until the 10th anniversary of the date of this Agreement, the applicable rental shall be Myanmar Kyat 6,000,000 per month.

5.2 In the event the rental period is less than a month, the Rent shall be adjusted ratably and paid to the Lessor

5.3 Rental thereafter shall be increased by five (5) percent over the last applicable rental rate for every ten (10) years, and shall continue until the expiry of the Lease Period.

5.4 It is agreed between the Parties that the abovementioned Rent shall be the only consideration payable by the Lessee to the Lessor for leasing the Land under this Agreement.

5.5 The Rent shall be payable by the Lessee to the Lessor within five (5) calendar days after the end of each calendar month. In the event the Lessee is late in paying the Rent, the Lessor has the right to charge the Lessee a late penalty of zero point two per cent (0.2%) per day on the outstanding Rent until full payment thereof.

6. LEASE REGISTRATION

6.1 The Parties shall mutually arrange and complete the registration of this Agreement with all relevant government authorities within 30 days after the date of this Agreement.

6.2 All taxes, stamp duties and fees including but not limited to any and all expenses incurred in relation to the registration of this Agreement shall be borne by the Lessee.

7. RIGHTS AND COVENANTS OF THE LESSEE

7.1 The Lessee shall carry out the construction of the Project without cost to the Lessor in accordance with the plans approved by the Lessor and as amended from time to time. For the avoidance of doubt, the Lessor shall approve the Lessee's plans insofar as to ensure that they are in compliance with the Concession Rights granted to the Lessee pursuant to the MOA.

7.2 The Lessee shall inform the Lessor if it wishes to make any material alterations to the Land. The Lessee shall have the right to make any alterations to the Land Provided that it is done so in accordance with Concession Rights and to achieve the objective of the Project.

7.3 The Lessee shall have the right to peacefully and exclusively use the Land during the Lease Period without interference by the Lessor, any parties affiliated with the Lessor, or any third parties.

7.4 The Lessee, in accordance with the provisions of Myanmar Insurance Law of the Republic of the Union of Myanmar, shall pay necessary insurance in connection with the leasing of the Land, and for the purpose of raising financing for the Project, may freely: (a) assign its rights and interests to any insurance claims and/or proceeds to third parties, and (b) grant rights of subrogation to third parties in connection with such insurances.

7.5 All taxes, if applicable, including municipal taxes but excluding the land tax, in respect of the leasing of the land shall be paid regularly by the Lessee.

7.6 The Lessee shall acquire, with the full assistance and cooperation of the Lessor, all approvals and licenses required by the laws of the Republic of the Union of Myanmar for the Project.

7.7 The Lessee shall comply with policies set by the Mon State and shall refrain from committing any wrongful acts.

7.8 The Lessee shall use the Land for the purposes set out in this Agreement.

7.9 The Lessee shall have the right to transfer absolutely or by way of charge, lease, mortgage, assignment or otherwise transfer in any other manner recognized under law the whole or any part of its rights and interest on the Land as provided under this Agreement including for the purpose of raising finances, loans and other forms of borrowings for the development and construction of the Project and working capital requirements of the Project.

7.10 The Lessee shall have the right to grant access, use and possession of the Land, whether entirely or partially to its contractors and sub-contractors for the purposes of the Project.

7.11 The Lessee shall have the right to log trees and clear away and remove soil, stone, gravel, lumber, overburden, other obstructions and other materials on the land comprising the Land as is necessary for the Project.

7.12 The Lessee shall not use, nor permit the use of, the Leased Area or any part thereof for any purpose other than that set out in the MOA or for any illegal or immoral purposes.

7.13 The Lessee shall pay the stamp duty in relation to this Agreement at a rate prescribed in accordance with the Myanmar Stamp Act.

8. RIGHTS AND COVENANTS OF THE LESSOR

8.1 In addition to and without limiting its rights under the Project Agreements and the laws of the Republic of the Union of Myanmar, the Lessor shall, during the term of this Agreement, have the right to monitor and inspect, with reasonable advance notice to the Lessee, the use of the Land, such inspection to be carried out by an engineer or other representatives of the Lessor; and

8.2 In addition to and without limiting its obligations under the Project Agreements and the laws of the Republic of the Union of Myanmar, the Lessor shall during the term of this Agreement covenant to:

(a) Grant and acknowledge the Lessee's right to quiet and peaceful enjoyment of the Land for the Lease Period and without interference or obstruction by the Lessor or any other person subject to the provisions of this Agreement and the MOA;

(b) Secure in favour of the Project Company the Environmental and Social Impact Assessment (ESIA) from the Ministry of Environmental Conservation and Forestry (MOECAF) by resettlement and compensation to the third parties living or working on the Land and who would be deemed to be affected by such implementation and operation of the Project;

(c) Provide possessions of the Land to the Lessee free from all encumbrances and encroachments;

(d) Grant the Lessee the full right to sub-lease, transfer or assign this Agreement or otherwise grant security over its rights under this Agreement, entirely or partially, without affecting Lessors' right or interest in the Land;

(e) Acknowledge in writing any security interest or other right created for the benefit of a third party described in Section 8.2(c), and recognize and maintain such rights;

(f) Ensure the Land has access to a public road whether directly or through a private road, and that the Lessee is entitled at all times to use such access and enjoy the use of such access road free of charge.

(g) In accordance with applicable laws secure and provide in favour of the Lessee the conversion of the form of the Land from Garden Land category to the category applicable for commercial purpose of the Project.

8.3 For the avoidance of doubt, nothing in Clauses 8.2(c) and 8.2(d) shall mean a transfer or change in ownership and title over the Land, which shall remain with the Lessor.

9. RETRANSFER OF LAND AND BUILDINGS

9.1 At the expiry of this Agreement or lease period or termination of this Agreement, the Lessee shall transfer the Land back to the Lessor within three months without any consideration on a as is where is basis.

The Lessee shall be removed at its own costs within the said three months with no effect the Lessor's rights to claim for the rent up to the date of complete evacuation.

10. TERMINATION AND EVENT OF DEFAULT

10.1 This Agreement shall terminate upon expiration of the Lease Period, unless extended in accordance with Clause 4 of this Agreement.

10.2 Other than termination in accordance with Clause 10.1 above, this Agreement may only be terminated by giving notice in writing within (30) days , upon the occurrence of any of the following events:

i) If a Party has committed a Material Breach of any of its obligations under this Agreement that has not be remedied within ninety (90) business days from the date written notice is given requiring the said breach to be remedied:

ii) In the event of an occurrence of Force Majeure for a continuous period of 180 days unless the Lessee continues to pay applicable Rent on the Land in accordance with Clause 5 of this Agreement;

iii) Impossibility to implement the original objectives of the Agreement, unless the Lessee continues to pay applicable Rent on the Land in accordance with Clause 5 of this Agreement; or

iv) When the Parties mutually consent to the termination.

10.3 Any submission to terminate this Agreement by the Lessor shall be effective only after obtaining approval for the termination from the Myanmar Investment Commission and the Cabinet.

10.4 When this Agreement is terminated for the reasons set out in Clauses 10.1 and 10.2 above, the Lessee shall return the Land and the buildings on it, including the fixtures installed, to the Lessor in accordance with Clause 9 of this Agreement, within six (6) months after termination of this Agreement or such other period as the Parties may mutually agree. [Should this Agreement be terminated due to the Lessor's breach under Clause 10.2(i) or the occurrence of Force Majeure whether directly or indirectly caused by the Lessor, the Lessee shall be entitled to receive compensation and payment in accordance with Clause 22 of the MOA].

10.5 Further in case of any Force Majeure Event occurring, the Lessor shall have not right to the Land so long as the Lessee pay and continues to pay the Rent in accordance with Clause 5 of this Agreement.

10.6 This Agreement may not be terminated other than in accordance with Clause 10.

11. TITLE TO MINERAL RESOURCES AND TREASURE

11.1 Any mineral resources, treasures, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the Land during the Lease Period shall be the property of Government of the Republic of the Union of Myanmar, which shall be at liberty to excavate the aforesaid at any time, provided that the Lessee's rights and interests under this Agreement and the development of the Project are not in any way adversely affected.

12. NOTICES

12.1 Notices and other communications between the Parties shall be in writing, in the English language pursuant to the provisions of this Agreement and unless otherwise specifically provided, be given by facsimile and email, and to be followed by registered mail or message with postage or transmission charges fully prepaid and addressed to the Parties as follows:

The Lessor:

Address:
Telephone Number:
Fax Number:
Email:
Attention:

The Lessee:

Address:
Telephone Number:
Fax Number:
Email:
Attention:

12.2 Notices given by telefax shall be deemed to be properly given or made on the same day following electronic confirmation of receipt of the telecopy. The address or fax number of a Party may be changed by giving notice in writing to the other Party.

13. AMENDMENT OF THE AGREEMENT

13.1 Neither this Agreement nor any provision hereof may be amended, modified, waived or discharged, except by an instrument in writing signed by all of the Parties.

14. CONFIDENTIALITY

14.1 Each of the Parties undertakes to each of the others that he will not at any time hereafter use or divulge or communicate to or make use of any information howsoever acquired concerning this Agreement, any terms herein, any business, accounts, finance, customers, technology, property or contractual arrangements or other dealings transactions or affairs of the other Party which may come to his knowledge to any third party without the prior written approval of the other Party and he shall use all reasonable endeavours to prevent the publication or disclosure of any confidential information concerning such matters provided however that any Party may disclose any such confidential information as follows:

(a) to such Party's affiliates and its or its affiliates' employees, lenders, advisors on a need to know basis; (b) to comply with any applicable law or order from any regulatory authorities in any jurisdiction provided that prior to making any such disclosure, the Party making the disclosure shall notifies the other Party.

14.2 Any press release or public announcement related to this Agreement and the Project shall be issued jointly by the Parties provided that Lessor agrees that the Lessee and/or its affiliates are permitted to make such public disclosure as they reasonably determine is necessary for them to comply with applicable law or regulatory requirements in any jurisdiction so long as they first notify the Lessor prior to releasing any such public disclosure and provide a copy of the intended disclosure to the Lessor.

14.3 Each of the Parties acknowledge that disclosure of any information in contravention of Clause 14.1 shall cause significant harm to the Lessee and that remedies in law may be inadequate to protect against such breaches. Accordingly, each of the Parties acknowledges that the Lessee is entitled, in addition to any other relief available to it under law, to the granting of injunctive relief.

14.4 The obligations set out in this Clause 18 shall survive for a period of one (1) year after the termination of this Agreement.

15. PREVAILING LANGUAGE

15.1 All notices, communications, documentation and proceedings which are in any way relevant to this Agreement shall be in writing and in English language.

15.2 This Agreement is made in the English language, which shall prevail over any other languages (including the language of the Republic of the Union of Myanmar) into which this Agreement may be translated.

15.3 Both English version and the translation of this Agreement shall be executed in duplicates by the Parties **SUBJECT ALWAYS** to the provision set out in Clause 15.2 of this Agreement whereby the English language version of this Agreement shall prevail. Each signed copy shall constitute an original of this MOA.

16. DISPUTE RESOLUTION

16.1 The provisions pertaining to dispute resolution shall be in accordance with Clause 20 of the MOA.

17. SOVEREIGN IMMUNITY

17.1 The Lessor unconditionally and irrevocably agrees that the execution, delivery and performance by it of this Agreement constitute private and commercial acts.

17.2 The Lessor: (a) irrevocably and unconditionally agrees that should any proceedings be brought against it or its assets in any jurisdiction in connection with this Agreement or any of the transactions contemplated in this Agreement, no claim of immunity from those proceedings will be claimed by or on behalf of the Lessor for itself or with respect to its assets; (b) waives any right to immunity which it or any of its assets now have or may in the future have in any jurisdiction in connection with the proceedings; and (c) consents generally with respect to the enforcement of any judgment against it in any process in connection with the proceedings (including the making, enforcement or execution against or with respect to any assets whatsoever regardless of the use or intended use of the assets).

18. GOVERNING LAW & JURISDICTION

18.1 This Agreement and all transactions contemplated hereby, shall be governed by, construed and enforced in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the courts in Yangon shall have the exclusive jurisdiction.

19. MISCELLANEOUS

19.1 Save and except as provided under Clause 7 of this Agreement, neither this Agreement nor any right or obligation arising under this Agreement may be assigned by either Party, without the prior written consent of other Party. Subject to the foregoing, this Agreement shall be binding upon and inure to the benefit of the Parties and their respective successors and permitted assigns, and no other person shall have any right, benefit or obligation under this Agreement.

19.2 Except as otherwise expressly provided in this Agreement, each Party will bear its own costs and expenses incurred in connection with the preparation, execution and performance of this Agreement and the Project including all fees, costs and expenses of agents, representatives, advisors, legal counsel and accountants

19.4 If for any reasons whatsoever, the provisions of this Agreement is or becomes invalid, illegal or unenforceable or is declared by any court of competent jurisdiction to be invalid, illegal or unenforceable, the validity, legality or enforceability of the remaining provisions shall not be prejudiced or affected in any manner and shall continue in full force and effect notwithstanding such invalidity, unenforceability or illegality. The Parties will negotiate in good faith with a view to agreeing to one or more provisions which may substitute such invalid, unenforceable or illegal provisions, as nearly as is practicable to such invalid, illegal or unenforceable provision. In the event the Parties fail to agree to any such substitute provisions, the provisions set out in Clause 20 of the MOA

19.5 None of the provisions of this Agreement shall be deemed waived by either Party except when such waiver is given in writing. The failure by either Party to insist upon strict performance of any of the provisions of this Agreement or provided by the law or take

advantage of any of its rights under this Agreement or provided by the law, shall not be construed as a waiver of any such provisions or as the relinquishment of any such rights for the future.

[The rest of the page has been intentionally left blank]

IN WITNESS WHEREOF this Agreement has been executed and entered into on the date first written.

For and on behalf of

The LESSOR:

Signed by:

____

Name: U Myint Aung
Title: Director, State Development Affairs
Mon State, the Republic of the Union of Myanmar

Witnessed by:

____

Name:
Title:

For and on behalf of

The LESSEE:

MOSB LIMITED

Signed by:

____

Name:
Title:

Witnessed by:

____

Name:
Title:

ANNEXURE 1

(Copies of authorizations required by the Lessor)

ANNEXURE 2

(Copies of the authorizations required by the Lessee.)

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
မုဒုံမြို့နယ်-မော်လမြိုင်ခရိုင်
စာအမှတ်-၆၈/၁၉ /လယဖ/၂၀၁၄-၂၀၁၅
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ မတ်လ (၆) ရက်

စာဝင်မှတ်ပုံတင်
ဝင်စာအမှတ် ၄၂၃
ရက်စွဲ ၆-၃-၂၀၁၅
အချိန်

သို့

အတွင်းရေးမှူး
ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
မော်လမြိုင်ခရိုင်-မော်လမြိုင်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ(၃၀/ခ)အရ၊ အခြားနည်း အသုံးပြုရန်အတွက် မြေပုံရေးကူးခွင့် လျှောက်ထားသည့် အမှုတွဲပေးပို့ခြင်း**

အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍၊ မုဒုံမြို့နယ်၊ ဝဲကလိကျေးရွာအုပ်စု ကွင်းအမှတ်(၉၀၂)ကော့ထော်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄၁)၊ ဧရိယာ(၄၆.၀၀)ဧကရှိမြေအား လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ(၃၀/ခ)အရ၊ အခြားနည်းအသုံးပြုရန်အတွက် မြေပုံရေးကူးခွင့်လျှောက်ထားချက်နှင့် ပတ်သက်ပြီး အမှုတွဲလိုအပ်ချက်များကို ဖြည့်စွက်ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် အမှုတွဲအမှတ်-(၁၉/မပ/၂၀၁၄-၂၀၁၅) (မုဒုံ)ကို ဤစာနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့အပ်ပါသည်။

6.3.2015
အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
မုဒုံမြို့

မိတ္တူကို

ဦးမောင်သန်း၊ အမှုဆောင်အရာရှိ၊ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၊ မုဒုံမြို့
အမှုတွဲလက်ခံ
ရုံးလက်ခံ

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-----[illegible]-----------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

-[illegible]-ခရိုင်၊ ----[illegible]-----မြို့နယ်

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုရောင်းချခြင်း၊ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

...ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်...။

...ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

... မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင် ...ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

... အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

...လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း ...ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ...ခြင်း မပြုရ။

... လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသား ပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

ဥ။ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ [illegible]

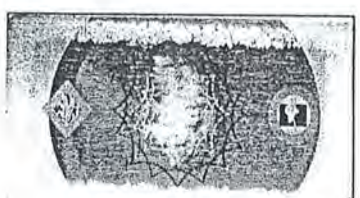
၂။ အဘအမည်၊ ------------------------------

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊------------------------------

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊------------[illegible]------------



လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ ----[illegible]----

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ----[illegible]----

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ----[illegible]----

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ----[illegible]----

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ----[illegible]----

၆။ မြေမျိုး၊ ----[illegible]----

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ----[illegible]----

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ----[illegible]----

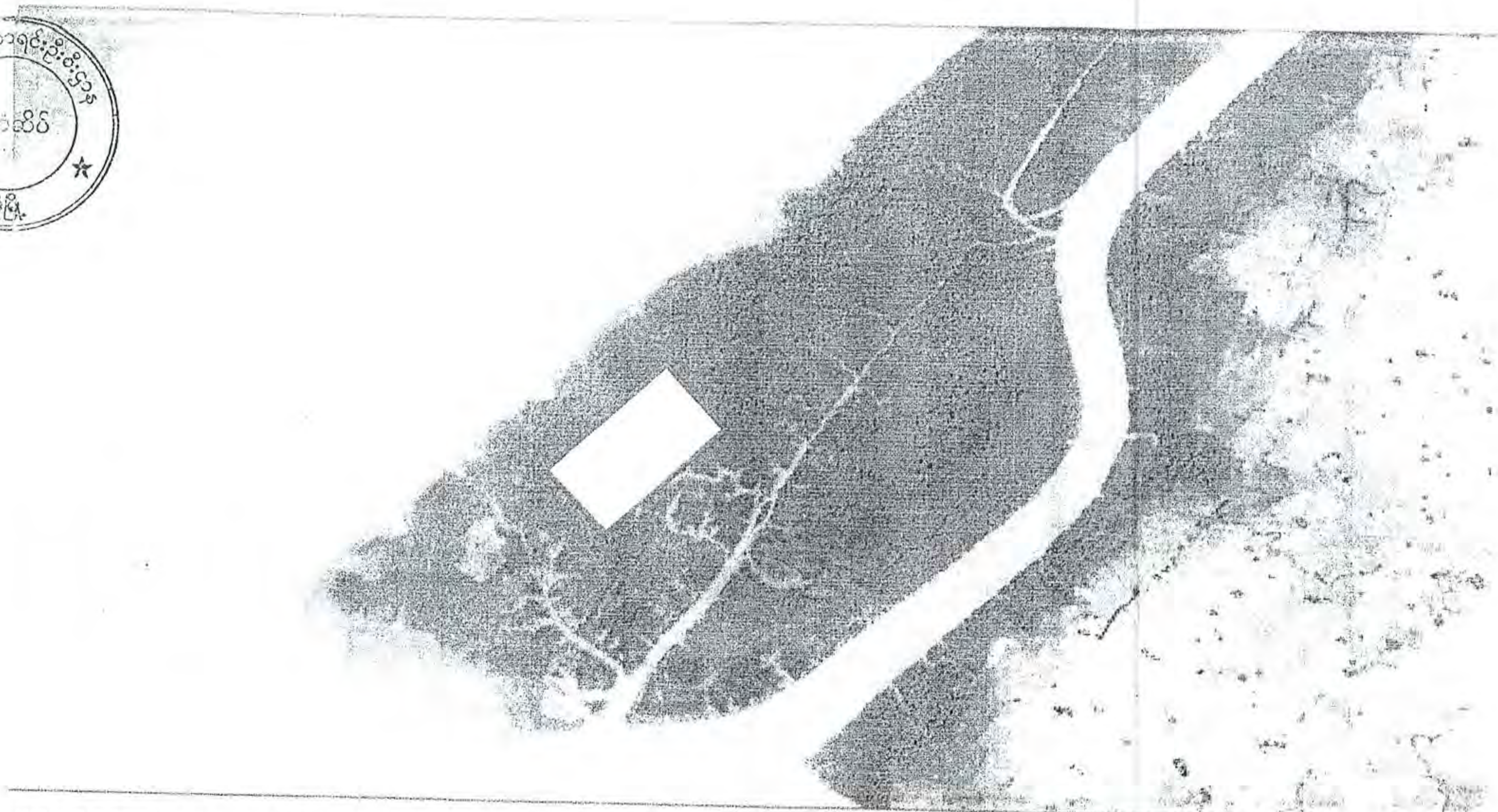
၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ----[illegible]----

၁၀။ မှတ်ချက်၊ ------------------------------

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်မျ[illegible]
ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)

ရုံးတံဆိပ်

([illegible])
အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
--------[illegible]--------မြို့



PROPOSED LAND PLOTS FOR PORT CONSTRUCTION

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း **သက်သေခံ** / **သက်သေမခံ** သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

စဖေး ၁း ၂၀၀၀၀

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် မွန်	
ခရိုင် မော်လမြိုင်	
မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ မုဒုံ	
ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု ဂါကလိ	
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၉၂ . ကော့ဘောကွင်း	
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၄၁	

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၄၁	မုဒုံမြို့နယ်.စည်ပင်သာယာ		ယာ	၄၆-၁၇	
	ရေးအဖွဲ့				

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးခင်မောင်သန်း

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၁.၂.၂၀၁၅

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၁၃.၂.၂၀၁၅

ယခုအထက်တွင် ပြသိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးယူသားသော (၂၀၁၄.၁၅) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ ပိုင်းပြခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

မြေတိုင်း(၄)

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

မုဒုံမြို့

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

EIA/SIA + FORESTARY

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးရုံး
မွန်ပြည်နယ်

စာအမှတ်၊ ၂၉၈ / အီးအိုင်အေ/ မပန
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ မတ်လ ၉ ရက်

သို့

ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး
မွန်ပြည်နယ်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ မွန်ပြည်နယ်၏ (၁၈.၁၂.၂၀၁၄) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၃၀၀/၁-၂၇/၀၁၈ (မွန်)

၁။ Two Fish Supply Base Co., Ltd သည် မော်လမြိုင်ဆိပ်ကမ်း ပင်လယ်ဝတွင် တည်ရှိပြီး ပင်လယ်ကမ်းဝေးလုပ်ငန်းများဖြစ်သည့် ကမ်းလွန်ရေနံလုပ်ငန်းများသို့ ဒီဇယ်နှင့် အခြားလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများကို ဖြန့်ဖြူးပို့ဆောင်ရေး အခြေခံဆိပ်ကမ်း (Supply Base Port Terminal) ထူထောင်၍ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ စီစစ်ပြီး သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါစီမံကိန်းသည် မော်လမြိုင်ဆိပ်ကမ်းပင်လယ်ဝ မော်လမြိုင်(သံလွင်မြစ်) ၏ အရှေ့ဘက်ကမ်းရှိ ကမာဝက်ချောင်းနှင့် ဝါးခရုချောင်းဆုံရာအနီး ကမ်းပါးတွင်တည်ရှိပါသည်။ မွန်ပြည်နယ် မော်လမြိုင်ခရိုင် ၊ မုဒုံမြို့နယ်အတွင်း ကျိုက္ခမီမြို့၏ မြောက်ဘက်ယွန်းယွန်း၊ ဝဲကလိကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ် (၉၀၂) ကော့တော့ကွင်းမြေနေရာဖြစ်၍ အစိုးရပိုင်ကျွန်းနုမြေအတန်းအစား ဖြစ်ပါသည်။

၃။ စီမံကိန်းလိုအပ်ချက်အရ လုပ်ငန်းကဏ္ဍ(၃) မျိုးကို အကောင်အထည်ဖော်ရမည်ဖြစ်ရာ လုပ်ငန်း ကဏ္ဍ(၁) အနေဖြင့် ရေဘက်အကောင်အထည်ဖော်ရန် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍအနေဖြင့် ဆိပ်ခံတံတားနှင့် ကမ်းပါးထိန်းတာရိုး၊ လုပ်ငန်းကဏ္ဍ(၂) အနေဖြင့် ကုန်းဘက်အကောင်အထည်ရန် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းပိုင်းများ ၊ လုပ်ငန်းကဏ္ဍ (၃) အနေဖြင့် စီမံကိန်းအတွက် ကားလမ်းဖောက်လုပ်ဆက်သွယ်ခြင်း လုပ်ငန်းပိုင်းများဟူ၍ ပါရှိပါသည်။

၄။ အဆိုပြုစီမံကိန်းတည်ဆောက်မည့်မြေနေရာအား ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ မွန်ပြည်နယ်မှ (၂၉.၁.၂၀၁၅) ရက်နေ့တွင် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

(က) မော်လမြိုင်ဆိပ်ကမ်းပင်လယ်ဝအနီးတွင် ကမ်းလွန်ရေနံလုပ်ငန်းများသို့ ဒီဇယ်ဆီနှင့် အခြားလုပ်ငန်းသုံးစက်ပစ္စည်းများ ဖြန့်ဖြူးပို့ဆောင်ရေး အခြေခံဆိပ်ကမ်းတစ်ခု ထူထောင်ရန် စီမံကိန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အစိုးရပိုင်မြေ၊ ကျွန်းနုမြေအမျိုးအစား (၄၆) ဧက ရှိပြီး ၎င်း(၄၆) ဧက သည် ဓနိတော ရွှံ့နွံမြေဖြစ်၍ ၎င်းတို့အား ခုတ်ထွင်ရှင်းလင်းပြီး မြေဖို့မည်ဖြစ်ကြောင်း သိရှိရပါသည်။

(ခ) အဆိုပြုစီမံကိန်းနေရာတွင် အလျား မီတာ(၆၀၀) ၊အနံ မီတာ(၃၀၀) အရွယ် မြေကွက်ကို ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်ရန်လျာထားပြီး မွန်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့သို့တင်ပြတောင်းခံခဲ့ရာ မွန်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ မူအားဖြင့် သဘောတူခွင့်ပြုချက်အရ သက်ဆိုင်ရာမြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှ ကမ်းလွန်ရေနံအခြေခံစခန်းဆောက်လုပ်ရန် (၄၆) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိ မြေကွက်ကို ခွင့်ပြုချက်ရရှိထားပြီးဖြစ်ကြောင်း သိရှိရပါသည်။

(ဂ) ဆိပ်ခံတံတားအပေါ် ကုန်ကိုင်တွယ်စက်ကိရိယာဖြတ်သန်းနိုင်မှုနှင့် တပ်ဆင်အလေးဝန်ကို ခံနိုင်ရည်ရှိအောင် စီမံတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ကြောင်း သိရှိရပါသည်။

(ဃ) စီမံကိန်းတံတားတစ်ခုလုံး၏ အရွယ်အစားမှာ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းပြီးမြော က်ချိန်၌ ရှေ့ဆိပ်ခံတံတားစုစုပေါင်း အလျားမီတာ ၆၀၀(မီတာ ၂၀၀အရှည် တံတား၃စင်း) ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းတံတား (၃) စင်းမှာ မြစ်ကြေဘက်သံမဏိဆိပ်ခံတံတား၊ (အလျား မီတာ ၂၀၀) နှင့် မြစ်ညာဘက်သံကူကွန်ကရစ်ဆိပ်ခံတံတား ၂ ခုပေါင်း အလျား မီတာ ၄၀၀၊ ကမ်းထောက်တံတား၂ ခု၊ (၁၂၃+၁၂၃) ၊စုစုပေါင်း ၂၄၆ မီတာနှင့် တံတားချဉ်းကပ်လုပ်ငန်းခွင်ရှိ သံလွင်မြစ်ကမ်းပါးမှာ တည်ငြိမ်မှုမရှိသေးသောကမ်းပါးဖြစ်၍ ရေစီးကြောင်းပြောင်းလဲလာပါက ကမ်းပြိုမှု မဖြစ်စေရေးအတွက် ကမ်းပါးထိမ်း ကျောက်စီရေကာတာရိုး စုစုပေါင်းမီတာ ၆၅၀ကို ပထမအဆင့် မီတာ၃၂၅၊ ဒုတိယအဆင့် မီတာ ၃၂၅ ခွဲခြား၍ ဆောက်လုပ်ကာကွယ်ရန် လျာထားကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

(င) ဆိပ်ကမ်း၌ ထားသိုကိုင်တွယ်ဖြန့်ဖြူးမည့် ကုန်စည်အမျိုးအစားမှာ ဒီဇယ်ဆီ ၊ ရွှံ့နွံစေးအရည် (Mud Fluid) ၊ ဘိလပ်မြေ၊ ရေချိုများအပြင် ပင်လယ်ကမ်းဝေးလုပ်ငန်း၌ လိုအပ်သော အထွေထွေကုန်စည်အမျိုးမျိုးပါဝင်ကြောင်း သိရှိရပါသည်။

(စ) အဆိုပြုစီမံကိန်းမှ မီးဘေးအန္တရာယ်အတွက် မီးသတ်ရေကန်များထားရှိရန် လျာထားကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

(ဆ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းတစ်ခုလုံး အကောင်အထည်ဖော်မှုကာလစီမံချက်သည် (က) ပထမအဆင့်လုပ်ငန်းများ လျာထားကာလ= ၂ နှစ် ၊ (ခ) ဒုတိယအဆင့်လုပ်ငန်းများ လျာထားကာလ= ၁နှစ် ၆လ၊ တတိယအဆင့် လုပ်ငန်းများလျာထားကာလ= ၂ နှစ် စုစုပေါင်း ကြာမြင့်ချိန် ၅နှစ် ၆လ လျာထားကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

၅။ အခြေခံဆိပ်ကမ်းတစ်ခုထူထောင်မှုနှင့် ပတ်သက်၍ စစ်ဆေးတွေ့ရှိချက်အပေါ်အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်ရပါသည်။

(က) မော်လမြိုင်ဆိပ်ကမ်းပင်လယ်ဝအနီးတွင် ကမ်းလွန်ရေနံလုပ်ငန်းများသို့ ဒီဇယ်နှင့်အခြားလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ ဖြန့်ဖြူးပို့ဆောင်ရေးအခြေခံဆိပ်ကမ်းထူထောင်ခြင်းသည် ကမ်းလွန်ရေနံတူးဖော်ရာ၌ လိုအပ်သောလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ ၊ ဒီဇယ်ဆီများအလွယ်တကူရရှိနိုင်မည်ဖြစ်သောကြောင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများလည်ပတ်ချိန်တွင်ဒေသခံပြည်သူများအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ရရှိနိုင်မည်ဟု သုံးသပ်ရပါသည်။

(ခ) စက်ဆီ၊ ချောဆီ၊ ဂ္ဂားတာယာ၊ ဘတ္တရီအိုပဟောင်းများ စနစ်တကျမစွန့်ပစ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်၊ ယန္တယားများကြောင့် အသံဆူညံမှုနှင့် လုပ်သားများ၏ ယာယီစခန်းမှ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့် စွန့်ပစ်ရေများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် ဂေဟာစနစ်အပေါ်အနည်းငယ်ထိခိုက်နိုင်မည်ဟု သုံးသပ်ရပါသည်။

(ဂ) အဆိုပါစီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ဒီရေတော (၄၆) ဧက အား ခုတ်ထွင်ရှင်းလင်းပြီး ဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်မည်ဖြစ်သဖြင့် ၎င်းဆိပ်ခံတံတားနှင့် မြေကာနံရံကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ရှိဒေသခံများအပေါ် လေပြင်းမုန်တိုင်းနှင့် ရေကြီးရေလျှံခြင်းမှ ကာကွယ်ပေးနိုင်မည်ဟု သုံးသပ်ရပါသည်။

၆။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အခြေခံဆိပ်ကမ်းထူထောင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန မွန်ပြည်နယ်မှ အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုများလျော့နည်းစေရန် လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် စက်ပစ္စည်းများနှင့် နည်းလမ်းအစီအမံများ ဂေဟာစနစ်ထိခိုက်မှုအားလျော့နည်းသက်သာစေမည့် နည်းလမ်းများ ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်

(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လေ့လာဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment) ကို တတိယအဖွဲ့အစည်းတစ်ခုအားငှားရမ်း၍ ဆောင်ရွက်တင်ပြစေရန်

(ဂ) EIA အစီရင်ခံစာတွင် စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုသည့်စနစ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေနှင့် လုပ်ငန်းအစီအစဉ်များပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental

Manangement Plan – EMP) များရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်

(ဃ) ဒေသခံပြည်သူများ၏ လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေး၊ ပညာရေး၊ ဘာသာရေး၊ လျှပ်စစ်မီး လင်းရေးနှင့် လမ်းပန်းဆက်သွယ်မှုနည်းလမ်းများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန်အတွက် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံမှု (Corporate Social Responsibility –CSR) လုပ်ငန်းများတွင် ဆက်လက်ကူညီပံ့ပိုးပေးရန်နှင့် ၎င်းအတွက် နှစ်စဉ်ကုန်ကျမည့် ငွေကြေးတို့ကို EMP ရေးဆွဲထားရှိ၍ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားရန်

(ဈ) နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးမူဝါဒ ၊ ဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ၊ အခြားပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် ဆက်နွယ်သော ဥပဒေများ ၊ ညွှန်ကြားချက်များအပြင် သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ ချမှတ်ထားသည့် ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက Two Fish Supply Base Co., Ltd မှ အဆိုပြုထားသောစီမံကိန်းလုပ်ငန်းအားကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(မိုင်အက်စတာ)
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

မိတ္တူ

ဝန်ကြီး၊ သစ်တောနှင့်သတ္တုဝန်ကြီးဌာန၊ ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၊ မွန်ပြည်နယ်
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ နေပြည်တော်
Two Fish Supply Base Co., Ltd
သီးသန့်စာတွဲ
မျှောစာတွဲ/ ရုံးလက်ခံ